

## UMOWA

zawarta w Mikołowie dnia ..... 2019 r., zgodnie z przepisami ustawy „Prawo zamówień publicznych”,  
pomiędzy:

**Gminą Mikołów**, 43-190 Mikołów, Rynek 16, NIP: 635-18-05-347,  
reprezentowaną przez Burmistrza Mikołowa, w imieniu którego działa  
Zastępca Burmistrza Miasta – Mateusz Handel,  
zwaną dalej Zamawiającym,

a

.....  
z siedzibą ..... przy.....

zwanym dalej Wykonawcą,

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, w oparciu o przeprowadzone postępowanie, w trybie przetargu nieograniczonego, zamówienie:

Kod CPV: 71.63.14.80-8 – usługi kontroli dróg,  
72.31.90.00-4 – usługi dostarczania danych.

**Modernizacja i aktualizacja zasobu danych technicznych i eksploatacyjnych. Wykonanie przeglądów 5-letnich dróg gminnych (publicznych, wewnętrznych) w Mikołowie.**

2. Przedmiotem niniejszej umowy jest realizacja poniższych zadań:

- 1) Weryfikacja rozwiązania systemu referencyjnego,
- 2) Fotorejstracja elementów pasa drogowego,
- 3) Inwentaryzacja elementów sieci drogowej,
- 4) Przeprowadzenie okresowego przeglądu stanu technicznego dróg gminnych (publicznych i wewnętrznych).

3. Szczegółowy Przedmiot umowy został opisany w wytycznych stanowiących załącznik A do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

4. Integralnymi częściami niniejszej umowy są specyfikacja istotnych warunków zamówienia i oferta wykonawcy.

### § 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w terminie do dnia 15.10.2020 r.

### § 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) zapewnienia Wykonawcy dostępu do materiałów oraz przekazania danych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
- 2) uzgadniania, na wniosek Wykonawcy, opracowywania elementów przedmiotu zamówienia, w terminach nieopóźniających postępu dalszych prac. Uzgodnienia takie winny mieć charakter jednoznaczny i należy wydać je w formie pisemnej nie później niż w ciągu 14 dni od złożenia wniosku przez Wykonawcę,

2. Zamawiający ma prawo w każdej chwili zwołać zebranie z udziałem Wykonawcy, o czym powiadomi Wykonawcę najdalej na 3 dni przed wyznaczoną datą spotkania.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych.
- 2) udzielania ustnych i pisemnych informacji o zaawansowaniu prac projektowych na każdorazowe żądanie Zamawiającego.

2. Wykonawca może powierzyć wykonanie prac podwykonawcy.

3. Wykonawca bierze całkowitą odpowiedzialność za część zadania zrealizowanego przez podwykonawcę.

#### § 5

Miejscem odbioru wykonanego przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego, a za dokument potwierdzający jego przyjęcie uznaje się protokół zdawczo-odbiorczy bez uwag podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.

#### § 6

1. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na realizację przedmiotu umowy.

2. W oparciu o przeprowadzone postępowanie strony ustaliły łączną kwotę ryczałtową wynagrodzenia za wykonanie całości przedmiotu zamówienia w wysokości:

netto:.....zł

należny podatek VAT (... %)...zł

brutto: ..... zł

słownie: ..... zł

3. Wynagrodzenie określone w ust. 2, dalej powoływane jako „wynagrodzenie całkowite brutto”, wyczerpuje wszelkie żądania finansowe Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za wykonywanie Przedmiotu Umowy, w tym również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich, o których mowa w § 8, przy czym Zamawiający zapłaci wynagrodzenie wyłącznie za należycie wykonany przedmiot umowy, po dokonaniu odbioru zgodnie z § 5.

4. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie płatna przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazane na fakturze.

