

Telefon
Fax

(32) 32 48 500
(32) 32 48 400



Urząd Miasta Mikołowa
Rynek 16
PL 43-190 MIKOŁÓW

SEZ.271.13/PN.13.2013

Mikołów, 28.09.2013

Uczestnicy postępowania:

Kody CPV:

9050000-2 Usługi związane z odpadami

90511000-2 Usługi wywozu odpadów

Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych z obszaru Gminy Mikołów

W związku z dotychczas wprowadzonymi zmianami we wzorze umowy i w celu usunięcia błędnych zapisów w dotychczasowym wzorze umowy zamawiający publikuje jednolity i obowiązujący tekst wzoru umowy.

Podstawa prawna:

Art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. „Prawo zamówień publicznych” (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

Załącznik:
Wzór umowy

**UMOWA
NA ODBIERANIE I ZAGOSPODAROWANIE ODPADÓW KOMUNALNYCH OD
WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI ZAMIESZKAŁYCH I NIEZAMIESZKAŁYCH
Z OBSZARU GMINY MIKOŁÓW**

W dniu 2013 r., pomiędzy
Gminą Mikołów, Rynek 16, 43-19 Mikołów, posługującą się numerami NIP 635 18 05
347, REGON 276 257 630, reprezentowaną przez Burmistrza Mikołowa, zwaną
dalej „Zamawiającym”,
a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**

zwanymi łącznie w dalszej części umowy „**Stronami**”,

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 6d ust. 1, art. 6f ust. 1 i art. 6g ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2012 r., poz. 391 z późniejszymi zmianami) została zawarta umowa na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych na terenie Gminy Mikołów, zwana dalej „**Umową**”, o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na sukcesywnym odbiorze, transporcie i zagospodarowaniu odpadów całej masy odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne na terenie Gminy Mikołów w zamian za wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 Umowy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik A.
2. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych przekazanych przez właścicieli nieruchomości według podziału na następujące frakcje:
 - a) zmieszane odpady komunalne,
 - b) papier (w tym karton),
 - c) szkło,
 - d) metale,
 - e) tworzywa sztuczne,
 - f) opakowania wielomateriałowe,
 - g) odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji,
 - h) odpady zielone,
 - i) przeterminowane leki i chemikalia,
 - j) zużyte baterie i akumulatory,
 - k) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - l) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
 - m) odpady budowlane i rozbiórkowe,
 - n) zużyte opony.
3. Szacunkowa liczba nieruchomości, z których będą odbierane odpady komunalne wynosi 7072, w tym:

- a) zabudowa wielorodzinna (bloki): 240, w tym 36 nieruchomości jako zabudowa mieszana (w której prowadzona jest działalność gospodarcza);
- b) zabudowa wielorodzinna (kamienice): 171, w tym 91 nieruchomości jako zabudowa mieszana (w której prowadzona jest działalność gospodarcza);
- c) zabudowa jednorodzinna: 6.177, w tym 329 nieruchomości jako zabudowa mieszana (w której prowadzona jest działalność gospodarcza);
- d) nieruchomości niezamieszkałe: 484 (w których prowadzona jest działalność gospodarcza oraz budynki użyteczności publicznej).

Wykaz nieruchomości objętych systemem odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych na terenie Gminy Mikołów zawiera załącznik C do Umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do aktualizacji treści tego załącznika w trakcie trwania umowy.

