

**UCHWAŁA NR XII/284/2015
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 29 września 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla obszaru Goj**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa
uchwała:**

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mkołowa.

§ 2. Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest jego obszar w granicach wyznaczonych DK 81 - ul. Wojska Polskiego - ul. Łączną - ul. Gliwicką, zgodnie z załącznikiem graficznym będącym integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 4. Wraz z wejściem w życie niniejszej uchwały natępujące uchwały tracą ważność:

- Uchwała nr XXXI/573/2009 z dnia 24 lutego 2009 r.,
- Uchwała nr XX/407/2012 z dnia 26 czerwca 2012 r.,
- Uchwała nr V/63/2015 z dnia 24 lutego 2015 r.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Mikołowa

mgr Michał Rupik

Uzasadnienie

Aktualnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został uchwalony Uchwałą Nr XXV/345/2004 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 31 sierpnia 2004 roku.

Plan jest jednym z wielu niezbędnych opracowań planistycznych realizowanych w ramach całościowego programu prac planistycznych na obszarze miasta Mikołowa.

Uchwały intencyjne wymienione w § 4 tracą ważność, ponieważ obszar zmian zawartych w nich jest całkowicie objęty przez niniejszą uchwałę.

Zapisy obowiązującego planu stanowią istotną przeszkodę w zagospodarowaniu przedmiotowego terenu zgodnie z aktualnymi potrzebami i zamiarami inwestycyjnymi właścicieli i użytkowników poszczególnych nieruchomości.

Istotnym argumentem przemawiającym za sporządzeniem nowego planu jest również potrzeba uporządkowania rozwiązań komunikacyjnych w tym rejonie miasta.

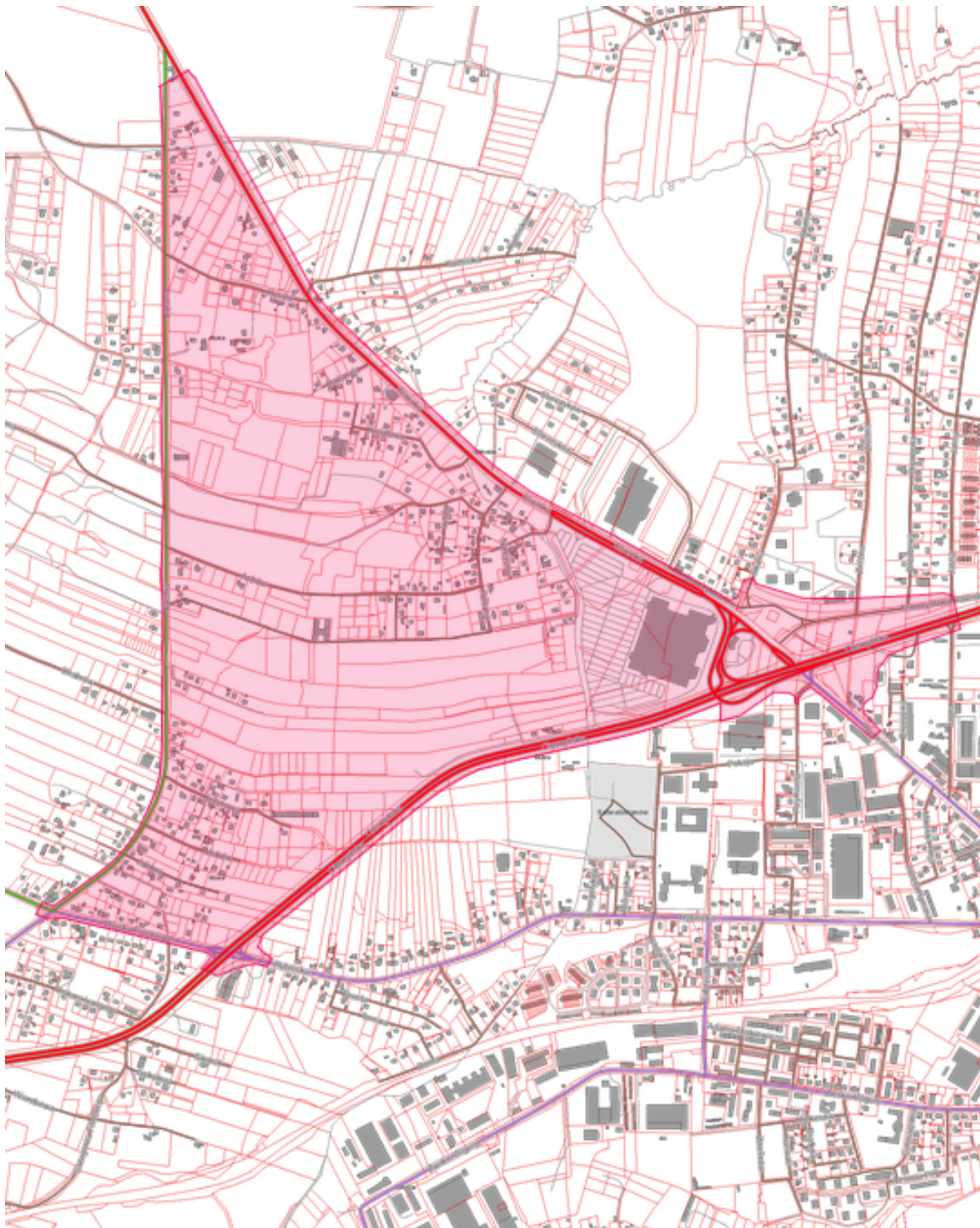
W celu zaspokojenia potrzeb mieszkańców, dokonano analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy DK 81 - ul. Wojska Polskiego - ul. Łączną - ul. Gliwicką, z której wynika, że przyjęcie niniejszej uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zasadne.


Wobec powyższego wnoszę o podjęcie przedstawionego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Mikołowa

mgr Michał Rupik

Załącznik do Uchwały Nr XII/284/2015
Rady Miejskiej Mikołowa
z dnia 29 września 2015 r.



 - Granice opracowania