

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA

ZAKŁAD GOSPODARKI LOKALOWEJ

43-190 Mikołów

ul. Kolejowa 2

tel. (32) 324 26 00

<http://www.zgl.mikolow.pl>

e-mail: zgl@zgl.mikolow.pl

1. Przedmiot zamówienia

Bieżące remonty pustostanów mieszczących się w budynkach administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie

2. Wartość zamówienia

poniżej 4.845.000 euro

3. Rodzaj zamówienia

roboty budowlane

4. Tryb udzielenia zamówienia

przetarg nieograniczony

5. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) Opis przedmiotu zamówienia - CPV 45.00.00.00-7; 45.45.30.00-7
Prace występujące zawsze: odświeżenie lokalu, czyli prace malarskie, naprawa tynku oraz wymiana urządzeń typu wanna, umywalka, piec itp.
Prace występujące rzadziej: naprawa posadzek, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej, wymiana wew. instalacji sanitarnych i elektrycznych.
- 2) Podstawowy zakres robót znajduje się w przedmiarze robót stanowiącym dodatek nr 6 do siwz.
- 3) Pustostany będą przekazywane do remontu sukcesywnie, w miarę ich pozyskiwania, dlatego Wykonawca musi być przygotowany na ewentualne prowadzenie prac równoległe w kilku lokalach.
- 4) Ze względu na bardzo duże zróżnicowanie stanu mieszkań przeznaczonych do remontu zakres prac każdorazowo będzie rozliczany przez zamawiającego na podstawie kosztorysu powykonawczego, sporządzonego w oparciu o protokół typowania, obmiar prac oraz wg czynników cenotwórczych podanych przez wykonawcę w ofercie.
Ceny zakupu pozostałych materiałów wraz z kosztami wyliczane będą w wysokości do średnich cen opublikowanych w zeszytach Sekocenbudu z kwartału w którym prace były wykonane, a w przypadku ich braku w w/w publikacji wg faktur zakupu.
Ceny najmu pozostałego sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi wyliczane będą w wysokości do średnich cen opublikowanych w zeszytach Sekocenbudu z kwartału w którym prace były wykonywane.
- 5) W dniu powzięcia wiadomości o wystąpieniu prac należy uzgodnić z inspektorami nadzoru szczegółowy ich zakres oraz przystąpić do realizacji zadania najpóźniej na następny dzień kalendarzowy /roboczy/ po otrzymaniu zlecenia.
- 6) Miejsce wykonywania robót: Mikołów, zasoby ZGL(wykaz budynków stanowi dodatek nr 7 do siwz).
- 7) Warunki wykonywania i odbioru robót znajdują się w dodatku nr 8 do siwz.
- 8) Szacuje się, iż w roku 2012 do remontu przeznaczonych będzie ok. 25 pustostanów.

6. Nazwa i adres wykonawcy, któremu udzielono zamówienia

Konsorcjum:

Zakład Instalacyjno-Remontowy „ZBYSZKO”
43-190 Mikołów
ul. Jasna 138

Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „SKID” Sp. z o.o.
43-250 Pawłowice Śl.
ul. Polna 16

7. Informacja o cenie wybranej oferty (z VAT)

Cena oferty – 365.213,25 zł

8. Data udzielenia zamówienia

27/12/2011

9. Liczba otrzymanych ofert

6