

Ogłoszenie nr 510078361-N-2020 z dnia 07-05-2020 r.

**Gmina Mikołów: Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy budynku przy ul.
Konstytucji 3 Maja 18 w Mikołowie.**

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 519419-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540047552-N-2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Mikołów, Krajowy numer identyfikacyjny 27625763000000, ul. Rynek 16, 43-190
Mikołów, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 323 248 500, e-mail sez@mikolow.eu, faks
323 248 400.

Adres strony internetowej (url): www.bip.mikolow.eu

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy budynku przy ul. Konstytucji 3 Maja 18 w
Mikołowie.

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

PN-10/2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót
budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa
innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty
budowlane:**

Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy budynku przy ul. Konstytucji 3 Maja 18 w
Mikołowie. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie: - inwentaryzacji w zakresie niezbędnym
do wykonania projektu, w tym inwentaryzacji zieleni - w 2 egz. - projektu budowlanego wraz z
projektem zagospodarowania terenu - w 5 egz. - projektu wykonawczego wszystkich branż
(architektoniczna, konstrukcyjno-budowlana, instalacyjne) – w 5 egz. - audytu energetycznego –
w 2 egz. - wizualizacji projektu budowlanego – w 2 egz. - aranżacji wnętrz wraz z ustaleniem
kolorystyki i wykazem wyposażenia – w 2 egz. - specyfikacji technicznej wykonania i odbioru
robót budowlanych – w 2 egz. - kosztorysów inwestorskich – wszystkie branże – w 2 egz. -
przedmiarów robót – wszystkie branże – w 2 egz. - uzyskanie map do celów projektowych oraz

niezbędnych warunków i uzgodnień z właściwymi gestorami mediów oraz ekspertyzy techniczno-konstrukcyjno-mykologicznej, wykonanie badań geologicznych i dokumentacji geotechnicznej i uzgodnień innych organów wymaganych przepisami szczególnymi, w tym uzyskanie pozwolenia na budowę, - pełnienie nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji zamówienia. W związku z lokalizacją budynku w strefie ochrony konserwatorskiej oraz występowaniem budynku w wykazie obiektów wskazanych do ujęcia w gminnej ewidencji zabytków Miasta Mikołów, projekt inwestycji będzie musiał być uzgodniony i zaakceptowany przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W ramach zamówienia należy wykonać komplet projektów dostosowujących istniejące budynki i teren przyległy do nowych funkcji siedziby Miejskiej Placówki Muzealnej, Miejskiego Towarzystwa Historycznego oraz Instytutu Mikołowskiego im. Rafała Wojaczka, a także sezonowego wykorzystania budynku gospodarczego i ogrodu, tj. następujące projekty: - projekt zagospodarowania terenu wokół budynku, wraz z miejscami postojowymi dla osób zatrudnionych w budynku i osób niepełnosprawnych, dla pojazdów zaopatrzonego w kartę parkingową, miejscami postojowymi dla rowerów, miejscem składowania odpadów, przebudową ogrodzenia wraz z montażem nowej instalacji bramofonowej wraz z instalacją automatycznego otwierania bramy wjazdowej, dojazdem, chodnikami, zielenią i elementami małej architektury; - projekt przebudowy budynku głównego wraz z wykonaniem windy osobowej umożliwiającej dostęp do budynku osobom niepełnosprawnym (branża architektoniczno-budowlana, konstrukcyjna; branża elektryczna w zakresie instalacji wewnętrznej, głównego wyłącznika prądu i oświetlenia ogólnego i ewakuacyjnego LED, instalacji zewnętrznej oświetlenia terenu wokół budynku, iluminacji budynku, instalacji niskoprądowych w zakresie instalacji alarmowej, sygnalizacji pożaru i instalacji oddymiania, monitoringu CCTV, kontroli dostępu, okablowania strukturalnego; branża instalacyjna w zakresie instalacji wentylacji nawiewno-wywiewnej i klimatyzacji, wod-kan, c.o. oraz ppoż.) z niezbędnymi przebudowaniami przyłączy do budynku, tj. wymianą przyłącza energetycznego napowietrznego na kablowe ziemne, wykonanie przyłącza teletechnicznego od najbliższej studzienki teletechnicznej, przebudową przyłącza wodociągowego, kanalizacyjnego wraz z likwidacją zbiornika bezodpływowego, deszczowego oraz likwidacją przyłącza gazowego; - projekt remontu i przebudowy wolnostojącego, parterowego budynku gospodarczego zlokalizowanego przy granicy południowo-zachodniej (branża architektoniczno-budowlana, konstrukcyjna; branża elektryczna w zakresie instalacji wewnętrznej oświetlenia ogólnego LED i gniazd wtyczkowych., ; branża instalacyjna w zakresie instalacji wentylacji i klimatyzacji, wod-kan, c.o.) z niezbędnymi przyłączami do budynku, tj. przyłączem wodociągowym, kanalizacyjnym, deszczowym, elektrycznym, teletechnicznym. Zamawiający wymaga, aby każda element składowy dokumentacji projektowej, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, ekspertyzy, audyt oraz przedmiary i kosztorysy zostały wykonane w wersji papierowej w ilości wymaganej jak w opisie przedmiotu zamówienia, oraz dla wszystkich opracowań jw. należy wykonać 1 egz. w wersji elektronicznej edytowalnej i niededytowalnej, przy czym rysunki w formacie *.DWG i *.PDF, wizualizacje w formacie *PDF i *.PNG, specyfikacje i opisy w formacie *.DOC i *.PDF, kosztorysy w formacie *.ATH, i *.PDF, a wszelkie uzgodnienia, opinie i ekspertyzy w formacie *.PDF. Wykonawca we wszystkich opracowaniach nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia określając przedmiot zamówienia chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można użyć dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą: wyrazy „lub równoważny” i przedstawione są parametry funkcjonalno-użytkowe lub techniczne, które służą do weryfikacji równoważności. Pełny zakres prac projektowych ma być zgodny z załącznikiem do SIWZ „Opis wymagań i informacje od Zamawiającego”.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 71220000-6

Dodatkowe kody CPV: 71250000-5

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 07/05/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 81300.00

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 8

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 8

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:
0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 4

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: G&G Projekt Paweł Golc

Email wykonawcy: ggbud@wp.pl

Adres pocztowy: ul. Dekabrystów 29/2

Kod pocztowy: 42-218

Miejscowość: Częstochowa

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 71955.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 54489.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 194340.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub
podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.