

**UCHWAŁA NR XXI/455/2012
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 28 sierpnia 2012 r.

w sprawie przyjęcia „Obszarowego programu wspomagającego budowę przyłączy kanalizacyjnych dla mieszkańców Gminy Mikołów”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zmianami) art. 400a ust. 1 pkt 2, 5, 9 i art. 403 ust. 2, 3, 4, 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150 z późn. zmianami) art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2009 r. Nr 157 poz. 1240 z późn. zmianami) na wniosek Burmistrza Miasta

**Rada Miejska Mikołowa
uchwała:**

§ 1. Przyjąć „Obszarowy program wspomagający budowę przyłączy kanalizacyjnych dla mieszkańców gminy Mikołów” na zasadach określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Szczegółowy regulamin udzielania dofinansowania opracowany został w uchwałach:

- 1) Nr XVI/286/2012 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 28 lutego 2012 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowych na częściowe dofinansowanie poniesionych rzeczywistych kosztów budowy przyłączy kanalizacyjnych do gminnej sieci kanalizacyjnej;
- 2) Nr XVI/285/2012 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 28 lutego 2012 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie poniesionych rzeczywistych kosztów geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej będącej częścią inwestycji polegającej na budowie przyłączy kanalizacyjnych do gminnej sieci kanalizacyjnej ze środków budżetu miasta Mikołowa.

§ 3. Łączną kwotę dotacji w danym roku budżetowym określa każdorazowo uchwała budżetowa.

§ 4. Uchylić Uchwałę Nr XVII/319/2012 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 27 marca 2012 roku, w sprawie: przyjęcia "Obszarowego programu wspomagającego budowę przyłączy kanalizacyjnych dla mieszkańców Gminy Mikołów".

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXI/455/2012
Rady Miejskiej Mikołowa
z dnia 28 sierpnia 2012 r.

**OBSZAROWY PROGRAM WSPOMAGAJĄCY BUDOWĘ PRZYŁĄCZY KANALIZACYJNYCH DLA
MIESZKAŃCÓW GMINY MIKOŁÓW**



MIKOŁÓW, MARZEC 2012 R.

Spis treści	strona
1. Wprowadzenie	3
2. Położenie Gminy Mikołów	3
3. Uwarunkowania wpływające na konieczność podłączenia mieszkańców do sieci kanalizacji sanitarnej	4
4. Charakterystyka obszaru realizacji Programu	5
5. Analiza potrzeb budowy przyłączy	5
6. Adresaci Programu	5
7. Potencjalne źródła współfinansowania Programu w 2012, 2013 i 2014 r.	5
8. Zakładana wysokość dofinansowania	6
9. Operator Programu	6
10. Tryb i warunki udzielania dofinansowania	7
11. Efekt rzeczowy i ekologiczny	8
12. Termin realizacji Programu	8
13. Podsumowanie	8

1. Wprowadzenie

Ilekcroć w niniejszym Programie jest mowa o:

- Programie - oznacza to „Obszarowy program wspomagający budowę przyłączy kanalizacyjnych dla mieszkańców gminy Mikołów” związany z projektem „Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno-ściekowej miasta Mikołów”;
- Projekcie - oznacza to projekt pn. „Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno-ściekowej miasta Mikołów”;
- ZIM - oznacza to Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. w Mikołowie;
- WFOŚiGW - oznacza to Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach;
- Gminie - oznacza to Gminę Mikołów;
- dofinansowaniu - rozumie się przez to dofinansowanie w postaci dotacji celowej;
- beneficjencie - oznacza to podmiot określony w pkt 6 ubiegający się o dofinansowanie;
- inwestycji – oznacza poniesienie rzeczywistych kosztów budowy nowych przyłączy kanalizacyjnych;
- przyłączy wykonywanym - rozumie się przez to odcinek kanału sanitarnego od granicy nieruchomości bądź (w przypadku wejścia przez Wykonawców projektu rurociągiem na działkę) od końca rury pozostawionej do podłączenia, bądź wskazanej studzienki kanalizacyjnej do obiektu wyznaczonego do podłączenia.

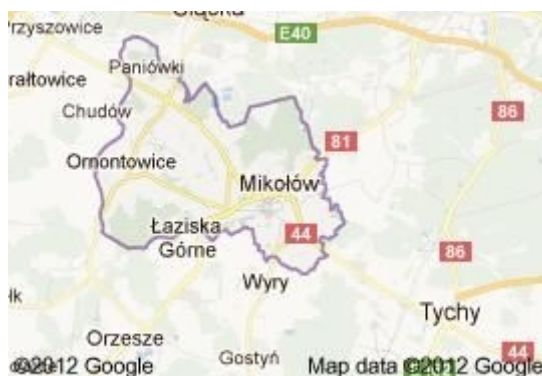
Niniejszy Program jest częścią rozpoczętych działań w zakresie ochrony środowiska mających na celu eliminowanie potencjalnych zagrożeń zanieczyszczenia gruntu i wód gruntowych, jakie stanowią ścieki z gospodarstw domowych. Zakres niezbędny do wykonania ma na celu wspomoczenie osiągnięcia efektu ekologicznego założonego w Projekcie zrealizowanym przez ZIM jakim jest podłączenie około 15 tys. mieszkańców do nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej.

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, istnieje obowiązek podłączenia budynku do sieci kanalizacyjnej sanitarnej z wyjątkiem nieruchomości wyposażonych w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymogi określone w przepisach odrębnych. Realizację budowy przyłączy do sieci winna zapewnić na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej sanitarnej (art. 15 ust 2 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków). Z uwagi na graniczny termin określony w Projekcie ZIM osiągnięcia efektu ekologicznego do 31.12.2014 r. zdecydowano o wprowadzeniu niniejszego Programu.

Program wspomagający budowę przyłączy kanalizacyjnych ma umożliwić mieszkańcom podjęcie decyzji o szybkim i skutecznym podłączeniu nieruchomości do sieci kanalizacyjnej.

2. Położenie Gminy Mikołów

Mikołów leży w widłach potoków Jamna i Promna, w otoczeniu wzgórz Garbu Mikołowskiego, zajmuje 80,87 km² powierzchni i obejmuje: Śródmieście, dzielnicę Kamionka i pięć sołectw: Śmiłowice, Borową Wieś, Paniowy, Bujaków i Mokre.



3. Uwarunkowania wpływające na konieczność podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej

W 2007 roku rozpoczęto realizację Projektu, którego celem było uporządkowanie sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy oraz skierowanie ścieków sanitarnych odprowadzanych dotychczas do rzek i cieków na oczyszczalnię ścieków Centrum w Mikołowie.

Na realizację Projektu ZIM pozyskał środki zewnętrzne z Funduszu Spójności.

Zakres Projektu obejmuje wykonanie prac budowlano-montażowych:

Długość wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej 162 km

Długość zmodernizowanej sieci kanalizacji sanitarnej 0,04 km

Długość wybudowanej sieci kanalizacji deszczowej 29 km

Długość zmodernizowanej sieci kanalizacji deszczowej 2 km

Długość przebudowanej sieci wodociągowej 29 km

Projekt realizowany jest na terenie centrum Mikołowa, pięciu sołectwach gminy Mikołów: Borowa Wieś, Bujaków, Mokre, Paniowy i Śmiłowice, dzielnicy Kamionka oraz w części Mikołowa noszącej zwyczajową nazwę Nowy Świat, Gniotek, Reta i Goj

i ma za zadanie:

- wyposażenie Gminy w system sieci kanalizacyjnej zakończonej oczyszczalnią ścieków komunalnych,
- umożliwienie mieszkańcom podłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej,
- uzyskanie wymaganych przepisami parametrów ścieków oczyszczonych zgodnie rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego,
- eliminację uciążliwości związanych z nieprawidłową eksploatacją instalacji, nieszczelnych zbiorników bezodpływowych gromadzących ścieki sanitarne,
- poprawę skuteczności zarządzania systemem ściekowym w mieście, stworzenie jednolitego, efektywnego systemu kanalizacji sanitarnej,
- poprawę czystości wód powierzchniowych (Jasienicy, Promny, Jamny, potoku Aleksander, potoku z Goja, Ornontowickiego, Żabica i innych).

Założony efekt tj. wykonanie podłączeń mieszkańców do sieci zostanie sprawniej osiągnięty dzięki wdrożeniu programu wspomagającego budowę przyłączy kanalizacyjnych.

Inwestor Projektu – ZIM jest obecnie jedynym operatorem sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie Gminy, Spółką gminną, w której Gmina posiada 100% udziałów.

Program ten poza ww. Projektem obejmuje wszystkie pozostałe czynności i zadania, które mają na celu rozbudowę systemu kanalizacji sanitarnej w celu podłączenia jak największej ilości budynków.

3.1 Podjęte działania ZIM oraz Gminy Mikołowa w celu podłączenia jak największej ilości mieszkańców do sieci.

Rada Miejska w dniu 27.09.2011 r. podjęła dwie uchwały, pierwszą dotyczącą zasad udzielania dotacji celowych na częściowe dofinansowanie poniesionych rzeczywistych kosztów budowy przyłączy kanalizacyjnych do gminnej sieci kanalizacyjnej oraz drugą dotyczącą zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie poniesionych rzeczywistych kosztów geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej będącej częścią inwestycji polegającej na budowie przyłączy kanalizacyjnych do gminnej sieci kanalizacyjnej. Urząd Miasta poprzez istniejące instrumenty prawne egzekwuje od mieszkańców podłączanie się do sieci, natomiast ZIM uruchamiając dodatkowo system zachęt dla mieszkańców, wydaje bezpłatnie warunki techniczne oraz prowadzi intensywną kampanię na rzecz wzrostu świadomości ekologicznej mieszkańców i będzie ją kontynuował, aż do czasu osiągnięcia założonych celów, w tym m.in. przyłączenia się wszystkich mieszkańców objętych projektem do sieci kanalizacyjnej.

Zakładany niezbędny czas do wyegzekwowania od mieszkańców podłączenia do nowo wybudowanej kanalizacji to maksymalnie 31.12.2014 r

4. Charakterystyka obszaru realizacji Programu.

Wdrożenie programu planowane jest na terenie Gminy Mikołów. Na terenie najbardziej zurbanizowanej części miasta Mikołów funkcjonuje od wielu lat mieszany system kanalizacyjny. W części śródmiejskiej, centralnej, funkcjonuje ogólnospławny system odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych i przemysłowych, natomiast na terenie osiedli mieszkaniowych funkcjonuje kanalizacja rozdzielcza, która jest połączona z kanalizacją ogólnospławną.

5. Analiza potrzeb budowy przyłączy

Część przyłączy została już wykonana przez mieszkańców a ich liczba stale się zwiększa i będzie ulegać zmianie do czasu rozpoczęcia niniejszego Programu.

Część z wykonanych odcinków sieci wyprowadzona była celem podłączenia placówek użyteczności publicznej jak i zakładów produkcyjnych i usługowych, co nie ma wpływu na osiągnięcie efektu w postaci podłączenia się mieszkańców do sieci kanalizacyjnej. Obiekty te zostaną podłączone niezależnie od niniejszego programu.

W związku z powyższym szacuje się, iż na dzień przedłożenia Programu do uchwalenia przez Radę Miejską Mikołowa pozostaje do wykonania około 4 tys. przyłączy do budynków mieszkalnych.

W powyższej grupie mieszkańców, których nieruchomości zostały przewidziane do podłączenia do sieci sanitarnej znajdują się mieszkańcy, dla których wykonuje się w ramach Projektu odcinki kanału do podłączenia do kanalizacji sanitarnej, a byli już podłączeni do kanalizacji ogólnospławnej. Mieszkańcy ci już ponieśli koszty podłączenia do sieci kanalizacyjnej ogólnospławnej wg ówczesnych warunków ZIM. Po wykonaniu przez ZIM rozdziału kanalizacji ogólnospławnej, na kanalizację sanitarną i deszczową zostaną przełączeni do nowej sieci kanalizacji sanitarnej, gdyż sieć kanalizacji dotychczas ogólnospławnej przekształcona zostanie w kanalizację deszczową. W związku z powyższym należy dokonać przebudowy tych przewodów z rozdziałem kanalizacji na terenie działki i wykonaniem odcinka przyłącza do nowej kanalizacji sanitarnej.

6. Adresaci programu

Programem objęte zostaną podmioty, które poniosły nakłady na inwestycje: właściciele, współwłaściciele, administratorzy i użytkownicy budynków, w przypadku budynków wielorodzinnych także wspólnoty mieszkaniowe. Podmioty korzystające z budynków mieszkalnych lub mieszkalno-usługowych położonych na terenie Gminy, do których wykonywane będzie przyłącze kanalizacji sanitarnej.

7. Potencjalne źródła współfinansowania programu w 2012, 2013 i 2014 r.

Zgodnie z obowiązującymi od 1 stycznia 2012 roku zasadami udzielania dofinansowania ze środków WFOŚiGW w Katowicach, dofinansowanie może przyjmować następujące formy:

- a) pożyczki, w tym pomostowej
- b) dotacji
- c) umorzenia części wykorzystanej pożyczki
- d) dopłaty do oprocentowania kredytów bankowych
- e) kredytu w bankowych liniach kredytowych

Niniejszy program, przyjęty uchwałą Rady Miejska Mikołowa stanowić będzie jeden z podstawowych załączników do wniosku do WFOŚiGW w Katowicach o ubieganie się o częściowe umorzenia pożyczek, po spłacie połowy zadłużenia, zaciągniętych na następujące zadania:

- a) Termomodernizacja budynku socjalno technicznego Zakładu Usług Komunalnych, zlokalizowanego przy ul. Dzieńdziela 44 w Mikołowie – Umowa Nr 61/2006/45/OA/oe/P
- b) Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 5, zlokalizowanej przy ul. Katowickiej 24 w Mikołowie – Umowa Nr 7/2006/45/OA/oe/P
- c) Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Nr 2, zlokalizowanego przy ul. Gliwickiej 299 w Mikołowie – Umowa Nr 63/2006/45/OA/po/P
- d) Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 7, zlokalizowanej przy ul. Zamkowej 1 w Mikołowie – Umowa Nr 50/2006/45/OA/po/P

- e) Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 9, zlokalizowanej przy ul. Gliwickiej 102 w Mikołowie – Umowa Nr 60/2006/45/OA/no/P
- f) Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 4, zlokalizowanej przy ul. Katowickiej 122 w Mikołowie – Umowa Nr 59/2006/45/OA/po/P
- g) Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Nr 3, zlokalizowanego przy ul. Szkolnej 1 w Mikołowie – Umowa Nr 62/2006/45/OA/po/P
- h) Termomodernizacja budynku Gimnazjum Nr 1 w Mikołowie wraz z modernizacją systemu grzewczego – Umowa Nr 10/2006/45/OA/po/P
- i) Termomodernizacja budynku Gimnazjum Nr 2 w Mikołowie wraz z modernizacją systemu grzewczego – Umowa Nr 8/2006/45/OA/po/P
- j) Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 3, zlokalizowanej przy ul. Bandurskiego 1 w Mikołowie – Umowa Nr 9/2006/45/OA/oe/P

Dodatkowo, planowane są do realizacji następujące zadania:

- a) Przebudowa z rozbudową budynku byłej Policji przy ul. K. Miarki 3 w Mikołowie,
- b) Rozbudowa i przebudowa wraz z termomodernizacją Żłobka Miejskiego w Mikołowie przy ul. Konstytucji 3 Maja 18,
- c) Termomodernizacja przedszkola Nr 2 przy ul. Janasa w Mikołowie,
- d) oraz inne planowane Termorenowacje.

1. Średni koszt budowy przyłącza przewiduje się na kwotę 2 500 zł netto przyjmując 23% stawki VAT koszt brutto wynosi 3 075 zł.

2. Dla przyjętej ilości 4 tys. przyłączy do wykonania, stosując średnią cenę przyłącza 3075 zł, ogólny koszt budowy przyłączy wynosi: 12 300 000 zł brutto.

3. Powyższa wartość nie jest wartością ostateczną a jedynie szacunkową z uwagi na nieokreślone na dzień tworzenia Programu długości odcinków przyłączy do wykonania dla poszczególnych mieszkańców, beneficjentów Programu.

4. W sytuacji, gdy Gmina nie uzyska dofinansowania ze źródeł, o których mowa powyżej, a realizacja programu będzie zagrażać sytuacji finansowej Gminy, Gmina zastrzega sobie możliwość odstąpienia od programu.

8. Zakładana wysokość dofinansowania

1. Wysokość dofinansowania budowy przyłączy kanalizacyjnych nie może przekroczyć wartości 50% kosztów kwalifikowanych związanych z budową przyłączy kanalizacyjnych, przy czym ogólna kwota dofinansowania nie może być większa niż 1000 zł (tysiąc złotych 00/100).

