

# **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

**REMONT KUCHNI  
W PRZEDSZKOLU NR 8  
W MIKOŁOWIE**

**Inwestor : Zarząd Szkół i Przedszkoli Mikołowskich  
ul. K. Miarki 9, 43-190 Mikołów**

**Adres inwestycji: Mikołów, ul. Waryńskiego 28 A**

**Autor: mgr inż. arch. Jolanta Krawczyk  
nr upr.725/87 UW Katowice  
Pracownia Architektury i Rękodzieła „PAR”  
ul. Konstytucji 3 Maja 55  
43-190 Mikołów**

**Maj 2012**

## REMONT KUCHNI W PRZEDSZKOLU NR 8 W MIKOŁOWIE

### SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

#### Spis Treści

	Wstęp	–	2
1.	Część ogólna	–	3
2.	Materiały	–	6
3.	Sprzęt	–	8
4.	Transport	–	9
5.	Wykonanie robót	–	9
6.	Kontrola jakości robót	–	13
7.	Obmiar robót	–	15
8.	Odbiór robót	–	15
9.	Podstawa płatności	–	16
10.	Przepisy związane	–	17

## Wstęp

Podstawę opracowania niniejszej SST stanowią następujące specyfikacje ogólne:

Lp.	Kod CPV	Tytuł specyfikacji
1.	45000000-7	Wymagania ogólne
2.	45430000	Pokrywanie podłóg i ścian. Układanie płytek ceramicznych na ścianach
3.	45410000	Tynkowanie. Wykonywanie tynków zwykłych, pocienionych, okładziny z płyt gipsowo-kartonowych
4.	45262522-6	Roboty murarskie
5.	45442100-8	Roboty malarskie
6.	45320000-6	Roboty izolacyjne
7.	45332400-7	Roboty instalacyjne w zakresie sprzętu instalacyjnego

Jednostką autorską, rozpowszechniającą wymienione wyżej ogólne specyfikacje techniczne jest:

OWEOB – Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa  
„Promocja” Sp. z o.o. 02-548 Warszawa, ul Grażyny 15,  
tel. (22) 440 84 00, fax (22) 440 84 01  
www.sekocenbud.pl  
e-mail: promocja@sekocenbud.pl

W przypadku stwierdzenia ewentualnych rozbieżności wymagania i określenia zawarte w niniejszej SST są ważniejsze od wymagań i określeń podanych w ogólnych specyfikacjach technicznych.

### 1. Część ogólna

#### 1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z remontem kuchni i części zaplecza kuchennego w Przedszkolu nr 8 w Mikołowie.

##### 1.1.1. Informacja o obiekcie

Opis obiektu i zakresu robót jest zawarty w projekcie remontu kuchni w Przedszkolu nr 8 w Mikołowie.

#### 1.2. Zakres zastosowania SST

Niniejsza specyfikacja jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1. Jako jej uzupełnienie należy traktować specyfikacje ogólne, zestawione na wstępie.

Ponadto należy wziąć pod uwagę, że prace ogólnobudowlane występują łącznie z pracami instalacyjnymi.

**1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją**

Roboty, których dotyczy Specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót wymienionych w punkcie 1.1. w zakresie zgodnym z dokumentacją projektową.

**1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z Dokumentacją Projektową, SST i poleceniami Inspektora nadzoru.

**1.5. Określenia podstawowe**

Wszystkie określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, przepisami oraz ogólnymi specyfikacjami technicznymi.

**1.6. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót, bezpieczeństwo na terenie budowy oraz zgodność wszelkich czynności i ich efektów z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora nadzoru.

**1.6.1. Przekazanie terenu budowy powinno nastąpić w terminie określonym w dokumentach kontraktowych.**

Zamawiający przekazuje Wykonawcy pomieszczenia przeznaczone do remontu, oraz po dwa komplety dokumentacji projektowej i SST.

**1.6.3. Zgodność robót z dokumentacją projektową i SST**

Dokumentacja projektowa, SST oraz wszelkie dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru stanowią część umowy, a wymagania określone w chociażby jednym z tych dokumentów są dla wykonawcy obowiązujące tak, jakby były zawarte w całej dokumentacji.

**1.6.4. Zabezpieczenie terenu budowy**

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu.

**1.6.5. Za pozostałe ogólne wymagania dotyczące robót, takie jak ochrona środowiska w trakcie ich wykonywania, ochrona przeciwpożarowa, ochrona własności publicznej i prywatnej, ograniczenia obciążeń osi pojazdów, bezpieczeństwo i higiena pracy, ochrona i utrzymanie robót oraz sprawy związane z przestrzeganiem prawa, odpowiada Wykonawca robót.**

**2. Materiały**

Zgodnie z ustawą z 16 kwietnia 2004 – „o wyrobach budowlanych” rozdz. 2: wyrób budowlany nadaje się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, jeżeli jest: oznakowany CE albo znakiem budowlanym.

**2.1. Materiałami zastosowanymi do wykonania robót budowlanych związanych z remontem kuchni i części zaplecza kuchennego Przedszkola nr 8 w Mikołowie, są:**

- cegła ceramiczna (pełna lub kratówka),
- zaprawa cementowa z cementu portlandzki wg ustaleń normy,

- 
- farby emulsyjne akrylowe,
  - kompletny podpłytowy system do izolacji przeciwwodnej (tzw. płynna folia z akcesoriami),
  - płytki gresowe antypoślizgowe – R10 (klasa ścieralności min. II).
  - kleje i fugi do płytek ceramicznych,
  - nadproża prefabrykowane,
  - drzwi przesuwne (komplet),
  - drzwi wewnątrzlokalowe (komplet z ościeżnicą stalową i klamkami),
  - urządzenia i wyposażenie kuchenne wg. wykazu w projekcie,
- 2.2. Materiały do prac instalacyjnych:
- rury i kształtki kanalizacyjne (z tworzywa sztucznego i stalowe czarne),
  - kratki kanalizacyjne ze stali nierdzewnej,
  - rury, kształtki i armatura końcowa do instalacji wodociągowej,
  - armatura do instalacji gazowej (mosiężna),
  - haki i uchwyty do rur (różne), klipsy montażowe,
  - armatura odcinająca - zawór bezpieczeństwa ½ ”,
  - pianka poliuretanowa,
- 2.3. Materiały do napraw ewentualnych uszkodzeń powstałych w trakcie robót budowlanych – w zależności od potrzeb, analogiczne do materiałów istniejących przed powstaniem uszkodzenia.

### 3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

- 3.1. Narzędzia i urządzenia służące do wykonania robót – zgodne z przyjętą technologią i zaleceniami producenta.
- 3.2. Sprzęt pomiarowy, służący do prowadzenia prac montażowych, kontroli jakości wykonania robót i obmiaru robót, atestowany, dostosowany do rodzaju prowadzonych robót.

### 4. Transport

- 4.1. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania wyłącznie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów lub sprzętu.
- 4.2. Transport materiałów pomocniczych i sprzętu pomocniczego może się odbywać dowolnymi środkami transportowymi, zgodnie z wymaganiami ogólnymi oraz zaleceniami producentów.
- 4.3. Wszelkie zanieczyszczenia powstałe w wyniku ruchu jego pojazdów po drogach publicznych Wykonawca będzie usuwał na bieżąco, na własny koszt.

### 5. Wykonanie robót

- 5.1. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca opracuje i przedstawi do zatwierdzenia Inspektorowi nadzoru:
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz)
  - projekt organizacji budowy wraz z harmonogramem robót

## 5.2. Zakres wykonywanych robót

### 5.2.1. Zakup i transport materiałów

Wykonawca robót zakupi i przewiezie na miejsce wbudowania materiały, zgodnie z ustaleniami punktów 2 i 4 niniejszej Specyfikacji.

Ewentualne elementy prefabrykowane Wykonawca może wykonać we własnym zakresie lub zlecić ich wykonanie, ponosząc wszelkie związane z tym koszty.

### 5.2.2. Wykonanie robót przygotowawczych (CPV – 45100000-8) zgodnie z dokumentacją projektową i zaleceniami Inspektora nadzoru. Kolejność wykonywanych robót przygotowawczych należy dostosować do dalszych etapów prac. Roboty przygotowawcze obejmują:

5.2.2.1. W zakresie robót przygotowawczych pomieszczeń przeznaczonych do wykonania robót remontowych należą: demontaż urządzeń sanitarnych, demontaż wyposażenia kuchni i przeniesienie ich do pomieszczeń przeznaczonych do przechowywania urządzeń na czas remontu (wraz z przeniesieniem mebli), rozebranie ścianki działowej w kuchni, usunięcie istniejącej posadzki i okładzin ściennych w kuchni, demontaż 2 szt. drzwi i 2 szt. okienek podawczych w kuchni, oraz demontaż okapu.

5.2.2.2. Przed przystąpieniem do prac instalacyjnych należy wykonać demontaże zniszczonych i zużytych części instalacji elektrycznej i sanitarnej (wod-kan, gaz), wraz z zabezpieczeniem elementów do ponownego wbudowania (np. bojlerzy do przeniesienia i podniesienia, centralka elektryczna, urządzenia sanitarne).

5.2.3. Wykonanie prac instalacyjnych ulegających zakryciu: częściowa wymiana instalacji i wykonanie podłączeń do przeniesionych lub nowych urządzeń. Przewody wodociągowe prowadzić w ścianach murowanych (w bruzdach). Przejścia instalacji przez przegrody budowlane wyłącznie przez tuleje ochronne wypełnione szczelnym elastycznym. Układanie poziomych odcinków instalacji w kierunkach prostopadłych i równoległych do ścian. Zakrycie bruzd może nastąpić po dokonaniu odbioru częściowego instalacji. W/w instalacji nie prowadzić powyżej przewodów elektrycznych.

Przewody z rur kanalizacyjnych powinny być układane kielichami w kierunku przeciwnym do przepływu ścieków. Przewodów z PCV nie prowadzić nad rurami zimnej i ciepłej wody, gazu, centralnego ogrzewania, oraz przewodami elektrycznymi. Rury należy mocować za pomocą obejm stalowych lub z tworzywa. Elementy mocujące powinny zawsze obejmować rurę pod kielichem. Maksymalny rozstaw uchwytów na przewodach poziomych wynosi 1 m. Podejścia do przyborów sanitarnych i wpustów podłogowych prowadzić oddzielnie lub łączyć dla kilku przyborów pod warunkiem utrzymania szczelności zamknięć wodnych. Średnice podejść nie mniejsze niż średnice wylotów z przyborów sanitarnych. Spadki podejść min. 2%. Na przewodach spustowych przed przejściem ich do przewodów odpływowych, zamocować czyszczarki. Piony – średnica pionu musi być jednakowa na całej wysokości, nie mniejsza od największej średnicy podejścia do tego pionu.