4. Szacunkowa ilość odpadów komunalnych, którą Zamawiający przewiduje do odebrania od właścicieli nieruchomości wynosi w okresie realizacji usługi 25.887 Mg, w tym 19.500 Mg zmieszanych odpadów komunalnych. W przypadku gdy ilość odebranych i zagospodarowanych odpadów komunalnych przekroczy ilości szacunkowe, Zamawiający może udzielić Wykonawcy zamówienia uzupełniającego w wysokości do 50 % wartości zamówienia podstawowego. Szacunkowe ilości poszczególnych frakcji odpadów przeznaczonych do odebrania i zagospodarowania w okresie trwania umowy zawiera załącznik nr D do Umowy. Ilości odpadów, o których mowa powyżej mają charakter szacunkowy i nie upoważniają Wykonawcy do występowania z jakimikolwiek roszczeniami, o ile rzeczywista ilość odebranych odpadów będzie niższa lub wyższa od szacowanej.
5. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru zmieszanych odpadów komunalnych gromadzonych na terenie poszczególnych nieruchomości w urządzeniach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości o pojemności:
 - a) pojemniki – od 120 l do 1100;
 - b) kontenery o pojemności – od 2,5 m³ do 10 m³;
 - c) worki z tworzywa sztucznego – od 110 l do 120 l.
6. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru selektywnie zebranych odpadów komunalnych gromadzonych na terenie poszczególnych nieruchomości:
 - a) dla zabudowy jednorodzinnej – w workach o pojemności od 60 l do 120 l;
 - b) dla zabudowy wielorodzinnej – w pojemnikach od 1100 l do 2500 l oraz w workach o pojemności od 60 l do 120 l.
 - c) dla nieruchomości niezamieszkałych, na których wytwarzane są odpady komunalne – w pojemnikach od 1100 l do 2500 l oraz w workach o pojemności od 60 l do 120 l.
7. Wykonawca zobowiązany jest odbierać całą masę odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.
8. Przy sporządzaniu harmonogramu odbioru odpadów komunalnych, o którym mowa w § 4, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić następującą częstotliwość odbioru poszczególnych frakcji odpadów:
 - a) w zabudowie jednorodzinnej:
 - odpady zbierane selektywnie takie jak: papier i tektura, szkło białe i kolorowe, metale, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe – co najmniej raz w miesiącu od poniedziałku do soboty, w godzinach od 6:00 do 16:00,

- odpady zmieszane (niesegregowane) – co najmniej dwa razy w miesiącu, od poniedziałku do soboty, w godzinach od 6:00 do 16:00,
- b) w zabudowie wielorodzinnej:
- odpady zbierane selektywnie takie jak: papier i tektura, szkło białe i kolorowe, metale, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe – co najmniej raz w tygodniu od poniedziałku do soboty, w godzinach od 6:00 do 16:00,
 - odpady zmieszane (niesegregowane) – co najmniej dwa razy w tygodniu, od poniedziałku do soboty, w godzinach od 6:00 do 16:00,
- c) z pozostałych nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, lecz odpady komunalne są wytwarzane:
- c.1. z nieruchomości innych niż zajętych pod ogródki działkowe:
- odpady zbierane selektywnie takie jak: papier i tektura, szkło białe i kolorowe, metale, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe – co najmniej raz w miesiącu od poniedziałku do soboty, w godzinach od 6:00 do 16:00,
 - odpady zmieszane (niesegregowane) – co najmniej dwa razy w miesiącu, od poniedziałku do soboty, w godzinach od 6:00 do 16:00,
- c.2. z ogródków działkowych:
- odpady zbierane selektywnie takie jak: papier i tektura, szkło białe i kolorowe, metale, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe – co najmniej raz w miesiącu od poniedziałku do soboty, w godzinach od 6:00 do 16:00,
 - odpady zmieszane (niesegregowane) – co najmniej 1 raz w miesiącu, od poniedziałku do soboty, w godzinach od 6:00 do 16:00.
9. Wykonawca zobowiązany jest w ramach świadczenia usługi, o której mowa w ust. 1 do odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych zbieranych selektywnie: papieru i tektury, szkła, tworzyw sztucznych, metali i opakowań wielomateriałowych, odpadów zielonych, zużytych baterii i akumulatorów, przeterminowanych leków i chemikaliów, odpadów wielkogabarytowych i mebli, zużytych opon oraz odpadów budowlanych i rozbiórkowych przekazanych przez właścicieli nieruchomości do punktu selektywnej zbiórki odpadów, zlokalizowanego w Mikołowie przy ul. Dzieńdziela 44, z częstotliwością nie mniejszą niż jeden raz w miesiącu, po uprzednim uzgodnieniu terminu, sposobu i warunków wykonywania tej usługi z Zamawiającym. Wykonawca zobowiązany jest także do odbierania i zagospodarowania zgodnie z przepisami przeterminowanych leków przekazywanych przez mieszkańców do wyznaczonych aptek na terenie Gminy Mikołów, po uprzednim uzgodnieniu terminu, sposobu i warunków wykonywania tej usługi z Zamawiającym.
10. Wykonawca zobowiązany jest raz w roku do odbierania i zagospodarowania odpadów zielonych (w ramach jesiennej zbiórki liści) w terminach przez niego określonych i przekazanych do wiadomości właścicieli nieruchomości poprzez umieszczenie informacji na stronie internetowej Zamawiającego. Odpady zielone będą gromadzone w workach o pojemności 120 l.
11. Wykonawca zobowiązany jest w terminach przez niego określonych i przekazanych do wiadomości właścicieli poprzez umieszczenie informacji na stronie internetowej Zamawiającego do odebrania i zagospodarowania mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz zużytych opon, przy czym odbiór tych odpadów będzie odbywał się:
- a) co najmniej dwa razy w roku w przypadku nieruchomości z zabudową jednorodzinną,

