

PROTOKÓŁ NR 36/2018

z posiedzenia Komisji RM nr 3 ds. Gospodarki Miejskiej, które odbyło się dnia 15 lutego 2018 r. o godz. 17⁰⁰ w sali sesyjnej budynku przy ul. Karola Miarki 15.

Obecnych 10 członków Komisji (na 10 ogółem).

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie prawomocności oraz przyjęcie porządku obrad.
2. Sprawy wniesione w tym omówienie tematu wiodącego sesji, czyli gospodarki wodno-ściekowej w świetle nowych przepisów prawnych.
3. Analiza realizacji wniosków Komisji.
4. Przyjęcie protokołu.
5. Wolne głosy i wnioski.

Do pkt 1

Przewodniczący Komisji Eugeniusz Wycisło – otworzył posiedzenie, przywitał członków Komisji, przybyłych radnych: Piotra Stencła, Henryka Czicha, Krzysztofa Żura, Barbarę Wilkoszyńską, przewodniczącego Rady Michała Rupika, a także Burmistrza Mikołowa Stanisława Piechulę, zastępcę Burmistrza Mateusza Handla, naczelnika Wydziału Inwestycji, Utrzymania Infrastruktury i Usług Komunalnych Marcina Stokłosę, kierownika Referatu Utrzymania Infrastruktury panią Sylwię Król, kierownika Referatu Usług Komunalnych panią Ewę Materę, kierownika Zakładu Usług Komunalnych Romana Naleśnika oraz prezesa zarządu ZIM Sp. z o.o. panią Justynę Hildebrandt wraz z panią Anną Rozwadowską-Palarz i przedstawicielem firmy Energoekspert Sp. z o.o. panem Adamem Jankowskim.

Stwierdził prawomocność oraz przedstawił porządek obrad.

Nastąpiło głosowanie nad przyjęciem porządku obrad.

Za przyjęciem głosowało 9 członków Komisji, sprzeciwu, jak i wstrzymujących się nie było.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Do pkt 2

Przewodniczący Komisji Eugeniusz Wycisło – kolejno przedstawił sprawy, które wpłynęły do Komisji:

- **projekt uchwały nr 19/2018** w sprawie zmian w budżecie na 2018 rok

Przewodniczący Komisji Eugeniusz Wycisło – omówił ww. projekt uchwały i poinformował, iż zmiana ma na celu zwiększenie planu dochodów o kwotę 5 636 446,71 zł, zwiększenie planu przychodów o kwotę 834 247,48 zł oraz zwiększenie planu wydatków o kwotę 6 580 694,19 zł.

W nawiązaniu **zastępca Burmistrza Mateusz Handel** wyjaśnił zmiany w poszczególnych działach opiniowanych przez Komisję RM nr 3 ds. Gospodarki Miejskiej – dział 600 – Transport i łączność, Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa i Dział 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska. Poinformował m.in., że zmiany związane są z rozpoczęciem kolejnych termomodernizacji budynków gminnych. W planach jest również rozpoczęcie inwestycji na ul. Zawilców włącznie z modernizacją muru oporowego przy stadionie AKS Mikołów.

Po dyskusji Komisja przystąpiła do głosowania nad zaopiniowaniem ww. projektu uchwały – zmian w Działach 600, 700 i 900.

Za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało 9 członków Komisji, sprzeciwu, jak i wstrzymujących się nie było.

Projekt uchwały nr 19/2018 – zmiany w Działach 600, 700 i 900 – zostały jednogłośnie zaopiniowane pozytywnie.

- **projekt uchwały nr 24/2018** w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Mikołów w 2018 roku

W nawiązaniu **kierownik Referatu Usług Komunalnych pani Ewa Matera** wyjaśniła m.in., że zgodnie z ustawą o ochronie zwierząt rada gminy musi corocznie do dnia 31 marca uchwalić taki dokument. Za realizację programu odpowiada Referat Usług Komunalnych, Straż Miejska oraz wykonawcy wyłonieni w przetargu.

Nastąpiła dyskusja, w której udział wzięli: przewodniczący Komisji Eugeniusz Wycisło, kierownik Referatu Usług Komunalnych pani Ewa Matera, przewodniczący Rady Michał Rupik oraz Burmistrz Mikołowa Stanisław Piechula.

W trakcie dyskusji **przewodniczący Rady Michał Rupik** poruszył temat zapowiadanej w ubiegłym roku akcji bezpłatnego czipowania psów i kotów.

Burmistrz Mikołowa Stanisław Piechula wyjaśnił m.in., że program zostanie zrealizowany we współpracy z organizacjami pozarządowymi, które zostaną wyłonione w konkursie. Organizacje pozarządowe będą mogły składać oferty do dnia 27 kwietnia 2018 roku.

Po dyskusji Komisja przystąpiła do głosowania nad zaopiniowaniem ww. projektu uchwały.

Za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało 9 członków Komisji, sprzeciwu nie było, wstrzymujących się – 1.

Projekt uchwały nr 24/2018 został większością głosów zaopiniowany pozytywnie.

- **prezentacja multimedialna w temacie „Gospodarka wodno-ściekowa Gminy w świetle nowych przepisów prawnych”** w kontekście znowelizowanej ustawy prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. oraz znowelizowanej ustawy o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 27 października 2017 r.

W nawiązaniu nastąpiła dyskusja, w której udział wzięli: prezes zarządu ZIM Sp. z o.o. pani Justyna Hildebrandt, pani Anna Rozwadowska-Palarz – ekonomista, szkoleniowiec, doradca taryfowy, biegły sądowy z zakresu ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, przewodniczący Komisji Eugeniusz Wycisło oraz radny Krzysztof Żur.

W trakcie dyskusji **pani Anna Rozwadowska-Palarz** wyjaśniła m.in.:

- szczegóły dotyczące zmian w przepisach, w wyniku których powołano nowy organ regulacyjny – jest nim Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
- zmianie uległa definicja ścieków – wyłączone zostały ścieki pochodzenia atmosferycznego – zastąpiono je definicją wody opadowe i roztopowe,

- w związku ze zmianą definicji ścieków nie ma możliwości ujmowania w taryfach za zbiorowe odprowadzanie ścieków ceny ani kosztów za wody opadowe i roztopowe odprowadzane kanalizacją deszczową,
- opłaty te muszą być kalkulowane poza taryfą i pobierane na podstawie umów cywilno-prawnych,
- opłaty za usługi wodne (np. pobór wód podziemnych lub wód powierzchniowych, wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi) będzie opłacać przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne do Wód Polskich,
- w terminie 6 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne opracowują i przedstawiają radom gmin projekty regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków, które następnie uchwalają regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków i przekazują go wojewodzie wraz z opinią organu regulacyjnego,
- taryfy obowiązujące w dniu wejścia w życie ustawy zachowują moc przez okres 180 dni od dnia wejścia w życie, czyli do 11 czerwca 2018 roku,
- przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przekazuje organowi regulacyjnemu wniosek o zatwierdzenie taryfy w terminie do dnia 12 marca 2018 roku,
- przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa taryfę na okres 3 lat, jednak cena za wodę i ścieki może być odrębna na każde 12 miesięcy.

Przewodniczący Komisji Eugeniusz Wycisło – podziękował za zaprezentowanie tematu i przedstawił:

- **projekt uchwały nr 17/2018** w sprawie dopłat do 1 m³ wody i 1m³ odprowadzanych ścieków wynikających z taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Mikołów

W nawiązaniu **prezes zarządu ZIM Sp. z o.o. pani Justyna Hildebrandt** wyjaśniła m.in., że w związku z wydłużeniem się okresu obowiązywania taryfy, w celu utrzymania dopłat do wody i ścieków konieczne jest również przedłużenie okresu obowiązywania uchwały w sprawie dopłat.

Komisja przystąpiła do głosowania nad zaopiniowaniem ww. projektu uchwały.

Za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało 7 członków Komisji, sprzeciwu nie było, wstrzymujących się – 2.

Projekt uchwały nr 17/2018 został większością głosów zaopiniowany pozytywnie.

