

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### **1. Zamawiający:**

Gmina Mikołów

Rynek 16, 43-190 Mikołów

telefon: 32/3248500, fax: 32/3248400, strona internetowa: [www.mikolow.eu](http://www.mikolow.eu)

### **2. Tryb udzielenia zamówienia:**

Przetarg nieograniczony prowadzony zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dn.29.01.2004 (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą.

### **3. Przedmiot zamówienia:**

Kod CPV: 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Opracowanie dokumentacji projektowej budowy zjazdu do budynków nr nr 71/1 – 71/8 przy ul. Konstytucji 3 Maja w Mikołowie wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę.

Zakłada się budowę zjazdu indywidualnego do budynków nr nr 71/1 – 71/8 przy ul. Konstytucji 3 Maja od strony ul. bocznej Konstytucji 3 Maja. Konstrukcja zjazdu winna być wykonana z betonowej kostki brukowej typu „behaton”, na podbudowie z kruszywa łamanego lub żuźla wielkopiecowego. W rejonie planowanego zjazdu rozeznano, poprzez wykonanie wykopów kontrolnych, istniejące uzbrojenie terenu i zlokalizowano następujące sieci: teletechniczną, energetyczną i gazową. W związku z powyższym należy zaprojektować ich zabezpieczenie. Ponadto w projekcie należy wskazać drzewa i krzewy do wycinki, które zostaną usunięte na wniosek i koszt Gminy Mikołów.

Zakres opracowania powinien obejmować:

- aktualizację geodezyjnych podkładów mapowych,
- sporządzenie mapy własnościowej terenu wraz z wypisami z rejestru gruntów i komplet zgód właścicieli działek na wejście w teren celem realizacji robót (jeśli zaistnieje taka konieczność),
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, protokół ZUD, wymagane uzgodnienia branżowe, opinie i decyzje organów wymaganych przepisami (jeśli zaistnieje taka konieczność),
- sporządzenie projektu budowlano-wykonawczego budowy zjazdu w 4 egz. w wersji papierowej oraz elektronicznej na nośniku magnetycznym w formacie PDF,
- opracowanie projektu docelowej organizacji ruchu oraz na czas prowadzenia robót w 4 egz. i uzyskanie ich zatwierdzenia przez właściwy organ,
- wykonanie inwentaryzacji zieleni,
- uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę Starosty Powiatowego w Mikołowie,
- sporządzenie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego w programie „NORMA PRO”, „NORMA 3” lub kompatybilnym w 4 egz. W wersji papierowej oraz elektronicznej na nośniku magnetycznym,
- opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót w 4 egz. W wersji papierowej oraz elektronicznej na nośniku magnetycznym w formacie PDF.

Wykonawca we wszystkich opracowaniach nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia określając przedmiot zamówienia chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można użyć dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy lub równoważny oraz przedstawione są parametry funkcjonalno – użytkowe, które służą do weryfikacji równoważności.

#### **4. Oferty częściowe i podwykonawcy:**

Nie dopuszcza się częściowego składania ofert.

Dopuszcza się możliwość zatrudnienia podwykonawców.

#### **5. Przewidywane zamówienia uzupełniające:**

Nie przewiduje się.

#### **6. Oferty wariantowe:**

Nie dopuszcza się ofert wariantowych.

#### **7. Termin wykonania zamówienia:**

do 30.11.2013 r., łącznie z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę.

#### **8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków przez wykonawców:**

8.1. Warunki podmiotowe, o których mowa w art. 22 cyt. ustawy:

8.1.1. Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania  
- brak przepisów nakładających obowiązek posiadania uprawnień.

8.1.2. Posiadanie wiedzy i doświadczenia, tj. wykonanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie 1 usługi polegającej na wykonaniu projektu robót drogowych o wartości min. 2 000,00 zł brutto;

8.1.3. Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym – zamawiający nie dokonuje opisu tego warunku;

8.1.4. Dysponowanie odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj:  
a) min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane projektowania w specjalności drogowej.

8.1.5. Znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia – zamawiający nie dokonuje opisu tego warunku.

8.2. Brak przesłanek do wykluczenia z postępowania, wymienionych w art. 24 ust. 1 cyt. ustawy.

Zamawiający ocenia spełnienie warunków udziału w postępowaniu w oparciu o ofertę Wykonawcy, która musi zawierać wszystkie oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia.

Zamawiający przy ocenie spełniania warunków ocenia łącznie wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, kadrowy i zdolności finansowe wykonawców, którzy złożyli ofertę wspólną.