5.2.4. Wymurowanie ścianki działowej zgodnie z projektem.

5.2.5. Zamurowanie okienek podawczych.

5.2.6. Wykonanie projektowanych nadproży wraz z rozbiórką oznaczonych fragmentów murów,

5.2.7. Tynkowanie wymurowanych i wykutych fragmentów ścian,

- 
- 5.2.8. Montaż drzwi wewnętrznych (skrzydłowych i przesuwnych),
  - 5.2.9. Wykonanie okładzin ściennych z płytek ceramicznych,
  - 5.2.10. Montaż bojlerów zgodnie z projektem,
  - 5.2.11. Wykonanie posadzek z płytek ceramicznych,
  - 5.2.12. Montaż okapu ze stali nierdzewnej wraz z podłączeniem do przewodu wentylacyjnego,
  - 5.2.13. Montaż urządzeń sanitarnych wg PN-81/B-1070/01 i PN-88/B-01058.  
Umywalki mocować do ściany w sposób zapewniający łatwy demontaż oraz właściwe użytkowanie przyborów. Konstrukcja wsporcza przyboru sanitarnego obciążonego siłą statyczną równą 500 N przyłożoną w środku przedniej krawędzi obrzeża przyboru w czasie 3 godz. Nie powinna się odkształcić w sposób widoczny.
  - 5.2.14. Malowanie ścian i sufitów,

## 6. Kontrola jakości robót

- 6.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów.
- 6.2. Kontrola materiałów użytych do wykonania robót polega na wizualnej ocenie ich stanu po dostarczeniu na plac budowy oraz sprawdzeniu zgodności liczby elementów lub ilości materiałów, wymiarów oraz wszelkich innych parametrów z dokumentacją projektową bądź aprobatami technicznymi IBDiM.  
Dopuszczalne odchyłki wymiarowe elementów gotowych bądź prefabrykowanych określają aprobaty techniczne, oraz dokumentacja projektowa. W przypadku stwierdzenia braku takich ustaleń, określi je Inspektor nadzoru.  
Parametry techniczne stosowanych materiałów oraz dopuszczalne odstępstwa od nich powinny być zgodne z obowiązującymi normami.  
Elementy z uszkodzeniami, których nie da się usunąć na terenie budowy, bądź nieodpowiadające wymiarom podanym w dokumentacji projektowej, zamówieniach składanych przez Wykonawcę lub w aprobaty, powinny być zwrócone producentowi.
- 6.2.1 Wszystkie materiały użyte do wykonania robót muszą posiadać atest producenta oraz świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie, Aprobata Techniczną oraz być zgodne z ustaleniami specyfikacji technicznych.
- 6.3. Kontrola jakości wykonania polega na ocenie zgodności prowadzonych robót i uzyskanych efektów z Dokumentacją Projektową oraz niniejszą SST.
  - 6.3.1. Kontrola wykonania ścianki działowej polega na sprawdzeniu wymiarów i lokalizacji ścianki, sposobu wymurowania, oraz wypionowaniu.
  - 6.3.2. Kontrola prawidłowości osadzenia drzwi polega na ocenie ich stanu po zamontowaniu, sprawdzeniu możliwości ich otwarcia i wykończenia krawędzi.
  - 6.3.3. Kontrola jakości wykonania okładzin ściennych i posadzek polega na sprawdzeniu wizualnym i pomiarach łąką (odchyłki zgodne z normą).
  - 6.3.4. Kontrola jakości malowania ścian polega na ocenie wizualnej.
  - 6.3.5. Kontrola jakości montażu urządzeń sanitarnych i innych elementów wyposażenia polega na sprawdzeniu jakości zamocowań i wysokości urządzeń.

- 6.3.6. Instalacje wody należy poddać badaniom na szczelność. Badanie szczelności powinno być wykonane przed zakryciem bruzd i kanałów. Badaną instalację po zakorkowaniu otworów należy napełnić wodą wodociągową dokładnie odpowietrzając urządzenie. Po napełnieniu należy przeprowadzić kontrolę całego urządzenia, zwracając szczególną uwagę czy połączenia przewodów i armatury są szczelne. Po stwierdzeniu szczelności należy urządzenie poddać próbie podwyższonego ciśnienia za pomocą ręcznej pompki lub ruchomego agregatu pompowego przystosowanego do wykonywania prób ciśnieniowych. Instalacja wodociągowa przy ciśnieniu próbnym równym 1,5-krotnej wartości ciśnienia roboczego, lecz nie mniejszym niż 0,9 MPa nie powinna wykazywać przecieków na przewodach, armaturze przelotowo-regulacyjnej i połączeniach. Instalacje uważa się za szczelną, jeżeli manometr w ciągu 20 min. nie wykazuje spadku ciśnienia. Badanie instalacji ciepłej wody należy wykonać dwukrotnie, raz napełniając instalację wodą zimną, drugi raz wodą o temperaturze 55°C. Podczas drugiej próby należy sprawdzić zachowanie się wydłużek, punktów stałych i przesuwnych.
- Badanie szczelności instalacji kanalizacyjnej powinno odpowiadać następującym warunkom:
- pionowe przewody wewnętrzne poddawać próbie na szczelność przez zalanie ich wodą na całej wysokości,
  - podejścia i przewody spustowe (piony) kanalizacji ścieków bytowo-gospodarczych należy sprawdzić na szczelność w czasie swobodnego przepływu przez nie wody,
  - Kanalizacyjne przewody odpływowe (poziomy) odprowadzające ścieki bytowo-gospodarcze sprawdza się na szczelność po napełnieniu wodą powyżej kolana łączącego pion z poziomem, poprzez oględziny.
- 6.3.7. Instalację gazu należy poddać badaniom na szczelność, oraz wykonać niezbędne badania przeprowadzone pod kontrolą uprawnionej osoby.
- 6.3.8. Instalację elektryczną wykonać i odebrać pod kontrolą uprawnionej osoby.

## 7. Obmiar robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót, zgodnie z dokumentacją projektową i SST, w jednostkach ustalonych w kosztorysie.

Obmiary należy przeprowadzać przed częściowym lub ostatecznym odbiorem odcinków robót, a także w przypadku występującej dłuższej przerwy w robotach. Obmiar robót zanikających należy przeprowadzić w czasie ich wykonywania. Obmiar robót ulegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

- 7.1. 1 m<sup>2</sup> muru o ustalonej szerokości
- 7.2. 1 sztuka zamontowanych drzwi
- 7.3. 1szt. zamontowanego wyposażenia,
- 7.4. 1 m<sup>2</sup> pomalowanej ściany,
- 7.5. 1 m<sup>2</sup> posadzki, okładziny ściennej z kafli,
- 7.6. 1 mb ułożonej rury lub kabla,



---

## 8. Odbiór robót

- 8.1. Odbiór robót winien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych napraw wadliwie wykonanych robót bez hamowania postępu prac. Gotowość danej części robót do odbioru Wykonawca zgłasza na piśmie z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru.  
Odbiór powinien zostać przeprowadzony w czasie możliwie najkrótszym po zgłoszeniu (przyjmuje się, że nie później niż w ciągu trzech dni od daty zgłoszenia). Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z Dokumentacją Projektową, SST i wymaganiami Inspektora nadzoru, jeśli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem dopuszczalnych tolerancji dały wyniki pozytywne.
- 8.2. Prowadzone prace podlegają następującym etapom odbioru, dokonywanym przez Inspektora nadzoru przy udziale Wykonawcy:
- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - odbiór częściowy
  - odbiór ostateczny (końcowy)
  - odbiór pogwarancyjny
- 8.3. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na ocenie jakości wykonania i zgodności z dokumentacją projektową tych prac, które w dalszym ciągu realizacji robót ulegną zakryciu. Podlegają mu w szczególności:
- przygotowanie podłoża pod posadzki,
  - wymurowanie ścianki działowej i zamurowań okienek podawczych,
  - wykonanie nadproży (poszerzenie),
  - wykonanie instalacji podtynkowych i podposadzkowych,
- 8.4. Odbiór częściowy polega na ocenie ilościowej i jakościowej wykonanej części robót, i jest dokonywany według zasad analogicznych jak przy odbiorze końcowym. Za część robót mogącą podlegać odbiorowi częściowemu uznaje się:
- remont kuchni,
  - remont pomieszczeń zaplecza kuchni,
- 8.5. Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania całości robót oraz ich zgodności z dokumentacją projektową, zaleceniami Inspektora nadzoru, protokołami wcześniejszych etapów odbioru i Specyfikacją Techniczną.  
Gotowość wykonanych robót do odbioru końcowego Wykonawca zgłasza na piśmie z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru.  
W toku odbioru komisja zapozna się z realizacją ustaleń i zaleceń przyjętych w czasie wykonywania odbiorów prac zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych, a w przypadku stwierdzenia ich niewykonania przerwie odbiór i ustali jego nowy termin.  
W protokole odbioru końcowego komisja zestawie konieczne do wykonania roboty poprawkowe i uzupełniające oraz ustali termin ich realizacji.
- 8.4. Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonania prac zaleconych przy odbiorze końcowym oraz usunięcia wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym.  
Odbiór ten polega na ocenie wizualnej wykonanych prac.  
Uszkodzenia mechaniczne nie mogą być uważane za wady objęte gwarancją, nato-
-

miast uznaje się za takie wady uszkodzenia powstałe w wyniku normalnego użytkowania..

## 9. Podstawa płatności

- 9.1. Dla robót wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest kwota podana przez Wykonawcę w ofercie i przyjęta przez Zamawiającego w dokumentach umownych.
- 9.2. Cena jednostkowa lub wartość ryczałtowa robót powinna uwzględniać wszystkie roboty związane z wykonaniem prac objętych niniejszym opracowaniem i być skalkulowana przez Wykonawcę na podstawie udostępnionej mu części dokumentacji projektowej.
- 9.3. Ceny jednostkowe lub wynagrodzenie ryczałtowe za przeprowadzone roboty będą obejmować:
  - robocizną bezpośrednią wraz z narzutami,
  - wartość zużytych materiałów i zamontowanych elementów gotowych wraz z kosztami ich zakupu, magazynowania, transportu oraz ewentualnych ubytków,
  - wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,
  - koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,
  - podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami,

## 10. Przepisy związane

### 10.1. Ustawy

- 10.1.1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. 2003 nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami).
- 10.1.2. Ustawa z dnia 9 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2004 nr 19, poz. 177).
- 10.1.3. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004 nr 92, poz.).
- 10.1.4. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. – o ochronie przeciwpożarowej (jednolity tekst Dz. U. 2002 nr 147, poz. 1229).
- 10.1.5. Ustawa z dnia 21 grudnia 2004 r. – o dozorcze technicznym (Dz. U. nr 122, poz. 1321 z późniejszymi zmianami).
- 10.1.6. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami).
- 10.1.7. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. – o drogach publicznych (jednolity tekst Dz. U. 2004 nr 207, poz. 2086)

### 10.2. Rozporządzenia

- 10.2.1. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz.U. Nr 2002 nr 191 poz.1596) z późniejszymi zmianami.
- 10.2.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. – w sprawie systemów oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobów ich ozna-

czenia znakowaniem CE (Dz. U. nr 209, poz. 1779).

- 10.2.3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. – w sprawie określania polskich jednostek organizacyjnych upoważnionych do wydawania europejskich aprobat technicznych, zakresu i formy aprobat oraz trybu ich udzielania, uchylania lub zmiany (Dz. U. nr 209, poz. 1780).
- 10.2.4. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 – w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 169, poz. 1650).
- 10.2.5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 lutego 2003 r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401).
- 10.2.6. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 30 września 2003 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania przez pracowników maszyn podczas pracy (Dz.U.Nr. 178 poz.1745 z dnia 16.10.2003r)
- 10.2.7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. – w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126).
- 10.2.8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. – w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr 202, poz. 2072).
- 10.2.9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. – w sprawie sposobu deklarowania wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. nr 198, poz. 2041).
- 10.2.10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 r. – zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 198, poz. 2024).
- 10.2.11. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 1998 r. w sprawie określenia wykazu wyrobów budowlanych nie mających istotnego wpływu na spełnianie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według uznanych zasad sztuki budowlanej (Dz.U. 1998 nr 99 poz. 637).

### 10.3. Inne dokumenty i instrukcje

- 10.3.1. *Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych*, (tom I, II, III, IV, V) Arkady, Warszawa 1989-1990.
- 10.3.2. *Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych*, Instytut Techniki Budowlanej, Warszawa 2003.
- 10.3.3. *Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci i instalacji*, Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL, Warszawa 2001
- 10.3.4. PN-ISO-9000 (Seria 9000, 9001, 9002, 9003 i 9004) Normy dotyczące systemów zapewnienia jakości i zarządzania systemami zapewnienia jakości.

- 10.3.5. PN-ISO 1791:1999 Budownictwo. Koordynacja modułarna. Terminologia.
- 10.3.6. PN-ISO 2848:1998 Budownictwo. Koordynacja modułarna. Zasady i reguły.
- 10.3.7. Tolerancje w budownictwie. Podstawowe zasady oceny i określenia.

#### 10.4. Normy dotyczące materiałów

- PN-B-06714 Kruszywa mineralne. Badania.
  - PN-86/B-04320 Cement. Odbiorcza statystyczna kontrola jakości
  - PN-86/B-06712+A1/97 Kruszywa mineralne do betonu
  - PN-88/B-32250 Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw
  - PN-B-19701:1997 Cement. Cementy powszechnego użytku. Skład, wymagania i ocena zgodności
  - PN-EN 196-1: 1996 Metody badania cementu. Oznaczanie wytrzymałości
  - PN-EN 196-3: 1996 Metody badania cementu. Oznaczanie czasów wiązania i stałości objętości
  - PN-EN 196-6:1997 Metody badania cementu. Oznaczanie stopnia zmielenia
  - PN-87/B-03002 Konstrukcje murowe. Obliczenia statyczne i projektowe
  - PN-B-91003 Drzwi. Zasady ustalania wymiarów skoordynowanych modułarnie
  - PN/B-10087/96 Szczegółowe wymagania dla stolarki okiennej i drzwiowej z drewna
  - PN-EN 98:1996 Płytki i płyty ceramiczne. Oznaczanie wymiarów i sprawdzanie jakości powierzchni
  - PN-EN ISO 10545-7 Oznaczanie odporności na ścieranie powierzchni płytek szklonych
  - PN-69/B-10280 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi
  - PN-69/B-10285 Roboty malarskie budowlane farbami, lakierami i emaliami na spoiwach bezwodnych
- Ponadto obowiązują normy i przepisy wyszczególnione w zestawionych na wstępie ogólnych specyfikacjach technicznych.

