

Zarządzenie
Burmistrza Mikołowa Nr 1208/90/17
z dnia 28.03.2017 roku

w sprawie: przyjęcia informacji o stanie mienia Gminy Mikołów za 2016 rok.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446 z późn. zm.), art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016, poz. 1870 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przyjąć informację o stanie mienia Gminy Mikołów za rok 2016.

§ 2

Przedłożyć informację o stanie mienia Gminy Mikołów za 2016 rok Radzie Miejskiej Mikołowa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


BURMISTRZ MIKOŁOWA
Stanisław Piechula

INFORMACJA O STANIE MIENIA
za rok 2016

Gmina Mikołów

Informacja dodatkowa do zestawienia o stanie mienia komunalnego przedkładana Radzie Miejskiej Mikołowa i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Katowicach w trybie art.267 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r o Finansach Publicznych.

GRUPA 0-GRUNTY

Wartość początkowa na dzień 31.12.2015r- 84 748 057,98 zł

Zwiększenie wartości początkowej w 2016 roku o kwotę 1 490 300,63 zł

Wartość początkowa na dzień 31.12.2016r.- 86 238 358,61 zł

Zwiększenie ogólnego stanu posiadania na koniec 2016 r. o 2 hektary wynika z różnicy pomiędzy sprzedażą działek a wykupem gruntów związanym z realizacją zadań własnych gminy-planowane drogi, parking, tereny zieleni.

Struktura gruntów będących w posiadaniu gminy:

Lp.	Wyszczególnienie	Mienie komunalne	Zasób Gruntów Gminnych	Sposób gospodarowania				Wieczyste użytkowanie
				W bezpośrednim zarządzie	Użyczenia	Dzierżawa ,najem, leasing	Użytkowanie	
1	Grunty ogółem (ha) ,w tym:	631	551	301	158	58	34	80
-	Rolne	229	209	110	21	48	30	20
-	działki budowlane	110	53	33	18	0	2	57
-	tereny rekreacyjne	120	120	2	118	0	-	-
-	pozostałe	161	158	145	1	10	2	3
2.	Lasy (ha)	-	-	-	-	-	-	-
3.	Parki (ha)	11	11	11	-	-	-	-

GRUPA 1-BUDYNKI I LOKALE

Wartość początkowa na dzień 31.12.2015r- 156 605 853,09 zł

Zwiększenie wartości początkowej w 2016 roku o kwotę 5 841 111,28 zł

Wartość początkowa na dzień 31.12.2016r.- 162 446 964,37 zł

W okresie objętym informacją dokonano następujących zmian:

I. Przyjęcia

- Budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym przy ul. Okrzei – 75 170,00 zł
- Budynek mieszkalny(1/4 udziału) wraz z budynkiem gospodarczym w Cieszynie-spadek po mieszkance- 95 800,00 zł

II. Dowartościowania

1. **Budynki administracyjne, oświaty , nauki , kultury i sportu**

- Budynek szkolny przy ul. Katowickiej 122 - dowartościowanie o wartość rozbudowy budynku-dobudowa jednego piętra wraz z instalacjami ,modernizacja kotłowni, budowa sieci internetowej – 2 071 281,78 zł
- Budynek szkolny przy ul.Bandurskiego1- wymiana posadzki instalacji elektrycznej w SP3- 246 189,08 zł
- Budynek krytej pływalni- modernizacja instalacji do uzdatniania wody- 7 050,00 zł
- Budynek biurowy ul.Rynek 20- rozbudowa sieci komputerowej -19 200,00zł
- Budynek ośrodka zdrowia ul.Przelotowa 70 - podłączenie do kanalizacji sanitarnej- 19 950,00 zł
- Budynek OSP Bujaków- podłączenie do kanalizacji sanitarnej- 10 567,00 zł
- Budynek –Domek Parkowy- wykonanie przyłącza elektrycznego- 4 482,50 zł
- Budynek Przedszkola nr 11 ul.Kownackiej- modernizacja łazienki-36 887,12 zł
- Budynek szkolny ul.Konstytucji 3 Maja 20- wymiana posadzek – 170 000,00 zł
- Budynek szkolny ul.Katowicka 24-budowa sieci komputerowej – 20 000,00 zł
- Budynek szkolny ul.Szkolna 1 Bujaków- wymiana posadzek wraz z malowaniem- 78 500,00 zł

