

INFORMACJA
O STANIE MIENIA GMINY MIKOŁÓW
ZA ROK 2013

INFORMACJA O STANIE MIENIA
za rok 2013

Gmina Mikołów

Mikołów marzec 2014 roku

Informacja dodatkowa do zestawienia o stanie mienia komunalnego przedkładana Radzie Miejskiej Mikołowa i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Katowicach w trybie art.267 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r o Finansach Publicznych.

GRUPA 0-GRUNTY

Wzrost wartości początkowej o kwotę 7 741 913,79zł .

Zwiększenie stanu posiadania o 7 hektarów – wykup gruntów związany z realizacją zadań własnych gminy-planowane drogi, parking.

Struktura gruntów będących w posiadaniu gminy:

Lp.	Wyszczególnienie	Mienie komunalne	Zasób Gruntów Gminnych	Sposób gospodarowania				Wieczyste użytkowanie
				W bezpośrednim zarządzie	Użyczenia	Dzierżawa ,najem, leasing	Użytkowanie	
1	Grunty ogółem (ha) ,w tym:	620	536	298	145	59	34	84
-	rolne	225	203	112	20	41	30	22
-	działki budowlane	112	54	23	27	2	2	58
-	tereny rekreacyjne	97	97	3	89	5	-	-
-	pozostałe	175	171	149	9	11	2	4
2.	Lasy (ha)	-	-	-	-	-	-	-
3.	Parki (ha)	11	11	11	-	-	-	-

GRUPA 1-BUDYNKI I LOKALE

Wzrost wartości początkowej o kwotę: 6 379 586,88zł.

W okresie objętym informacją dokonano następujących zmian:

I. Przyjęcia

1. Budynki i lokale

- Lokale mieszkalne przy ul. Grażyńskiego - wartość 302 493,52 zł

- Budynek wielofunkcyjny- SOLTYSÓWKA w sołectwie Borowa Wieś
- wartość 1 935 545,33 zł

2. **Budynki oświaty ,nauki , kultury i sportu**

- Budynek Ośrodka Edukacji i Ekologicznej Dzieci
- wartość 2 126 412,38 zł

3. **Inne**

- Altany w Śląskim Ogrodzie Botanicznym –4 sztuki- wartość 188 000,00zł

II. Dowartościowania

1. **Budynki oświaty ,nauki , kultury i sportu**

- Budynek Przedszkola nr 2 przy ul.Janasa – Termomodernizacja wraz z wymianą instalacji, ogrodzeniem ,placami zabaw itp.-wartość 1 999 773,34zł
- Budynek Przedszkola nr 6 przy ul. Gliwickiej 367- dowartościowanie o kwotę wydatkowaną na dostosowanie Przedszkola na potrzeby osób niepełnosprawnych- wartość 92 981,52 zł
- Przedszkole na ul. Skalnej- modernizacja o przygotowanie pomieszczeń na salę komputerową –wartość 14 832,62zł
- Budynek Przedszkolny ul. Katowicka 132- wymiana instalacji elektrycznej wraz z robotami towarzyszącymi oraz modernizacja kuchni-wartość 71 092,66zł
- Budynek Przedszkola ul. Zamkowa 2 –dowartościowanie w związku z modernizacją kanalizacji sanitarnej - podłączenie do sieci miejskiej- wartość 16 873,31zł
- Budynek szkolny ul. Konstytucji 3Maja 20-przygotowanie i modernizacja pomieszczeń na salę komputerową –wartość 13 214,75zł
- Budynek szkolny ul. Krakowska 30- modernizacja pionów kanalizacji deszczowej wraz z robotami towarzyszącymi- wartość 11 878,27zł
- Budynek szkolny ul. Bandurskiego 1- wartość dowartościowania 14 457,68 zł
- Budynek szkolny ul. Zamkowa 1 –wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem do sieci miejskiej-wartość 42 704,00zł
- Budynek Ośrodka Edukacji Ekologicznej Dzieci- dowartościowanie o wartość instalacji dodatkowego wodomierza i opłaty za przyłącze gazu- kwota 11 847,37zł
- Budynek szkolny ul. Szkolna 1 Bujaków-projekt i modernizacja kotłowni
-wartość 86 117,22 zł
- Budynek szkolny ul. Katowicka 122-modernizacja sali gimnastycznej wraz z szatniami oraz łazienki na pierwszym piętrze – wartość 50 780,00zł

