

PROTOKÓŁ NR 29/2017

z posiedzenia Komisji Rady Miejskiej nr 8 – Rewizyjnej,
które odbyło się dnia 9 lutego 2017 r. o godz. 15⁰⁰ w sali nr 11 Urzędu Miasta Mikołów.

Obecnych 7 Członków Komisji.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie prawomocności oraz przyjęcie porządku obrad.
2. Sprawy wniesione, w tym analiza kosztów – wydatków i dochodów związanych z gospodarką wodno-ściekową w gminie Mikołów za lata 2013, 2014, 2015 oraz analiza umów zawartych z dostawcami.
3. Przyjęcie protokołu.
4. Wolne głosy i wnioski.

Do pkt 1

Przewodniczący Komisji Krzysztof Żur – otworzył posiedzenie, przywitał Członków Komisji.

Stwierdził prawomocność obrad oraz przedstawił porządek obrad.

Przystąpiono do głosowania nad porządkiem obrad.

Za przyjęciem głosowało 6 Członków Komisji, sprzeciwu, jak i wstrzymujących się nie było.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Do pkt 2

Przewodniczący Komisji Krzysztof Żur – przystąpił do omówienia i podsumowania prac Komisji RM nr 8 – Rewizyjnej nad analizą kosztów – wydatków i dochodów związanych z gospodarką wodno-ściekową w gminie Mikołów za lata 2013, 2014, 2015 oraz analizą umów zawartych z dostawcami. Poinformował, iż jest to 6 posiedzenie Komisji w tej sprawie. W toku prac, Komisja występowała z wnioskami do Burmistrza Mikołowa oraz Zakładu Inżynierii Miejskiej o dokumentację i materiały związane ze sprawą. Wszyscy członkowie Komisji mieli możliwość zapoznać się z materiałami i wysłuchać wyjaśnień zaproszonych gości. Dodał, że na poprzednim posiedzeniu, Komisja doszła do wniosku, że temat na tę chwilę został wyczerpany i należy go podsumować i zamknąć.

Nastąpiła dyskusja, w wyniku której Komisja przedstawiła następujący protokół z przeprowadzonej kontroli:

PROTOKÓŁ Z KONTROLI NR 2/2017 przeprowadzonej przez Komisję RM Mikołowa nr 8 – Rewizyjną dotyczącej zadania:

„Analiza kosztów – wydatków i dochodów związanych z gospodarką wodno-ściekową w gminie Mikołów za lata 2013, 2014, 2015 oraz analiza umów zawartych z dostawcami”.

Zgodnie z wnioskiem przyjętym na sesji Rady Miejskiej – protokół nr XIII/13/2015 z dnia 24.11.2015 r. Komisja Rewizyjna przystąpiła do zadania „Analiza kosztów – wydatków i dochodów związanych z gospodarką wodno-ściekową w gminie Mikołów za lata 2013, 2014, 2015 oraz analizy umów zawartych z dostawcami.

- I. Przedmiotowy temat rozpatrywany był na 6 posiedzeniach Komisji ujętych w Protokołach nr: 21/2016, 22/2016, 23/2016, 26/2016, 28/2017, 29/2017.
- II. W posiedzeniach uczestniczyli zaproszeni goście: Burmistrz Mikołowa Stanisław Piechula, Prezes Zarządu ZIM Sp. z o.o. w Mikołowie pani Justyna Hildebrandt wraz z mec. Bartoszem Synowcem oraz biegłym sądowym panią Anną Rozwadowską-Palarz, a także zainteresowani sprawą radni i mieszkańcy miasta Mikołowa.
- III. Przedmiotem analizy Członków Komisji były niżej wymienione dokumenty:
- wnioski taryfowe za okres 2013 – 2015 r.,
 - kserokopia sprawozdania za 2015 r.,
 - zestawienie środków trwałych i amortyzacji w okresie od czerwca 2014 r. do maja 2015 r. dot. zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków,
 - pismo Prezesa Zarządu ZIM pani Justyny Hildebrandt w sprawie procentowego ujęcia kosztów w cenie wody i ścieków na podstawie danych przyjętych do wniosku taryfowego za okres od 13.06.2014 r. do 12.06.2015 r.,
 - pismo Prezesa Zarządu ZIM pani Justyny Hildebrandt w sprawie wyjaśnienia pozycji z kalkulacji wniosku taryfowego na okres od 13.06.2014 r. do 12.06.2015 r.,
 - pismo Prezesa Zarządu ZIM pani Justyny Hildebrandt w sprawie kosztów wydobycia wody z ujęć w Rusinowie i Bujakowie oraz alokacji kosztów ogólnozakładowych,
 - pismo Burmistrza Mikołowa Stanisława Piechuli w sprawie przekazywania na dopłaty do cen wody i ścieków, środków finansowych z tytułu podatku od nieruchomości uiszczanego przez Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.
- IV. Członkowie Komisji zadawali pytania uczestniczącym w obradach zaproszonym gościom jak również wysłuchiwali ich wyjaśnień.
- V. **Po rozpatrzeniu tematu Komisja na posiedzeniu w dniu 9.02.2017 r. sformułowała następujące wnioski i uwagi dotyczące kształtowania się cen wody i ścieków w gminie Mikołów – Protokół nr 29/2017:**
- Zasady kształtowania cen za wodę i ścieki określa Ustawa z dnia 7.06.2006 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków oraz Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28.06.2006 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.
 - W gminie Mikołów realizacją zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków zajmuje się Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.
 - Zgodnie z obowiązującymi przepisami ZIM Sp. z o.o. co roku, na 70 dni przed planowanym wejściem taryf w życie, przedstawia wniosek taryfowy Burmistrzowi. Wniosek po weryfikacji trafia na obrady Komisji Budżetowej i Miejskiej, a następnie na Sesję.
 - Kalkulacja taryfy odbywa się w oparciu o ww. Ustawę i Rozporządzenie, a także na podstawie danych dotyczących wykonania kosztów z 12 miesięcy poprzedzających okres wprowadzenia taryf. Czynniki mające wpływ na kalkulację taryf to prognozy dotyczące amortyzacji i podatku od nieruchomości.
 - Koszty amortyzacji, podatku od nieruchomości oraz koszty zakupu wody stanowią ok. 78 % udział w łącznej cenie wody i ścieków. Pozostałe koszty takie jak wynagrodzenia, opłaty za korzystanie ze środowiska, materiały, energia elektryczna, usługi obce i inne to ok. 22 % całości kosztów.

- ZIM Sp. z o.o. nie jest zwolniony z podatku od nieruchomości. Wpływy do Budżetu Miasta z tytułu podatku od nieruchomości, który opłaca ZIM Sp. z o.o. są przekazywane na dopłaty do ceny wody i ścieków dla mieszkańców.
- W Gminie Mikołów wyodrębniono dwie taryfowe grupy odbiorców usług tj. grupę nr 1 obejmującą gospodarstwa domowe i grupę nr 2 obejmującą pozostałych odbiorców usług.
- Systematyczna wymiana i modernizacja sieci wodociągowej, opomiarowanie sieci, zabudowanie reduktorów na sieci, zainstalowanie radiowego odczytu wodomierzy oraz pełny system monitoringu i szybkie reagowanie na awarie pozwoliły ograniczyć straty wody z 30 do 17%.
- Materiał kamionkowy, z którego są wykonane rury nie wpływa na wysokość opłat z tytułu podatku od nieruchomości.
- Stawka za dostarczanie wody z GPW jest zależna od ilości pobieranej wody.
- Zróżnicowane zagęszczenie ludności ma wpływ na stawkę za dostarczanie wody i odprowadzenie ścieków.
- Koszt wydobycia 1 m³ wody z ujęcia w Śmiłowicach wynosi 1,73 zł, a z ujęcia w Bujakowie 8,77 zł netto.
- Do ceny wody i ścieków nie wliczane są koszty związane z działalnością ciepłowniczą prowadzoną przez Spółkę. Są one wyodrębnione na oddzielnym koncie księgowym.
- Na cenę wody wpływ ma nie tylko cena zakupu od dostawcy, ale także koszty utrzymania sieci, koszty zakupu materiałów, sprzętu, usuwania awarii, a także opłat za zajęcie pasa, kosztów wynagrodzeń pracowników, czy wywozu odpadów.
- Zlecenie usług w drodze przetargu wydaje się najtańszym sposobem wykonania niektórych usług.
- Stawka za 1 m³ wody i odprowadzanie 1 m³ ścieków w gminie Mikołów nie odbiega od cen obowiązujących w gminach ościennych.

Wniosek Końcowy: W wyniku przeprowadzonej kontroli Komisja nie stwierdza uchybień i nieprawidłowości w prowadzeniu gospodarki wodno-ściekowej w gminie Mikołów.

Powyższy protokół został przyjęty przez aklamację.

Do pkt 3

Przewodniczący Komisji Krzysztof Żur – przedstawił **protokół nr 28/2017** z posiedzenia Komisji RM nr 8 – Rewizyjnej, które odbyło się w dniu 11 stycznia 2017 r. i poinformował, że do protokołu nie wniesiono żadnych uwag, ani zmian.

Protokół nr 28/2017 został przyjęty przez aklamację.

Do pkt 4

Przewodniczący Komisji Krzysztof Żur – zaproponował wystąpić do Burmistrza Mikołowa o wypłacenie dodatkowej premii pracownikowi protokołującemu posiedzenia Komisji RM nr 8 – Rewizyjnej, z uwagi na ich dużą częstotliwość, długi czas trwania oraz konieczność sporządzania obszernych i skomplikowanych protokołów.

Nastąpiła dyskusja, w wyniku której **Komisja przyjęła propozycję Przewodniczącego Komisji przez aklamację.**

Przewodniczący Komisji Krzysztof Żur – poinformował, że kolejne posiedzenie zostanie zwołane na dzień 23 lutego 2017 r. na godz. 15³⁰., a tematem będzie podsumowanie prac Komisji Rewizyjnej dotyczących prowadzonej kontroli związanej z podpisaniem dokumentów pomiędzy gminą Mikołów a Związkiem Stowarzyszeń Śląski Ogród Botaniczny oraz Związkiem Stowarzyszeń Śląski Ogród Botaniczny a Golf Park Mikołów. Komisja rozpocznie również zadanie pn. „analiza kosztów – wydatków i dochodów związanych z gospodarką odpadami i wywozem śmieci w gminie Mikołów za lata 2013, 2014, 2015 oraz analiza umów zawartych z kontrahentami tych usług”

Z uwagi na brak głosów dyskusji i wyczerpanie porządku obrad, Przewodniczący Komisji Krzysztof Żur zamknął obrady i podziękował zebranym za udział w posiedzeniu.

Posiedzenie Komisji zakończono o godz. 15⁵⁰.

Protokołowała:

(Katarzyna Pustułka)

Przewodniczący Komisji

(Krzysztof Żur)