2. **Budynki i Lokale**

- Budynki i Lokale mieszkalne na os. Grunwaldzkim ,ul. Żwirki i Wigury, ul.Krakowska, ul.Stara Droga, ul.J.P. II., os.Mickiewicza. – modernizacja pustostanów – wartość 542 861,79 zł

- Budynek mieszkalny ul.Szafranka 1 – przebudowa budynku wielorodzinnego –wartość 1 770 538,88 zł
- Budynek mieszkalny ul.Krakowska 24-przebudowa budynku-1 914 183,06 zł
- Budynek mieszkalny ul.Wyzwolenia 5 – budowa przyłącza gazowego wraz z kotłownią – 19 800,00 zł
- Budynki mieszkalne os.Mickiewicza, ul.Krawczyka, os.Grunwaldzkie - zwiększenie wartości o wartość termomodernizacji - 846 929,26 zł
- Budynek mieszkalny ul.Rynek 9-wymiana na kocioł gazowy- 3 670,92 zł
- Lokal mieszkalny ul.Żwirki i Wigury 44/1-wykonanie podjazdu dla osoby niepełnosprawnej -53 874,00 zł

III. Likwidacja w wyniku sprzedaży.

1. **Budynki i Lokale**

- Lokale mieszkalne sprzedane chętnym dotychczasowym najemcom z ul K.Miarki , os. Grunwaldzkiego, os. A.Mickiewicza i os.Norwida – wartość 523 420,09 zł
- Budynek mieszkalny ul.Powstańców 1- sprzedaż – wartość 64 190,99 zł
- Budynek mieszkalny św.Wojciecha –sprzedaż- wartość 101 264,58 zł

IV. Likwidacja w wyniku wyburzenia i inna

1. **Budynki,pawilony**

- Pawilony handlowe przy pl.750-lecia - 36 900,00 zł
- Budynek ul.K.Miarki- 842 857,95 zł
- Budynek gospodarczy z przybudówką- 49 817,50 zł
- Budynek z lokalami mieszkalnymi przy ul. Grażyńskiego 15- wartość 543 823,00 zł
- Likwidacja elementów instalacji uzdatniania wody w Budynku Krytej Pływalni- 3 550,00 zł

Umorzenie narastająco wynosi 53 221 814,86 zł

Stan ilościowy lokali mieszkalnych wynosi 753 .

GRUPA 2- OBIEKTY INŻYNIERII LADOWEJ I WODNEJ

Wartość początkowa na dzień 31.12.2015r- 112 171 678,02 zł

Zwiększenie wartości początkowej w 2016 roku o kwotę 3 183 143,62 zł

Wartość początkowa na dzień 31.12.2016r.- 115 354 821,64 zł

I. Przyjęcia i dowartościowania:

1. **Budowle sportowe i rekreacyjne**

- Plac zabaw Rodzinna Dolina- 168 300,00 zł
- Plac zabaw os.Słowackiego – 135 300,00 zł
- Siłownie zewnętrzne w Mikołowie przy ul. Nowy Świat, ul.Kościuszki, Gniotek Sport Park, Małe Planty, Paniowach, Borowej Wsi- wartość 364 073,44 zł
- Fontanna przy „Białym Domku”-wartość 49 080,06 zł

2. **Infrastruktura transportu**

- Oświetlenie uliczne ul. Świerkowa, os.Mickiewicza, ul.Stara Droga –wartość 64 575,00 zł
- Oświetlenie parkingu przy ul.Cmentarnej- 14 698,50 zł
- Droga wewnętrzna od ul.Łącznej- wartość 23 985,00 zł
- Łącznik drogowy z parkingiem w Bujakowie do Domu Przedpogrzebowego- 79 458,00 zł
- Ul. Katowicka wraz z mostem i kładką – 2 139 588,28zł
- Ul.Waryńskiego - dowartościowanie o wartość 5 346,00 zł
- Progi zwalniające montaż na ul.Brzechwy, Elsnera, Kościuszki, Marzankowice, Rolnicza, Równoległa, Wodna, Reja- 27 060,00 zł

3. **Pozostałe obiekty**

- Pasaż jesionowy przy ul. Karola Miarki – dowartościowanie w kwotę 81 832,60 zł
- Park Mokre –wykonanie alejek- 72 250,00 zł

II Zmniejszenia

- Zbiornik ściekowy bezodpływowy OSP Paniowy- likwidacja w związku z podłączeniem do kanalizacji miejskiej- wartość 25 377,98 zł
- Demontaż ogrodzenia parkingu przy ul.Wojciecha 17 025,28 zł

Umorzenie wg. stanu na 31.12.2016 r. ogółem dla grupy 2 wynosi 38 898 494,36 zł.