Przewodniczący Rady Michał Rupik – zapytał, jak będzie naliczana opłata za odprowadzanie wód opadowych i rozpadowych, jeśli przedsiębiorca jest podłączony do kanalizacji ogólnospławnej?

Prezes zarządu ZIM Sp. z o.o. pani Justyna Hildebrandt – wyjaśniła, że opłata będzie naliczana tak, jak w przypadku podłączenia do kanalizacji deszczowej.

- **prezentacja multimedialna w temacie „Koncepcja przebudowy/modernizacji systemu ciepłowniczego w Mikołowie”**

W nawiązaniu nastąpiła dyskusja, w której udział wzięli: prezes zarządu ZIM Sp. z o.o. pani Justyna Hildebrandt, przedstawiciel firmy Energoekspert Sp. z o.o. z Katowic dyrektor Adam Jankowski, przewodniczący Komisji Eugeniusz Wycisło, Burmistrz Mikołowa Stanisław Piechula, przewodniczący Rady Michał Rupik, radna Katarzyna Siruga oraz radny Krzysztof Żur.

W trakcie dyskusji **przedstawiciel firmy Energoekspert Sp. z o.o. z Katowic dyrektor Adam Jankowski** na podstawie prezentacji multimedialnej m.in. poinformował i szczegółowo omówił:

- uwarunkowania dla systemu ciepłowniczego Mikołowa, w tym: a) zaostrenie standardów emisyjnych dla średnich źródeł energetycznego spalania w związku z wejściem w życie Dyrektywy MCP; b) konieczność modernizacji źródeł w ciepłowni Grażyński w zakresie optymalizacji ich pracy oraz modernizacji systemu odpylania i budowy systemu odsiarczania; c) wskazania dla osiągnięcia statusu systemu efektywnego energetycznie (systemy ciepłownicze nie posiadające statusu mają zamkniętą drogę dla pozyskania środków finansowych z UE na rozwój i modernizację); d) możliwość pozyskania ciepła z kogeneracji w związku z podjętymi przez TAURON Wytwarzanie S.A. koniecznymi działaniami w zakresie modernizacji części ciepłowniczej w Elektrowni Łaziska,
- uwarunkowania środowiskowe systemu ciepłowniczego Mikołowa,
- podstawy prawne i definicję efektywnego energetycznie systemu ciepłowniczego,
- charakterystykę oraz wyniki oceny stanu systemu ciepłowniczego Zakładu Inżynierii Miejskiej w Mikołowie, w tym: a) aktualnie pełne pokrycie potrzeb ciepłych zgłaszanych przez odbiorców podłączonych aktualnie do miejskiej sieci ciepłowniczej; b) rezerwa mocy w ciepłowni K. Grażyński 15,6 MW; c) wysoki poziom izolacji dla sieci ciepłowniczych: 38%; d) w sezonie letnim praca kotłów znacznie poniżej warunków optymalnych: 10 ÷ 20 % wydajności nominalnej (niski poziom zapotrzebowania mocy na c.w.u. w sezonie letnim); e) aktualnie brak statusu systemu efektywnego energetycznie; f) trudności w dostępie do dobrej jakości paliwa węglowego; g) nowe uwarunkowania środowiskowe w perspektywie roku 2025 – konieczność modernizacji kotłów w kierunku zmniejszenia emisji pyłów oraz SO₂;
- koncepcję przebudowy/modernizacji systemu ciepłowniczego miasta Mikołowa – zestawienie poszczególnych wariantów: wariant W0 – Układ zasilania miasta w ciepło bez zmian; wariant W1 – Układ scentralizowany połączone systemy K. Grażyński i CALOR; wariant W2 – Częściowa decentralizacja systemu ciepłowniczego; W3 – Pełna decentralizacja systemu ciepłowniczego; wariant W4 – Efektywny energetycznie system ciepłowniczy – zasilanie z Elektrowni Łaziska,
- realizacja wariantu W4 – Efektywnego energetycznie systemu ciepłowniczego – zasilanego z Elektrowni Łaziska związana jest z likwidacją źródeł systemowych i budową magistrali ciepłowniczej,
- z uwagi na konieczność zabudowy instalacji ochrony środowiska od roku 2025/2030 w ciepłowni K. Grażyński nastąpi wzrost ceny za ciepło w źródle,
- w celu zapewnienia dostaw ciepła dla rynku zasilanego obecnie z CALOR proponuje się przyłączenie go do ciepłowni K. Grażyński,
- opcją kompleksowej przebudowy miejskiej sieci ciepłowniczej jest zasilanie z Elektrowni Łaziska poprzez budowę magistrali ciepłowniczej o długości około 6 km,
- uzyskanie przez miejską sieć ciepłowniczą statusu systemu efektywnego energetycznie daje szansę na jego rozwój i na pozyskanie dotacji ze środków UE zarówno na modernizację systemu ciepłowniczego jak i jego rozbudowę w celu np. likwidacji niskiej emisji w chwili obecnej i w perspektywie strategicznej,
- niezależnie od wybranego wariantu konieczne jest podjęcie działań ograniczających potrzeby własne ciepłowni K. Grażyński i straty ciepła na przesyle,
- kolejnym etapem powinno być zorganizowanie spotkania, podczas którego Rada Miejska i Burmistrz Mikołowa będą mogli omówić warunki z przedstawicielami TAURON Wytwarzanie S.A. w celu podjęcia ewentualnej decyzji w sprawie dalszego funkcjonowania systemu ciepłowniczego w Mikołowie.

Przewodniczący Komisji Eugeniusz Wycisło – podsumował dyskusję i stwierdził, że radni omówią temat ewentualnego podłączenia miejskiej sieci ciepłowniczej do Elektrowni Łaziska z przedstawicielami TAURON Wytwarzanie S.A., a następnie przedyskutują temat we własnym gronie.

- **pismo pana Mieczysława Pełki członka Rady Sołeckiej Śmiłowice** w sprawie naliczania opłaty abonamentowej za dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków

W nawiązaniu **prezes zarządu ZIM Sp. z o.o. pani Justyna Hildebrandt** wyjaśniła, że temat był kilkakrotnie omawiany, zgodnie z ustawą opłata abonamentowa jest naliczana od jednego przyłącza, a nie od ilości mieszkańców. Poinformowała, że odpowiedź na pismo jest przygotowana i zostanie przesłana.

Radny Krzysztof Żur – zapytał, dlaczego opłata abonamentowa naliczana jest również na posesjach, gdzie wodomierz jest zakręcony i nie jest pobierana woda?

Prezes zarządu ZIM Sp. z o.o. pani Justyna Hildebrandt – wyjaśniła, że w każdej chwili mieszkaniec może żądać odkręcenia wodomierza i jest to opłata za gotowość wykonania tej usługi.

- **podsumowanie wymiany istniejącego energochłonnego oświetlenia sodowego na oprawy energooszczędne typu led**

W nawiązaniu **Burmistrz Mikołowa Stanisław Piechula** krótko podsumował temat i poinformował, że roczne opłaty za oświetlenie spadły do 75 tys. zł rocznie, a emisja CO₂ do atmosfery została ograniczona o około 611 ton na rok.

Przewodniczący Komisji Eugeniusz Wycisło – zamknął temat wymiany oświetlenia i przystąpił do omówienia tematu realizacji projektu pn. „System transportu niskoemisyjnego na terenie gminy Mikołów – budowa Centrum Przesiadkowego”.

Nastąpiła dyskusja, w której udział wzięli: naczelnik Wydziału Inwestycji, Utrzymania Infrastruktury i Usług Komunalnych Marcin Stokłosa, przewodniczący Komisji Eugeniusz Wycisło, Burmistrz Mikołowa Stanisław Piechula, radny Piotr Jurosz, kierownik Referatu Utrzymania Infrastruktury pani Sylwia Król, radna Danuta Ratka oraz radna Krystyna Świerkot.

W trakcie dyskusji **naczelnik Wydziału Inwestycji, Utrzymania Infrastruktury i Usług Komunalnych Marcin Stokłosa** zaprezentował projekt graficzny budowy centrum przesiadkowego i na jego podstawie, wyjaśnił m.in.:

- projekt składa się z dwóch głównych elementów – budowy zatok autobusowych oraz trzech rond,
- układ drogowy ul. Konstatego Prusa ulegnie zmianie,
- obecnie procedowana jest budowa łącznika pomiędzy ul. Kolejową i ul. Krawczyka oraz miejsc postojowych dla samochodów osobowych i autobusów,
- prowadzone są rozmowy z PKP w sprawie remontu i poszerzenia wiaduktu kolejowego nad ul. Konstatego Prusa,
- projekt zakłada obniżenie jezdni w okolicy wiaduktu kolejowego o 70 cm od obecnego przebiegu, zaprojektowane zostało prawidłowe odwodnienie tego terenu,
- zakończenie realizacji całego zadania zaplanowano na 2022 rok.

Do pkt 3

Przewodniczący Komisji Eugeniusz Wycisło – kolejno odczytał odpowiedzi na wnioski z poprzedniego posiedzenia Komisji:

- **pismo Burmistrza Mikołowa Stanisława Piechuli** jako odpowiedź na wnioski z posiedzenia Komisji RM nr 3 ds. Gospodarki Miejskiej, które odbyło się w dniu 18 stycznia 2018 r. – Protokół nr 35/2018
- **pismo kierownika Zakładu Usług Komunalnych w Mikołowie Romana Naleśnika** jako odpowiedź na wniosek z posiedzenia Komisji RM nr 1 ds. Samorządu z dnia 17 stycznia 2018 r.

- **pismo prezesa zarządu ZIM Sp. z o.o. pani Justyny Hildebrandt** jako odpowiedź na wniosek z posiedzenia Komisji RM nr 3 ds. Gospodarki Miejskiej, które odbyło się w dniu 18 stycznia 2018 r. – Protokół nr 35/2018

Do pkt 4

Przewodniczący Komisji Eugeniusz Wycisło – przedstawił protokół nr 35/2018 z posiedzenia Komisji RM nr 3 ds. Gospodarki Miejskiej, które odbyło się w dniu 18 stycznia 2018 r.

Do wyłożonego protokołu nie wniesiono uwag, ani zmian.

Protokół nr 35/2018 został przyjęty przez aklamację.

Do pkt 5

Nastąpiła dyskusja, w której udział wzięli: radny Krzysztof Żur, przewodniczący Komisji Eugeniusz Wycisło oraz zastępca Burmistrza Mateusz Handel.

W trakcie dyskusji:

Radny Krzysztof Żur – poruszył temat spotkania z przedstawicielami przedsiębiorstwa energetycznego TAURON Dystrybucja S.A., które było planowane na dzisiejsze posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji Eugeniusz Wycisło – poinformował, że spotkanie zostanie zorganizowane w innym terminie. Temat opłat za energię i jakości usług zostanie rozszerzony również o inne pojawiające się problemy, a następnie omówiony w ramach posiedzenia Komisji RM nr 3 ds. Gospodarki Miejskiej. Ponadto, poruszył temat realizacji inwestycji w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego oraz dalszych prac budowlanych na przy ul. Nowy Świat.

Zastępca Burmistrza Mateusz Handel – w sprawie PPP poinformował, że negocjacje trwają i procedura się przedłuża, w związku z czym, może być problem z zakończeniem jej do końca trwającej kadencji. Natomiast na Nowym Świecie powstają dwa kolejne budynki gminne i prace idą zgodnie z harmonogramem. Zakończenie budowy planowane jest w miesiącu sierpniu tego roku.

Z uwagi na brak dalszych głosów dyskusji i wyczerpanie porządku obrad, Przewodniczący Komisji Eugeniusz Wycisło podziękował zebranym za udział w obradach i zamknął posiedzenie Komisji.

Posiedzenie Komisji zakończono o godz. 19²⁰.

Informacja:

Zgodnie z §33 ust. 2 Statutu Miasta Mikołowa do protokołów z posiedzeń komisji Rady Miejskiej Mikołowa dołącza się nagranie z przebiegu obrad.

Protokołowała:

(Katarzyna Pustułka)

**Przewodniczący
Komisji RM Nr 3**

(Eugeniusz Wycisło)