1a Koszty kwalifikowane udokumentowane poprzez faktury VAT lub imienny dowód zakupu stanowią koszty wykonania przyłącza a w szczególności koszty robocizny, koszty zakupu materiałów związanych z wykonaniem przyłącza, koszty dokumentacji, odbiorów.

2. Wysokość dofinansowania poniesionych rzeczywistych kosztów geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wynosi 100% poniesionych kosztów jednak nie może być większa niż 500 zł (pięćset złotych 00/100).

Inwentaryzacja zostanie wykonana za pośrednictwem podmiotu wyłonionego przez Gminę Mikołów w drodze przetargu.

Dotacja w wysokości 100% poniesionych kosztów jednak nie więcej niż 500 zł przysługuje również osobom, które wykonały inwentaryzację we własnym zakresie w okresie od 01 stycznia 2010 r. do 30 czerwca 2012 r.

9. Operator Programu

1. Sprawy związane z przyznawaniem wysokości dofinansowania, jak i przygotowaniem dokumentów do rozliczenia dofinansowania Gmina wykona we własnym zakresie.

2. Środki finansowe pozyskane na realizację Programu w postaci częściowego umorzenia pożyczek, pozostaną w dyspozycji Gminy i zostaną wypłacone na podstawie umowy cywilno prawnej, poszczególnym beneficjentom.

3. Celem przekazania dofinansowania, beneficjent zobowiązany jest do podpisania z Gminą stosownej umowy cywilno prawnej.

4. Szczegółowe zasady udzielania dofinansowania zostały opracowane w:

- a) uchwale nr XVI/285/2012 z dnia 28 lutego 2012 r. oraz w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały,
- b) uchwale nr XVI/286/2012 z dnia 28 lutego 2012 r. oraz w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały zatwierdzonych przez Radę Miejską Mikołowa.

5. Przyłącza winny być wykonane według warunków technicznych wykonania przyłącza kanalizacyjnego określonych przez ZIM.

6. Gmina opracowała wzór wniosku i umowy, na podstawie których beneficjent może uzyskać dofinansowanie.

10. Tryb i warunki udzielania dofinansowania w ramach Programu

I Warunkiem uzyskania dofinansowania budowy przyłączy kanalizacyjnych jest: poniesienie nakładów na inwestycje, na nieruchomościach zabudowanych budynkami (użytkowymi) mieszkalnymi lub mieszkalno-usługowymi, nie podłączonymi do miejskiej sieci kanalizacyjnej, położonych na terenie gminy Mikołów. Szczegółowe warunki określone zostały w regulaminie stanowiącym załącznik do uchwały.

Dokumentem potwierdzającym wykonanie przyłącza kanalizacyjnego jest protokół odbioru technicznego (data na protokole) lub umowa albo aneks do umowy zawarty z Zakładem Inżynierii Miejskiej na odprowadzanie ścieków do kanalizacji miejskiej (data zawarcia umowy).

Beneficjenci ubiegający się o dofinansowanie zobowiązani są do złożenia pisemnego wniosku o dofinansowanie wraz z następującymi dokumentami:

1. oryginał faktury VAT lub imiennego dowodu zakupu materiałów lub/i kosztów wykonania przyłącza kanalizacyjnego,
2. umowę lub aneks do umowy zawarty z Zakładem Inżynierii Miejskiej na odprowadzanie ścieków do kanalizacji miejskiej,
3. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością lub zgodę właściciela, współwłaściciela, współwłaścicieli, administratora, administratorów, użytkownika, użytkowników budynków na wykonanie przyłącza.

II Warunkiem uzyskania dofinansowania poniesionych rzeczywistych kosztów geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej jest:

1. Wykonanie inwentaryzacji za pośrednictwem podmiotu wyłonionego przez Gminę Mikołów w drodze przetargu.
2. Pokrycie przez Beneficjenta ewentualnych, pozostałych kosztów wykonania inwentaryzacji przekraczających kwotę przyznanej dotacji.

W przypadku osób, które wykonały już geodezyjną inwentaryzację powykonawczą we własnym zakresie w okresie od 01 stycznia 2010 r. do 30 czerwca 2012 r. warunkiem uzyskania dofinansowania jest wystąpienie beneficjenta z wnioskiem zawierającym następujące załączniki:

1. oryginał faktury VAT lub imienny dowód kosztów poniesionych na wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przyłącza kanalizacyjnego.
2. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością lub zgoda właściciela, współwłaściciela, współwłaścicieli, administratora, administratorów, użytkownika, użytkowników budynków na wykonanie przyłącza kanalizacyjnego.
3. umowa lub aneks do umowy zawarte z Zakładem Inżynierii Miejskiej na odprowadzanie ścieków do kanalizacji miejskiej lub protokół odbioru technicznego przyłącza kanalizacyjnego.
4. Zaświadczenie z ZIM potwierdzające, iż geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza przyłącza kanalizacyjnego została złożona przez wnioskodawcę w ZIM a wszystkie związane z tym formalności zostały dopełnione.

5. Dofinansowanie może być udzielone, jeśli inwestycja tj. koszty budowy przyłącza zostały poniesione po 01 stycznia 2010 r.

11. Efekt rzeczowy i ekologiczny

Z uwagi na specyficzny charakter Programu jako efekt ekologiczny przyjmuje się umożliwienie odprowadzenia ścieków z budynków poprzez wykonanie przyłączy kanalizacyjnych, do kanalizacji miejskiej zakończonej oczyszczalnią ścieków.

Jako proponowaną formę rozliczenia efektu rzeczowego przyjęto wykonanie jak największej ilości podłączeń budynków mieszkalnych do sieci kanalizacji sanitarnej.

Czynniki, które niewątpliwie będą miały znaczenie na podjęcie przez mieszkańców decyzji o podłączeniu do sieci i skorzystaniu z preferencyjnych warunków to:

- przełamanie mentalności o korzystniejszych kosztach eksploatacyjnych istniejących szamb w stosunku do podłączenia do sieci na bazie dotychczasowych doświadczeń eksploatacyjnych (z dotychczasowych doświadczeń, gdzie, ścieki w sposób niekontrolowany przedostawały się do gleby czy okolicznych rowów, mieszkańcy ponosili tylko częściowe koszty związane z wywozem ścieków, natomiast koszt obecny odbioru ścieków, choć mniejszy niż wywozu przez wozy asenizacyjne, nie zachęca w tym kontekście do podłączeń),
- sytuacja materialna mieszkańców, która w pewnych przypadkach nie pozwala na wydatkowanie nawet 50% kosztów wykonania inwestycji (często dotyczy to osób starszych których wynagrodzenie emerytalne, nie pozwala na wykonanie inwestycji),
- układy sąsiedzkie mieszkańców (przypadki, w których inwestycja wymaga zgody sąsiada na jej realizację),
- warunki techniczne podłączenia do sieci wymuszające poniesienia znacznych nakładów finansowych na podłączenie budynku do sieci.

Z uwagi na obecne ciągle odbiory przyłączy kanalizacyjnych dokonywane przez ZIM, jak i biorąc pod uwagę powyższe czynniki, niemożliwym staje się przedstawienie faktycznej ilości przyłączy, jaka zostanie wykonana w ramach Programu.

Szacuje się, iż w okresie do 31.12.2014 r. winno zostać wykonanych po wprowadzeniu niniejszego Programu ok. 4 tys. sztuk przyłączy do budynków.

12. Termin realizacji Programu

Program będzie realizowany w 2012, 2013 i 2014 roku z ostatecznym terminem wydatkowania przez Wnioskujących środków finansowych do 31 grudnia 2014 r.

13. Podsumowanie

W efekcie ostatecznym, program umożliwi osiągnięcie celów, jakie założono w Projekcie zrealizowanym przez ZIM tj. ochronę gleby i wód przed skażeniem, oraz poprawę skuteczności zarządzania systemem ściekowym w mieście, stworzenie jednolitego, efektywnego systemu kanalizacji sanitarnej

Program ma być narzędziem wspomagania finansowego działań mieszkańców dokonujących podłączeń do sieci kanalizacji sanitarnej.

Przyjęcie programu uchwały Rady Miejskiej Mikołowa stanowi podstawowy warunek otrzymania dofinansowania na jego realizację z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach w tym przypadku w formie umorzenia pożyczek zaciągniętych na zadania inwestycyjne.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Mikołowa

Tadeusz Socha