GRUPA 3- KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE

Wartość początkowa na dzień 31.12.2015r- 470 074,74 zł

Zwiększenie wartości początkowej w 2016 r.o kwotę 89 760,64 zł

Wartość początkowa na dzień 31.12.2016r.- 559 835,38 zł

I. Zwiększenia

- Kotłownia gazowa w SP 4 ul. Katowicka 122 – 97 522,64 zł

II Zmniejszenia

- Likwidacja kotłów węglowych w SP 4 – 7 762,00 zł

Stan umorzenia na dn.31.12.2016r.. wynosi 245 981,33 zł

GRUPA 4- MASZyny,URZĄDZENIA I A PARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA

Wartość początkowa na dzień 31.12.2015r- 4 865 767,74 zł

Zwiększenie wartości początkowej w 2016 roku o kwotę 49 674,54 zł

Wartość początkowa na dzień 31.12.2016r.- 4 915 442,28 zł

I Przyjęcia

- Sprzęt komputerowy, drukarki, kopiarka, skanery, switche, - wartość 227 438,56 zł

II. Likwidacje

- Zestawy komputerowe, drukarki itd. - likwidacja zużytego sprzętu,sprzedaż zbędnego –wartość 177 764,02 zł

Stan umorzenia środków trwałych w grupie 4 na dn.31.12.2016r. wynosi 4 386 019,69 zł

GRUPA 5- MASZyny,URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE

Wartość początkowa na dzień 31.12.2015r- 335 872,06 zł

Brak obrotów 2016 r. w ramach grupy 5.

Wartość początkowa na dzień 31.12.2016r.- 335 872,06 zł

Umorzenie ogółem na dzień 31.12.2016r. wynosi 176 284,41 zł

GRUPA 6- URZĄDZENIA TECHNICZNE

Wartość początkowa na dzień 31.12.2015r - 6 721 178,35 zł

Wzrost wartości początkowej w 2016 roku o kwotę 11 201,67 zł

Wartość początkowa na dzień 31.12.2016r.- 6 732 380,02 zł

I. Przyjęcia

- Drabina pożarnicza z instrukcją –wartość 6 000,00 zł
- Monitoring wizyjny –wartość 5 201,67 zł

Wartość umorzenia na koniec okresu 3 772 450,87 zł

GRUPA 7- ŚRODKI TRANSPORTU

Wartość początkowa na dzień 31.12.2015r- 630 979,04 zł

Brak obrotów w 2016r w ramach gr.7

Wartość początkowa na dzień 31.12.2016r.- 630 979,04zł

Wielkość umorzenia na dn.31.12.2016 r. wynosi 577 100,65 zł

GRUPA 8- NARZĘDZIA,PRZYRZĄDY,RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE

Wartość początkowa na dzień 31.12.2015r - 1 912 113,31 zł

Zmniejszenie wartości początkowej w 2016 roku o kwotę – 22 496,80 zł

Wartość początkowa na dzień 31.12.2016 r.- 1 889 616,51 zł

I Likwidacje

- Sprzedaż zbędnego sprzętu- frankownica- wartość 13 468,80 zł
- Likwidacja zużytej koparki cyfrowej –wartość 9 028,00 zł

Wielkość umorzenia na dn.31.12.2016r. wynosi 1 682 334,87 zł.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Wartość początkowa na dzień 31.12.2015 r- 1 782 962,94 zł

Zwiększenie wartości początkowej w 2016 roku o kwotę 50 740,89 zł

Wartość początkowa na dzień 31.12.2016 r.- 1 833 703,83 zł

I Przyjęcia

- Program Office o łącznej wartości 9 858,45 zł

- Portal internetowy Budżet Obywatelski – wartość 16 851,00 zł
- Portal budżetowy dla centralizacji VAT –wartość 24 031,44 zł

Wartość umorzenia ogółem 1 728 447,30 zł

Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Wartość środków trwałych w budowie – inwestycji rozpoczętych na dn.31.12.2016r. wg. wartości księgowej wynosi 1 906 237,85 zł.