# **PROJEKT REMONTU KUCHNI W PRZEDSZKOLU NR 8 W MIKOŁOWIE**

**Inwestor : Zarząd Szkół i Przedszkoli Mikołowskich  
ul. K. Miarki 9, 43-190 Mikołów**

**Adres inwestycji: Przedszkole nr 8  
ul. Waryńskiego 28 A  
43-190 Mikołów**

**Autor: mgr inż. arch. Jolanta Krawczyk  
nr upr.725/87 UW Katowice  
Pracownia Architektury i Rękodzieła „PAR”  
ul. Konstytucji 3 Maja 55  
43-190 Mikołów**

## **OŚWIADCZENIE**

autora projektu

Zgodnie z art. 20 ust., 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. Nr 207 z 2003 r. poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Maj 2012**

## SPIS TREŚCI

### A / Opis techniczny

1. **Część ogólna**
- 1.1. Inwestycja
- 1.2. Inwestor
- 1.3. Podstawa opracowania i materiały wyjściowe
  
2. **Opis techniczny**
- 2.1. Cel i zakres opracowania
- 2.2. Opis stanu istniejącego
- 2.3. Ocena stanu technicznego
- 2.4. Ogólny opis projektowanych rozwiązań
- 2.5. Wytyczne budowlane
- 2.5.1. Wyburzenia i zamurowania
- 2.5.2. Ścianki działowe
- 2.5.3. Prace i materiały wykończeniowe
- 2.5.3.1. Tynki
- 2.5.3.2. Posadzki
- 2.5.3.3. Wykończenie ścian
- 2.5.3.4. Drzwi wewnętrzne
- 2.5.4. Instalacje
- 2.6. Zestawienie powierzchni
3. **Załączniki**
- 3.1. Wykaz wyposażenia
- 3.2. Uprawnienia i zaświadczenie z izby zawodowej projektanta

### B / Część rysunkowa

- 01 Rzut piwnic - inwentaryzacja
- 02 Rzut kuchni – inwentaryzacja i wyburzenia
- 03 Rzut kuchni i zmywalni - wyposażenie
- 04 Kuchnia i zmywalnia – rzut i przekrój

### 1. Część ogólna:

**1.1. Inwestycja:** Remont kuchni w Przedszkolu nr 8  
Adres: Mikołów, ul. Waryńskiego 28 A

**1.2. Inwestor:**  
Zarząd Szkół i Przedszkoli Mikołowskich  
Mikołów, ul. K. Miarki 9

### **1.3. Podstawa opracowania i materiały wyjściowe**

Podstawą opracowania jest umowa zawarta pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą projektu.  
Materiałami wyjściowymi dla opracowania Projektu Budowlanego są:

- a) Projekt archiwalny budynku z roku 1989,
- b) Inwentaryzacja budowlana wykonana na potrzeby projektu
- c) Inwentaryzacja zdjęciowa
- d) Uzgodniony z Inwestorem zakres prac.

## **2. Opis techniczny:**

### **2.1. Cel i zakres opracowania**

Celem opracowania jest remont kuchni zlokalizowanej na parterze budynku przedszkola. Zakres opracowania obejmuje część architektoniczną projektu i wytyczne instalacyjne.

### **2.2. Opis stanu istniejącego**

W obecnym stanie kuchnia stanowi jedno pomieszczenie wraz ze zmywalnią i wydawalnią. Część przeznaczona na zmywalnię i kuchenne szafki dolne z blatem służące do porcjowania posiłków są oddzielone ścianką działową o wys. 2,0 m od części kuchennej. Istniejące dwa okienka podawcze, które służyły do wydawania potraw i odbioru brudnych naczyń z jadalni są obecnie nieużywane (ze względu na brak miejsc w przedszkolu, jadalnia została przeznaczona na dodatkową salę zajęć), a posiłki są roznoszone bezpośrednio do poszczególnych sal. W kuchni przygotowywane są posiłki dla około 90 dzieci (śniadania, drugie śniadania, obiady i podwieczorki). Całe zaplecze kuchni znajduje się w części piwnicznej i jest połączone bezpośrednio z kuchnią schodami. Na zapleczu znajdują się między innymi: przygotowalnia i obieralnia warzyw, magazyny, pomieszczenia socjalno-sanitarne dla personelu kuchennego, pokój intendentki. Pomieszczenia piwniczne nie wchodzą w zakres niniejszego opracowania i zostaną objęte wyłącznie bieżącym remontem.

Kuchnia wyposażona jest w 2 niskie kuchnie gazowe (taborety) i 4 palnikową kuchenkę gazową z piekarnikiem, emaliowany brodzik do mycia naczyń kuchennych, zlew dwukomorowy do obróbki mięsa i ryb, lodówkę, umywalkę do mycia rąk, oraz patelnię elektryczną. Zmywalnia jest wyposażona w zlew dwukomorowy i zmywarkę z wyparzaczem. Wyposażenie uzupełniają stoły ze stali nierdzewnej, oraz szafki kuchenne dolne i górne. Posadzka i ściany do wysokości 2,0 m wyłożone są kaflami. Pomieszczenie posiada wentylację grawitacyjną. Nad taboretami gazowymi znajduje się okap stalowy pomalowany farbą olejną. Zaopatrzenie w ciepłą wodę zapewniają trzy bojlerki. Na ścianie działowej znajduje się tablica elektryczna z podłączeniami urządzeń kuchennych. Patelnia elektryczna i bojlerki zasilane są prądem trójfazowym.

### **2.3. Ocena stanu technicznego**

Pomieszczenie objęte opracowaniem są w dobrym stanie technicznym pod względem budowlanym. Natomiast stan elementów wykończeniowych i elementy instalacji, wykazują znaczne zużycie i uszkodzenia. Zgodnie z protokołem kontroli sanitarnej z 23.01.2012 r. stan sanitarno – techniczny wymaga poprawy: „ściany i sufity w kuchni, zmywalni, pomieszczeniach obróbki wstępnej warzyw i magazynu są zakurzone, popękane, z zaciekami i odpadającymi fragmentami farby”. Na połączeniu kuchni i zejścia do piwnicy znajduje się znaczne pęknięcie posadzki (lastrico). Obecne zagospodarowanie i sposób użytkowania kuchni nie spełnia wymogów sanitarno – higienicznych. Aby zapewnić prawidłowe funkcjonowanie kuchni należy wydzielić zmywalnię z szafą przelotową na czyste naczynia stołowe dostępne od strony wydawalni. Szerokość istniejących drzwi do kuchni nie spełnia obecnie obowiązujących przepisów technicznych (za wąskie).

### **2.4. Ogólny opis projektowanych rozwiązań**

Projektowane przedsięwzięcie ma na celu remont i częściową przebudowę kuchni, oraz dostosowanie do obecnie obowiązujących przepisów sanitarno – zdrowotnych i technicznych.

W ramach prac remontowych i modernizacyjnych w kuchni przewidziano likwidację istniejącej ścianki działowej z cegły (12 cm) obłożonej kafelkami i wydzielenie zmywalni nową murowaną ścianką działową (wys. 1,8 m), z zamontowaniem szafy przelotowej na czyste naczynia stołowe. Szafa przelotowa wykonana ze stali nierdzewnej, o szerokości 100 cm, głębokości 60 cm i wysokości 180 cm, z drzwiami otwieranymi, przeznaczona do oddzielania części „brudnej” kuchni od części „czystej”.

Układ funkcjonalny kuchni, łącznie z częściową wymianą i dostosowaniem instalacji do nowej

lokalizacji urządzeń, został całkowicie zmieniony. Dzięki nowej aranżacji kuchnia będzie bardziej funkcjonalna i uzyskano dużą przestrzeń na blaty robocze. Większość istniejących urządzeń i wyposażenia zostanie wykorzystana. Zaprojektowano uzupełnienie wyposażenia w stoły robocze ze stali nierdzewnej. Przewidziano także likwidację emaliowanych brodzików w kuchni i przygotowni, które zostaną zastąpione głębokimi zlewami ze stali nierdzewnej. Wszystkie urządzenia służące do obróbki cieplnej (2 taborety kuchenne, kuchenka gazowa i patelnia) zostały zlokalizowane przy jednej ścianie, nad nimi zostanie zamontowany nowy okap ze stali nierdzewnej, podłączony bezpośrednio do kratki wentylacyjnej.

Istniejące drzwi do kuchni (2 szt.) zostaną zdemontowane i zamienione na drzwi o szerokości 90 cm w świetle ościeżnicy, co wiąże się z osadzeniem nowych nadproży prefabrykowanych typu „L19”. W drzwiach ze zmywalni zmieniono kierunek otwierania (na lewe), a drzwi z kuchni (wydawanie posiłków) ze względu na wąski korytarz, zaprojektowano jako przesuwne. Projektowane ścianki należy wykonać jako murowane z cegły gr. 12 cm. Ściany kuchni i zmywalni należy wykończyć płytkami ceramicznymi do wys. 205 cm (ścianki działowe w całości łącznie z poziomym wykończeniem od góry). W strefach mokrych (zmywalnia i ścianka działowa od strony kuchni) oraz na całej posadzce, pod płytkami, należy zastosować system izolacji powłokowej (ze wszystkimi niezbędnymi akcesoriami).

## **2.5. Wytyczne budowlane**

### **2.5.1. Wyburzenia i zamurowania**

Elementy przeznaczone do wyburzenia przedstawia rys. nr 2 „Inwentaryzacja i wyburzenia”. Należą do nich: ścianka działowa wys. 2,02 m (w całości), posadzka, płytki ścienne w zakresie wynikającym ze zmian w układzie funkcjonalnym i przebudową instalacji w kuchni, likwidacja emaliowanego brodzika wraz z obudową. W części zejściowej do piwnicy należy skuć fragment posadzki lastricowej (do pierwszego stopnia). Demontaż istniejących okienek podawczych i zamurowanie otworów (dowolnym rodzajem cegły ceramicznej). Projektowana przebudowa nie narusza istniejących elementów konstrukcyjnych, z wyjątkiem nadproży w poszerzanych otworach drzwiowych.

Demontaż drzwi wraz z poszerzeniem otworów do szer. 100 cm w świetle ścian (poszerzenie otworu musi być poprzedzone osadzeniem nadproża prefabrykowanego typu „L19”). Osadzenie nowych nadproży należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, tzn. przed usunięciem istniejącego nadproża (wcześniej trzeba sprawdzić, czy to będzie konieczne) wykonać zabezpieczenie otworu (podstemplowanie), a następnie wykuć gniazda do osadzenia nowych nadproży na poduszkach betonowych.

### **2.5.2. Ścianka działowa**

Ścianka działowa wydzielająca zmywalnię murowana z cegły - wys. 1,8 m, gr. 12 cm .

### **2.5.3. Prace i materiały wykończeniowe:**

#### **2.5.3.1. Tynki**

Naprawa i uzupełnienie istniejących tynków mineralnych uszkodzonych w trakcie prac remontowych. Wyprawa cementowa pod płytki ceramiczne na wymurowanej ścianie działowej.

#### **2.5.3.2. Posadzki**

Po przebudowie instalacji kanalizacyjnej w całej kuchni należy położyć płytki gresowe. Pękniętą posadzkę w części zejściowej do piwnicy wyrównać i wypełnić zaprawą do naprawy betonu (z użyciem warstwy czepnej) i także pokryć płytkami gresowymi do pierwszego stopnia. Całość posadzki zabezpieczyć podpłytowym systemem izolacyjnym. Projektuje się płytki kwadratowe o wym. ok. 40 x 40 cm w dwóch kolorach grafit i popielaty układane w „szachownicę”, skośnie do ścian (karo). Przykładowe płytki podłogowe Tubądzin z serii colour: P-White R1 448x448 mm i P-Gray R1 448x448mm. Fuga popielata.



### 2.5.3.3. Wykończenie ścian i sufitów

W pomieszczeniach zaplecza kuchni ściany i sufity malowane farbami akrylowymi z atestem dopuszczającym do kontaktu z produktami spożywczymi. W pozostałych pomieszczeniach farba akrylowa zmywalna.

Ściany w pomieszczeniach objętych opracowaniem na parterze - płytki ceramiczne do wys. 2,05m. Płytki monochromatyczne, białe, kwadratowe, lub prostokątne w układzie poziomym, okładzina ścianki działowej - płytki o tych samych gabarytach w kolorze jasnozielonym, fuga biała. Przykładowe płytki: Tubądzin W-White R1 593x327 mm i W-Green R1 593x327 mm.

Do renowacji zabrudzonych ścian i sufitu w kuchni, powyżej kafli, należy zastosować specjalne farby izolujące plamy, skutecznie pokrywające tłuste zabrudzenia. Przykładem zestawu farb stosowanego w pomieszczeniach kuchennych jest system marki Sigma, składający się z:

- wodorozcieńczalnego akrylowego gruntu Sigmax Universal, służącego do wzmacniania podłoża i wyrównywania jego chłonności, dwóch warstw farby Sigma Polysatin lub Polygloss ekologicznych, praktycznie bezrozpuszczalnych farb lateksowych o najwyższej klasie odporności na szorowanie na mokro, stosowanych w obiektach służby zdrowia, placówkach oświatowo-wychowawczych itp.,
- do izolacji plam podczas renowacji – dwóch warstw specjalnej farby Sigmaxrenomat. Dzięki temu, że można ją kolorować w mieszalniku komputerowym, stanowi ona jednocześnie podkład pod farbę nawierzchniową. Sufity białe, ściany w kolorze jasnopomarańczowym, np. Śnieżka - miodowe lato, lub Dulux – tropikalna pomarańcza . Farbę nawierzchniową należy dostosować do zastosowanego systemu renowacji.

### 2.5.3.4. Drzwi wewnętrzne

Drzwi płycinowe gładkie malowane na biało, pełne: lewe – 1 szt, przesuwne – 1 szt.

## 2.5.4. Instalacje

Modernizacja kuchni wraz zapleczem wiąże się z przebudową i modernizacją instalacji, dlatego prace budowlane wynikające z niniejszego opracowania (część architektoniczna) należy skoordynować z przebudową instalacji wodnej, kanalizacyjnej, gazowej i elektrycznej, na bazie istniejących instalacji w budynku.

Podstawowe zmiany w zakresie wod-kan: zmiana lokalizacji umywalki, zlewu dwukomorowego, likwidacja brodzika i montaż zlewu do mycia naczyń, przeniesienie 1 bojlera do zmywalni. W piwnicy demontaż brodzika i montaż głębokiego zlewu ze stali nierdzewnej (w tym samym miejscu).

Zmiany w zakresie instalacji gazowej: przeniesienie taboretów kuchennych.

Zmiany w zakresie instalacji elektrycznej: przeniesienie patelni elektrycznej, demontaż tablicy elektrycznej (z rozbieranej ścianki działowej) i ponowny montaż na nowej ścianie.

## 2.6. Zestawienie pomieszczeń:

### Pomieszczenia przeznaczone do malowania w piwnicy:

01 magazyn ziemniaków i warzyw – 33,6 m<sup>2</sup>

02 magazyn produktów suchych – 9,1 m<sup>2</sup>

03 magazyn zasobów – 14,1 m<sup>2</sup>

04 korytarz + klatka schodowa – 16,0 m<sup>2</sup>

**Razem:** 72,8 m<sup>2</sup>

### Parter (część objęta opracowaniem):

05 kuchnia – 9,1 m<sup>2</sup>

06 zmywalnia – 4,4 m<sup>2</sup>

**Razem:** 58,6 m<sup>2</sup>

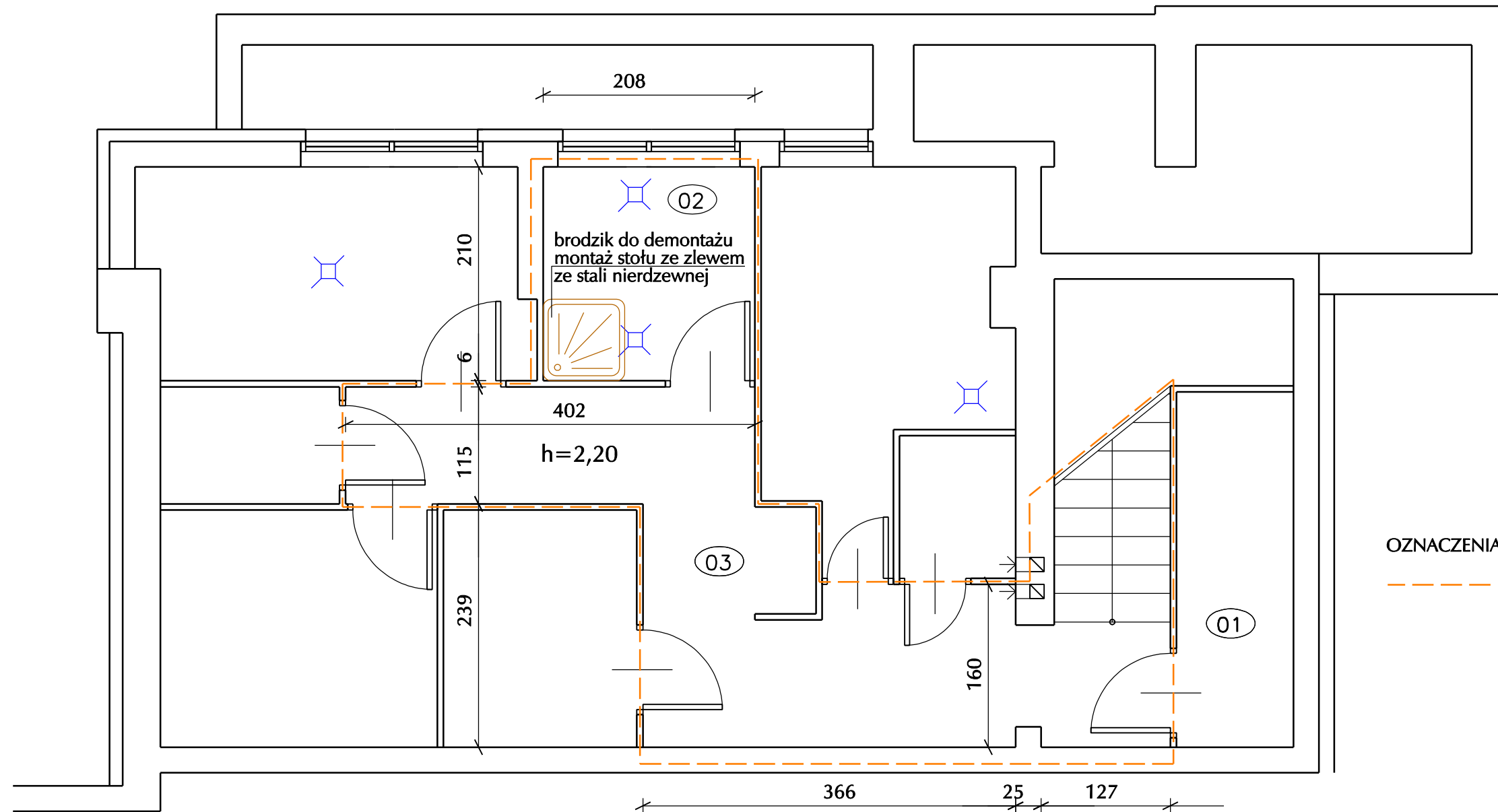
Opracowała:

*mgr inż. arch. Jolanta Krawczyk*

**WYKAZ URZĄDZEŃ**

Nr pom	Nazwa urządzenia	Wymiary [mm]			Ilość	Moc jedn. Elektr. [kW]	Zasilanie [V]	Woda z,c,uzd.	Odpyływ	Uwagi
		Szer.	Gł.	Wys.						
<b>1</b>	<b>KUCHNIA I WYDAWALNIA</b>									
	Kuchenka gazowa czteropalnikowa	500	600	850	1				b/z	
	Kuchnia gazowa (taboret)	600	650	350	2				do przeniesienia	
	Patelnia uchylna elektryczna z misą ze stali nierdzewnej.	700	600	850	1	9	400		do przeniesienia	
	Umywalka z baterią							z,c, DN50	do przeniesienia	
	Stół szkieletowy wykonany ze stali nierdzewnej. Bez rantu.	2000	500	700	1				projekt.	
	Szafka ze zlewem dwukomorowym ze stali nierdzewnej i baterią	800	600	850	1			z,c, DN50	do przeniesienia	
	Bateria prysznicowa z wylewką. Sztorcowa, jednootworowa.				1					
	Stół z basenem 1 komorowym. Głębokość komory 300mm. Wykonany ze stali nierdzewnej. Rant z tyłu.	800	600	850	1			z,c DN50	projekt.	
	Stół szkieletowy z półką wykonany ze stali nierdzewnej.	1200	600	850	1				do przeniesienia	
	Szafka kuchenna dolna	800	600	850	1				do przeniesienia	
	Szafka kuchenna dolna	600	600	850	2				do przeniesienia	
	Szafka kuchenna dolna	400	600	850	1				do przeniesienia	
	Szafka kuchenna górna	800	300	700	1				do przeniesienia	
	Okap wyciągowy przyścienny z filtrami i oświetleniem. Wykonany ze stali nierdzewnej.	2600	950	450	1	0,2	230		projekt.	
	bojler								do przeniesienia	
<b>2</b>	<b>ZMYWALNIA</b>									
	Szafka ze zlewem dwukomorowym ze stali nierdzewnej i baterią	800	600	850	1			z,c, DN50	do przeniesienia	
	Zmywarka z wyparzaczem na podstawie ze stali nierdzewnej	600	600	850	1	6,7	400	z. DN50	do przeniesienia	

	Pojemnik na odpadki jezdny. Wykonany ze stali nierdzewnej. Wyposażony w pokrywę. Pojemność 55l.	Ø380		670						
	Stół szkieletowy z półką. Wykonany ze stali nierdzewnej + suszarka	510	510	700	1					do przeniesienia
	Stół szkieletowy z półką. Wykonany ze stali nierdzewnej. Rant z tyłu i prawej strony.	880	600	850	1					do przeniesienia
	Rozdzielnia elektryczna				1					do przeniesienia
	Szafa przelotowa ze stali nierdzewnej	1000	600	1800	2					projekt.
	Szafka kuchenna górna	800	300	700	1					do przeniesienia
	Szafka kuchenna górna	400	300	700	1					do przeniesienia
<b>3</b>	<b>PRZYGOTOWALNIA</b>									
	Stół z basenem 1 komorowym. Głębokość komory 300mm. Wykonany ze stali nierdzewnej. Rant z tyłu i z prawej strony	800	600	850	1			z,c	DN50	
	Bateria prysznicowa z wylewką. Sztorcowa, jednootworowa.				1					



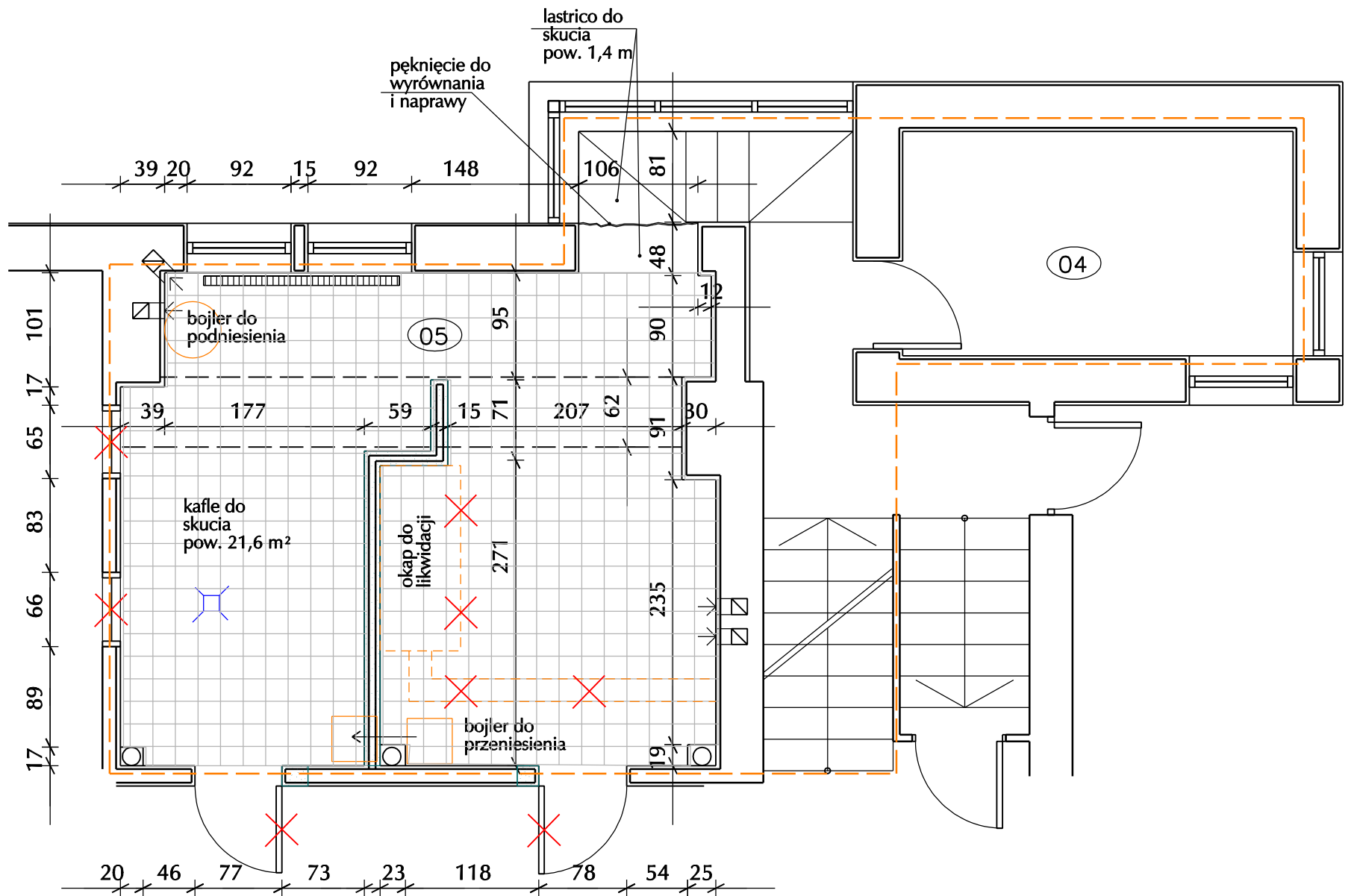
OZNACZENIA:

----- - obszar objęty opracowaniem

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PIWNIC (FRAGMENT ZAPLECZA KUCHNI)  
PRZEZNACZONYCH DO REMONTU

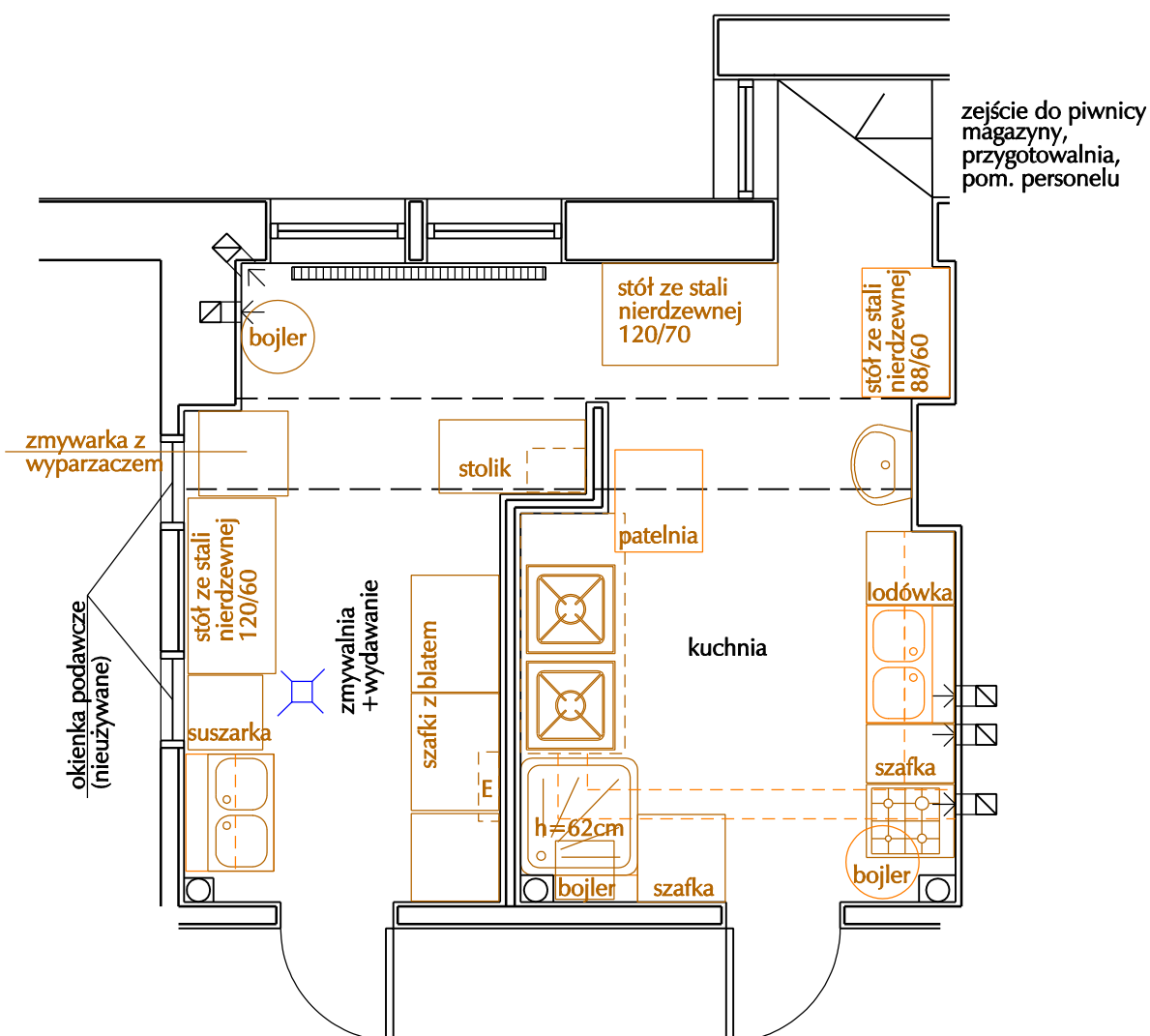
Lp.	Nazwa pomieszczenia	Pow.(m <sup>2</sup> )
01	mag. ziemniaków	3,6
02	obieralnia	4,3
03	korytarz + kl.schodowa	15,6

nazwa projektu: PROJEKT REMONTU KUCHNI W PRZEDSZKOLU NR 8 W MIKOŁOWIE		
adres obiektu: UL. WARYŃSKIEGO 28 A, 43-190 MIKOŁÓW		
inwestor: Zarząd Szkół i Przedszkoli Mikołowskich, ul. K. Miarki 9, 43-190 Mikołów	branża: <b>ARCH.</b>	
projektowała: mgr inż. arch. Jolanta Krawczyk, nr upr.: 725 / 87	podpis:	skala: <b>1:50</b>
nazwa rysunku: RZUT ZAPLECZA KUCHNI - INWENTARYZACJA	nr rys.:	<b>01</b>
data: MAJ 2012		



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PARTERU PRZEZNACZONYCH DO REMONTU

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Pow.(m <sup>2</sup> )
04	pom. intendenci	5,6
05	kuchnia	25,9



OZNACZENIA:

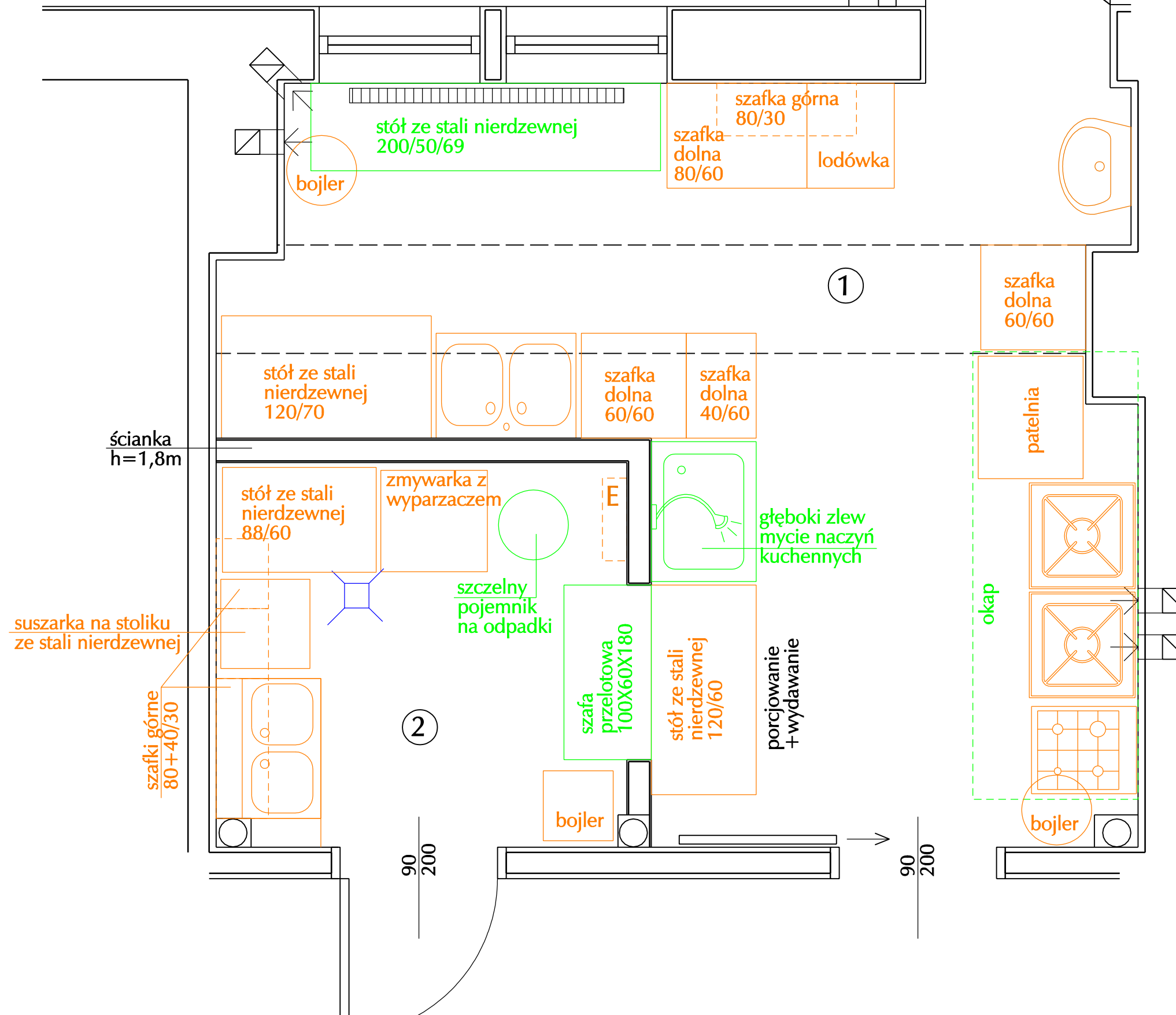
- obszar objęty opracowaniem
- wyburzenia
- X X - elementy do demontażu

nazwa projektu: PROJEKT REMONTU KUCHNI W PRZEDSZKOLU NR 8 W MIKOŁOWIE		
adres obiektu: UL. WARYŃSKIEGO 28 A, 43-190 MIKOŁÓW		
inwestor: Zarząd Szkół i Przedszkoli Mikołowskich, ul. K. Miarki 9, 43-190 Mikołów	branża: <b>ARCH.</b>	
projektowała: mgr inż. arch. Jolanta Krawczyk, nr upr.: 725 / 87	podpis:	skala: <b>1:50</b>
nazwa rysunku: KUCHNIA - INWENTARYZACJA I WYBURZENIA		nr rys.: <b>02</b>
data: MAJ 2012		


wejście do piwnicy  
magazynu,  
przygotownia,  
pom. personelu

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

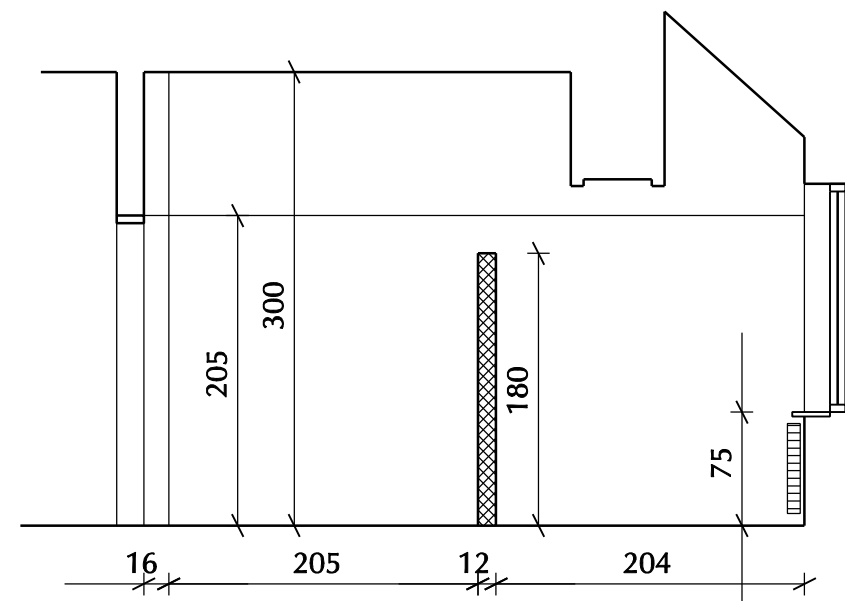
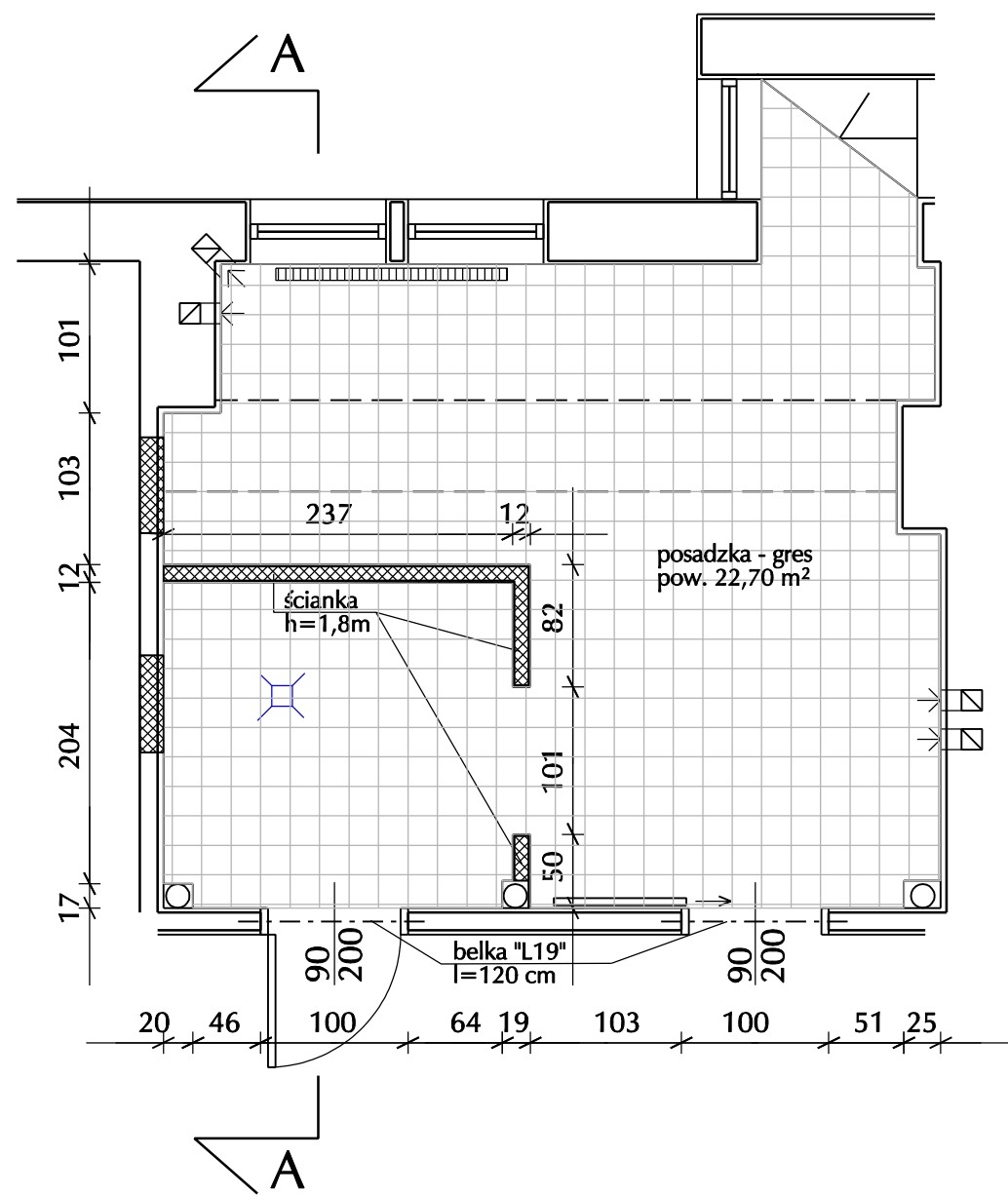
Lp.	Nazwa pomieszczenia	Pow.(m <sup>2</sup> )	Rodzaj posadzki
1	kuchnia	17,30	gres
2	zmywalnia	5,10	gres



OZNACZENIA:

-  - wyposażenie istniejące
-  - wyposażenie projektowane

nazwa projektu: PROJEKT REMONTU KUCHNI W PRZEDSZKOLU NR 8 W MIKOŁOWIE		
adres obiektu: UL. WARYŃSKIEGO 28 A, 43-190 MIKOŁÓW		
inwestor: Zarząd Szkół i Przedszkoli Mikołowskich, ul. K. Miarki 9, 43-190 Mikołów	branża: <b>ARCH.</b>	
projektowała: mgr inż. arch. Jolanta Krawczyk, nr upr.: 725 / 87	podpis:	skala: <b>1:25</b>
nazwa rysunku: RZUT KUCHNI I ZMYWALNI - WYPOSAŻENIE	nr rys.:	<b>03</b>
data: MAJ 2012		



PRZEKRÓJ A - A

OZNACZENIA:

 - zamurowania i ścianka projektowana

nazwa projektu: PROJEKT REMONTU KUCHNI W PRZEDSZKOLU NR 8 W MIKOŁOWIE		
adres obiektu: UL. WARYŃSKIEGO 28 A, 43-190 MIKOŁÓW		
inwestor: Zarząd Szkół i Przedszkoli Mikołowskich, ul. K. Miarki 9, 43-190 Mikołów		branża: <b>ARCH.</b>
projektowała: mgr inż. arch. Jolanta Krawczyk, nr upr.: 725 / 87	podpis:	skala: <b>1:50</b>
nazwa rysunku: RZUT PARTERU - KUCHNIA I ZMYWALNIA		nr rys.: <b>04</b>
data: MAJ 2012		

# **PRZEDMIAR**

## **REMONT KUCHNI W PRZEDSZKOLU NR 8 W MIKOŁOWIE**

**Inwestor : Zarząd Szkół i Przedszkoli Mikołowskich  
ul. K. Miarki 9, 43-190 Mikołów**

**Adres inwestycji: Mikołów, ul. Waryńskiego 28 A**

**Autor: mgr inż. arch. Jolanta Krawczyk  
nr upr.725/87 UW Katowice  
Pracownia Architektury i Rękodzieła „PAR”  
ul. Konstytucji 3 Maja 55  
43-190 Mikołów**

**Maj 2012**



L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
1			Modernizacja pomieszczeń kuchni		
1.1			Roboty rozbiórkowe		
1	<b>KNR 0401 0212-0200</b>		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	1,2030	m3
			Obmiar: ( 0,71 + 0,59 + 2,71 ) * 2,0 * 0,15 = 1,2030 Razem = 1,2030		
2	<b>KNR 0401 0354-0700</b>		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	2,0000	szt.
			Obmiar: 2,0000		
3	<b>KNR 0401 0354-1300</b>		Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	4,0000	szt.
			Obmiar: 4,0000		
4	<b>KNR 0401 0354-0300</b>		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 - okienka podawcze	2,0000	szt.
			Obmiar: 2,0000		
5	<b>KNR 0401 0348-0300</b>		Rozebranie ścianek z cegieł o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo wapiennej zamurowane pionym kanałom	4,5600	m2
			Obmiar: 0,2 * 2 * 2,0 * 3 = 2,4000 0,9 * 0,6 * 4 = 2,1600 Razem = 4,5600		
6	<b>KNR 0401 0819-1500</b>		Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	36,7600	m2
			Obmiar: piwnica 1,2 * 2,0 = 2,4000 parter ( 2,71 + 0,71 + 0,95 + 0,48 + 0,2 + 0,46 + 0,77 + 0,15 + 0,23 + 1,18 + 0,78 + 0,54 + 0,25 ) * 2 * 2,0 = 37,6400 - 1 * 0,77 * 2,0 * 2 - 1 * 0,7 * 1,0 * 2 = - 4,4800 0,3 * 2 * 2,0 = 1,2000 Razem = 36,7600		
7	<b>KNR 0401 0811-0700</b>		Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	24,4847	m2
			Obmiar: ( 2,71 + 0,71 + 0,95 ) * ( 0,2 + 0,46 + 0,77 + 0,73 + 0,23 + 0,15 + 1,18 + 0,78 + 0,54 + 0,25 ) + 1,06 * 1,29 = 24,4847		
8	<b>KNR 0401 0212-0100</b>		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - posadzki.	1,7136	m3
			Obmiar: 24,48 * 0,07 = 1,7136 Razem = 1,7136		
9	<b>KNR 0401 0701-0200</b>		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach	36,7600	m2
			Obmiar: 36,76 = 36,7600 Razem = 36,7600		
10	<b>KNR 0401 0108-1000</b>		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	4,9168	m3
			Obmiar: 1,2 + 0,7 * 2 * 2 * 0,04 + 4,56 * 0,12 + 36,76 * 0,03 + 24,48 * 0,01 + 1,71 = 4,9168 Razem = 4,9168		

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
11	<b>KNR 0401 0108-1100</b>		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładoczymi na odległość do 1 km	4,9168	m3
			Obmiar: $1,2 + 0,7 * 2 * 2 * 0,04 + 4,56 * 0,12 + 36,76 * 0,03 + 24,48 * 0,01 + 1,71 = 4,9168$ Razem = 4,9168  Krotność: 4,0000		
12	<b>Analiza własna</b>		Utylizacja gruzu.	4,9168	m3
			Obmiar: $1,2 + 0,7 * 2 * 2 * 0,04 + 4,56 * 0,12 + 36,76 * 0,03 + 24,48 * 0,01 + 1,71 = 4,9168$ Razem = 4,9168		
1.2			Roboty budowlane		
13	<b>KNR 0202 1102-0100</b>		Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro - warstwa wyrownacza pod izolacje.	24,4800	m2
			Obmiar: $24,48 = 24,4800$ Razem = 24,4800		
14	<b>KNR 0202 0607-0100</b>		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne, z folii polietylenowej szerokiej izolacja pozioma podposadzkowa.	24,4800	m2
			Obmiar: $24,48 = 24,4800$ Razem = 24,4800		
15	<b>KNR 0202 1106-0100</b>		Posadzki cementowe o grubosci 25 mm wraz z cokolikami, zatarte na ostro.	24,4800	m2
			Obmiar: $24,48 = 24,4800$ Razem = 24,4800		
16	<b>KNR 0202 1106-0300</b>		Posadzki cementowe wraz z cokolikami, pogrubienie posadzki o 1 cm.	24,4800	m2
			Obmiar: $24,48 = 24,4800$ Razem = 24,4800  Krotność: 2,5000		
17	<b>KNR 0202 1106-0700</b>		Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową fi 3 mm oczka 15x15 cm.	24,4800	m2
			Obmiar: $24,48 = 24,4800$ Razem = 24,4800		
18	<b>KNR 0202 0126-0500</b>		Ułożenie nadproży prefabrykowanych.	2,4000	m
			Obmiar: $1,2 * 2 = 2,4000$ Razem = 2,4000		
19	<b>KNR 0401 0303-0200</b>		Uzupełnienie ścianek z cegieł lub замуrowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo wapiennej /wapno suchogazzone/ ścianki grubości 1/2 cegły	8,0420	m2
			Obmiar: $( 2,37 + 0,82 + 0,5 ) * 1,8 + 0,7 * 1,0 * 2 = 8,0420$		
20	<b>KNRw 0202 2004-0300</b>		Obudowa elementów konstrukcji słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, pojedynczych, obudowa jednowarstwowa 100-01 - płyty wodoodporne z wygłuszeniem wełną mineralną.	3,6000	m2

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
			Obmiar: $0,2 * 2 * 3,0 * 3 = 3,6000$ Razem = 3,6000		
21	<b>KNR 0401 0716-0201</b>		Tynki wewnętrzne kat. III/wap.suchogasz/ wykonane ręcznie, podłoże z cegły, pustaków ceram.gazo i pianobet. na ścianach płaskich, pow. podłogi pomieszczeń ponad 5m2	52,8400	m2
			Obmiar: $36,76 = 36,7600$ $8,04 * 2 = 16,0800$ Razem = 52,8400		
22	<b>KNR 0401 0322-0200</b>		Obsadzenie kratak wentylacyjnych w ścianach z cegieł	4,0000	szt.
			Obmiar: 4,0000		
1.3			Stolarka okienna i drzwiowa		
23	<b>KNRw 0202 1025-0200</b>		Ościeżnice stalowe malowane dwukrotnie na budowie dla drzwi wewnętrzno-lokalowych i wejściowych do lokalu FD7.	1,0000	szt.
			Obmiar: 1,0000		
24	<b>KNRw 0202 1024-0200</b>		Drzwi wewnętrzne przesuwane fabrycznie wykończone	1,8000	m2
			Obmiar: $0,9 * 2 = 1,8000$ Razem = 1,8000		
25	<b>KNRw 0202 1024-0300</b>		Prowadnice do drzwi przesuwnych	1,0000	kpl
			Obmiar: 1,0000		
26	<b>KNR 0202 1017-0200</b>		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnętrzno-lokalowe, jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,60 m2, fabrycznie wykończone - z nawiewnikiem	1,8000	m2
			Obmiar: $0,9 * 2 = 1,8000$ Razem = 1,8000		
1.4			Roboty wykończeniowe		
27	<b>KNR 0029 0641-0100</b>		Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych, szpachlowanie powierzchni masą SUPERFLEX-10	24,4800	m2
			Obmiar: 24,4800		
28	<b>KNR 0202 0829-0600</b>		Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą (b.i.nr 8/96).	52,8400	m2
			Obmiar: $36,76 = 36,7600$ $8,04 * 2 = 16,0800$ Razem = 52,8400		
29	<b>KNRu 0202 2804-0100</b>		Okładziny półek, parapetów i lad z płytek kamionkowych GRES o wymiarach 20x20 na zaprawie klejowej ATLAS, grubość warstwy zaprawy klejowej 4mm. (Biuletyn VI Orgbud Warszawa). Analogia : Okładziny parapetów lastrykowych.	0,5520	m2
			Obmiar: $0,92 * 0,3 * 2 = 0,5520$ Razem = 0,5520		
30	<b>KNRu 0202 2806-0501</b>		Posadzki jednobarwne w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 z płytek kamionkowych GRES o wymiarach 30x30 na zaprawie klejowej CERESIT CM 11, grubość warstwy zaprawy klejowej 5mm. (Biuletyn VI Orgbud Warszawa) - gres antypoślizgowy R10.	24,4800	m2

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
			Obmiar: 24,48 = 24,4800 Razem = 24,4800		
31	<b>KNR 0401 1202-0900</b>		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 na sufitach	34,9853	m2
			Obmiar: ( 0,19 + 2,35 + 0,91 ) * ( 0,2 + 0,46 + 0,77 + 0,73 + 0,23 + 0,15 + 1,18 + 0,78 + 0,54 + 0,25 ) = 18,2505 0,95 * 1,5 * ( 1,77 + 0,59 + 0,15 + 2,07 + 0,3 ) = 6,9540 0,95 * 2 * ( 1,77 + 0,59 + 0,15 + 2,07 + 0,3 ) = 9,2720 0,48 * 1,06 = 0,5088 Razem = 34,9853		
32	<b>KNR 0401 1202-0900</b>		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 na ścianach	19,3000	m2
			Obmiar: ( 5,28 + 4,37 ) * 2 * 1,0 = 19,3000 Razem = 19,3000		
33	<b>KNR 0401 1202-0700</b>		Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, skasowanie wykwitów /zacieków/	2,5000	m2
			Obmiar: 2,5000		
34	<b>KNR 0401 1204-0800</b>		Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfaldowań) powierzchni tynku	54,2800	m2
			Obmiar: 34,98 + 19,3 = 54,2800		
35	<b>KNRu 0202 1134-0101</b>		Gruntowanie podłóży poziomych preparatami grutującymi "ATLAS UNI GRUNT". (Biuletyn VII Orgbud Warszawa).- sufity.	34,9800	m2
			Obmiar: 34,98 = 34,9800 Razem = 34,9800		
36	<b>KNRu 0202 1134-0201</b>		Gruntowanie podłóży pionowych preparatami grutującymi "ATLAS UNI GRUNT". (Biuletyn VII Orgbud Warszawa).- ściany	19,3000	m2
			Obmiar: 19,3 = 19,3000 Razem = 19,3000		
37	<b>KNR 0401 1204-0100</b>		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów.	34,9800	m2
			Obmiar: 34,98 = 34,9800 Razem = 34,9800		
38	<b>KNR 0401 1204-0200</b>		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian.	19,3000	m2
			Obmiar: 19,3 = 19,3000 Razem = 19,3000		
39	<b>KNR 0401 1212-1901</b>		Dwukrotne malowanie grzejników radiatorowych farbą ftalową nawierzchniową	2,1060	m2
			Obmiar: 0,13 * 0,6 * ( 12 + 15 ) = 2,1060 Razem = 2,1060		
40	<b>KNR 0401 1212-2800</b>		Dwukrotne malowanie rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm farbą olejną nawierzchniową ogólnego stosowania	10,3000	m
			Obmiar: 3,0 * 2 + 2,5 + 0,6 * 3 = 10,3000 Razem = 10,3000		

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
2			Pomieszczenia zaplecza (intendentka , zejście z kuchni do piwnicy, korytarz w piwnicy, obieralnia,pralnia)		
41	<b>KNR 0401 1202-0900</b>		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 na sufitach	39,6775	m2
			Obmiar: $1,0 * 2,7 + 1,05 * 1,1 + 1,15 * 2,35 + 1,14 * 3,1 + 3,75 * 1,6 + 4,02 * 1,15 = 20,7145$ $2,5 * 2,73 + 2,08 * 2,1 + 3,7 * 2,1 = 18,9630$ Razem = 39,6775		
42	<b>KNR 0401 1202-0900</b>		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 na ścianach	85,4580	m2
			Obmiar: $(1,0 + 2,7) * 2 * 1,1 + (1,05 + 1,1) * 2 * 1,1 + (1,15 + 2,35) * 2 * 1,1 + (1,14 + 3,1) * 2 * 1,1 + (3,75 + 1,6) * 2 * 1,1 + (4,02 + 1,15) * 2 * 1,1 = 53,0420$ $(2,5 + 2,73) * 2 + (2,08 + 2,1) * 2 * 1,1 + (3,7 + 2,1) * 2 * 1,1 = 32,4160$ Razem = 85,4580		
43	<b>KNR 0401 1202-0700</b>		Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych,skasowanie wykwitów /zacieków/	3,0000	m2
			Obmiar: 3,0000		
44	<b>KNR 0401 1204-0800</b>		Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfaldowań) powierzchni tynku	135,1200	m2
			Obmiar: $39,67 + 95,45 = 135,1200$		
45	<b>KNRu 0202 1134-0101</b>		Gruntowanie podłogi poziomych preparatami grutującymi "ATLAS UNI GRUNT". (Biuletyn VII Orgbud Warszawa).- sufity.	39,6775	m2
			Obmiar: $1,0 * 2,7 + 1,05 * 1,1 + 1,15 * 2,35 + 1,14 * 3,1 + 3,75 * 1,6 + 4,02 * 1,15 = 20,7145$ $2,5 * 2,73 + 2,08 * 2,1 + 3,7 * 2,1 = 18,9630$ Razem = 39,6775		
46	<b>KNRu 0202 1134-0201</b>		Gruntowanie podłogi pionowych preparatami grutującymi "ATLAS UNI GRUNT". (Biuletyn VII Orgbud Warszawa).- ściany	19,3000	m2
			Obmiar: $19,3 = 19,3000$ Razem = 19,3000		
47	<b>KNR 0401 1204-0100</b>		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów.	34,9800	m2
			Obmiar: $34,98 = 34,9800$ Razem = 34,9800		
48	<b>KNR 0401 1204-0200</b>		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian.	85,4580	m2
			Obmiar: $(1,0 + 2,7) * 2 * 1,1 + (1,05 + 1,1) * 2 * 1,1 + (1,15 + 2,35) * 2 * 1,1 + (1,14 + 3,1) * 2 * 1,1 + (3,75 + 1,6) * 2 * 1,1 + (4,02 + 1,15) * 2 * 1,1 = 53,0420$ $(2,5 + 2,73) * 2 + (2,08 + 2,1) * 2 * 1,1 + (3,7 + 2,1) * 2 * 1,1 = 32,4160$ Razem = 85,4580		
49	<b>KNR 0401 1206-0400</b>		Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych ścian farbami olejnymi z jednokrotnym szpachlowaniem	111,7440	m2
			Obmiar: $(1,0 + 2,7) * 2 * 1,6 + (1,05 + 1,1) * 2 * 1,6 + (1,15 + 2,35) * 2 * 1,6 + (1,14 + 3,1) * 2 * 1,6 + (3,75 + 1,6) * 2 * 1,6 + (4,02 + 1,15) * 2 * 1,6 = 77,1520$ $0,8 * 1,6 * 11 * (-1) = -14,0800$		

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
			$(2,5 + 2,73) * 2 * 1,6 + (2,08 + 2,1) * 2 * 1,6 + (3,7 + 2,1) * 2 * 1,6 = 48,6720$ Razem = 111,7440		
50	<b>KNR 0401 1207-0100</b>		Jednokrotne malowanie farbami olejnymi pasów /cokołów/ o wysokości do 20 cm	69,8400	m
			Obmiar: $(1,0 + 2,7) * 2 + (1,05 + 1,1) * 2 + (1,15 + 2,35) * 2 + (1,14 + 3,1) * 2 + (3,75 + 1,6) * 2 + (4,02 + 1,15) * 2 = 48,2200$ $(2,5 + 2,73) * 2 + (2,08 + 2,1) * 2 + (3,7 + 2,1) * 2 - 0,8 * 11 = 21,6200$ Razem = 69,8400		
51	<b>KNR 0401 1212-1901</b>		Dwukrotne malowanie grzejników radiatorowych farbą ftalową nawierzchniową	4,6080	m2
			Obmiar: $0,12 * 0,6 * 2 * (10 + 4 + 6 + 8 + 4) = 4,6080$ Razem = 4,6080		
52	<b>KNR 0401 1212-2800</b>		Dwukrotne malowanie rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm farbą olejną nawierzchniową ogólnego stosowania	21,2000	m
			Obmiar: $3,0 * 2 + 2,6 * 2 * 2 + 0,8 * 2 * 3 = 21,2000$ Razem = 21,2000		
53	<b>KNR 0401 1209-1001</b>		Dwukrotne malowanie farbą ftalową stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1,0 m2, uprzednio malowanej	28,0000	m2
			Obmiar: $0,8 * 2 * 2,5 * 7 = 28,0000$		