- b) co najmniej raz na dwa tygodnie w przypadku nieruchomości z zabudową wielorodzinną.
12. Wykonawca zobowiązany jest w terminach przez niego określonych i przekazanych do wiadomości właścicieli nieruchomości poprzez umieszczenie informacji na stronie internetowej Zamawiającego, do odebrania i zagospodarowania odpadów budowlanych i rozbiórkowych od właścicieli nieruchomości, przy czym odbiór tych odpadów będzie odbywał się:
- a) dwa razy w roku w przypadku nieruchomości z zabudową jednorodziną,
 - b) raz na dwa tygodnie w przypadku nieruchomości z zabudową wielorodzinną.
13. Wszystkie dane zawarte w załącznikach A, B, C i D zostały ustalone przez Zamawiającego z należytą starannością, jednakże mają charakter szacunkowy i nie upoważniają Wykonawcy do występowania z jakimikolwiek roszczeniami, o ile wystąpią różnice pomiędzy danymi szacunkowymi, a danymi rzeczywistymi.
14. Terminy, sposób, częstotliwość wykonania czynności Wykonawcy, o których mowa w ust. 10, 11, 12 wymagają uprzedniej akceptacji Zamawiającego.

§ 2.

Oświadczenia

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności z minimalną sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia w wysokości 2.000.000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych) i zobowiązuje się przez cały okres Umowy utrzymywać ubezpieczenie na nie niższym poziomie. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacenia składek.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz złożoną ofertą, przepisami odrębnymi a także z wykorzystaniem niezbędnego potencjału technicznego, swojej najlepszej wiedzy, doświadczenia oraz z dochowaniem najwyższej staranności.

§ 3.

Warunki realizacji Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do zagospodarowywania odebranych od właścicieli nieruchomości selektywnie zebranych odpadów komunalnych w instalacji odzysku i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz 21).
2. Wykonawca zobowiązuje się do zagospodarowywania zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania w regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów (RIPOK) określonej w uchwale IV/25/2/2012 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie wykonania „Planu gospodarki odpadami dla województwa śląskiego 2014” w ramach Regionu III gospodarki odpadami komunalnych wraz z ewentualnymi zmianami uchwały.
3. W przypadku gdy regionalna instalacja do przetwarzania odpadów, o której mowa w ust. 2, uległa awarii, Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania odpadów w instalacji zastępczej określonej w uchwale IV/25/2/2012 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie wykonania „Planu gospodarki odpadami dla województwa śląskiego

2014” w ramach Regionu III gospodarki odpadami komunalnych wraz z ewentualnymi zmianami uchwały.

4. Wykonawca nie jest uprawniony do mieszania odpadów komunalnych zebranych selektywnie ze zmieszanyimi odpadami komunalnymi.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez Wykonawcę, jak i inne podmioty (Podwykonawcy, podmioty współpracujące) podczas wykonywania przedmiotu Umowy oraz szkody wyrządzone przez zatrudnione przez niego osoby (w tym na podstawie umów cywilnoprawnych oraz umów nienazwanych), jak również przez personel podmiotów trzecich współuczestniczących w wykonywaniu umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się osiągnąć poziom odzysku, przygotowania do ponownego przetworzenia oraz recyklingu określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. poz. 645).
7. Wykonawca zobowiązuje się osiągnąć poziom ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania określony w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 25 maja 2012 r. w sprawie poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczania poziomu ograniczenia masy tych odpadów (Dz. U. poz. 676).
8. Jeżeli, z jakichkolwiek przyczyn, regionalna instalacja do przetwarzania odpadów (RIPOK) lub instalacja zastępcza nie zagwarantują osiągnięcia wymaganych właściwymi przepisami poziomów odzysku, przygotowania do ponownego przetworzenia, recyklingu lub poziomu ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, to Wykonawca bez udziału Zamawiającego, będzie dochodził wszelkich roszczeń bezpośrednio od podmiotów prowadzących te instalacje.
9. Postanowienie ust. 8 nie wyklucza prawa Zamawiającego do naliczenia i egzekwowania kar umownych z tytułu braku osiągnięcia wymaganych właściwymi przepisami poziomów odzysku, przygotowania do ponownego przetworzenia, recyklingu lub poziomu ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, bez względu na fakt, czy okoliczności skutkujące naliczeniem kary były następstwem działania lub zaniechania zawinionego lub niezawinionego przez Wykonawcę, w dobrej czy złej wierze.

