

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### 1. Zamawiający:

Gmina Mikołów  
Rynek 16, 43-190 Mikołów  
telefon: 32/3248500, strona internetowa: [www.mikolow.eu](http://www.mikolow.eu)

### 2. Tryb udzielenia zamówienia:

- 2.1. Przetarg nieograniczony prowadzony zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 1843 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą, z możliwością zastosowania procedury, o której mowa w art. 24 aa ustawy – procedura odwrócona.
- 2.2. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

### 3. Opis przedmiotu zamówienia:

Kody CPV:

45214100-1 Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych  
45000000-7 Roboty budowlane  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45410000-4 Tynkowanie  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45431000-7 Kładzenie płytek  
45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych  
45442100-8 Roboty malarskie

Modernizacja pomieszczeń w budynku w Mikołowie, ul. K. Miarki 7 (P9) zgodnie z przedmiarem robót 16-2020.

#### 3.1. Zakres przedmiotu zamówienia:

- Rozebranie murów, ścianek z cegły, wykładziny ściiennej z płytek, tynków i posadzki z płytek na zaprawie cementowej, posadzki z płytek pcv
- Zeskrobanie zmycie starych powłok malarskich
- Przygotowanie powierzchni ścian i sufitów do malowania z zagruntowaniem
- Uzupeł. tynków wewn.kat. III, zaprawą cem. wap./wap.suchogasz/na ścianach płaskich, słupach prostokąt. podłoże z cegły, pustaków cer. gazo i pianobet. ,
- Wykonanie posadzki cementowej
- Wykonanie podłoża posadzki z płyt OSB
- Ułożenie posadzki płytkowej z kamieni sztucznych, o wymiarach 30x30 cm układanych na klej .
- Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x40 cm na klej - 2 kolory
- Montaż wykładziny pcv z wywinięciem cokołów na ściany
- Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych po uprzednim zagruntowaniu
- Wykonanie instalacji sanitarnej łazienki
- Przerobienie instalacji elektrycznej w zakresie wyburzanych ścianek
- Montaż urządzeń sanitarnych
- Montaż ścianek systemowych WC

- Montaż obudów grzejników

Szczegółowy przedmiot zamówienia określony jest w dokumentacji projektowej.

### 3.2. Oferty częściowe:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

### 3.3. Oferty wariantowe:

Nie dopuszcza się ofert wariantowych.

### 3.4. Przewidywane zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6:

Nie przewiduje się.

## **4. Termin wykonania zamówienia:**

do 30 dni od daty podpisania umowy.

## **5. Warunki udziału w postępowaniu i przesłanki wykluczenia wykonawców:**

### 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

5.1.1. nie podlegają wykluczeniu z uwagi na wystąpienie przesłanek, o których mowa w art. 24 ust 1 pkt 12- 23 ustawy;

5.1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

5.1.2.1. zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykazał wykonanie co najmniej jednej roboty budowlanej zawierającej roboty remontowo budowlane wykończeniowe, instalacje sanitarne i instalacje elektryczne o wartości min. 40 000,00 zł brutto.

5.2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w pkt 5.1.2. niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

5.3. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

5.4. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja” o której mowa powyżej (pkt 5.2.) wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:

5.4.1 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

5.4.2. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23.

5.4.3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach

innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

## **6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia:**

- 6.1. Wraz z ofertą każdy wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu z uwagi na wystąpienie przesłanek, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, wymienione w pkt 5 SIWZ (Zał. Nr 2 część I). Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. W przypadku zaistnienia podstaw do wykluczenia wykonawcy wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 wykonawca wskazuje podstawę wykluczenia oraz opisuje podjęte środki naprawcze (Zał. Nr 2 część I pkt 4).
- 6.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o którym mowa w pkt 6.1. niniejszej SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te ma potwierdzać, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje brak podstaw wykluczenia.
- 6.3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia, zamieszcza informacje o tych podmiotach w tym oświadczeniu (Zał. Nr 2 część II).
- 6.4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie następujących oświadczeń lub dokumentów:
  - a) Wykazu potwierdzającego wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonanie co najmniej jednej roboty budowlanej zawierającej roboty remontowo budowlane wykończeniowe, instalacje sanitarne i instalacje elektryczne o wartości min. 40 000,00 zł brutto, z podaniem jej rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotu, na rzecz, którego robota ta została wykonana, wraz z załączeniem dowodów określających czy ta robota została wykonana należycie, w szczególności informacji o tym czy robota została wykonana zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona, przy czym dowodami o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz, którego robota budowlana była wykonywana, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.
- 6.5. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, przekaże zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