#### **9. Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.**

9.1. W celu potwierdzenia spełniania warunku, o którym mowa w pkt 8.1.2. Wykonawca musi złożyć wykaz usług zawierający 1 usługę polegającą na wykonaniu projektu robót drogowych o wartości min 2 000,00 zł brutto, z podaniem jej wartości, przedmiotu, daty wykonania i podmiotu, na rzecz

którego usługa została wykonana, oraz załączyć dowody czy została wykonana należycie.

Dowodami, o których mowa powyżej są poświadczenie lub oświadczenie wykonawcy jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia. W miejsce poświadczeń wykonawca może przedkładać dokumenty potwierdzające należyte wykonanie dostaw, określone w § 1 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817). W przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane przez wykonawcę w wykazie usług, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.

9.2. W celu potwierdzenia spełniania warunku, o którym mowa w pkt 8.1.4. Wykonawca musi złożyć wykaz osób (według załącznika nr 4), które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacji o podstawie dysponowania tymi osobami.

Do wykazu należy dołączyć oświadczenie, że osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiada uprawnienia budowlane, których mowa w pkt 8.1.4.

Wykonawca może polegać na osobach innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

9.3. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Wykonawca winien złożyć:

9.3.1. oświadczenie braku podstaw do wykluczenia (wg załącznika nr 2)

9.4. Dla potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia Wykonawca przedstawia oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg załącznika nr 2)

9.5. Wykonawca, wraz z ofertą, składa informację o przynależności do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 26 ust. 2d ustawy (wg załącznika nr 2a).

Dokumenty są składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.

Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język Polski.

**10. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów; osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:**

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje przekazywane będą za pomocą faksu, drogą elektroniczną lub pisemnie.

Na żądanie wykonawców lub zamawiającego strony potwierdzają fakt otrzymania faksu.

Nr faksu zamawiającego został podany w pkt 1 siwz, korespondencję elektroniczną należy przysyłać na adres e-mail [zam@mikolow.eu](mailto:zam@mikolow.eu)

Zamawiający nie dopuszcza kierowania korespondencji elektronicznej na inny adres e-mail, pod rygorem uznania jej za nie doręczoną.

Zamawiający będzie przysyłał korespondencję drogą elektroniczną wyłącznie na adres e-mail wskazany w ofercie wykonawcy, z włączoną opcją „żądaj potwierdzenia przeczytania” dla wszystkich wysyłanych wiadomości., konsekwencje niedbałego, nieczytelnego lub błędnego podania adresu przez wykonawcę w swojej ofercie obciążają wyłącznie wykonawcę.

Zamawiający jak i wykonawca mają prawo przekazywać korespondencję przy użyciu dowolnego środka (faks, mail, pisemnie), wskazanego przez zamawiającego w siwz, a przez wykonawcę w ofercie.

Osoba upoważniona - Zbigniew Gdaniec.

**11. Wymagania dotyczące wadium:**

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

**12. Termin związania ofertą:**

30 dni od terminu składania ofert

**13. Sposób przygotowania oferty:**

Oferta winna składać się z :

- formularza oferty (zał. Nr 1 do siwz)
- informacji o części zamówienia, której wykonanie wykonawca powierzy podwykonawcom (zał. Nr 5 do siwz).

Wraz z ofertą wykonawca składa dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia z postępowania:

- oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia (zał. Nr 2 do siwz)
- dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 9 siwz.
- informację o przynależności do grupy kapitałowej (zał. Nr 2a do siwz).

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia w ofercie własnych wydruków wykonawcy, pod warunkiem zachowania zakresu informacji wymaganych w drukach zamawiającego.

Cena ofertowa powinna być podana w PLN cyfrowo.

Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.

Wszystkie strony oferty, powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji oferty.

Zaleca się sporządzenie spisu zawartości oferty i ponumerowanie stron.

Ofertę należy składać w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie opisanej:

„Oferta PN – 24/2013 Opracowanie dokumentacji projektowanej budowy zjazdu do budynków 71/1 – 71/8 przy ul. Konstytucji 3 Maja w Mikołowie wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę”

Nie otwierać przed 19.06.2013, godz. 14:00

Na kopercie można zamieścić dane adresowe wykonawcy.

#### **14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

Oferty należy składać na adres Urzędu Miasta Mikołów, Rynek 16 , pokój nr 1, nie później niż do dnia 19.06.2013 r. do godz. 13.00 w przypadku przesyłek pocztowych należy je nadać z odpowiednim wyprzedzeniem – liczy się data i godz. doręczenia przesyłki zamawiającemu.

Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcy bez otwierania.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 19.06.2013 r. o godz. 14.00 w Urzędzie Miasta Mikołów, Rynek 16, pok. 34.