Mienie w jednostkach budżetowych Gminy

Zakład Gospodarki Lokalowej

Wartość mienia na dzień 31.12.2015r.	354 344,22 zł
Zwiększenie w 2016r o kwotę	4 238,42 zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2016r.	358 582,64 zł
Wielkość umorzenia na 31.12.2016r	332 265,39 zł
<i>Środki trwałe w budowie</i>	<i>672 006,97zł</i>

**Zarząd Szkół i Przedszkoli Mikołowskich (od 1.01.2017r. Centrum Usług Wspólnych)-
w tym jednostki oświatowe**

Wartość mienia na dzień 31.12.2015r.	541 706,66 zł
Zwiększenie w 2016r o kwotę	117 612,79 zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2016r.	659 319,45zł
Wielkość umorzenia na 31.12.2016r -	437 541,48 zł
WNiP na 31.12.2015r.	283 171,73 zł
WNiP na 31.12.2016r.	349 927,60 zł
Umorzenie WNiP na dn.31.12.2016r	349 927,60 zł
<i>Środki trwałe w budowie</i>	<i>71 985,28 zł</i>

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

Wartość mienia na dzień 31.12.2015r.	1 986 567,61zł
Zwiększenie w 2016r o kwotę	36 348,78zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2016r.	2 022 916,39zł
Wielkość umorzenia na 31.12.2016r -	580 684,57 zł
<i>Środki trwałe w budowie</i>	<i>11 316,00 zł</i>

Żłobek Miejski

Wartość mienia na dzień 31.12.2015r.	10 161,38 zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2016r.	10 161,38 zł
Wielkość umorzenia na 31.12.2016r -	10 161,38 zł

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

Wartość mienia na dzień 31.12.2015r.	151 695,88 zł
Zwiększenie w 2016r o kwotę	12 792,06 zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2016r.	164 487,94 zł
Wielkość umorzenia na 31.12.2016r	55 916,22 zł
WNIp na dzień 31.12.2015r.	52 019,98 zł
WNIp na dzień 31.12.2016r	60 917,49 zł

Centrum Integracji Społecznej

Wartość mienia na dzień 31.12.2015r.	68 845,56 zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2016r.	68 845,56 zł
Wielkość umorzenia na 31.12.2016r -	26 739,03 zł
WNIp na dzień 31.12.2015r.	3 643,77 zł
WNIp na dzień 31.12.2016r	5 596,77 zł
WNIp umorzone zostały w 100%	

Zakład Usług Komunalnych w Mikołowie.

Wartość mienia na dzień 31.12.2016r.	2 658 482,77 zł
Wielkość umorzenia na 31.12.2016r	2 572 875,81zł

Ogółem wartość netto mienia komunalnego w zarządzie jednostki tj. Zakładzie Usług Komunalnych wynosi 86 tys. zł

Zmniejszenie wartości netto majątku będącego w posiadaniu ZUK w stosunku do roku 2015 stanowi wartość 105 tys.

Środki transportu dn.31.12.2016r. wynoszą 21 sztuk o wartości netto 29 tys.

UDZIAŁY

Stan udziałów w Zakładzie Inżynierii Miejskiej sp. z o. o. w Mikołowie na dn.31.12.2016r. wynosi 174 146 udziałów po 500 zł każdy, co stanowi wartość 87 073 000,00 zł.

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania za 2016r.

Dział **700 rozdz. 70005 § 0760** –wpływy z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności- kwota 3 312,00 zł

Dział **700 rozdz. 70005 § 0870** –wpływy ze sprzedaży składników majątkowych
- kwota 3 543 234,68 zł

KIEROWNIK
Biura Dotacji i Nadzoru
nad Majątkiem
M2 Stanc
mgr Mariola Wijkowicz

Sporządził

SKARBNIK MIASTA
mgr Danuta Jasinska-Gidaniec

Skarbnik

BURMISTRZ MIKOŁOWA

Stanisław Piechula

Burmistrz

Mikołów 27.03.2016r.