W momencie składania ofert żaden wykonawca nie jest w stanie złożyć takiego oświadczenia, ponieważ nie zna listy wykonawców, którzy oferty złożyli. Z tego względu oświadczenie o grupie kapitałowej złożone wraz z ofertą nie zwalnia wykonawcy od złożenia oświadczenia w terminie 3 dni od zamieszczenia informacji na stronie internetowej zamawiającego.
- 6.6. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów

dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, w postępowaniu o udzielenie zamówienia (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1126 z późn. zm).

## **7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:**

- 7.1. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z 23.11.2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z 18.07.2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną. Oferta i umowa muszą mieć formę pisemną jak również oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt 6 niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP) dla których mają zastosowanie przepisy cyt. w pkt 6.6. rozporządzenia. Zamawiający dopuszcza złożenie dokumentów i oświadczeń, o których mowa w pkt 6.4. i 6.5. siwz w formie dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym  
Na żądanie wykonawców lub zamawiającego strony potwierdzają fakt otrzymania korespondencji.  
Korespondencję elektroniczną należy przysyłać na adres e-mail [zam@mikolow.eu](mailto:zam@mikolow.eu)  
Zamawiający nie dopuszcza kierowania korespondencji elektronicznej na inny adres e-mail, pod rygorem uznania jej za nie doręczoną.  
Zamawiający będzie przysyłał korespondencję drogą elektroniczną wyłącznie na adres e-mail wskazany w ofercie wykonawcy, z włączoną opcją „żądaj potwierdzenia przeczytania” dla wszystkich wysyłanych wiadomości. Konsekwencje niedbałego, nieczytelnego lub błędnego podania adresu przez wykonawcę w swojej ofercie obciążają wyłącznie wykonawcę.  
Zamawiający jak i wykonawca mają prawo przekazywać korespondencję przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub pisemnie, wskazanych przez zamawiającego w siwz, a przez wykonawcę w ofercie.  
Osoby upoważnione: Remigiusz Towarek, Daniel Mlicki.  
Jednocześnie zamawiający informuje, że przepisy ustawy nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami - niż wskazanymi w niniejszej SIWZ. Oznacza to, że zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

- 7.2. W korespondencji kierowanej do zamawiającego wykonawca winien posługiwać się numerem postępowania określonym w SIWZ (**PN-24/2020**).

## **8. Wymagania dotyczące wadium:**

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

## **9. Termin związania ofertą:**

- 9.1. 30 dni od terminu składania ofert  
9.2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek zamawiającego, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.  
9.3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.

- 9.4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## **10. Opis sposobu przygotowania ofert:**

Oferta winna składać się z :

10.1. formularza oferty (zał. Nr 1 do siwz).

Oprócz wskazania ceny brutto i należnego podatku Vat za realizację zamówienia wykonawca jest zobowiązany zadeklarować

- okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane (nie może być krótszy, niż 2 lata). Okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane należy podać w pełnych latach, o ile termin ten zostanie podany w niepełnych latach zamawiający zaokrągli w dół do liczby pełnych lat (np. 2 lata i 9 miesięcy zaokrągli do 2 lat).
- grubość wykładziny na posadzkach.

O ile wykonawca nie zamieści w formularzu oferty w/w informacji lub wskaże okres gwarancji i rękojmi krótszy niż 2 lata, zamawiający uzna, że treść oferty nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia i odrzuci ofertę.

10.2. Kosztorysu ofertowego w oparciu o udostępniony przedmiar robót.

Kosztorys ofertowy musi zawierać ilość robót, cenę jednostkową i wartość, składniki cenotwórcze (stawka r-g, narzuty ko., zysku, cen materiałów z kosztami zakupu, cen sprzętu), zestawienie RMS.

