

## UMOWA

zawarta w Mikołowie dnia \_\_\_\_\_ zgodnie z przepisami ustawy „Prawo zamówień publicznych”, pomiędzy:

Gminą Mikołów, 43-190 Mikołów, Rynek 16, NIP: 635-18-05-347 reprezentowaną przez Burmistrza Mikołowa, w imieniu którego działa Zastępca Burmistrza Miasta – Mateusz Handel zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”,

o następującej treści:

### § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać, w oparciu o przeprowadzone postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego, zamówienie:

Kod CPV:

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Aktualizacja dokumentacji objętej decyzją ZRID z dostosowaniem do aktualnego stanu prawnego w ramach zadania pn. „Budowa chodnika przy ul. Plebiscytowej” – etap III na odcinku od ul. Poprzecznej do ul. Czereśniowej wraz z poszerzeniem jezdni do 6 m od ul. Poprzecznej do posesji nr 84 i przebudową sieci nN oraz pełnienie nadzoru autorskiego

Zadanie obejmuje aktualizację dokumentacji objętej decyzją ZRID z dostosowaniem do aktualnego stanu prawnego w ramach zadania pn. „Budowa chodnika przy ul. Plebiscytowej” – etap III na odcinku od ul. Poprzecznej do ul. Czereśniowej wraz z poszerzeniem jezdni do 6 m od ul. Poprzecznej do posesji nr 84 i przebudową sieci nN oraz pełnienie nadzoru autorskiego.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszystkie konieczne opinie, zatwierdzenia i decyzje.

Zakres opracowania powinien obejmować:

- a) pełną aktualizację dokumentacji objętej decyzją ZRID nr 4/2012 z dnia 19.10.2012 r. w zakresie budowy chodnika od ul. Poprzecznej do ul. Czereśniowej,
- b) wykonanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia koncepcji projektu budowy chodnika bez konieczności poszerzenia jezdni,
- c) uzyskanie wszystkich koniecznych: opinii, zezwoleń, zatwierdzeń itp. w celu umożliwienia przystąpienia do realizacji zadania w terenie,
- d) wykonanie projektu tymczasowej i docelowej organizacji ruchu drogowego oraz uzyskanie wymaganych opinii i zatwierdzeń dla przedmiotowego zadania,
- e) aktualizacje projektów przebudowy mediów znajdujących się na trasie projektowanego chodnika.

Wykonawca we wszystkich opracowaniach nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia określając przedmiot zamówienia chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można użyć dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy lub równoważny oraz

przedstawione są parametry funkcjonalno – użytkowe, które służą do weryfikacji równoważności.

Dokumentację projektową należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (j.t. Dz. U. z 2013, poz. 1129).

## § 2

1. Strony ustaliły termin wykonania zamówienia do 30.04.2021 r.
2. Opracowanie lub jego części, stanowiące umówiony przedmiot odbioru powinny być zaopatrzone w wykaz poszczególnych opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż zostały wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami oraz, że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
3. Wykonawca, w ramach zaoferowanej ceny, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu zamówienia opisanego w § 1 zwanego dalej Utworem, w zakresie wszystkich znanych w chwili zawarcia umowy pól eksploatacji, a w szczególności pól eksploatacji określonych w art. 50 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz.U. 2017 poz. 880), w szczególności takich jak :
  - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, odlewniczą, rzeźbiarską, w formie pieczęci, matrycy do powielania dzieła, utrwalaniu na kliszy fotograficznej, powielaniu na różnych przedmiotach;
  - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
  - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w ust. 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu bez ograniczenia kręgu odbiorców np. drogą emisji telewizyjnej, satelitarnej, przez internet; w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
4. Autorskie prawa majątkowe do Utworu przechodzą na Zamawiającego z momentem wydania Utworu, bez potrzeby składania przez Wykonawcę dodatkowych oświadczeń w tym temacie. W wyniku przeniesienia autorskich praw majątkowych zgodnie z ust. 2 Zamawiający nabywa wyłączne prawo do korzystania z Utworu, w pełnym zakresie, w jakikolwiek sposób, bez ograniczeń na wszystkich znanych polach eksploatacji.
5. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie wszelkich zmian, aktualizacji i uzupełnień Utworu – opracowań. Wszelkie prawa w tym zakresie (prawa do Opracowań) przysługują będą Zamawiającemu. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań przez Zamawiającego.
6. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich do Opracowań, o których stanowi ust. 4 oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich.
7. Zamawiający wymaga, aby każda dokumentacja projektowa była wykonana w wersji papierowej w ilościach egz. zgodnie z wymaganiami ujętymi w programie funkcjonalno-użytkowym.
8. Wykonawca ma obowiązek usunięcia na własny koszt wszelkich wad i usterek w opracowanych przez siebie opracowaniach projektowych w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić ustnych i pisemnych informacji o zawansowaniu prac projektowych na każdorazowe żądanie Zamawiającego.
2. Prawa i obowiązki autora projektu w trakcie realizacji budowy reguluje ustawa „Prawo budowlane”.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo wnoszenia uwag do przedstawionej przez Wykonawcę części projektowej zamówienia.

### § 4

1. Z ramienia Wykonawcy funkcję projektanta w specjalności drogowej będzie pełnił:  
.....
2. Ze strony Zamawiającego funkcję koordynatora prac projektowych pełnić będzie:  
.....

### § 5

Zmiany osób o których mowa w § 4 umowy nie wymagają zmiany umowy, a jedynie pisemnego poinformowania stron umowy o tych zmianach, przy czym osoby przejmujące obowiązki muszą legitymować się kompetencjami nie niższymi, niż osoby wskazane pierwotnie w umowie.

### § 6

Wykonawca może powierzyć wykonanie części prac podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za pisemną zgodą Zamawiającego.

### § 7

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe wynoszące ogółem:  
brutto: ..... zł  
słownie: ..... zł  
w tym należny podatek vat .....
2. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie do końca trwania umowy.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu nieoszacowania wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, a także oddziaływanie innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty, w szczególności koszt ryczałtowy pełnienia nadzoru autorskiego do końca realizacji zadania, na żądanie Zamawiającego (nie uwzględniać kosztów nadzoru z tytułu rozwiązania problemów wynikających z braków lub błędów projektowych).
4. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że jest oraz pozostanie w okresie realizacji i rozliczenia umowy zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada numer NIP .....
5. Zamawiający będzie dokonywał płatności na rachunek bankowy wskazany na fakturze lub innym dokumencie na podstawie, którego Zamawiający ma dokonać płatności.
6. Wykonawca potwierdza, iż wskazywany przez niego rachunek bankowy na fakturze lub innym dokumencie na podstawie, którego Zamawiający ma dokonać płatności jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego.
7. Wykonawca potwierdza, iż jego wskazany rachunek bankowy na wystawionej fakturze lub innych dokumentach na podstawie, których Zamawiający ma dokonać płatności lub w niniejszej umowie zostanie umieszczony i będzie uwidoczniiony przez cały okres trwania i rozliczenia Umowy w wykazie, o którym mowa w art.96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów

- i usług prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm. dalej: Wykaz).
8. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić w ciągu 24 godzin Zamawiającego o wykreśleniu jego rachunku bankowego z Wykazu lub utraty charakteru czynnego podatnika VAT. Naruszenie tego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej szkody.
  9. W przypadku, gdyby rachunek bankowy nie został uwidoczniony w Wykazie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności do momentu wyjaśnienia sytuacji i określenia rachunku bankowego, który będzie umożliwił uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodów w rozumieniu przepisów podatkowych.
  10. Wstrzymanie płatności, o którym mowa w ust. 9 nie wywoła żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie powstanie obowiązek zapłacenie odsetek od zaległości lub kar umownych na rzecz Wykonawcy.
  11. Zamawiający przy dokonywaniu płatności może zastosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług(Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).

## § 8

1. Strony umowy ustalają, że wynagrodzenie, o którym mowa § 7 ust. 1 umowy zostanie rozliczone fakturami VAT, tj:
  - 16% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, po przekazaniu i akceptacji przez Zamawiającego wybranej koncepcji,
  - 84% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, po wykonaniu przedmiotu zamówienia i jego protokolarnym odbiorze.
2. Postawę wystawienia faktur przez Wykonawcę stanowi obustronnie podpisany bez uwag protokół odbioru wraz ze wszystkimi pozwoleniami, uzgodnieniami, ostatecznymi decyzjami administracyjnymi.
3. Termin płatności faktur wynosi do 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego. Za termin zapłaty wynagrodzenia uważany będzie termin obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.
5. Zobowiązania za wykonanie przedmiotu zamówienia będą regulowane w następujący sposób:
  - 1) w przypadku wystąpienia wzajemnych należności pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, jako zapłata uznane będzie wzajemne potrącenie,
  - 2) w przypadku złożenia przez Wykonawcę, za zgodą Zamawiającego cesji wierzytelności na rzecz Podwykonawcy, Zamawiający dokonuje płatności przelewem na konto Podwykonawcy wskazane w cesji wierzytelności,
  - 3) w pozostałych przypadkach płatność realizowana będzie przez Zamawiającego na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę na fakturach.Kolejność realizacji płatności wg powyżej wymienionych form ustala się w następujący sposób: jako pierwsze potrącenie wzajemnych należności wymienione w pkt 1., następnie z cesji wierzytelności, o której mowa w pkt 2. a po niej płatność, o której mowa w pkt 3.
6. Wykonawca ma obowiązek usunięcia na własny koszt wszelkich wad i usterek w opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
7. Powielanie, reprodukcja przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego dla celów realizacji inwestycji nie wymaga odrębnej zgody Wykonawcy.

## § 9

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
  - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu ustalonego w § 2 ust. 1 umowy,
  - za opóźnienie w usunięciu wad projektowych w wysokości 1 % wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
  - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia określonego w § 7 ust. 1 umowy,
  - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia netto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia określonego w § 7 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy ze swojej winy – w wysokości 10% wynagrodzenia netto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia określonego w § 6 ust. 1 umowy.
3. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.
4. Należność z tytułu kar umownych Zamawiający może potrącić z faktury wystawionej przez Wykonawcę.  
W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia kary umownej z faktury ustala się, że zapłata nastąpi przelewem na konto Zamawiającego podane w naliczeniu do 30 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę naliczenia.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

## § 10

Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub od jej części, bez wypłaty jakiegokolwiek odszkodowania i bez wyznaczania dodatkowego terminu wykonania umowy Wykonawcy, w terminie 7 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca:

- a) z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
- b) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 3 dni robocze i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 2 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od umowy będzie miało formę pisemną i będzie zawierało uzasadnienie.

## § 11

1. Wszelkie zmiany umowy, zarówno istotne, jak i nieistotne wymagają formy pisemnej aneksu, podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności, za wyjątkiem przypadku, o którym mowa w § 5 umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w zakresie terminu wykonania zamówienia, gdy zaistnieje jakakolwiek okoliczność, że Wykonawca nie będzie w stanie uzyskać wymaganych zgód, opinii i uzgodnień w wymaganym terminie. Przyczyny przesunięcia terminu muszą być niezależne od wykonawcy, na którym spoczywa obowiązek ich udokumentowania.

## **§ 12**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz innych obowiązujących przepisów prawa, w szczególności ustawy z 02.03.2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374, 567, 568, 695 i 875). Jednocześnie wszelkie zapisy umowne sprzeczne z treścią zapisów ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych nie obowiązują w czasie obowiązywania szczególnych rozwiązań, o których mowa w cytowanej w zdaniu poprzedzającym ustawie.

## **§ 13**

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego. Wszelkie ewentualne roszczenia kierowane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców przeciwko Zamawiającemu będą również rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 14**

Integralną część umowy stanowi specyfikacja istotnych warunków zamówienia, i oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

## **§ 15**

1. Strony zgodnie z art. 28 RODO, powierzą sobie przetwarzanie danych osobowych w zakresie realizacji niniejszej umowy.
2. Strony oświadczają, że gwarantują wdrożenie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi rozporządzenia RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
3. Strony nie korzystają z usług innego podmiotu przetwarzającego bez uprzedniej szczegółowej lub ogólnej pisemnej zgody drugiej strony. W przypadku ogólnej pisemnej zgody podmiot przetwarzający informuje administratora o wszelkich zamierzonych zmianach dotyczących dodania lub zastąpienia innych podmiotów przetwarzających, dając tym samym drugiej stronie możliwość wyrażenia sprzeciwu wobec takich zmian.
4. Podmiot przetwarzający przetwarza dane osobowe wyłącznie na dokumentowane polecenie administratora danych osobowych – co dotyczy też przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej – chyba że obowiązek taki nakłada na niego prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega podmiot przetwarzający; w takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania podmiot przetwarzający informuje administratora o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
5. Strony zapewniają, by osoby upoważnione przez niego do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania tajemnicy lub by podlegały odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy.
6. Strony podejmują wszelkie środki wymagane na mocy art. 32 RODO.
7. Jeśli ma to zastosowanie Strony przestrzegają warunków korzystania z usług innego podmiotu przetwarzającego, o których mowa w art. 28 ust. 2 i 4 RODO.
8. Strony oświadczają, że biorąc pod uwagę charakter przetwarzania, zapewnią sobie wzajemną pomoc poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne by wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III RODO.
9. Strony uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne im informacje,

pomagają administratorowi wywiązać się z obowiązków określonych w art. 32–36 RODO.

10. Strony po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zależnie od decyzji właściwego administratora usuwają lub zwracają mu wszelkie dane osobowe oraz usuwają wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
11. Strony udostępniają właściwemu administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 RODO oraz umożliwiają sobie nawzajem przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji.
12. Podmiot przetwarzający niezwłocznie informuje administratora, jeżeli jego zdaniem wydane mu polecenie stanowi naruszenie niniejszego rozporządzenia lub innych przepisów Unii lub państwa członkowskiego o ochronie danych.
13. Każda ze stron odpowiada za szkody, jakie powstały w wyniku niezgodnego z Umową przetwarzania powierzonych przez drugą Stronę danych osobowych.
14. Stronom przysługuje prawo kierowania zapytań do siebie na wzajem w zakresie prawidłowości wykonania obowiązków dotyczących zabezpieczenia powierzonych mu na podstawie niniejszej umowy danych.
15. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Rozporządzenia RODO.

### **§ 16**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: