

## PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Temat:

**Zaprojektowanie i budowa doświetlenia elewacji Bazyliki  
Św. Wojciecha w Mikołowie przy ul. Wyszyńskiego**

Zamawiający: Gmina Mikołów  
43-190 Mikołów Rynek 16

Wspólny słownik zamówień publicznych:

CPV : 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

CPV : 45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

Spis zawartości:

1. Strona tytułowa
2. Część opisowa
3. Część informacyjna

Mikołów, sierpień 2020 r.

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

#### **1.1. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest **zaprojektowanie i budowa doświetlenia elewacji Bazyliki Św. Wojciecha w Mikołowie przy ul. Wyszyńskiego**

#### **I. Założenia projektowe**

- a) zaprojektowanie doświetlenia elewacji Bazyliki zasilanego z istniejącego oświetlenia ulicznego Gminy Mikołów,
- b) uzyskanie niezbędnych uzgodnień oraz wszelkich pozwoleń i zgód wynikających z prawa budowlanego.,
- c) zastosować kable YAKXS ułożone w rurach ochronnych na całej długości,
- d) pod drogami wykonać przewiertury rurą o średnicy 110 mm,
- e) doświetlenie elewacji Bazyliki proponujemy wykonać od strony ulicy na 4-6 słupach stalowych lub aluminiowych w kolorze czarnym o wysokości 8-9 m wraz z konstrukcjami wsporczymi do naświetlaczy zamontowanych słupach,
- f) proponujemy poziom luminacji obiektu 10-12 cd/m<sup>2</sup>, dla wyróżnionych elementów architektonicznych 20 cd/m<sup>2</sup> (wież, części środkowej od ulicy),
- g) zabudowę na słupach ok. 14-18 naświetlaczy LED, barwa 4000 - 5000 K o strumieniu świetlnym od 12 000 do 17 000 lm (wg obliczeń),

#### **II. Roboty budowlane doświetlenie Bazyliki**

- b) ułożenie kabla YAKXS w rurach oraz płaskownika ocynk. Ww wykopie,
- c) montaż słupów wraz z konstrukcjami wsporczymi,
- d) montaż naświetlaczy LED na słupach,
- e) włączenie kabli do zacisków w istniejących słupach oświetlenia ulicznego,
- f) regulacja doświetlenia,
- g) wykonanie geodezyjnej dokumentacji i projektu powykonawczego,

#### **1.2. Ogólne wymagania Zamawiającego**

Zadanie dzieli się na dwa etapy:

Etap I – opracowanie projektu wykonawczego i przesłanie do Starostwa Powiatowego na zgłoszenie.

Etap II – wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej,

w przewidzianych do realizacji terminie.

#### Wymagania dla etapu I :

1. Mapę do celów projektowych Wykonawca pozyskuje we własnym zakresie.
2. Zakres i formę dokumentacji projektowej, umożliwiającej uzyskanie zgłoszenia budowy i realizację zadania należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
3. Opracowanie projektów wykonawczych z uwzględnieniem wymagań ww. rozporządzenia w formie planów rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznacznie określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania. Projekty budowlane i wykonawcze muszą być przedłożone do akceptacji Zamawiającemu.
4. Opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia szczegółowych Specyfikacji Technicznych zastosowanych materiałów.
5. Uzyskanie na podstawie upoważnień otrzymanych od Zamawiającego wymaganych obowiązującymi przepisami stosownych opinii, uzgodnień i pozwoleń od odpowiednich organów
6. Ilości opracowań projektowych dla Zamawiającego:
  - projekt budowlany wykonawczy – 2 egz.+ wersja elektroniczna w pdf i autocad.
7. Ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji oraz dla potrzeb wykonawstwa robót.
8. Wszystkie materiały wyjściowe, uzgodnienia, decyzje pozyskuje własnym staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.
9. Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
10. Kompletny projekt wykonawczy przed rozpoczęciem prac budowlanych musi być zatwierdzony przez Zamawiającego.
11. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych powinny być zgodne z zawartością odpowiednich specyfikacji technicznych.

#### Wymagania dla etapu II:

Roboty należy wykonać na podstawie opracowanego i zatwierdzonego przez Zamawiającego projektu doświetlenia elewacji Bazyliki.

- 1) W zakres wykonania robót wchodzi w szczególności:
  - wykopy ziemne i układanie kabli w rowach,
  - montaż i stawianie słupów oświetleniowych na prefabrykowanych fundamentach,

- montaż konstrukcji i naświetlaczy dedykowanych do oświetlenia elewacji LED,
  - badania skuteczności zerowania, uziemienia oraz rezystancji izolacji,
  - naniesienie trasy przebiegu kabli i słupów na mapy geodezyjne,
- 2) Realizacja robót w oparciu o zatwierdzone przez Zamawiającego projekty wykonawcze po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę Wykonawcy.
  - 3) Prowadzenie dziennika budowy jeśli jest wymagany.
  - 4) Przygotowanie rozliczenia końcowego robót.
  - 5) Przekazanie zrealizowanych robót Zamawiającemu.
  - 6) Sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
  - 7) Sporządzenie dokumentacji powykonawczej.
  - 8) Realizacja powyższego zakresu winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, a w szczególności ustawy Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy określony w SIWZ oraz przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie.
  - 9) Wykonanie i oddanie do użytku musi być również zgodne z wszystkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.
  - 12) W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się wynikami opracowań własnych oraz zapisami niniejszego programu funkcjonalno –użytkowego.
  - 13) Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje i ilości robót określone w niniejszym opracowaniu mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.
  - 14) Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

## **2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO DLA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

### **2.1. Wymagania techniczne.**

- 1) Prace pomiarowe należy wykonać zgodnie z obowiązującymi instrukcjami GUGiK.
- 2) Wykonawca odpowiedzialny jest za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót, a w przypadku ich zniszczenia muszą być odtworzone na koszt Wykonawcy.
- 3) Roboty ziemne należy prowadzić w sposób nie powodujący destrukcji podłoża i jego nawodnienia.
- 4) Roboty należy prowadzić w sposób nie powodujący szkód w przyległych obiektach.

- 5) Na odcinku prowadzenia robót należy zabezpieczyć dojazd do przyległych nieruchomości. Ewentualne ograniczenia ruchu kołowego Wykonawca będzie zgłaszał mieszkańcom z odpowiednim wyprzedzeniem.

## **2.2. Wymagania materiałowe.**

Wykonawca będzie stosował tylko takie materiały, które spełniają wymagania ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane, są zgodne z polskimi normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane oraz posiadają wymagane przepisami atesty i certyfikaty.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów.

## **II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

### **1. Przepisy prawne.**

- 1) Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami).
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( Dz.U. Nr 120, poz. 1133 z późniejszymi zmianami.).
- 3) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie ( Dz.U. z 1995r., Nr 25, poz. 133 ).
- 4) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz. 1126 z późniejszymi zmianami).
- 5) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie wzorów wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i decyzji o pozwoleniu na budowę ( Dz.U. Nr 120, poz. 1127 z późniejszymi zmianami).
- 6) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych ( Dz.U. z 2010r. nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami).
- 7) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac

projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym ( Dz.U. nr 130, poz. 1389 z późniejszymi zmianami).

- 8) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. Nr 202, poz. 2073 z późniejszymi zmianami).

## **2. Inne dokumenty**

1. Plan sytuacyjny