#### **15. Opis sposobu obliczenia ceny:**

Wykonawca powinien podać cenę ryczałtową netto, należny podatek Vat i brutto w PLN za wykonanie zamówienia.

Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia.

Wykonawca winien dodatkowo uwzględnić:

Koszt pełnienia nadzoru autorskiego do końca realizacji zadania, na żądanie Zamawiającego (nie uwzględniać kosztów nadzoru z tytułu rozwiązywania problemów wynikających z braków lub błędów projektowych).

Danymi wyjściowymi do wyceny oferty są:

- mapki sytuacyjne z oznaczeniem terenu przewidzianego pod planowane zadanie.

Stawka podatku VAT: 23 %.

#### **16. Opis kryteriów wyboru oferty oraz sposób oceny ofert:**

Zamawiający oceni i porówna jedynie oferty, które nie zostaną odrzucone.

Jedynym kryterium oceny ofert jest cena.

Punktacja wg wzoru:

$$\frac{CN}{CO} \times 100 = \dots\dots\dots \text{punktów}$$

\* wyjaśnienia: CN - oferta z najniższą ceną  
CO - cena oferty badanej

Oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

Ilość punktów zostanie wyliczona i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

#### **17. Formalności po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:**

O wyborze oferty powiadomieni będą niezwłocznie wszyscy wykonawcy.

Jednocześnie wyniki zostaną umieszczone na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Miasta Mikołowa.

W terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie zostało przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób lub po ostatecznym rozstrzygnięciu odwołania wykonawca zostanie zaproszony przez zamawiającego

do siedziby zamawiającego w celu podpisania umowy na warunkach podanych w załączonym projekcie umowy.

W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 94 ust. 2 pkt 1a, 3a cyt. ustawy umowa może być zawarta przed upływem terminów, o których mowa w art. 94 ust 1 cyt. ustawy.

Za termin przesłania uznaje się datę nadania faksu, maila lub datę nadania przesyłki pocztowej.

Jeżeli wybrana zostanie oferta wspólna, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający może żądać przedstawienia umowy, regulującej współpracę wykonawców, którzy przedstawili ofertę wspólną.

#### **18. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **19. Wzór umowy:**

19.1 Wzór umowy stanowi zał. do niniejszej specyfikacji.

19.2. Zamawiający dopuszcza istotne zmiany w zapisach umowy:

19.2.1. W zakresie terminu wykonania zamówienia, gdy zaistnieją jakiegokolwiek okoliczności, że od decyzji o pozwoleniu na budowę, wydanej w I instancji zostanie wniesiony środek odwoławczy;

19.2.2. Termin wykonania zamówienia przesuwa się od daty wniesienia odwołania do czasu, gdy decyzja o pozwoleniu na budowę stanie się ostateczna.

#### **20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:**

Środki ochrony prawnej – odwołanie, skarga określone w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.

Zgodnie z przepisem art. 180 ust. 2 cyt. ustawy odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
- 3) odrzucenia oferty odwołującego.

#### **21. Postanowienia końcowe:**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy „Prawo zamówień publicznych” i Kodeksu Cywilnego.

## FORMULARZ OFERTY

Wykonawca (\*) .....

.....  
Adres

.....  
Adres zamieszkania (w przypadku osoby fizycznej)

NIP: ..... REGON: .....

Fax ....., Adres e-mail .....

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym

Kod CPV:

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Opracowanie dokumentacji projektowej budowy zjazdu do budynków nr nr 71/1 – 71/8 przy ul. Konstytucji 3 Maja w Mikołowie wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę.

oferujemy wykonanie zamówienia za cenę ryczałtową:

netto: ..... zł

należny podatek VAT (23%): ..... zł

brutto: .....zł

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty, a także podpiszemy umowę zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.
2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj. 30 dni.

.....  
miejsce i data

.....  
pieczęć i podpis wykonawcy

\*) W przypadku oferty wspólnej wymienić wszystkich wykonawców tworzących konsorcjum, ofertę podpisuje pełnomocnik wykonawców.

OŚWIADCZENIE  
o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Wykonawca (\*) .....

.....

Kody CPV:

Kody CPV:

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Opracowanie dokumentacji projektowej budowy zjazdu do budynków nr nr 71/1 – 71/8 przy ul. Konstytucji 3 Maja w Mikołowie wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę.

1. Stosownie do treści art. 44 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu.
2. Brak przesłanek do wykluczenia mnie z postępowania, wymienionych w art. 24 ust. 1 cyt. ustawy.