5. Termin płatności faktury wynosi do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.

6. Przeniesienie wierzytelności na osobę trzecią w trybie art. 509 K.C. wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

#### § 7

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust 2 będzie rozliczone fakturami VAT w następujących transzach:

- a) 15 % wynagrodzenia za wykonanie fotorejestracji (teren) i wykonanie foorejestracji (obróbka danych GIS),
- b) 8 % wynagrodzenie za zakup ortofotomapy
- c) 18% wynagrodzenia za aktualizację systemu referencyjnego
- d) 18 % wynagrodzenia za przeglądy okresowe
- e) 10% wynagrodzenia za aktualizację ewidencyjnych baz danych – wprowadzenie danych do systemu GIS wg założonego standardu,
- f) 6% wynagrodzenia za aktualizację ewidencyjnych baz danych – weryfikacja oraz wprowadzenie do sytemu w Urzędzie Miasta i prace informatyczne

- f) pozostałą część 25% wynagrodzenia po wykonaniu prac końcowych, weryfikacji baz wykonanego materiału przez Zamawiającego i podpisaniu obustronnego protokołu odbioru końcowego wykonanej usługi
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie określone w § 6 ust. 2 zostanie wypłacone Wykonawcy po dokonaniu odbiorów częściowych etapów wymienionych w ust. 1. Podstawą wystawienia faktur częściowych będą obustronnie podpisane bez uwag protokoły odbiorów częściowych.  
Termin płatności faktur częściowych, o których mowa powyżej - do 30 dni od daty otrzymania ich przez Zamawiającego.
2. Zobowiązania za wykonanie przedmiotu zamówienia będą regulowane w następujący sposób:
- 1) w przypadku wystąpienia wzajemnych należności pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, jako zapłata uznane będzie wzajemne potrącenie,
  - 2) w przypadku złożenia przez Wykonawcę cesji wierzytelności na rzecz Podwykonawcy, Zamawiający dokonuje płatności przelewem na rachunek bankowy Podwykonawcy wskazany w cesji wierzytelności,
  - 3) w pozostałych przypadkach płatność realizowana będzie przez Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturach.
3. Kolejność realizacji płatności wg powyżej wymienionych form ustala się w następujący sposób: jako pierwsze potrącenie wzajemnych należności wymienione w pkt 1), następnie z cesji wierzytelności, o której mowa w pkt 2), a po niej płatność, o której mowa w pkt 3).

## § 8

1. Z chwilą podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołów odbioru, o których mowa w § 5, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do powstałych w ramach wykonywania Umowy utworów – w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.), zwanych dalej Utworami.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów następuje na wszelkich polach eksploatacji znanych w momencie zawarcie Umowy, w szczególności:
  - 1) utrwalanie, kopiowanie, wprowadzanie do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych;
  - 2) wystawianie i publiczną prezentację na ekranie;
  - 3) wykorzystywanie w materiałach wydawniczych oraz we wszelkiego rodzaju mediach audio-wizualnych i komputerowych;
  - 4) zwielokrotnienie poprzez wydruk lub nagranie na dowolnym nośniku magnetycznym lub elektronicznym;
  - 5) wprowadzenie do obrotu;
  - 6) odpłatne lub nieodpłatne udostępnienie zwielokrotnionych egzemplarzy;
  - 7) wykorzystanie w całości lub w części oraz łącznie z innymi utworami, opracowywanie poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na języki obce, zmianę barw lub wielkości całości lub części;
  - 8) wprowadzenie całości lub części do sieci komputerowej Internet w sposób umożliwiający transmisję odbiorczą przez zainteresowanego użytkownika;
  - 9) publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części za pomocą wizji i fonii w sieciach przewodowych albo drogą transmisji bezprzewodowej przez stację naziemną lub za pośrednictwem satelity.
3. W ramach wynagrodzenia całkowitego brutto na Zamawiającego przechodzi prawo do wykonywania praw zależnych oraz prawo do wyrażania zgody na wykonywanie praw zależnych do wszystkich mogących stanowić przedmiot prawa autorskiego wyników prac powstałych w związku z opracowywaniem przedmiotu umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że jego prawa autorskie do Utworów nie będą ograniczone w zakresie objętym przedmiotem umowy oraz, że Utwory nie będą zawierać żadnych zapożyczeń, a w szczególności takich, które mogłyby powodować odpowiedzialność Zamawiającego.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo przeniesienia na osobę trzecią nabytych autorskich praw majątkowych do Utworów.
6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych na mocy Umowy dokonuje się na czas nieokreślony oraz w sposób nieograniczony, co do miejsca.
7. Wraz z przekazaniem Zamawiającemu części lub całości Utworów Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian w Utworach.
8. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę, w trakcie wykonywania Umowy, jakichkolwiek praw osób trzecich.

