

a/a
KOMITETA NR 1-8
KADENCI
SESOJA IV 2018
28 III 2018 Kp

**Zarządzenie
Burmistrza Mikołowa Nr 1617/62/18
z dnia 23.03.2018 roku**

RADA MIEJSKA MIKOŁOWA
W PŁYŃĘŁO
dnia 27-03-2018
Podpis *[Signature]*

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Gminy Mikołów za 2017 rok.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017, poz. 1875 z późn. zm.), art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017, poz. 2077)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przyjąć informację o stanie mienia Gminy Mikołów za rok 2017.

§ 2

Przedłożyć informację o stanie mienia Gminy Mikołów za 2017 rok Radzie Miejskiej Mikołowa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

[Handwritten mark]

BURMISTRZ MIKOŁOWA
[Signature]
Stanisław Piechula

INFORMACJA O STANIE MIENIA
za rok 2017

Gmina Mikołów

Mikołów marzec 2018

Informacja dodatkowa do zestawienia o stanie mienia JST przedkładana Radzie Miejskiej Mikołowa w trybie art.267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r o Finansach Publicznych.

GRUPA 0 - GRUNTY

Wartość początkowa na dzień 31.12.2016r.- 86 238 358,61 zł

Zwiększenie wartości początkowej w 2017 roku o kwotę 3 421 790,01 zł

Wartość początkowa na dzień 31.12.2017r.- 89 660 148,62 zł

(w tym prawo wieczystego użytkowania gruntu- 2 976 257,34 zł)

Zwiększenie ogólnego stanu posiadania na koniec 2017 r. o 5 hektarów wynika z różnicy pomiędzy sprzedażą działek a wykupem gruntów związanym z realizacją zadań własnych gminy-planowane drogi, parking, tereny zieleni.

Struktura gruntów będących w posiadaniu gminy:

Lp.	Wyszczególnienie	Mienie komunalne	Zasób Gruntów Gminnych	Sposób gospodarowania				Wieczyste użytkowanie
				W bezpośrednim zarządzie	Użyczenia	Dzierżawa ,najem, leasing	Użytkowanie	
1	Grunty ogółem (ha) ,w tym:	636	556	314	158	50	34	80
-	rolne	241	221	123	21	47	30	20
-	działki budowlane	110	53	33	18	0	2	57
-	tereny rekreacyjne	120	120	2	118	0	-	-
-	pozostałe	154	151	145	1	3	2	3
2.	Lasy (ha)	-	-	-	-	-	-	-
3.	Parki (ha)	11	11	11	-	-	-	-

Umorzenie prawa wieczystego użytkowania gruntu na 31.12.2017r. - 902 454,09 zł

GRUPA 1-BUDYNKI I LOKALE

Wartość początkowa na dzień 31.12.2016r.- 162 446 964,37zł

Zwiększenie wartości początkowej w 2017 roku o kwotę 4 113 764,49 zł

Wartość początkowa na dzień 31.12.2017r.- 166 560 728,86 zł

W okresie objętym informacją dokonano następujących zmian:

I. Przyjęcia i dowartościowania

1. **Budynki**

- Zespół budynków w zabudowie szeregowej ul. Nowy Świat 50-52 - 2 369 187,23 zł
- Dom Dziennego Pobytu- modernizacja kanalizacji – 39 711,68 zł
- Budynek mieszkalny ul. Prusa 5a-b –termomodernizacja- 570 499,48 zł
- Budynki mieszkalne os.Mickiewicza 8, ul.Szafranka1, Solna1, Rymera 1A, JP II 19, Młyńska114 i 116 - modernizacja ogrzewania –534 408,35 zł
- Budynek mieszkalny ul.Stolarska 20- budowa wiaty śmietnikowej-13 544,71 zł
- Budynek mieszkalny ul.Wyzwolenia 31- 179 337,00 zł
- Budynek mieszkalny - ul.Podleska 81 – budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej i deszczowej – 123 760,00 zł
- Budynek mieszkalny ul.Krawczyka- montaż schodów stalowych- 13 380,43 zł
- Budynek pawilonu gastronomicznego ul.Kolejowa –wykonanie przyłącza wody - 62 379,58 zł
- Budynek administracyjny ul.Waryńskiego – dowartościowanie – 5 551,72 zł