- Budynek szkolny ul.Gliwicka 299-dowartościowanie o modernizację kotłowni węglowej wraz z projektem na wymianę drzwi i odbojnic-wartość 152 459,51 zł
- Budynek szatni LKS Mokre –modernizacja instalacji wodnej i centralnego ogrzewania -wartość 50 403,31zł
- Budynek-siedziba MOSIR -remont piwnic, zmiana sposobu ogrzewania wraz z przyłączem- wartość169 890,09zł
- Domek Parkowy- dowartościowanie o chodniki doprowadzające z kostki brukowej -wartość 7 625,63zł

Budynki i Lokale

- Budynek gastronomiczny –bar Sośnia Góra- dowartościowanie o wykonanie sterowania temperatury promienników grzejnych – wartość 4 268,10zł
- Budynek MDK, pomieszczenia muzeum miejskiego-montaż wkładu kominowgo, modernizacja pomieszczeń- wartość 5 499,41zł
- Budynek Sołtysówki ul. Miodowa 2 Mokre- instalacja i podłączenie do kanalizacji miejskiej-wartość 6 769,22zł
- Budynek przy ul. Kolejowej 2- adaptacja pomieszczeń na potrzeby serwerowni i centrali telefonicznej- wartość 143 502,75zł
- Budynki i lokale mieszkalne na os. Grunwaldzkim, Mickiewicza, ul. Jasnej, Bluszcza, Górnicy, Katowickiej, Krakowskiej, Konstytucji 3 Maja, Krawczyka „Jana Pawła II”, Prusa, Pszczyńskiej, Żwirki i Wigury –dowartościowanie o modernizację pustostanów, poprawę warunków cieplnych mieszkania-wymiana okien, posadowienie nowych pieców, budowa kominów –wartość 836 939,32 zł.

III. Likwidacja w wyniku sprzedaży.

1. **Budynki i Lokale**

- Lokale mieszkalne sprzedane chętnym dotychczasowym najemcom z ul.Bluszcza, Górnicy, Żwirki i Wigury, os. Grunwaldzkiego, os. A.Mickiewicza – wartość 1 314 520,72zł

IV. Likwidacja w wyniku rozbiórki

1. **Budynki i Lokale**

- Budynek mieszkalny wraz z garażem ul. Nowy Świat 24 – wartość 352 700,00 zł
- Budynek usługowy - wartość 309 553,71zł

Umorzenie ogółem wynosi **44 922 419,04 zł**

Stan ilościowy lokali mieszkalnych wynosi 835 szt..

GRUPA 2- OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ

Wzrost wartości początkowej środków trwałych z grupy 2 w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego wynosi: 19 273 561,94 zł

I. Przyjęcia i dowartościowania:

1. Budowle sportowe i rekreacyjne

- Boisko sportowe LKS 45 Bujaków-wartość 6 079,61zł
- Plac zabaw wraz z piłkochwytnymi przy budynku byłej szkoły w Śmiłowicach – wartość 23 291,00zł
- Ślaski Ogród Botaniczny z kolekcjami roślinnymi, punktami widokowymi, placem zabaw, ogrodzeniem, itd.- wartość 5 864 722,85 zł
- Kompleks sportowo-rekreacyjny przy ul. Zawilców –drenaż –wartość 39 657,33zł
- Odwodnienie boiska do mini piłki nożnej od ul. Paprotek- wartość 10 498,38

2. Infrastruktura transportu

- Kanalizacja deszczowa, sanitarna ,oświetlenie, drogi- otrzymane nieodpłatnie od Leroy Merlin Inwestycje Warszawa –wartość 10 930 157,18 zł
- Oświetlenie ul.Szymankiewicza, Małej, Miłej, Kawalca, łącznika ul.Paprotek z ul.Wieczorka, ul.Szafranka, -wartość 289 790,84 zł
- Droga dojazdowa i parking w okolicy OEED- wartość 910 114,38 zł
- Droga, chodniki ul.Torowa, Reja, os.XXX lecia ,Dolna, Kwietna, Marzankowice, Stara Droga, Żurawia, Metalowców, Irysów, Górnicza, Grzybowa, Zawilców – wartość 781 373,18 zł

3. Pozostałe obiekty

- Pomnik św. Wojciecha –wartość 415 000,59zł

II. Zmniejszenia

- Likwidacja szamb ul. Zamkowa 1 i 2 w związku z podłączeniem do kanalizacji miejskiej oraz elementu ścieżki zdrowia w parku Plant –wartość 13 512,00 zł

Umorzenie wg. stanu na 31.12.2013r. ogółem dla grupy 2 wynosi 26 820 479,57 zł.

GRUPA 3- KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE

Wzrost wartości początkowej środków trwałych z grupy 3 w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego wynosi: 88 779,00 zł

I. Przyjęcia

- Kotłownia z kotłem gazowym w Ośrodku Edukacji Ekologicznej Dzieci
- wartość 97 170,00 zł

II Zmniejszenia

- Likwidacja kotłów CO w związku z modernizacją kotłowni w szkole w Borowej Wsi
- wartość 8 391,00

Stan umorzenia na dn.31.12.2013r.. wynosi 184 054,79 zł

Zakład Usług Komunalnych w Mikołowie.

Wartość grupy 3 na dzień 31.12.2013r. wynosi 9 499,26 zł

Stan umorzenia 6 949,54zł

GRUPA 4- MASZYNY,URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA

Zmniejszenie wartości początkowej o kwotę 19 817,72 zł

I Przyjęcia

1. Zespoły komputerowe

- Sprzęt komputerowy : stanowiska komputerowe, laptopy, drukarki, kopiarki cyfrowe
-wartość 76 433,36zł

- Sprzęt komputerowy otrzymany nieodpłatnie w 2010r. w ramach ZMOK
-wartość 25 200,00zł
- Sprzęt komputerowy ,tablice interaktywne zakupione w ramach realizacji inwestycji budowy Centrum Edukacji Ekologicznej Dzieci –wartość 55 438,56 zł

II. Likwidacje

1. Zespoły komputerowe

- Likwidacja sprzętu i urządzeń komputerowych na skutek zużycia –drukarki, zestawy komputerowe- wartość 176 889,64 zł

Umorzenie ogółem grupy 4 na dn.31.12.2013r. wynosi 3 524 866,95zł

Zakład Usług Komunalnych w Mikołowie.

Wartość grupy 4 na dzień 31.12.2013r. wynosi 134 553,68 zł

Stan umorzenia 63 935,36zł

GRUPA 5- MASZYNY,URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE

Zwiększenie wartości początkowej o kwotę 271 802,20zł

I. Przyjęcia

- Zwiększenie w wyniku realizacji inwestycji: Budowa Centrum Edukacji Ekologicznej Dzieci oraz CEPiEŚOB -mikrociagnik, kosiarka, odśnieżarka, opryskiwacz, rozdrabniacz, piece wapiennicze –wartość 271 802,20zł

Umorzenie ogółem na dzień 31.12.2013r. wynosi 44 944,42 zł

Zakład Usług Komunalnych w Mikołowie.

