

*W przedmiarze nie zawarto wyburzenia budynku - garażu z tyłu oficyny. Co w przypadku występowania dodatkowych robót rozbiórkowych i związanej z tym utylizacji oraz usuwania gruzu, gdy pozycja nr 27 przedmiaru budowlanego pn. Utylizacja jest określona jednostką kpl?*

Budynek garażu z tyłu oficyny ma zostać rozebrany zgodnie z dokumentacją. Podczas kosztorysowego rozliczania robót rozbiórkowych, jego rozbiórka ujęta zostanie w pozycjach kosztorysowych rozbiórek w oficynie. Jeżeli ilość rozbiórek ulegnie wzrostowi w stosunku do obmiaru, to pozycja 27 określona w przedmiarze w jednostkach [KPL.] będzie rozliczona przy zastosowaniu odpowiedniego współczynnika.

*W pozycji nr 28 przedmiaru budowlanego jak należy rozumieć treść: "wykonanie otworów w jednym poziomie" w świetle zastosowanej jednostki m<sup>2</sup>? Czy nie należy zastosować jednostki m?*

Iniekcja grawitacyjna będzie wykonywana po odkryciu zawilgoconych murów, jej ilość będzie stwierdzana na bieżąco i rozliczana kosztorysowo. Zastosowana podstawa katalogowa wyceny tych robót (poz. 28) przewiduje jednostkę w [m<sup>2</sup>] i pozostawiamy tę jednostkę jako prawidłową. Nakłady będą określone zgodnie z opisem do zastosowanego katalogu nakładów rzeczowych z dokładnością określona w tym katalogu. Nie zamieniamy tej jednostki na [m].

*Proszę o sprecyzowanie typu kostki brukowej.*

Zamawiający nie określa typu kostki brukowej.

*Czy roboty dodatkowe są przesłanką do wydłużenia okresu na wykonanie całego zamówienia? W jakim okresie czasu Zamawiający, zgodnie z paragrafem 23 pkt 1, obliuguje się do zabezpieczenia środków finansowych dot. podwyższenia wynagrodzeniu dla Wykonawcy? Okres ten może doprowadzić do paraliżu w harmonogramie budowy i nie dotrzymanie terminu końcowego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.*

Jeżeli wystąpią roboty dodatkowe, będą musiały być wykonane równolegle z robotami podstawowymi, więc Zamawiający nie zakłada wystąpienia konieczności przedłużenia realizacji zadania. Stosowna klauzula nt. terminu robót została ujęta w siwz.

W razie wzrostu wynagrodzenia dla Wykonawcy Zamawiający na bieżąco będzie uzupełniał środki finansowe na płynną realizację inwestycji.