2. **Budynki oświaty , nauki , kultury i sportu**

- Budynek Przedszkola ul. Skalna 10- modernizacja łazienki- 62 035,30 zł
- Budynek Przedszkolan nr 1 –modernizacja pomieszczeń intendentki- 5 920,00 zł
- Budynek Przedszkola nr 5 Bujaków-modernizacja magazynu żywności – 23 109,06 zł
- Budynek SP1- modernizacja klasopracowni- 19 526,97 zł
- Budynek szkolny SP10 – modernizacja korytarza przyziemia i pomieszczeń socjalnych oraz biblioteki w seg. B, modernizacja korytarzy i sal w seg. D – 275 886,77 zł

- Budynek szkolny SP4-modernizacja kąpielni gospodarczego i doposażenie klatki schodowej- 8 500,00 zł
- Budynek szkolny SP 5 – modernizacja szatni, korytarza wraz z montażem 580 szt. szafek szkolnych – 275 406,15 zł
- Budynek szkolny SP7- przebudowa zaplecza Sali gimnastycznej, wymiana posadzki na Sali- 218 917,98 zł
- Budynek szkolny ul.Zamkowa – modernizacja pomieszczeń kuchni ,roboty budowlane i elektryczne – 6 051,60 zł
- Budynek MBP – dowartościowanie o budowę Strefy Rodzica z dzieckiem - 26 800,00zł
- Budynek LKS Mokre- modernizacja pomieszczeń – 49 101,75 zł
- Budynek AKS Mikołów – przebudowa zaplecza sportowego-19 680,00 zł
- Wiaty rowerowe - lokalizacja SP10, SP1 - 27 247,15 zł
- Wiata wypoczynkowa przy boisku Burza Borowa Wieś – 59 868,88 zł
- Kiosk blaszany - 4 380,00 zł
- Wiata przystankowa Bujaków - 6 070,05 zł

II. Likwidacje i zmniejszenia

1. Budynki i Lokale

- Lokale mieszkalne sprzedane dotychczasowym najemcom z ul Żwirki i Wigury , os. Grunwaldzkie, ul. Górnicza, ul.Bluszcza, os. A. Mickiewicza i os. Norwida – wartość 883 052,86 zł
- Budynek mieszkalny ul. Żwirki i Wigury 41-wyburzenie –2 944,49 zł
- Wiata przystankowa – 500,00 zł

Umorzenie narastająco wynosi 56 280 662,15zł

Stan ilościowy lokali mieszkalnych na 31.12.2017r. wynosi 719 .

GRUPA 2- OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ

Wartość początkowa na dzień 31.12.2016r- 115 354 821,64 zł

Zwiększenie wartości początkowej w 2017 roku o kwotę 4 807 846,31 zł

Wartość początkowa na dzień 31.12.2017r.- 120 162 667,95 zł

I. Przyjęcia i dowartościowania:

1. **Budowle sportowe i rekreacyjne**

- Siłownia z placem zabaw ul. Górnośląska - 94 230,00 zł
- Siłownia i plac zabaw ul. Klonowa -145 914,00 zł
- Siłownia zewnętrzna przy SP5- 43 412,85 zł
- Boisko LKS Orzeł Mokre – 36 555,90 zł
- Elementy małej architektury –park Biały Domek -77 656,05 zł
- Plac zabaw z elementami siłowni na świeżym powietrzu – 46 740,00 zł
- Siłownia zewnętrzna z karuzelą przy ul. Konopnickiej – 138 706,50 zł
- Siłownia zewnętrzna i plac zabaw ul. Kościuszki - 111 930,00 zł
- Siłownia zewnętrzna ul. Nowy Świat – 51 045,00 zł
- Plac zabaw przy SP8 w Mikołowie-Paniowach - 28 226,56 zł
- Plac zabaw „Rodzinna Dolina”-dowartościowanie- 6 522,20 zł
- Plac zabaw przy ul. Konopnickiej –dowartościowanie-3 817,99 zł
- Kompleks sportowy ul. Zawilców-modernizacja boiska- 8 364,00 zł