.....  
miejsowość i data

.....  
pieczęć i podpis wykonawcy

\*) W przypadku oferty wspólnej wymienić wszystkich wykonawców tworzących konsorcjum, oświadczenie podpisuje pełnomocnik wykonawców.



### INFORMACJA

o przynależności do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z 16.02.2007 r.  
o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.)

(\*) Wykonawca .....

.....  
Adres

oświadcza, że niżej wymienione podmioty należą do tej samej grupy kapitałowej:

1. ....
2. ....
3. ....

(\*) Wykonawca .....

.....  
Adres

oświadcza, że nie należy do grupy kapitałowej.

.....  
pieczęć i podpis wykonawcy

(\*) Niepotrzebne wykreślić

### Wykaz usług

#### 1 usługa polegająca na wykonaniu projektu robót drogowych o wartości min. 2 000,00 zł

Lp.	Podmiot na rzecz którego usługi zostały wykonane	Przedmiot usług	Wartość usług brutto	Daty wykonania

.....  
pieczętka i podpis wykonawcy

\*do powyższego wykazu należy dołączyć dowody określające czy usługa została wykonana należycie.

\*\* Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu oryginał pisemnego lub kopię poświadczoną przez notariusza zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

## Wykaz osób

**które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialne za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi**

L.p	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe nr uprawnień budowlanych	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami
1)		Projektowanie w specjalności drogowej		

Jednocześnie, na podstawie § 1 ust. 1 pkt 8 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.02.2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane, oświadczam, że w/w osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiada wymagane uprawnienia budowlane, o których mowa w pkt 8.1.4 siwz.

.....  
miejsowość i data

.....  
pieczętka i podpis wykonawcy

### Uwaga:

Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

**Informacja**  
**o części zamówienia, której wykonanie wykonawca powierzy podwykonawcom**

Lp.	Część zamówienia, której wykonanie wykonawca powierzy podwykonawcom

**OŚWIADCZENIE**

1. W zakresie realizacji przedmiotu zamówienia i zobowiązań wynikających z tyt. gwarancji i rękojmi, generalny wykonawca odpowiedzialny będzie wobec zamawiającego za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania, zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego
2. Generalny wykonawca będzie przeprowadzał we własnym zakresie wszelkie rozliczenia finansowe świadczeń realizowanych przez podwykonawców w ramach umowy.

.....  
miejsowość i data

.....  
pieczęćka i podpis wykonawcy

## UMOWA

zawarta w dniu ..... 2013 r. w Mikołowie, pomiędzy:

Gminą Mikołów, 43-190 Mikołów, Rynek 16, reprezentowaną przez  
Zastępcę Burmistrza Miasta - mgr inż. Adama Putkowskiego  
zwaną dalej Zamawiającym

a

..... z siedzibą ..... przy.....

zwanym dalej Wykonawcą

### § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, w oparciu o przeprowadzone postępowanie, w trybie przetargu nieograniczonego, zamówienie:

Kod CPV:

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Opracowanie dokumentacji projektowej budowy zjazdu do budynków nr nr 71/1 – 71/8 przy ul. Konstytucji 3 Maja w Mikołowie wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę.

Zakłada się budowę zjazdu indywidualnego do budynków nr nr 71/1 – 71/8 przy ul. Konstytucji 3 Maja od strony ul. bocznej Konstytucji 3 Maja. Konstrukcja zjazdu winna być wykonana z betonowej kostki brukowej typu „behaton”, na podbudowie z kruszywa łamanego lub żużla wielkopieczowego. W rejonie planowanego zjazdu rozeznano, poprzez wykonanie wykopów kontrolnych, istniejące uzbrojenie terenu i zlokalizowano następujące sieci: teletechniczną, energetyczną i gazową. W związku z powyższym należy zaprojektować ich zabezpieczenie. Ponadto w projekcie należy wskazać drzewa i krzewy do wycinki, które zostaną usunięte na wniosek i koszt Gminy Mikołów.

Zakres opracowania powinien obejmować:

- aktualizację geodezyjnych podkładów mapowych,
- sporządzenie mapy własnościowej terenu wraz z wypisami z rejestru gruntów i komplet zgód właścicieli działek na wejście w teren celem realizacji robót (jeśli zaistnieje taka konieczność),
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, protokół ZUD, wymagane uzgodnienia branżowe, opinie i decyzje organów wymaganych przepisami (jeśli zaistnieje taka konieczność),
- sporządzenie projektu budowlano-wykonawczego budowy zjazdu w 4 egz. w wersji papierowej oraz elektronicznej na nośniku magnetycznym w formacie PDF,
- opracowanie projektu docelowej organizacji ruchu oraz na czas prowadzenia robót w 4 egz. i uzyskanie ich zatwierdzenia przez właściwy organ,
- wykonanie inwentaryzacji zieleni,
- uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę Starosty Powiatowego w Mikołowie,
- sporządzenie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego w programie „NORMA PRO”, „NORMA 3” lub kompatybilnym w 4 egz. W wersji papierowej oraz elektronicznej na nośniku magnetycznym,
- opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót w 4 egz. W wersji papierowej oraz elektronicznej na nośniku magnetycznym w formacie PDF.