## § 9

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości umowy brutto, w kwocie ..... zł.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w formie .....
3. Wysokość kwoty służącej do pokrycia roszczeń w ramach rękojmi za wady wynosi 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. .... zł.
4. Zamawiający zwróci 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. Dokumentem potwierdzającym należyte wykonanie umowy jest obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego bez uwag.
5. Zamawiający zatrzymuje 30% wartości wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
6. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## § 10

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi w okresie 2 lat na wykonane prace stanowiące przedmiot umowy.

## § 11

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia - w wysokości 0,3% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu wskazanego w § 2 ust. 1 umowy, ale nie więcej niż 30% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 2 umowy,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad w wysokości 0,3% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad, ale nie więcej niż 30% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 2 umowy,
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia określonego w § 6 ust. 2 umowy,
  - 4) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia netto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia określonego w § 6 ust. 2 umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy ze swojej winy – w wysokości 10% wynagrodzenia netto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia określonego w § 6 ust. 2 umowy.

3. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.
4. Należność z tytułu kar umownych Zamawiający może potrącić z faktury wystawionej przez Wykonawcę lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia kary umownej z faktury ustala się, że zapłata nastąpi przelewem na konto Zamawiającego podane w naliczeniu do 30 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę naliczenia.

## **§ 12**

1. Zmiany umowy, o których mowa w art. 144 ust. 1 ustawy z 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) wymagają formy pisemnej aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności, z uwzględnieniem zapisów art. 144 cyt. ustawy.
2. Zamawiający przewiduje następujące warunki zmiany umowy:
  - 1) Możliwość wprowadzenia zmian postanowień umowy w zakresie ceny brutto, o ile zmianie ulegną obowiązujące stawki podatku od towarów i usług.
  - 2) W zakresie zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – zmiana wynagrodzenia Wykonawcy o różnicę pomiędzy wysokością dotychczasowego minimalnego wynagrodzenia za pracę a nową wysokością minimalnego wynagrodzenia za pracę. Zmiana będzie uwzględniała jedynie pracowników Wykonawcy zatrudnionych przez niego wyłącznie przy realizacji przedmiotu zamówienia w pełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę, otrzymujących minimalne wynagrodzenie. W takim przypadku wykonawca będzie zobowiązany przedstawić informację o liczbie tych osób wraz ze wskazaniem zmiany wysokości wynagrodzenia. Jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
  - 3) W zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – zmiana wynagrodzenia Wykonawcy o różnicę pomiędzy dotychczasową wysokością odprowadzanych składek a nową wysokością odprowadzanych składek. W takim przypadku wykonawca będzie zobowiązany przedstawić informację o liczbie tych osób wraz ze wskazaniem zmiany wysokości odprowadzanych składek. Jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

## **§ 13**

1. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się:
  - Leszka Wolskiego – inspektora Referatu Utrzymania Infrastruktury Komunalnej, tel. 32/32-48-477,
  - Tomasz Palkę – inspektora Referatu Utrzymania Infrastruktury Komunalnej, tel. 32/32-48-580.

2. Do koordynowania pracami projektowymi z ramienia Wykonawcy wyznacza się: .... ..

## **§ 14**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

2. Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego. Wszelkie ewentualne roszczenia kierowane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców przeciwko Zamawiającemu będą również rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA