

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

w trybie przetargu nieograniczonego pisemnego o wartości zamówienia poniżej 30.000 euro

w oparciu o art. 70¹ – 70⁵ Kodeksu Cywilnego na:

Remont uszkodzonych balkonów w budynkach przy ul.Żwirki i Wigury 20 i 24 w Mikołowie

1. Zamawiający

Zakład Gospodarki Lokalowej
ul. Kolejowa 2
43-190 Mikołów
tel. 32 324 26 00
fax. 32 324 26 12
email: zgl@zgl.mikolow.pl
www.zgl.mikolow.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia

1. Opis przedmiotu zamówienia - CPV 45.00.00.00-7

2. Zakres robót:

a) Roboty posadzkowe i izolacyjne

3. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawarte jest w opisie przedmiotu zamówienia , który stanowi załącznik nr 5 do ogłoszenia.

4. Miejsce wykonywania robót budowlanych: Mikołów, ul.Żwirki i Wigury 20 i 24 – budynki mieszkalne.

5. Zamawiający informuje również, iż przyszłemu Wykonawcy nakazuje się zabezpieczyć teren wykonywania robót przed dostępem osób trzecich oraz uporządkować po ukończeniu robót.

6. Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej przed przystąpieniem do przetargu.

3. Termin wykonania zamówienia

Od chwili podpisania umowy do 31.10.2014r

4. Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty jakie należy złożyć na potwierdzenie spełniania tych warunków:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- dysponują min. 1 osobą posiadającą aktualne uprawnienia budowlane o specjalności konstrukcyjno-budowlanej
- wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, min. 1 robotą ogólnobudowlaną obejmującą swym zakresem roboty posadzkarskie i izolacyjne lub murarskie lub remonty balkonów o wartości min.50.000,00 netto
- są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę min. 100.000,00 zł

2. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat

ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami- załącznik nr 3 do ogłoszenia

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone- załącznik nr 4 do ogłoszenia

- Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

5. Wadium

Nie wymagane

6. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie

Cena - waga 100%

7. Sposób przygotowania ofert

1) Wielkość i układ załączonych do ogłoszenia wzorcowych formularzy może zostać przez wykonawcę zmieniona, jednak ich treść musi zostać zachowana.

2) Sposób przygotowania oferty:

a) oferta musi być przygotowana pisemnie w języku polskim;

b) zaleca się aby wszystkie kartki oferty wraz z dodatkami były ponumerowane i złączone w sposób uniemożliwiający wysunięcie się którejkolwiek kartki;

c) poprawka w ofercie musi być podpisana lub parafowana przez osobę/y upoważnioną/e do podpisywania oferty (w przeciwnym wypadku nie będą one uwzględniane); błędny zapis musi zostać poprawiony poprzez przekreślenie pozwalające na zapoznanie się z pierwotną treścią;

d) zamawiający nie wyraża zgody na poprawianie kwoty występującej w ofercie;

e) wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę;

f) oferta musi być złożona zamawiającemu w zaklejonej i nienaruszonej kopercie oznaczonej w następujący sposób:

.....
(nazwa wykonawcy)

.....
(adres i tel. wykonawcy)

Oferta na:

„Remont uszkodzonych balkonów w budynkach przy ul.Żwirki i Wigury 20 i 24 w Mikołowie”

Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert, tj. 18.07.2014 r.

3) Oferta musi zawierać co najmniej:

a) formularz ofertowy

b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

c) dokumenty wymienione w pkt. 4.1, które należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę

4) Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie wykonawcę.

5) Wszelkie dołączone dokumenty wraz z wymaganymi dodatkami muszą być wypełnione, a następnie podpisane przez osobę/y upoważnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy.

Za osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy uznaje się:

- a) osoby wykazane w prowadzonych przez sądy rejestrach handlowych, rejestrach spółdzielni lub rejestrach przedsiębiorstw państwowych,
- b) osoby wykazane w ewidencji działalności gospodarczej,
- c) osoby legitymujące się odpowiednim pełnomocnictwem udzielonym przez osoby, o których mowa w pkt. 5a i b. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika, pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty w formie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii, lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez mocodawcę.

W przypadku gdy wykonawca jako załącznik do oferty dołączy kopię jakiegoś dokumentu, kopia ta musi być potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę/y upoważnioną/e do składania oświadczenia woli w imieniu wykonawcy.

6) Cenę oferty należy podać **w formie ryczałtu za 64 szt balkonów** przy zachowaniu następujących założeń:

- a) zakres robót, który jest podstawą do określenia tej ceny musi być zgodny z zakresem robót określonym w pkt. 2 ogłoszenia oraz opisem robót stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej ogłoszenia,
- b) cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania w tym:

- wszelkie roboty przygotowawcze,
- roboty porządkowe,
- koszt zabezpieczenia placu budowy
- koszty związane z zabezpieczeniem terenu wokół którego prowadzone będą roboty, wydzielenia strefy ochronnej
- koszt organizacji zaplecza socjalnego,
- koszty transportu,
- koszty związane z nadzorem nad robotami oraz z odbiorami wykonanych robót,

c) nie dopuszcza się stosowania tzw. upustów (zarówno do wyliczonych cen jednostkowych jak również do ogólnej ceny oferty),

d) Cena musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Jeżeli wystąpi rozbieżność pomiędzy wartością wyrażoną cyfrowo, a podana słownie, to jako właściwa zostanie przyjęta wartość podana słownie.

8. Miejsce i termin składania ofert

Miejsce: siedziba ZGL-u pokój nr 202 – sekretariat
Termin składania ofert: **18.07.2014 r.** Godzina **10⁰⁰**

9. Miejsce i termin otwarcia ofert

Miejsce: siedziba ZGL-u, pokój nr 210
Termin otwarcia ofert: **18.07.2014 r.** godzina **10⁰⁵**

10. Informacje organizacyjne

Zamawiający upoważnia do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami i udzielania wyjaśnień pod kątem:

- merytorycznym: Jerzy Skorupa , pokój nr 208, Witold Hełmecki, pokój 210
- formalno-prawnym: Agnieszka Liszka, pokój nr 201

Umowa zostanie zawarta na warunkach zgodnych z załączonym wzorem.

11. Zamawiający zastrzega możliwość zamknięcia przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert na każdym etapie postępowania, bez podania przyczyny.