

ZAKŁAD GOSPODARKI LOKALOWEJ

43-190 Mikołów, ul. Kolejowa 2

tel. 032 324 26 00

<http://www.zgl.mikolow.pl>

e-mail: zgl@zgl.mikolow.pl

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 193.000 euro na:

Wykonanie pomiarów elektrycznych w budynkach mieszkalnych administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu **15.11.2011 r.** pod numerem **296673-2011**

1. Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać:

- w siedzibie zamawiającego – pokój nr 201
- za zaliczeniem pocztowym – na wniosek wykonawcy
- na stronie internetowej: <http://www.zgl.mikolow.pl>

Osoby upoważnione do kontaktów:

pod względem merytorycznym – Andrzej Pacha

pod względem formalno-prawnym – Michał Kuszka – pokój 201 – tel. 032 324 26 11

2. Określenie przedmiotu zamówienia

1) Opis przedmiotu zamówienia

71314100-3 - Usługi elektryczne

2) Przedmiot zamówienia musi zostać wykonany zgodnie z art. 62 ust.1 Prawa Budowlanego, które mówi:

art. 62. 1.b

Obiekty budowlane powinny być w czasie ich użytkowania poddawane przez właściciela lub zarządcę kontroli okresowej, co najmniej raz na 5 lat, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia; kontrolą tą powinno być objęte również badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów;

3) Rodzaje badań w zakresie ochrony przeciwporażeniowej, jakie należy wykonać dla każdego budynku:

- pomiary eksploatacyjne uziemienia
- pomiary instalacji odgromowej – pierwszy i następny
- pomiary pętli zwarcia
- pomiary wyłącznika różnicowo-prądowego
 - 1-fazowego
 - 3-fazowego
- pomiary rezystancji izolacji
- pomiary ciągłości żył

4) Pomiary należy przeprowadzić w lokalach mieszkalnych znajdujących się w 48 budynkach będących wspólnotami mieszkaniowymi i administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie.

Pełne zestawienie budynków wraz z ilością lokali oraz występowaniem instalacji odgromowej stanowi dodatek nr 7 do siwz.

5) Zamawiający informuje, iż osoba wykonująca pomiary nie może być jednocześnie osobą nadzorującą.

6) Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia ma obowiązek:

- a) wykonania pomiarów zgodnie z załączonymi wzorami protokołów stanowiącymi dodatek nr 8 do siwz
 - b) dołączenia wniosków końcowych wraz z listą lokatorów potwierdzającą wykonanie pomiarów w każdym lokalu mieszkalnym
 - c) dołączenia szkicu instalacji odgromowej w przypadku jej występowania na budynku
 - d) dostarczenia 2 egzemplarzy dokumentacji
 - e) ustalenia z zamawiającym harmonogram przeprowadzania pomiarów
- 7) Podczas prowadzenia prac pomiarowych przy rozłączaniu obwodów, uziemień i odgromów wszystkie połączenia po wykonaniu pomiarów muszą zostać przywrócone do stanu pierwotnego. W przypadku uszkodzenia jakiegokolwiek elementu wykonujący pomiary zobowiązany jest do jego wymiany na własny koszt.

3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty wariantowej.

5. Termin wykonania zamówienia

do 30.09.2012 r.

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczące:
 - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.
 - dysponują lub będą dysponować min. 1 osobą posiadającą uprawnienia do zajmowania się eksploatacją urządzeń i instalacji elektrycznych na stanowisku dozorowym
 - dysponują lub będą dysponować min. 5 osobami posiadającymi uprawnienia do zajmowania się eksploatacją urządzeń i instalacji elektrycznych na stanowisku eksploatacyjnym
 - d) sytuacji ekonomicznej i finansowej, tj.
 - są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na min. 50 000,00 zł

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art.24 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

- Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art.24 ust.1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku osób fizycznych - oświadczenie w zakresie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy

W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

- Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- Opłacona polisa, a w przypadku jej brak inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

7. Informacje na temat wadium

2.000,00 zł

8. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie

Cena - waga 100%

9. Miejsce i termin składania ofert

Miejsce: siedziba ZGL-u pokój nr 202 – sekretariat
Termin składania ofert: **29.11.2011 r.** Godzina **9⁰⁰**

10. Miejsce i termin otwarcia ofert

Miejsce: siedziba ZGL-u, pokój nr 210
Termin otwarcia ofert: **29.11.2011 r.** godzina **9⁰⁵**

11. Termin związania ofertą

30 dni od daty upływu terminu składania ofert

12. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej, ustanawiać dynamicznego systemu zakupów oraz nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.