

GOSPODAROWANIE MIENIEM GMINY

Opracował:
Referat Gospodarki
Nieruchomościami

MIKOŁÓW
MARZEC 2016 ROK

Podstawa prawna:

ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2015 r. poz. 1774)

Gospodarowanie gminnym zasobem polega na:

- › ewidencjonowaniu nieruchomości zgodnie z katastrem nieruchomości,
- › zapewnianiu wyceny tych nieruchomości,
- › sporządzaniu planu wykorzystania zasobu,
- › zabezpieczaniu nieruchomości przed uszkodzeniem lub zniszczeniem,
- › współpracowaniu z innymi organami,
- › zbywaniu oraz nabywaniu nieruchomości,
- › wydierżawianiu, wynajmu lub użyczeniu nieruchomości wchodzących w skład zasobu,
- › podejmowaniu czynności w postępowaniu sądowym (stwierdzenie nabycia spadku, nabycia nieruchomości przez zasiedzenie),
- › składaniu wniosków o założenie ksiąg wieczystych dla nieruchomości będących własnością Gminy Mikołów,
- › przygotowywaniu opracowań geodezyjno – prawnych i projektowych,
- › dokonywaniu podziałów oraz scaleń i podziałów nieruchomości,
- › wyposażaniu ich w miarę możliwości w niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej.

Zasób gruntów gminnych



NABYWANIE GRUNTÓW

ZAKUP
NIERUCHOMOŚCI

INNE CZYNNOŚCI
PRAWNE
NP: ZASIEDZENIE

ZAMIANA
NIERUCHOMOŚCI

DAROWIZNA
NIERUCHOMOŚCI

NA PODSTAWIE
DECYZJI
ADMINISTRACYJNYCH

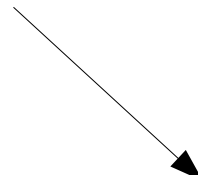
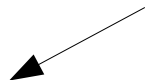
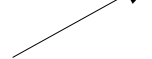
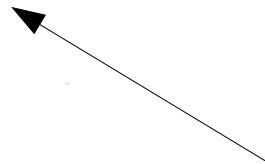
SPRZEDAŻ
NIERUCHOMOŚCI

UŻYTKOWANIE
WIECZYSTE

NIERUCHOMOŚCI
GMINNE

DZIERŻAWA
NIERUCHOMOŚCI

UŻYCZENIE
NIERUCHOMOŚCI



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY MIKOŁÓW PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W 2016 ROKU.

Lp.	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	Położenie	Cena nieruchomości	Termin przetargu	UWAGI
1.	1036/136	0,0961	ul. Miodowa	132.000	29.02.16r.	
2.	1037/136	0,0961	ul. Miodowa	132.000	29.02.16r.	
3.	1035/136	0,0842	ul. Miodowa	116.000	29.02.16r.	
4.	1034/136	0,0842	ul. Miodowa	40.000	29.02.16r.	
5.	1398/49	0,0185	ul. św. Wojciecha 13	400.000	29.02.16r.	Działka zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym
6.	376/22	0,0265	ul. Cienista	35.000	09.03.16r.	
7.	2447/52	0,1089	ul. Jaśminów	125.000	09.03.16r.	
8.	2445/52	0,2154	ul. Jaśminów	105.000	09.03.16r.	
9.	1345/206	0,1444	ul. Na Wzgórzu	108.000	10.03.16r.	
10.	1413/206	0,1228	ul. Na Wzgórzu	92.000	10.03.16r.	
11.	167/10, 41/10, 59/8	4,1845	ul. Zgody	3.800.000	14.03.16r.	
12.	2388/25	0,0131	ul. Płk. Kielbasy	10.000	16.03.16r.	

13.	2473/81	0,0556	ul. Konstytucji 3 Maja	45.000	16.03.16r.	Ograniczony
14.	923/206 945/207	0,1969	ul. Na Wzgórzu	200.000	07.04.16r.	
15.	3046/81	0,0165	ul. Konstytucji 3 Maja	10.000	w przygotowaniu	
16.	2446/52	0,1257	ul. Jaśminów	145.000	w przygotowaniu	
17.	1168/5	1,2361	ul. Poprzeczna	995.000	w przygotowaniu	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego – częściowo tereny zieleni łąkowej, a częściowo mieszkaniowo-usługowe
18.	1558/75	0,0621	ul. Krakowska	250.000	w przygotowaniu	
19.	1399/49	0,0396	ul. Powstańców Śląskich 1	320.000	w przygotowaniu	Działka zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym
20.	1061/32	0,4949	ul. M. Skłodowskiej-Curie	w przygotowaniu	w przygotowaniu	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego – tereny zieleni łąkowej
21.	1715/141	0,1197	ul. Kolonia Huta	w przygotowaniu	w przygotowaniu	
22.	2155/15	0,5402	ul. Kościuszki	w przygotowaniu	w przygotowaniu	
23.	2499/48	0,0067	ul. Jodłowa	8.364,00	bezprzetargowo	
24.	2983/66	0,0224	ul. Żwirki i Wigury	w przygotowaniu	bezprzetargowo	

DZIĘKUJĘ

REFERAT GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI

(32) 3248567
(32) 3248561