Wykonawca we wszystkich opracowaniach nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia określając przedmiot zamówienia chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można użyć dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy lub równoważny oraz przedstawione są parametry funkcjonalno – użytkowe, które służą do weryfikacji równoważności.

## § 2

1. Strony ustaliły termin wykonania zamówienia do 30.11.2013 r., łącznie z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę.
2. Opracowanie lub jego części, stanowiące umówiony przedmiot odbioru powinny być zaopatrzone w wykaz poszczególnych opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż zostały wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami oraz, że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
3. O ile wykonawca uzna, że organ administracji publicznej poprzez zwłokę w działaniu lub inną czynność wyrządził mu szkodę w ramach realizacji niniejszej umowy, będzie dochodził jej naprawienia bez udziału Zamawiającego.

## § 3

Wykonawca przenosi nieodpłatnie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe we wszystkich polach eksploatacji.

## § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić ustnych i pisemnych informacji o zawansowaniu prac projektowych na każdorazowe żądanie Zamawiającego.
2. Prawa i obowiązki autora projektu w trakcie realizacji budowy reguluje ustawa „Prawo budowlane”.

## § 5

Wykonawca może powierzyć wykonanie prac podwykonawcy.

## § 6

1. W oparciu o przeprowadzone postępowanie strony ustaliły kwotę ryczałtową wynagrodzenia za przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 w wysokości:  
netto:.....zł  
należny podatek VAT (23%).....zł  
brutto: ..... zł  
słownie: ..... zł
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty Wykonawcy niezbędne do prawidłowego zrealizowania zamówienia, w tym koszty uzyskania niezbędnych uzgodnień, pozwoleń, decyzji administracyjnych, opłat skarbowych i manipulacyjnych, koszty pełnienia nadzoru autorskiego oraz zatrudnienia osób sprawujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie do końca trwania umowy.
4. Przeniesienie wierzytelności na osobę trzecią w trybie art. 509 K.C. wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

## **§ 7**

1. Strony ustalają, że 70% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1, zostanie wypłacone w ciągu 30 dni od daty dostarczenia dokumentacji projektowej i decyzji o pozwoleniu na budowę wydanej przez Starostę w I instancji, natomiast pozostałe 30 % po przedstawieniu ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę, która umożliwi rozpoczęcie robót budowlanych w pełnym zakresie, zgodnym z przedmiotem zamówienia.
2. Wykonawca ma obowiązek usunięcia na własny koszt wszelkich wad i usterek w opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
3. Powielanie, reprodukcja przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego dla celów realizacji inwestycji nie wymaga odrębnej zgody Wykonawcy

## **§ 8**

1. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na realizację przedmiotu umowy.
2. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie płatna z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

## **§ 9**

1. Do kierowania i koordynowania pracami projektowymi z ramienia Wykonawcy wyznacza się Projektanta .....
2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się .....

## **§ 10**

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane prace projektowe do czasu zakończenia realizacji robót wg projektu, lecz nie dłużej niż: do 30.11.2016 r.

## **§ 11**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
  - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia netto określonego w § 6 za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu ustalonego w § 2 umowy,
  - za zwłokę w usunięciu wad projektowych w wysokości 0,3 % wynagrodzenia netto określonego w § 6 za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
  - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto określonego w § 6 umowy,
  - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 6 umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy ze swojej winy – w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 6 umowy.
3. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.

4. Należność z tytułu kar umownych Zamawiający potrąci z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

#### **§ 12**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności za zgodą obu stron.
2. Zamawiający dopuszcza istotne zmiany w zapisach umowy:
  - 2.1. W zakresie terminu wykonania zamówienia, gdy zaistnieją jakiegokolwiek okoliczności, że od decyzji o pozwoleniu na budowę, wydanej w I instancji zostanie wniesiony środek odwoławczy;
  - 2.2. Termin wykonania zamówienia przesuwają się od daty wniesienia odwołania do czasu, gdy decyzja o pozwoleniu na budowę stanie się ostateczna.

#### **§ 13**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 14**

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego dla Zamawiającego sądu powszechnego.

#### **§ 15**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA