

11B''

, 14.04.2017 r.

Lp dz. DWI/5104/2017

Gmina Mikołów
Rynek 16
43 - 190 Mikołów

Dotyczy przetargu nieograniczonego na: Adaptacja i rozbudowa budynku na cele Centrum Usług Społecznych w Mikołowie.
Nr sprawy (PN-18/2017)

Prosimy o wyjaśnienie poniższych wątpliwości:

1. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotowa inwestycja nie dotyczy wykonania i modernizacji przyłączy zewnętrznych (ciepłowniczej, wodociągowych, deszczowej) do budynku.
2. Zgodnie z opisem technicznym zachodzi konieczność przebudowy sieci i przyłączy ciepłowniczej, wodociągowej ewentualnie deszczowej. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów i dołączenie dokumentacji wykonawczej.
3. Prosimy o potwierdzenie, że w budynku administracyjnym wszystkie przewody spalinowe i wentylacyjne są nowoprojektowane.
4. J.W. Jeśli wszystkie przewody spalinowe i wentylacyjne są nowoprojektowane to prosimy o uwzględnienie w przedmiarze robót pozycji dotyczącej przebijania stropów, aby wykonać roboty związane ze wznoszeniem przewodów kominowych.
5. Prosimy o potwierdzenie, że nie ma konieczności rozebrania starych przewodów kominowych. Jeśli zachodzi taka potrzeba prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
6. Prosimy o podanie rodzaju i parametrów kominów spalinowych.

7. Prosimy o udostępnienie szczegółowych rysunków konstrukcji stalowej dla szybu windy osobowej ponieważ rys. nr 15 nie zawiera niezbędnych informacji potrzebnych do prawidłowej wyceny.
8. Prosimy o szczegółowe rysunki wewnętrznych balustrad ze stali nierdzewnej.
9. Prosimy o szczegółowe rysunki zewnętrznych balustrad ze stali nierdzewnej.
10. W przedmiarze bud. administracyjnego poz. 115, 247 w obmiarze nie uwzględniono nachylenia 5% połaci dachu. Prosimy o zwiększenie obmiaru zgodnie z zasadami przedmiarowania.
11. Czy zakres prac obejmuje wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych do głównego wejścia dla budynku administrującego. Jeśli tak prosimy o uzupełnienie przedmiaru i dołączenie szczegółowych rysunków.
12. W przedmiarze bud. administracyjnego w poz. 86 uwzględniono klapę dymową. Prosimy o podanie danych technicznych klapy dymowej ponieważ specyfikacja nie zawiera żadnych wytycznych. Prosimy o określenie parametrów klapy dymowej.
13. W przedmiarze bud. administracyjnego w poz. 243 założono wykonanie ścianek gipsowych w WC. Prosimy o określenie grubości tych ścianek i podanie rodzaju materiału z którego mają być wykonane. Prosimy podać również kolor RAL.
14. W przedmiarze bud. administracyjnego w poz. 105 - założono murowanie z pustaków gazobetonowych. Natomiast zgodnie z dokumentacją należy wznosić mury z pustaków ceramicznych. Prosimy o wskazanie jaki materiał należy zastosować.
15. W projekcie wykonawczym na przekrojach warstw (B.G, E.A, G.A, C.C) występuje obróbka z blachy aluminiowej. Natomiast na rys. 12,13 z projektu jest blacha powlekana gr. 0,7 mm. Prosimy o wskazanie jaki materiał należy uwzględnić przy wycenie.
16. W przedmiarze bud. administracyjnego w poz. 157 jest minusowa wartość obmiarowa. Prosimy o zweryfikowanie obmiaru i zamieszczenia poprawnej wartości obmiarowej.
17. W przedmiarze bud. administracyjnego w poz. 159 jest minusowa wartość obmiarowa. Prosimy o zweryfikowanie obmiaru i zamieszczenia poprawnej wartości obmiarowej.
18. W przedmiarze bud. administracyjnego w poz. 249 przyjęto docieplenie ścian. Z powierzchni ścian odjęto powierzchnię otworów. Niestety nie dodano pozycji dotyczącej wykonania szpalet. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o pozycję wykonania szpalet.

"B"

19. W przedmiarze bud. administracyjnego dla klatki schodowej nie przyjęto pozycji wykonania ław fundamentowych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
20. J.W. - Jeśli nie uwzględniono zbrojenia dla ław fundamentowych prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
21. W przedmiarze bud. administracyjnego nie założono wykonania gzymsów o wysięgu ponad 50 cm. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
22. W przedmiarze bud. administracyjnego w poz. 232 i 233 uwzględniono wykonanie balustrad ze stali nierdzewnej. Obie te pozycje dotyczą tej samej balustrady jednak posiadają inne wartości obmiarowe. Prosimy o weryfikację i dokonanie niezbędnej korekty.
23. Zgodnie z opisem technicznym w pomieszczeniach mokrych na podłogach należy wykonać izolację z płynnej folii. Niestety w przedmiotowych przedmiarach brak takiej pozycji. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.
24. Zgodnie z opisem technicznym w pomieszczeniach mokrych na ścianach należy wykonać izolację z płynnej folii. Niestety w przedmiotowych przedmiarach brak takiej pozycji. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.
25. W przedmiarze magazynu w poz. 14 założono 1 tonę zbrojenia o śr. prętów do fi 7 mm prosimy o wyjaśnienie skąd się wzięła taka wartość. Jeśli doszło do pomyłki prosimy o dokonanie poprawki.
26. W przedmiarze magazynu w poz. 15 założono 1 tonę zbrojenia o śr. prętów fi 8-14 mm prosimy o wyjaśnienie skąd się wzięła taka wartość. Jeśli doszło do pomyłki prosimy o dokonanie poprawki.
27. W przedmiarze magazynu w poz. 35 założono 1 tonę zbrojenia o śr. prętów do fi 7 mm prosimy o wyjaśnienie skąd się wzięła taka wartość. Jeśli doszło do pomyłki prosimy o dokonanie poprawki.
28. W przedmiarze magazynu w poz. 36 założono 1 tonę zbrojenia o śr. prętów fi 8-14 mm prosimy o wyjaśnienie skąd się wzięła taka wartość. Jeśli doszło do pomyłki prosimy o dokonanie poprawki.
29. W przedmiarze jadalni w poz. 14 założono 1 tonę zbrojenia o śr. prętów do fi 7 mm prosimy o wyjaśnienie skąd się wzięła taka wartość. Jeśli doszło do pomyłki prosimy o dokonanie poprawki.

"B"

30. W przedmiarze jadalni w poz. 15 założono 1 tonę zbrojenia o śr. prętów fi 8-14 mm prosimy o wyjaśnienie skąd się wzięła taka wartość. Jeśli doszło do pomyłki prosimy o dokonanie poprawki.
31. W przedmiarze jadalni w poz. 29 jest błędna wartość obmiaru. Prosimy o dokonanie korekty.
32. W przedmiarze jadalni w poz. 30 jest błędna wartość obmiaru. Prosimy o dokonanie korekty.
33. W przedmiarze jadalni w poz. 31, 32 - założono strop gęstożebrowy TERIVA II. Natomiast zgodnie z dokumentacją wykonawczą zastosowano płytę żelbetową gr. 16 cm. Prosimy o wskazanie jaką technologię należy przyjąć.
34. W przedmiarze jadalni w poz. 33 założono 1 tonę zbrojenia o śr. prętów do fi 7 mm prosimy o wyjaśnienie skąd się wzięła taka wartość. Jeśli doszło do pomyłki prosimy o dokonanie poprawki.
35. W przedmiarze jadalni w poz. 39 założono 1 tonę zbrojenia o śr. prętów do fi 7 mm prosimy o wyjaśnienie skąd się wzięła taka wartość. Jeśli doszło do pomyłki prosimy o dokonanie poprawki.
36. W przedmiarze jadalni w poz. 40 założono 1 tonę zbrojenia o śr. prętów fi 8-14 mm prosimy o wyjaśnienie skąd się wzięła taka wartość. Jeśli doszło do pomyłki prosimy o dokonanie poprawki.
37. W przedmiarze ogrzewalni w poz. 16 założono 1 tonę zbrojenia o śr. prętów do fi 7 mm prosimy o wyjaśnienie skąd się wzięła taka wartość. Jeśli doszło do pomyłki prosimy o dokonanie poprawki.
38. W przedmiarze ogrzewalni w poz. 17 założono 1 tonę zbrojenia o śr. prętów fi 8-14 mm prosimy o wyjaśnienie skąd się wzięła taka wartość. Jeśli doszło do pomyłki prosimy o dokonanie poprawki.
39. W przedmiarze ogrzewalni w poz. 32 założono zasypywanie wykopów w ilości 1m³ prosimy o wyjaśnienie skąd się wzięła taka wartość. Jeśli doszło do pomyłki prosimy o dokonanie poprawki.
40. W przedmiarze ogrzewalni w poz. 33 założono zagęszczanie nasypów w ilości 1m³ prosimy o wyjaśnienie skąd się wzięła taka wartość. Jeśli doszło do pomyłki prosimy o dokonanie poprawki.

"B"

41. W przedmiarze ogrzewalni w poz. 36 założono 1 tonę zbrojenia o śr. prętów do fi 7 mm prosimy o wyjaśnienie skąd się wzięła taka wartość. Jeśli doszło do pomyłki prosimy o dokonanie poprawki.
42. W przedmiarze ogrzewalni w poz. 37 założono 1 tonę zbrojenia o śr. prętów fi 8-14 mm prosimy o wyjaśnienie skąd się wzięła taka wartość. Jeśli doszło do pomyłki prosimy o dokonanie poprawki.
43. Prosimy o podanie grubości parapetów z konglomeratu ponieważ ani specyfikacja oraz dokumentacja nie określa tego parametru.
44. Prosimy o podanie parametrów wykładzin zgrzewanych ponieważ nie ma określonych parametrów w dokumentacji.
45. Prosimy o podanie koloru i rodzaj ościeżnic drzwi wew. drewnopodobnych.
46. W treści SIWZ jest następujący zapis: „Wykonawca nie może pominąć żadnych pozycji przedmiaru lub dopisać nowych”. Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób można przyjąć w przedmiarze, wykonanie elewacji z płyt HPL skoro jest to inna technologia niż docieplenie styropianem i zachodzi konieczność usunięcia niektórych pozycji z przedmiaru i dodanie nowych?