10.3. Treść oferty stanowią również wszystkie dokumenty (oświadczenia woli i wiedzy), złożone przez wykonawcę wraz z ofertą, które precyzują zakres, ilość, jakość, warunki realizacji i inne istotne dla wykonania zamówienia elementy oferty, nawet gdy wykonawca składa takie dokumenty z własnej woli.

W szczególności jako treść oferty zamawiający uzna załączone wraz z ofertą katalogi, karty urządzeń, opisy, nawet gdy nie są wymagane postanowieniami siwz.

O ile z dołączonych dokumentów będą wynikały niezgodności z postanowieniami siwz spowoduje to konsekwencje, o których mowa w art. 89 ust. 1 pkt 2 cyt. ustawy.

Oferta w formie pisemnej winna być sporządzona w języku polskim i napisana pismem czytelnym.

Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.

Wszystkie elementy oferty powinny być podpisane przez osobę /osoby/ uprawnioną /e/ do występowania w imieniu wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań.

W przypadku spółki cywilnej wszystkie dokumenty winny być podpisane przez wszystkich współników lub winien być ustanowiony pełnomocnik.

W przypadku oferty wspólnej niezbędne jest ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania wykonawców w postępowaniu.

Ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania wykonawcy jest wymagane również, o ile wykonawca nie składa oświadczeń woli i wiedzy samodzielnie.

Pełnomocnictwo musi być złożone wraz z ofertą w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia w ofercie własnych wydruków wykonawcy, pod warunkiem zachowania zakresu informacji wymaganych w drukach zamawiającego.

Cena ofertowa powinna być podana w PLN cyfrowo.

Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.

Wszystkie strony oferty, powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji oferty.

Zaleca się sporządzenie spisu zawartości oferty i ponumerowanie stron.

Ofertę należy składać w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie opisanej:

Oferta PN – 24/2020 Modernizacja pomieszczeń w budynku w Mikołowie, ul. K. Miarki 7 (P9).

Nie otwierać przed 23.07.2020 r. godz. 10:30.”

Brak minimalnego oznaczenia „Oferta PN-24/2020” może spowodować otwarcie koperty przed upływem terminu otwarcia ofert (jak zwykłej korespondencji), czego konsekwencje obciążą wykonawcę.

Na kopercie można zamieścić dane adresowe wykonawcy.

10.4. Do oferty wykonawca dołącza:

10.4.1. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku przesłanek do wykluczenia, wymienionych w pkt 5 SIWZ (Zał. 2)

10.4.2. oświadczenie RODO (Zał. 3), w przypadkach wskazanych w pouczeniu do tego oświadczenia.

10.4.3. O ile wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom wskazuje:

- które części zamówienia będą realizowali podwykonawcy,
- firmy podwykonawców

w przypadku, kiedy informacje o podwykonawcach są mu znane na etapie składania ofert.

10.4.4. O ile wykonawca, polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów do oferty załącza oryginał zobowiązania podmiotu trzeciego podpisany przez osobę uprawnioną do reprezentacji podmiotu trzeciego użyczającego zasoby.

Przed odbiorem końcowym lub w trakcie realizacji zadania, na żądanie inspektora nadzoru przed zamontowaniem urządzeń, Wykonawca przekaże odpowiednie dokumenty potwierdzające spełnianie podanych w dokumentacji projektowej wymagań przez dostarczone i zabudowane wyposażenie i materiały.

## **11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

11.1. Oferty należy składać na adres Urzędu Miasta Mikołów, Rynek 16 , pokój nr 1, nie później niż do dnia 23.07.2020 r. do godz. 10:00, w przypadku przesyłek pocztowych należy je nadać z odpowiednim wyprzedzeniem – liczy się data i godz. doręczenia przesyłki zamawiającemu.

Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcy bez otwierania.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 23.07.2020 r. o godz. 10:30 w Urzędzie Miasta Mikołów i będzie transmitowane online na kanale <https://www.youtube.com/channel/UCWy6Ohle2OqnJWUZNZgRaGw/>

Zamawiający wymaga aby osoba składająca ofertę w dniu, w którym upływa termin składania ofert uczyniła to bez pośrednictwa urny na korespondencję – przekazując ofertę pracownikowi Biura Obsługi Mieszkańców. Złożenie oferty w urnie korespondencyjnej, która jest opróżniana po okresie karencji może spowodować że nie będzie ona uczestniczyć w czynności otwarcia ofert. W takim przypadku zamawiający uzna, że oferta została złożona z uchybieniem terminu i w

wyniku niezachowania należytej staranności przez wykonawcę. Powyższy wymóg obowiązuje również w przypadku skorzystania z usług kurierskich lub poczty.

- 11.2. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.

## **12. Opis sposobu obliczenia ceny:**

Wykonawca powinien podać cenę kosztorysową w PLN za wykonanie zamówienia, w oparciu o załączone przedmiar robót, dokumentację rysunkową specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

Kosztorys ofertowy musi zawierać ilość robót, cenę jednostkową i wartość, składniki cenotwórcze (stawka r-g, narzuty ko., zysku, cen materiałów z kosztami zakupu, cen sprzętu), zestawienie RMS.

Cena roboczogodziny nie może być niższa niż ustalona Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za prace oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2020 r.

Dopuszcza się przy opracowywaniu kosztorysu ofertowego zastosowanie dowolnych norm, katalogów (w tym również norm własnych), pod warunkiem zachowania wymaganego zakresu rzeczowego zadania jak i jakości materiałów.

W kosztorysie ofertowym winny znaleźć się wszystkie pozycje przedmiaru robót, pod rygorem odrzucenia oferty, w razie wątpliwości wykonawca jest zobowiązany zwrócić się do zamawiającego z żądaniem wyjaśnienia treści siwz. Wykonawca nie może pominąć żadnych pozycji przedmiaru lub dopisać nowych.

Zamawiający będzie traktował treść kosztorysu ofertowego jako treść oferty, co pociąga za sobą konsekwencje, o których mowa w art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy. Za inne omyłki polegające na niezgodności treści oferty z siwz, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty zamawiający uzna tylko takie omyłki, które jest w stanie poprawić w oparciu o informacje przedstawione w ofercie.

Jako omyłki nieistotne będą uznane opisy robót inne niż w przedmiarze, które będą tożsame z charakterem robót, opisanych w tych pozycjach.

Wykonawca powinien podać cenę kosztorysową za wykonanie całego zamówienia, z uwzględnieniem wszystkich niezbędnych kosztów, w szczególności:

- a) koszt zabezpieczenia terenu budowy w czasie czynnego użytkowania obiektu
- b) koszty zużycia prądu i wody do celów budowy, zabezpieczenia korytarzy, dojść do pomieszczenia remontowanego przed zakurzeniem i zniszczeniem wykładziny, zabezpieczenia pomieszczenia socjalnego dla własnych pracowników, wywóz i utylizacja gruzu.

Sprawę odwozu nadmiaru gruzu i odpadów budowlanych i odpadów zmieszanych powstałych w trakcie prowadzenia robót budowlanych reguluje Ustawa o odpadach odpadach z dnia 14.12.2012 r. (t. j. Dz.U. z 2019 poz. 701 z późn.zm.).

Stawka podatku VAT: 23 %.

**13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert:**

Zamawiający oceni i porówna jedynie oferty, które nie zostaną odrzucone.

13.1. Cena: 60 pkt

13.2. Grubość wykładziny na posadzkach: 20 pkt, tj.:

- wykładzina o gr 2,0mm: 0 pkt
- wykładzina o gr 2,5mm: 20 pkt

13.3. Okres udzielenia gwarancji i rękojmi: 20 pkt tj.

- minimalny okres 2 lata: 0 pkt
- 3 lata: 10 pkt
- 4 lata i więcej: 20 pkt

Punktacja wg wzoru:

$CN/CO \times 60 \text{ pkt} + \text{dodatkowa ilość pkt za kryteria poza cenowe} = \dots\dots\dots \text{punktów.}$

wyjaśnienia: CN - oferta z najniższą ceną  
CO - cena oferty badanej

Oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt. (60 pkt za cenę, 40 pkt za kryteria poza cenowe)

Ilość punktów zostanie wyliczona i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty, z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

**14. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:**

O wyborze oferty powiadomieni będą niezwłocznie wszyscy wykonawcy i informacja zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta Mikołowa.