Wartość grupy 5 na dzień 31.12.2013r. wynosi 847 863,09 zł

Stan umorzenia 757 361,18zł

GRUPA 6- URZĄDZENIA TECHNICZNE

Wzrost wartości początkowej o kwotę 1 836 330,61zł

I. Przyjęcia

- System alarmowy w Sołtysówce Borowa Wieś –wartość 7 721,94zł
- Monitoring ul. Krawczyka 21, budowa systemu monitoringu -wartość 24 606,26zł
- Monitoring, centrala wentylacyjna , układ solarny w Przedszkolu nr 2
-wartość 145 996,61zł
- Urządzenia wentylacyjne , klimatyzacyjne, kolektory słoneczne w OEED
-wartość 320 784,00zł
- Instalacja do odwadniania osadów z oczyszczalni ścieków CENTRUM
- wartość 1 356 510,00zł

II Likwidacje

- Wideoprojektor –likwidacja w skutek zużycia na podstawie protokołu komisji oceniającej
-wartość 19 288,20zł

Wartość umorzenia na koniec okresu 2 243 271,07zł

Zakład Usług Komunalnych w Mikołowie.

Wartość grupy 6 na dzień 31.12.2013r. wynosi 32 700,80 zł

Stan umorzenia 27 862,69zł

GRUPA 7- ŚRODKI TRANSPORTU

W okresie sprawozdawczym w Urzędzie Miasta nie zanotowano żadnych ruchów w ramach grupy 7.

Wartość umorzenia na dn.31.12.2013r. wynosi 817 261,90 zł.

Zakład Usług Komunalnych w Mikołowie.

Zmniejszenie stanu ilościowego środków transportowych w okresie sprawozdawczym

o 1 sztukę. Środki transportowe w ZUK na dn.31.12.2013r. wynoszą 23 sztuki,
o wartości 2 385 483,03 zł (netto 342 325,88 zł)

Wartość umorzenia na dn.31.12.2013r. jest równa kwocie 2 043 157,15zł

GRUPA 8- NARZĘDZIA,PRZYRZĄDY,RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE

Wzrost wartości początkowej o kwotę 219 650,62zł.

I. Przyjęcia:

- Urządzenia kuchenne w nowo wybudowanej Sołtysówce w Borowej Wsi
-wartość 107 680,00zł.
- Urządzenia kuchenne i inne wyposażenie w Ośrodku Edukacji Ekologicznej Dzieci
-wartość 137 512,85 zł
- Oświetlenie świąteczne dla Sołectwa Mokre
-wartość 4 261,95 zł

II. Likwidacje.

- Kserokopiarki – likwidacja w skutek zużycia na podstawie protokołu komisji oceniającej
–wartość 29 804,18 zł

Wartość umorzenia na dn.31.12.2013 wynosi 1 034 655,60 zł

Zakład Usług Komunalnych w Mikołowie.

Wartość grupy 8 na dzień 31.12.2013r. wynosi 58 761,51 zł

Stan umorzenia 36 653,87zł

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Zakup programu Adobe Acrobat Professional Pl- wartość 2 839,00zł

UDZIAŁY

Stan udziałów w Zakładzie Inżynierii Miejskiej sp. z o. o. w Mikołowie na dn.31.12.2013r. wynosi 168 137 udziałów po 500zł każdy, co stanowi wartość 84 068 500,00 zł.


Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania za 2013.

Dział 700 rozdz. 70005 § 0760 –wpływy z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności- kwota 46 429,12 zł

Dział 700 rozdz. 70005 § 0870 –wpływy ze sprzedaży składników majątkowych
- kwota 1 847 187,12 zł

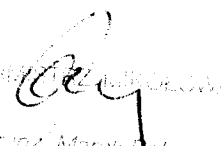
Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Wartość środków trwałych w budowie – inwestycji rozpoczętych na dn.31.12.2013r.
wg. wartości księgowej wynosi 1 494 580,92 zł.

WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
NACZELNIK

mgr Wojciech Grzbiela
.....
Naczelnik

SKARBNIK MIASTA

Barbara Galda
.....
Skarbnik

URZĘDNIK URZĘDOWA

.....
dr. inż. Marek Salcer
Burmistrz

Mikołów 21.03.2014r.

Sporządziła
Inspektor Mariola Witkowiec
Mikołów 21.03.2014r