§ 4.

Harmonogram odbioru odpadów komunalnych

1. Realizacja przedmiotu Umowy odbywała się będzie według harmonogramu zatwierdzonego przez Zamawiającego.
2. Do 7 dni po podpisaniu umowy Zamawiający przekaże Wykonawcy szczegółowy, aktualny wykaz adresów nieruchomości, z których będą odbierane odpady komunalne celem sporządzania harmonogramu, o którym mowa w ust. 1. Zamawiający zobowiązuje się przekazywać Wykonawcy na bieżąco informacje o adresie nowych nieruchomości, które zostały objęte systemem gospodarowania odpadami i z których Wykonawca ma obowiązek odebrać i zagospodarować odpady komunalne.
3. W terminie do 10 dni od otrzymania wykazu, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca jest zobowiązany sporządzić harmonogram odbioru odpadów komunalnych

z poszczególnych nieruchomości w formie papierowej i elektronicznej, uwzględniając częstotliwość odbioru odpadów określoną w § 1. Projekt harmonogramu Wykonawca przedkłada do zatwierdzenia Zamawiającemu. W przypadku jakichkolwiek zmian w harmonogramie odbioru odpadów komunalnych w trakcie trwania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu projekt tych zmian co najmniej na dwa miesiące przed planowanym terminem ich wprowadzenia. Każda zmiana harmonogramu wymaga akceptacji Zamawiającego.

4. Wykonawca, z zastrzeżeniem ust. 5, zobowiązuje się do dochowania terminów, wskazanych w harmonogramie, o którym mowa w ust. 1.
5. Oprócz sytuacji określonych w ust. 3 Umowy, terminy ustalone w harmonogramie, o którym mowa w ust. 1 mogą ulec zmianom wyłącznie w przypadku wystąpienia uzasadnionych okoliczności, i po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.

§ 5.

Dokumentowanie wykonywania Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania raportów dziennych, miesięcznych, kwartalnych, półrocznych, rocznych - elektronicznych generowanych przez system, o którym mowa w ust. 2, zawierających następujące informacje:

- wykaz nieruchomości (adres nieruchomości), z których odebrano odpady komunalne, z podaniem dla każdej nieruchomości ilości i pojemność opróżnionych pojemników na odpady zmieszane oraz ilości opróżnionych pojemników lub worków do selektywnej zbiórki odpadów,
- masę odebranych odpadów (Mg) przez dany pojazd (z podaniem nieruchomości, których ta ilość dotyczy) na podstawie kwitów wagowych przyjętych odpadów komunalnych z terenu gminy Mikołów na regionalną instalację do przetwarzania odpadów (RIPOK) oraz na instalację odzysku i unieszkodliwiania odpadów (kwity wagowe za dany odpad Wykonawca przedkłada Zamawiającemu w następnym dniu roboczym),
- wykaz nieruchomości, z których nie odebrano odpadów z podaniem powodu nie wykonania usługi dla każdej nieruchomości.

2. Wykonawca zobowiązany jest wyposażyć pojazdy w system informatyczny umożliwiający przekazywanie danych określonych w pkt 17 w formie wyeksportowanego pliku w standardzie xml.

Zamawiający proponuje by wyeksportowany plik xml posiadał strukturę umożliwiającą przechowywanie wymaganych informacji wg atrybutów:

data odbioru, nr rejestracyjny pojazdu, ulica, nr domu, ilość pojemników opróżnionych – odpady zmieszane, ilość pojemników/worków opróżnionych – selekcja, brak odbioru- powód oraz łączną masę odpadów dla pojazdu w (Mg).

Wykonawca udostępni Zamawiającemu identyfikator i hasło albo profil zaufany umożliwiające logowanie za pomocą Internetu do systemu informatycznego Wykonawcy w celu pobrania raportów dziennych, miesięcznych, kwartalnych, półrocznych, rocznych oraz wysłania danych obejmujących wykaz nieruchomości na terenie Gminy Mikołów, koniecznych dla sporządzenia harmonogramu odbioru odpadów komunalnych. Po prawidłowym transferze danych do serwisu Wykonawcy, system informatyczny wygeneruje i prześle na adres skrzynki e-mail wskazanej przez Zamawiającego automatyczne potwierdzenie otrzymania danych. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca udostępni w formie pliku raporty dzienne na płycie CD/DVD wraz z niezbędnym oprogramowaniem do otwarcia pliku na komputerze Zamawiającego.