2. **Infrastruktura transportu**

- Oświetlenie uliczne - modernizacja na energooszczędne - 875 704,25 zł
- Droga wewnętrzna os. Kochanowskiego – przebudowa 369 189,43 zł
- Ulica Nowy Świat - 299 534,57 zł
- Ulica Reta Śmiłowicka –przebudowa - 966 780,00 zł
- Ulica Wodna - 276 581,13 zł
- Progi zwalniające i obniżenia przejść dla pieszych –ul.Bluszcza, Działkowców, Grażyńskiego, Jodłowa, Krawczyka, Młyńska itd. - 58 625,00 zł
- Parking przy ul. Stara Droga 1 – 95 760,00 zł
- Droga wewnętrzna i chodnik os. Norwida- 344 400,00 zł
- Kanalizacja deszczowa w ul. Wodnej i Nowy Świat – 647 164,51 zł
- Tablice kierunkowe z nazwami ulic - 713,40 zł
- Sieć oświetlenia ulicznego ul. Konopnickiej - 22 687,09 zł
- Sieć oświetlenia ulicznego ul. Zielona – 19 000,00 zł
- Sieć oświetlenia ulicznego ul.Stolarska – 15 990,00 zł
- Sieć oświetlenia ulicznego os. Przy Plantach(XXX-lecia) – 32 595,00 zł

II Zmniejszenia

- Stary plac zabaw ul. Klonowa – likwidacja – 9 999,12 zł

Umorzenie wg. stanu na 31.12.2017r. ogółem dla grupy 2 wynosi 43 334 305,68 zł.

GRUPA 3- KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE

Wartość początkowa na dzień 31.12.2016r- 559 835,38 zł

Brak obrotów na majątku w grupie 3.

Wartość początkowa na dzień 31.12.2017r.- 559 835,38 zł

Stan umorzenia na dn.31.12.2017 r., wynosi 280 053,43 zł

GRUPA 4- MASZYNY,URZĄDZENIA I A PARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA

Wartość początkowa na dzień 31.12.2016r- 4 915 442,28 zł

Zwiększenie wartości początkowej w 2017 roku o kwotę 48 660,29 zł

Wartość początkowa na dzień 31.12.2017r.- 4 964 102,57 zł

I Przyjęcia

- Sprzęt komputerowy, drukarki, tablety, kamera, notebooki, skanery, kserokopiarki, adresarka - wartość 225 599,33 zł
- Sieć komputerowa dla Ewidencji Ludności i USC- 14 924,82 zł
- Urządzenia komputerowe –system sterowania oprawami energetycznymi LED - 6 323,75zł

II. Likwidacje

- Sprzęt komputerowy, drukarki, tablety itp - likwidacja zużytego sprzętu –wartość 194 197,61 zł
- Przekazanie Laptopa do CUW – 3 990,00 zł

Stan umorzenia środków trwałych w grupie 4 na dn.31.12.2017r. wynosi 4 565 902,46 zł

GRUPA 5- MASZYNY,URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE

Wartość początkowa na dzień 31.12.2016r- 335 872,06 zł

Brak zwiększeń i zmniejszeń w ramach grupy 5.

Wartość początkowa na dzień 31.12.2015r.- 335 872,06 zł

Umorzenie ogółem na dzień 31.12.2017r. wynosi 218 423,44 zł

GRUPA 6- URZĄDZENIA TECHNICZNE

Wartość początkowa na dzień 31.12.2016 r- 6 732 380,02 zł

Wzrost wartości początkowej w 2017 roku o kwotę 86 183,41 zł

Wartość początkowa na dzień 31.12.2017r.- 6 818 563,43 zł

Zwiększenia

- Zestaw do przecinania pedałów i wyważania drzwi - 13 900,00zł
- Monitoring – dowartościowanie – 52 726,41 zł
- Syrena alarmowa – 19 557,00 zł

Wartość umorzenia na koniec okresu 4 301 587,70 zł

GRUPA 7- ŚRODKI TRANSPORTU

Wartość początkowa na dzień 31.12.2016 r - 630 979,04 zł

Brak ruchów na majątku w ramach gr.7

Wartość początkowa na dzień 31.12.2017 r.- 630 979,04zł

Wielkość umorzenia na dn.31.12.2017r. wynosi 606 002,81 zł

GRUPA 8- NARZĘDZIA,PRZYRZĄDY,RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE

Wartość początkowa na dzień 31.12.2016 r - 1 889 616,51 zł

Zwiększenie wartości początkowej w 2017 roku o kwotę – 32 610,86 zł

Wartość początkowa na dzień 31.12.2017 r.- 1 922 227,37 zł

I. Przyjęcia.

- Aparat fotograficzny Sony- 2 000,00 zł
- Defibrylator life – 5 201,00 zł
- Zestaw talerzy marszowych – 5 000,00 zł
- Stojaki rowerowe, samoobsługowa stacja naprawcza dla rowerów -24 854,36 zł

II. Zmniejszenia

- Kopiarka cyfrowa , aparat cyfrowy HP – 4 444,50 zł

Wielkość umorzenia na dn.31.12.2017 r. wynosi 1 772 905,00 zł.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Wartość początkowa na dzień 31.12.2016 r- 1 833 703,83 zł