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
3			Wyposażenie		
54	<b>Analiza własna</b>		Demontaż i ponowny montaż bojlera elektrycznego 100dm3	3,0000	szt.
			Obmiar: 3,0000		
55	<b>Analiza własna</b>		Demontaż i ponowny montaż kuchenki gazowej czteropalnikowej	1,0000	szt.
			Obmiar: 1,0000		
56	<b>Analiza własna</b>		Demontaż i ponowny montaż patelni elektrycznej.	1,0000	szt.
			Obmiar: 1,0000 = 1,0000		
57	<b>Analiza własna</b>		Demontaż i ponowny montaż kuchni gazowej taboret	2,0000	szt.
			Obmiar: 2,0000		
58	<b>Analiza własna</b>		Demontaż i ponowny montaż szafki ze zlewem ze stali nierdzewnej	2,0000	szt.
			Obmiar: 2,0000		
59	<b>Analiza własna</b>		Demontaż i ponowny montaż zmywarki z funkcją wyparzania.	1,0000	szt.
			Obmiar: 1,0000 = 1,0000		
60	<b>Analiza własna</b>		Demontaż i ponowny montaż szafki kuchennej górnej	3,0000	szt.
			Obmiar: 3,0000 = 3,0000		
61	<b>Analiza własna</b>		Demontaż i ponowny montaż szafki kuchennej dolnej	3,0000	szt.
			Obmiar: 3,0000		
62	<b>Analiza własna</b>		Demontaż i utylizacja okapu stalowego	1,0000	szt.
			Obmiar: 1,0000 = 1,0000		
63	<b>Analiza własna</b>		Dostawa i ustawienie szafy przelotowej ze stali nierdzewnej z drzwiami skrzydłowymi o wym. 1000 x 600 x 1800 mm.	1,0000	szt.
			Obmiar: 1,0000		
64	<b>Analiza własna</b>		Dostawa i ustawienie stołu ze stali nierdzewnej ze zlewem jednokomorowym i półką o wym. 800 x 600 mm i gł. komory 300 mm.	2,0000	szt.
			Obmiar: 2,0000		
65	<b>Analiza własna</b>		Dostawa i ustawienie stołu roboczego ze stali nierdzewnej przyściennego bez rantu i z półką na dole o wym. 1000 x 500 mm.	2,0000	szt.
			Obmiar: 2,0000		
66	<b>Analiza własna</b>		Dostawa i montaż okapu zetali nierdzewnej z filtrami i oświetleniem o wym 2600x950x450	1,0000	szt.
			Obmiar: 1,0000		
67	<b>Analiza własna</b>		Dostawa i ustawienie pojemnika na odpadki ze stali nierdzewnej jezdnego z pokrywą i o poj 55 dm3	1,0000	szt.
			Obmiar: 1,0000		

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
4			Instalacja wod-kan i gaz		
68	<b>KNR 0402 0114-0100</b>		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 15-20 mm	29,2000	m
			Obmiar: $3,4 * 2 + 3,0 * 2 + 1,2 * 2 + 3,0 * 2 + 2,2 * 2 + 1,8 * 2 = 29,2000$		
69	<b>KNR 0402 0114-0200</b>		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 25-32 mm	6,0000	m
			Obmiar: $2,2+3,8 = 6,0000$		
70	<b>KNR 0402 0114-0300</b>		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 40-50 mm	6,1000	m
			Obmiar: $3,2+2,9 = 6,1000$		
71	<b>KNR 0402 0308-0100</b>		Demontaż rurociągów stalowych o średnicy 15 - 20 mm.	6,1000	m
			Obmiar: $2,8 + 1,3 + 0,8 + 0,4 * 3 = 6,1000$		
72	<b>KNR 0402 0308-0200</b>		Demontaż rurociągów stalowych o średnicy 25 - 32 mm.	23,8000	m
			Obmiar: $4 + 3,3 + 5,1 + 4,3 + 2,1 + 3,6 + 1,4 = 23,8000$		
73	<b>KNR 0402 0310-0100</b>		Demontaż odwadniaczy i kurków gazowych rurowych o średnicy 15-20 mm	8,0000	szt.
			Obmiar: 8,0000		
74	<b>KNR 0402 0302-0200</b>		Wymiana trójnika z żeliwa ciągliwego czanego o średnicy 25mm. Analogia. Zaspawanie odejść po odciętych fragmentach instalacji gazowej	3,0000	szt.
			Obmiar: 3,0000		
75	<b>KNR 0402 0235-0600</b>		Demonaz umywalki	1,0000	kpl
			Obmiar: 1,0000		
76	<b>KNR 0402 0233-0300</b>		Demontaż podejść odpływowych z rur żeliwnych o średnicy 50 - 80 mm.	8,0000	szt.
			Obmiar: 8,0000		
77	<b>KNR 0402 0233-0400</b>		Demontaż podejść odpływowych z rur żeliwnych o średnicy 100 mm	3,0000	szt.
			Obmiar: 3,0000		
78	<b>KNR 0402 0234-0200</b>		Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu, wpust żeliwny podłogowy fi 50 mm.	3,0000	szt.
			Obmiar: 3,0000		
79	<b>KNR 0402 0230-0400</b>		Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego rury żeliwne kanalizacyjne o średnicy 50-100 mm na ścianach budynku	26,0000	m
			Obmiar: $3,0 * 3 + 2,8 * 3 + 2,9 + 0,6 * 2 + 3,3 + 0,6 * 2 = 26,0000$		
80	<b>KNR 0402 0131-0100</b>		Demontaż zaworu czerpalnego (wypływowego) o średnicy 15-20 mm z zakorkowaniem podejścia	6,0000	szt.
			Obmiar: 6,0000		
81	<b>KNR 0402 0132-0100</b>		Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	5,0000	szt.
			Obmiar: 5,0000		



L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
82	<b>KNR 0402 0133-0200</b>		Demontaż zaworu przelotowego o średnicy 25-32 mm	3,0000	szt.
			Obmiar: 3,0000		
83	<b>KNRw 0215 0304-0300</b>		Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych w budynkach niemieszkalnych , z rur o średnicy nom. 25 mm	3,0000	m
			Obmiar: 3,0000		
84	<b>KNRw 0215 0304-0200</b>		Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych w budynkach niemieszkalnych , z rur o średnicy nom. 20 mm	2,0000	m
			Obmiar: 2,0000		
85	<b>KNRw 0215 0304-0100</b>		Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych w budynkach niemieszkalnych , z rur o średnicy nom. 15 mm	1,2000	m
			Obmiar: $0,6 * 2 = 1,2000$		
86	<b>KNRw 0215 0312-0101</b>		Kurki gazowe przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy 15 mm - z zaworem kulowym	1,0000	szt.
			Obmiar: 1,0000		
87	<b>KNRw 0215 0312-0201</b>		Kurki gazowe przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy 20 mm - z zaworem kulowym	2,0000	szt.
			Obmiar: 2,0000		
88	<b>KNRw 0215 0307-0400</b>		Próba instalacji gazowej wewnętrznej dla wykonawcy i dostawcy gazu w budynkach niemieszkalnych /na 100m/ przed gazomierzem - rury stalowe o śr. do 65 mm	6,2000	m
			Obmiar: $1,2+2+3 = 6,2000$		
89	<b>Analiza własna</b>		Przegląd, regulacja i sprawdzenie szczelności urządzeń gazowych kuchni 4 palnikowej 1 szt taboret gazowy 2 szt wraz z wydaniem odpowiedniego protokołu	1,0000	kpl
			Obmiar: 1,0000		
90	<b>KNRw 0215 0112-0200</b>		Rurociągi z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych o średnicy zewnętrznej 25mm, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	6,0000	m
			Obmiar: $3 * 2 = 6,0000$		
91	<b>KNRw 0215 0112-0100</b>		Rurociągi z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych o średnicy zewnętrznej 20mm, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	50,4000	m
			Obmiar: $4,3 * 2 + 1,0 * 2 + 3 * 2 + 1,9 * 2 + 2,0 * 2 + 2,4 * 2 + 2,0 * 2 + 2,2 * 2 + 4,8 * 2 + 1,6 * 2 = 50,4000$		
92	<b>KNRw 0215 0116-0101</b>		Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego w rurociągach z polipropylenu do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o połączeniu sztywnym, o średnicy nominalnej 20 mm	17,0000	szt.
			Obmiar: $6+11 = 17,0000$		
93	<b>KNR 0215 0112-0200</b>		Zawory przelotowe o średnicy nominalnej 20 mm	9,0000	szt.
			Obmiar: 9,0000		
94	<b>KNR 0034 0101-0400</b>		Isolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi o grubości 9mm (E), śr. zewnętrzna rurociągów 28-48 mm	56,4000	m
			Obmiar: $50,4+6 = 56,4000$		
95	<b>KNRw 0215 0127-0300</b>		Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych, rurociągi o średnicy do 63 mm	56,4000	m

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
			Obmiar: $50,4+6 = 56,4000$		
96	<b>KNRw 0215 0208-0300</b>		Rurociąg z rur PCV na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych, średnica rur 110 mm	17,4000	m
			Obmiar: $3,0 * 3 + 2,8 * 3 = 17,4000$		
97	<b>KNRw 0215 0208-0100</b>		Rurociąg z rur PCV na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych, średnica rur 50 mm	16,1000	m
			Obmiar: $4,3 + 0,6 + 2,4 + 0,9 + 1,2 + 2,0 + 2,8 + 0,8 + 1,1 = 16,1000$		
98	<b>KNRw 0215 0211-0300</b>		Dodatek za podejście odpływowe z rur i kształtek PVC o połączeniach wciskowych o średnicy 110 mm	3,0000	szt.
			Obmiar: 3,0000		
99	<b>KNRw 0215 0211-0100</b>		Dodatek za podejście odpływowe z rur i kształtek PVC o połączeniach wciskowych o średnicy 50 mm	7,0000	szt.
			Obmiar: 7,0000		
100	<b>KNRw 0215 0222-0200</b>		Czyszczak z PCV kanalizacyjny o połączeniu wciskowym o średnicy 110mm	3,0000	szt.
			Obmiar: 3,0000		
101	<b>KNRw 0215 0218-0300</b>		Syfony z tworzywa sztucznego podwójne o średnicy 50 mm	4,0000	szt.
			Obmiar: 4,0000		
102	<b>KNRw 0215 0218-0100</b>		Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o średnicy 50 mm. Analogia. kratka ściekowa ze stali nierdzewnej	1,0000	szt.
			Obmiar: 1,0000		
103	<b>KNRw 0215 0230-0201</b>		Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym (syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego). Analogia. Umywalka z demontażu	1,0000	kpl
			Obmiar: 1,0000		
104	<b>KNRw 0215 0137-0200</b>		Bateria umywalkowa lub zmywakowa stojąca o średnicy nominalnej 15 mm	3,0000	szt.
			Obmiar: 3,0000		
105	<b>KNRw 0215 0137-0900</b>		Bateria natryskowa z natryskiem przesuwnym o średnicy nominalnej 15 mm. Analogia. Bateria sztorcowa prysznicowa	2,0000	szt.
			Obmiar: 2,0000		
106	<b>KNR 0401 0333-2100</b>		Przebicie otworów w stropach ceramicznych	6,0000	szt.
			Obmiar: 6,0000		
107	<b>KNR 0401 0339-0100</b>		Wykucie bruzd pionowych o głębokości i szerokości 1/4 x 1/2 cegły w ścianach na zaprawie cementowo wapiennej	7,8000	m
			Obmiar: $6*0,8+3 = 7,8000$		
108	<b>KNR 0401 0325-0200</b>		Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych w ścianach o przekroju 1/4 x 1/2 cegły, zaprawą z wapna suchogaszzonego	7,8000	m
			Obmiar: $6*0,8+3 = 7,8000$		
109	<b>KNR 0401 0323-0500</b>		Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych, zaprawą z wapna suchogaszzonego	6,0000	szt.
			Obmiar:		

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Obmiar	Jedn.
			6,0000		
110	<b>Analiza własna</b>		Demontaż istniejącej instalacji gniazdkowej w kuchni prowadzonej w korytkach wraz z rozdzielką natynkową i 2 szt gniazd 3 fazowych oraz 6szt gniazd 1 fazowych	1,0000	kpl
			Obmiar: 1,0000		
111	<b>Analiza własna</b>		Montaż instalacji gniazdkowej z wykorzystaniem z demontaży rozdzielki natynkowej, 2 szt gniazd 3 fazowych oraz montaż nowych 12 szt gniazd 230V z bolcem ułożeniem podtynkowo przewodu 3x2,5 60mb i wyk zabezpieczenia obwodu dodatkowego bezpiecz typy S	1,0000	kpl
			Obmiar: 1,0000		
112	<b>Analiza własna</b>		Wymiana wyłączników światła	5,0000	kpl
			Obmiar: 5,0000		
113	<b>Analiza własna</b>		Badanie i pomiary instalacji elektrycznej w zakresie remontowanym wraz z wykonaniem odpowiedniego protokołu	1,0000	kpl
			Obmiar: 1,0000		
114	<b>KNR 0401 0108-1000</b>		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	0,4000	m3
			Obmiar: 0,4 = 0,4000 Razem = 0,4000		
115	<b>KNR 0401 0108-1100</b>		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładoczymi na odległość do 1 km	0,4000	m3
			Obmiar: 0,4 = 0,4000 Razem = 0,4000  Krotność: 4,0000		
116	<b>Analiza własna</b>		Utylizacja gruzu.	0,4000	m3
			Obmiar: 0,4 = 0,4000 Razem = 0,4000		