3. Zamawiający nie narzuca wymagań dotyczących interfejsu oraz metod Webservice, z wyjątkiem zapewnienia bezpieczeństwa dostępu oraz transferu danych np. poprzez zastosowanie szyfrowanego połączenia https lub profilu zaufanego. Zalecane wykonanie aplikacji w architekturze klient-serwer, wykonanej zgodnie ze standardem W3C, z minimum 5 licencjami dostępowymi. Aplikacja wykonana przy użyciu bazy danych do obsługi całości zadania niepowodującej ograniczenia w ilości danych. Wymaga się dostarczenia szczegółowej instrukcji obsługi.
System będzie umożliwiał Zamawiającemu po zalogowaniu dostęp do danych niezbędnych do sporządzenia raportów wykorzystując możliwość wyszukiwania danych oraz zapisu informacji na dysku w określonym formacie. Wykonawca zobowiązany jest udostępnić Zamawiającemu dostęp do systemu pozycjonowania satelitarnego przejazdu wszystkich pojazdów odbierających odpady w wersji z natychmiastową aktualizacją pozycji pojazdów (on-line) na mapie wraz z informacją o miejscach postoju pojazdów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11.03.2013 r. Wykonawca w ramach systemu pozycjonowania satelitarnego zapewni Zamawiającemu dostęp do danych archiwalnych w zakresie przejazdu pojazdów opisanych powyżej z podziałem na każdy dzień przejazdu pojazdów. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca udostępni trasy przejazdu pojazdów w formie pliku graficznego wraz z niezbędnym oprogramowaniem do otwarcia pliku na komputerze Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych z terenu Gminy Mikołów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz 21).
5. Wykonawca zobowiązany jest do miesięcznych rozliczeń o ilości odebranych i zagospodarowanych odpadów komunalnych dołączyć zbiorcze karty przekazania odpadów sporządzone w oparciu o rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2010 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów. (Dz. U. z 2010 r. Nr 249 poz. 1673).

§ 6.

Obowiązki informacyjne Wykonawcy

W przypadku niedopełnienia obowiązku selekcji odpadów przez właściciela nieruchomości, Wykonawca zobowiązany jest przyjąć odpady jako zmieszane odpady komunalne i niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni pisemnie zawiadomić o tym Zamawiającego. Do informacji Wykonawca zobowiązany jest załączyć materiał dowodowy umożliwiający identyfikację nieruchomości oraz w sposób niepodważalny potwierdzający brak segregacji odpadów.

§ 7.

Termin realizacji Umowy

1. Termin rozpoczęcia realizacji Umowy strony ustalają na dzień 1 lipca 2013 r.
O ile udzielenie zamówienia nastąpi po 1 lipca 2013 r. rozpoczęcie wykonywania zamówienia nastąpi z dniem podpisania umowy. Rozpoczęcie wykonywania zamówienia rozumiane jest zgodnie z zapisami w § 4 umowy.
2. Termin zakończenia wykonywania Umowy strony ustalają na dzień 31 grudnia 2014 r.

§ 8.

Wynagrodzenie Wykonawcy i sposób jego zapłaty

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1, wraz ze wszelkimi obowiązkami określonymi Umową, Strony ustalają wynagrodzenie równe iloczynowi ton odebranych i zagospodarowanych odpadów komunalnych i ceny brutto za 1 Mg odpowiednio zmieszanych odpadów komunalnych oraz odpadów zbieranych selektywnie, przy czym łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy nie może przekroczyć maksymalnej nominalnej wysokości zobowiązania ustalonej na zł brutto (wraz z podatkiem VAT), słownie: złotych.
Zamawiający będzie płacił miesięczne wynagrodzenie za rzeczywistą ilość wywiezionych i zagospodarowanych odpadów w okresach miesięcznych, przy czym dokumentem służącym za podstawę do ustalenia ilości odpadów będą dokumenty wystawione przez podmioty będące właścicielem RIPOK i instalacji odzysku odpadów wyselekcjonowanych.
2. Cena jednostkowa brutto za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg (tony) odpadów komunalnych:
..... zł
słownie:
3. Wartość umowna zamówienia przy założeniu, że ilość odpadów komunalnych w okresie trwania umowy wyniesie 25 887 Mg:
..... zł
słownie:
Ponieważ oszacowana powyżej, z należytą starannością, ilość odpadów może ulec zmianie – stosownie do zapisu § 1 ust. 4 umowy - również wartość umowna zamówienia określona w ust. 3 ulegnie odpowiedniej zmianie. Wykonawca nie może z tego tytułu rościć jakichkolwiek żądań wobec Zamawiającego, w szczególności żądań finansowych.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie co miesiąc z dołu, na podstawie faktury Vat wystawionej w oparciu o obustronnie podpisany miesięczny protokół odbioru wykonanych usług. Brak obustronnie podpisanego protokołu nie upoważnia Wykonawcy do wystawienia faktury, a jeżeli nawet taka faktura zostałaby wystawiona nie będzie rodzić żadnych skutków faktycznych ani prawnych. Wzór protokołu stanowi załącznik do umowy.
Zamawiający ma obowiązek podpisać miesięczny protokół odbioru wykonanych usług lub pisemnie uzasadnić przyczyny odmowy podpisania, w terminie do 5 dni od jego sporządzenia i przedstawienia przez Wykonawcę.
5. Protokół, o którym mowa w ust. 4 zostanie sporządzony do 10 dnia miesiąca następnego po miesiącu rozliczeniowym. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego, o ile faktura zostanie wystawiona w oparciu o obustronnie podpisany protokół odbioru.
6. Za dzień zapłaty każdej z faktur, o której mowa w ust. 4, Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wynikającą z danej faktury.
7. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku gdy przed zakończeniem obowiązywania Umowy Wykonawca otrzyma całość wynagrodzenia określonego w ust. 1, Umowa wygasa. Zamawiający będzie uprawniony udzielić Wykonawcy zamówień uzupełniających o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) w wysokości do 50 % wartości zamówienia podstawowego, przy czym Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zawarcie umowy na

zamówienie uzupełniające. Decyzja o udzieleniu zamówienia uzupełniającego należy do swobodnego uznania Zamawiającego i nie jest uwarunkowana żadnymi okolicznościami, na które ma wpływ jakikolwiek podmiot zewnętrzny.

8. Zobowiązania za wykonanie przedmiotu zamówienia będą regulowane w następujący sposób:

- 1) w przypadku wystąpienia wzajemnych należności pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, jako zapłata uznane będzie wzajemne potrącenie,
- 2) w przypadku złożenia przez Wykonawcę cesji wierzytelności na rzecz Podwykonawcy, Zamawiający dokonuje płatności przelewem na konto Podwykonawcy wskazane w cesji wierzytelności,
- 3) w pozostałych przypadkach płatność realizowana będzie przez Zamawiającego na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę na fakturach.

Kolejność realizacji płatności wg powyżej wymienionych form ustala się w następujący sposób: jako pierwsze potrącenie wzajemnych należności wymienione w pkt 1., następnie z cesji wierzytelności, o której mowa w pkt 2. a po niej płatność, o której mowa w pkt 3.

§ 9.

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% maksymalnej nominalnej wartości zobowiązania, w kwocie zł , przed podpisaniem umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w formie.....

2. Wysokość kwoty służącej do pokrycia roszczeń w ramach rękojmi za wady wynosi 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. zł.

3. Zamawiający zwróci 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. Dokumentem potwierdzającym należyte wykonanie umowy jest obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego.

Zamawiający zatrzymuje 30% wartości wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

4. Ustala się okres rękojmi na 3 lata od zakończenia wykonywania umowy.

§ 10.

Kontrola prawidłowości wykonania umowy

1. Zamawiający ma prawo do przeprowadzania w każdym czasie i w każdym miejscu wykonywania Umowy kontroli prawidłowości realizacji przedmiotu Umowy. Kontrola może polegać w szczególności na weryfikacji ilości, rodzaju pojazdów, zgodności wykonywania usługi z harmonogramem, kontrolnym ważeniu, asyście upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego przy przekazywaniu odpadów.

2. Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego do udzielania wyjaśnień ustnych, pisemnych, przekazywanych za pomocą poczty elektronicznej lub faksu, dotyczących sposobu realizacji zamówienia.

3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca udostępnia również wszystkie dokumenty źródłowe związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, a w szczególności bazy danych i oprogramowanie w trybie on-line, off-line lub wyrywkowo.

§ 11.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za naruszenie obowiązku określonego w § 2 ust. 1 (brak ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej) – w wysokości 1 % miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 za każdy dzień, w którym Wykonawca nie jest ubezpieczony zgodnie z Umową;
 - b) za każdy ujawniony przypadek niezgodnego z Umową zagospodarowania odebranych odpadów komunalnych, o którym mowa w § 3 ust. 1, 2 i 3 – w wysokości 10 % miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8;
 - c) za każdy ujawniony przypadek naruszenia § 3 ust. 4 – w wysokości 3 % miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8;
 - d) za nieprzekazanie Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogramu odbioru odpadów komunalnych w terminie określonym w § 4 ust. 3 – w wysokości 0,05 % miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 za każdy dzień opóźnienia;
 - e) za każdy przypadek stwierdzenia opóźnienia w odebraniu odpadów w stosunku do ustalonego harmonogramu, za wyjątkiem sytuacji przewidzianej w § 4 ust. 5 – w wysokości 0,05 % miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 za każdy dzień opóźnienia;
 - f) za nieprzekazanie raportu dziennego elektronicznego, przekazanie raportu nierzetelnego lub niezgodnego z wymaganiami Zamawiającego określonymi w § 5 ust. 1 - w wysokości 0,05 % miesięcznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 za każdy przypadek nieprzekazania raportu, przekazania raportu nierzetelnego lub niezgodnego z wymaganiami Zamawiającego;
 - g) za brak dostępu do nośników i licencji na oprogramowanie, który uniemożliwia analizę danych z systemu monitoringu, w tym danych o położeniu pojazdu i miejscach postoju oraz danych o miejscach wyładunku odpadów (§ 5 ust. 3) – w wysokości 1 % miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 za każdy dzień braku dostępu do danych;
 - h) za naruszenie obowiązku informacyjnego, o którym mowa w § 6 Umowy – w wysokości 1 % miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 za każdy ujawniony przypadek niepoinformowania Zamawiającego we wskazanym w Umowie zakresie;
 - i) za odstąpienie oraz wypowiedzenie Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy (§ 13 ust. 1 lit b i ust 2 lit a) – w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 Umowy.
 - j) za brak osiągnięcia poziomów odzysku i recyklingu wymaganych przepisami prawa oraz poziomu ograniczenia składowania odpadów ulegających biodegradacji wymaganych Dyrektywą 1999/31/WE z 26 kwietnia 1999 r. oraz innymi przepisami prawa krajowego w wysokości równej kwocie kary przewidzianej przepisami dla gminy za niewywiązywanie się z tego obowiązku.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 Umowy za wyjątkiem przypadku określonego w § 13 ust. 1 lit. a Umowy.
3. Rozliczanie kar umownych, o których mowa w ust. 1 następować będzie miesięcznie w czasie obowiązywania Umowy.
4. Strony przyjmują, że Zamawiający upoważniony jest do potrącania kar umownych, o których mowa w ust. 1, z należności przysługujących Wykonawcy. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia kary umownej z faktury lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy ustala się, że zapłata nastąpi

przelewem na konto Zamawiającego podane w naliczeniu do 30 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę naliczenia.

5. Dla obliczania kar umownych w oparciu o wynagrodzenie miesięczne, o którym mowa w § 8 Umowy, Zamawiający przyjmie wynagrodzenie wypłacone w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kara jest naliczana.
6. Naliczone kary umowne nie ograniczają roszczeń Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość kar umownych nie pokrywa poniesionych przez niego szkód wywołanych niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem Umowy przez Wykonawcę.
7. Wszystkie rodzaje kar wynikających z niniejszej umowy nie wymagają dla skuteczności ich naliczenia i egzekwowania udokumentowania przez Zamawiającego poniesienia jakiegokolwiek szkody.

§ 12.

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.
 - 1) Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w ciągu 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z opisem zakresu prac określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
W szczególności Zamawiający odmówi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą w przypadku:
 - a) Posiadania przez Zamawiającego wiedzy, że Podwykonawca nie udźwignie ciężaru wykonania powierzonego mu zakresu usługi;
 - b) Sprzeczności pomiędzy zapisami umowy łączącej Zamawiającego z Wykonawcą a zapisami umowy lub projektu umowy łączącej Wykonawcę z Podwykonawcą.
 - 2) Umowa o której mowa w pkt. 1 powinna być dokonana w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 - 3) Roszczenia podwykonawcy o zapłatę wynagrodzenia mogą być kierowane wyłącznie do Wykonawcy.
 - 4) Wykonawca bierze całkowitą odpowiedzialność za część zadania zrealizowanego bądź niezrealizowanego przez Podwykonawcę bez solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy..
 - 5) W przypadku powierzenia części prac Podwykonawcy, Wykonawca winien załączyć do faktury za wykonane prace cesje wierzytelności na rzecz Podwykonawcy, do wysokości wartości wykonanych, odebranych i zafakturowanych przez Podwykonawcę prac, niezapłaconych przez Wykonawcę.
 - 6) Wykonawca przed wystawieniem faktury jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu zestawienia faktur wystawionych przez Podwykonawców, wraz z kserokopią zrealizowanych na poczet wyspecyfikowanych w zestawieniu faktur dowodów zapłaty poświadczonych za zgodność z oryginałem.
 - 7) Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Podwykonawców potwierdzenia płatności dokonanych na ich rzecz przez Wykonawcę.
 - 8) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania lub odmowy podpisania protokołu odbioru wykonanych usług, o którym mowa w § 8 umowy w przypadku braku dokumentów potwierdzających dokonanie rozliczeń pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub Podwykonawcami.

§ 13.

Odstąpienie od Umowy i jej wypowiedzenie

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; odstąpienie od Umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach bez odszkodowań, kar i innych roszczeń względem Zamawiającego;
 - b) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonywania Umowy zgodnie z przedłożonym harmonogramem odbioru odpadów komunalnych oraz pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do wykonywania Umowy, nie rozpoczął wykonywania Umowy w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania bez odszkodowań, kar i innych roszczeń względem Zamawiającego;
2. Zamawiający uprawniony jest wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym w następujących sytuacjach:
 - a) w razie wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 9j ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2012 r., poz. 391 z późniejszymi zmianami) bez odszkodowań, kar i innych roszczeń względem Zamawiającego;
 - b) jeżeli Wykonawca przerwał realizację Umowy na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych bez odszkodowań, kar i innych roszczeń względem Zamawiającego;
- 3.
4. Odstąpienie oraz wypowiedzenie Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Odstąpienie oraz wypowiedzenie Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 i 2 wymaga także uzasadnienia.
5. Strony umowy przewidują możliwość rozwiązania umowy w każdym czasie, za porozumieniem stron, bez wzajemnych roszczeń jakiegokolwiek rodzaju.

§ 14.

Zmiana Umowy

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 144 ust. 1 ustawy Pzp.
3. Zmiana umowy, o której mowa w ust. 2 może nastąpić w następujących okolicznościach:
 - a) zmiany przepisów prawa określających wysokość stawki podatku od towarów i usług (VAT) – w zakresie wynagrodzenia brutto oraz stawki podatku od towarów i usług;

§ 15.

Postanowienia końcowe

1. Użyte w Umowie nagłówki jednostek redakcyjnych (paragrafów) mają charakter informacyjny dla wygody Stron i nie wpływają na interpretację umowy.
2. Wszelkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
3. Strony wyznaczają następujące osoby upoważnione do kontaktu w sprawie Umowy:
 - 1) ze strony Zamawiającego:, tel., e-mail

- 2) ze strony Wykonawcy:, tel., e-mail
4. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy.
 5. Integralną częścią Umowy jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia nr PN-13/2013 oraz oferta Wykonawcy złożona w tym postępowaniu wraz z załącznikami.
 6. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają w szczególności przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawa zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 391 z późniejszymi zmianami).
 7. W przypadku jakichkolwiek sporów wynikłych pomiędzy Stronami odnośnie zawarcia, interpretacji, wykonania i skutków prawnych Umowy, Strony w dobrej wierze podejmą negocjacje w celu polubownego rozstrzygnięcia sporu. W razie braku rozwiązania sporu na drodze polubownej, w terminie 30 dni od dnia powstania sporu, Strony oddadzą spór pod rozstrzygnięcie sądownictwa powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
 8. Umowa sporządzona została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egz. dla Zamawiającego, jeden egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki:

- A. Przedmiot zamówienia dla zadania „Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych z obszaru gminy Mikołów.
- B. Wykaz dróg przy których znajdują się nieruchomości objęte systemem zbiórki odpadów komunalnych.
- C. Wykaz nieruchomości objętych systemem odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych na terenie Gminy Mikołów.
- D. Szacunkowe ilości poszczególnych frakcji odpadów komunalnych przeznaczonych do odbioru oraz zagospodarowania w okresie trwania umowy.
- E. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami
- F. Oferta wybranego Wykonawcy
- G. Wzór miesięcznego protokołu odbioru usługi