Zwiększenie wartości początkowej w 2017 roku o kwotę 24 018,12 zł

Wartość początkowa na dzień 31.12.2017r.- 1 857 721,95 zł

I Przyjęcia

- Program eMandat – 10 947,00 zł
- Licencja na program safeQ – 13 071,12zł

Wartość umorzenia ogółem 1 817 052,58 zł

UDZIAŁY

Stan udziałów w Zakładzie Inżynierii Miejskiej sp. z o. o. w Mikołowie na dn.31.12.2017r. wynosi 174 554 udziałów po 500 zł każdy, co stanowi wartość 87 277 000,00 zł.

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania za 2017r.

Dział 700 rozdz. 70005 § 0760 –wpływy z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności- kwota 7 945,00 zł

Dział 700 rozdz. 70005 § 0870 , dział 750 rozdz.75023 § 0870 –wpływy ze sprzedaży składników majątkowych - kwota 2 277 277,91zł

Dział 700 rozdz.70005 § 750, dział 750 rozdz.75023 § 0970- wpływy z najmu - 477 823,82 zł

Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Wartość środków trwałych w budowie – inwestycji rozpoczętych na dn.31.12.2017r.
wg. wartości księgowej wynosi **4 286 210,64 zł**

Mienie w jednostkach budżetowych Gminy

Zakład Usług Komunalnych w Mikołowie.

Wartość mienia na dzień 31.12.2016 r. 2 774 122,07 zł (*w tym wartości niematerialne i prawne*)

Zwiększenie w 2017 r o kwotę 15 293,46 zł

Wartość mienia na dzień 31.12.2017 r. 2 676 483,41 zł (*w tym wartości niematerialne i prawne*)

Wielkość umorzenia na 31.12.2017 r 2 588 735,33 zł

Zakład Gospodarki Lokalowej

Wartość mienia na dzień 31.12.2016 r. 443 131,52 zł (*w tym wartości niematerialne i prawne*)

Zwiększenie w 2017 r o kwotę 51 940,45 zł

Wartość mienia na dzień 31.12.2017 r. 495 071,97 zł (*w tym wartości niematerialne i prawne*)

Wielkość umorzenia na 31.12.2017 r 19 123,40 zł

Środki trwale w budowie 984 211,23 zł

Centrum Usług Wspólnych

Wartość mienia na dzień 31.12.2016 r. 1 009 247,05 zł (*w tym wartości niematerialne i prawne*)

Zwiększenie w 2017 r o kwotę 234 690,42 zł

Wartość mienia na dzień 31.12.2017r. 1 243 937,47zł (*w tym wartości niematerialne i prawne*)

Wielkość umorzenia na 31.12.2017 r 938 664,20 zł

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

Wartość mienia na dzień 31.12.2016 r.	2 027 216,38 zł (w tym wartości niematerialne i prawne)
Zwiększenie w 2017 r. o kwotę	85 607,65zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2017 r.	2 112 824,03zł (w tym wartości niematerialne i prawne)
Wielkość umorzenia na 31.12.2017 r.	693 920,84 zł
Środki trwałe w budowie	0,00 zł

Żłobek Miejski

Wartość mienia na dzień 31.12.2016r.	10 161,38 zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2017r.	10 161,38 zł
Wielkość umorzenia na 31.12.2017r	10 161,38 zł

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

Wartość mienia na dzień 31.12.2016r.	237 450,43 zł (w tym wartości niematerialne i prawne)
Zwiększenie w 2017 r o kwotę	111 557,15 zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2017r.	337 598,08 zł (w tym wartości niematerialne i prawne)
Wielkość umorzenia na 31.12.2017r	15 704,84 zł

Centrum Integracji Społecznej

Wartość mienia na dzień 31.12.2016r.	74 436,33 zł (w tym wartości niematerialne i prawne)
Zwiększenie w 2017r o kwotę	11 434,82 zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2017r.	85 871,15zł (w tym wartości niematerialne i prawne)
Wielkość umorzenia na 31.12.2017r	49 167,85 zł

KIEROWNIK
Biuro Nadzoru
Miejscowości
Sporządził
mgr Mariola Witkowiak

SKARBNIK MIASTA
Skarbnik
mgr Danuta Leszczyńska-Gdaniec

BURMISTRZ MIKOŁÓWA
Stanisław Plechula
Burmistrz

Mikołów 26.03.2018r.