Zamawiający będzie preferował podpisanie umowy:

- umowa w postaci pliku elektronicznego podpisywanego przez strony kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi
- umowa w postaci papierowej, po podpisaniu przez zamawiającego będzie przekazywana pocztą wykonawcy, który po podpisaniu zwróci 3 egz. umowy zamawiającemu.

Jeżeli wybrana zostanie oferta wspólna, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający może żądać przedstawienia umowy, regulującej współpracę wykonawców, którzy przedstawili ofertę wspólną.

**15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach:**

16.1. Wzór umowy stanowi zał. do niniejszej SIWZ

16.2. Zamawiający przewiduje następujące warunki zmiany umowy:



- a) możliwość wprowadzenia zmian postanowień umowy w zakresie ceny brutto, o ile zmianie ulegną obowiązujące stawki podatku od towarów i usług.
- b) zmiana terminu wykonania robót budowlanych może nastąpić, gdy wystąpią:
  - warunki pogodowe o charakterze katastrof przyrodniczych (np. powódzie, huragany, trzęsienia ziemi, gradobicie, trąby powietrzne, gwałtowne ulewne deszcze lub długotrwałe ulewne deszcze - powyżej 3 dni, gwałtowne śnieżyce, intensywny wiatr powyżej 100km/h, temperatury powietrza przekraczające +30°C lub -15°C) uniemożliwiające przeprowadzanie prób (sprawdzeń) albo dokonywanie odbiorów;
  - niewypały i niewybuchy;
  - wykopaliska archeologiczne;
- c) Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w tym:
  - nieterminowe przekazanie terenu (placu) budowy,
  - konieczność uzyskania od operatora i/lub właściciela sieci i urządzeń infrastruktury technicznej zgody lub zezwolenia (w tym warunków technicznych), niezbędnych w celu likwidacji kolizji oraz przebudowy i zabezpieczenia sieci i urządzeń;
- d) Przyczyny niezależne od działania stron, których nie można uniknąć, ani im zapobiec, w szczególności protesty mieszkańców lub innych osób prawnych i fizycznych;
- e) zmiany będące następstwem siły wyższej - rozumianej jako wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu; wystąpieniu, której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem umowy której, w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przewyżżyć, oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu
- f) w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej terminy wykonania zastrzeżone w umowie mogą ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do prawidłowego ukończenia robót.
- g) o ile cena najkorzystniejszej oferty przewyższy maksymalną wartość nominalną zobowiązania określoną we wzorze umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do jej zmiany do ceny najkorzystniejszej oferty. Decyzja taka jest dyskrecyjnym uprawnieniem Zamawiającego.

### **17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:**

Środki ochrony prawnej – odwołanie, skarga określone w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.

Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, ul. Postępu 17a, Warszawa, a kopię przekazuje Zamawiającemu.

Dla zamówień o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy odwołanie przysługuje wyłącznie od czynności wymienionych w art. 180 ust. 2 ustawy.

### **18. Postanowienia końcowe:**

18.1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy „Prawo zamówień publicznych” i Kodeksu Cywilnego.

18.2. Wszędzie, gdzie w siwz i załącznikach wskazano materiały i urządzenia, z podaniem konkretnych firm, nazw materiałów, patentów, znaków towarowych, pochodzenia, norm lub aprobat, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, użycie materiałów równoważnych ze wskazanymi parametrami, zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawca ma prawo do zmian producenta na innego oferującego urządzenie lub materiał o równoważnych lub wyższych parametrach technicznych (ofertom takim winny towarzyszyć wszystkie informacje niezbędne do kompletnej oceny przez Zamawiającego, włącznie z obliczeniami projektowymi, specyfikacjami technicznymi, analizą cen, aprobatami technicznymi oraz innymi odpowiednimi szczegółami). W takim przypadku wykonawca załącza do oferty opis rozwiązań równoważnych, które zamierza zastosować.

18.3. Klauzula informacyjna:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Mikołów z siedzibą 43-190 Mikołów, Rynek 16, reprezentowaną przez Burmistrza Mikołowa;
2. inspektorem ochrony danych osobowych w jest Grzegorz Szymański – tel. 32 3248422,  
e-mail grzegorz.szymanski@mikolow.eu;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;

– prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9. nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

---

*\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*