

**UCHWAŁA NR V/46/2019  
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 5 lutego 2019 r.

**w sprawie zatwierdzenia aktualizacji wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń  
wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2017-2021**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1152 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Mikołowa,

**Rada Miejska Mikołowa  
uchwała:**

§ 1. Aktualizację Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Mikołowie przy ul. Kolejowej 4, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 3. Traci moc Uchwała nr XXXVII/719/2017 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 19 grudnia 2017 r. w sprawie zatwierdzenia aktualizacji wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2017-2021.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Mikołowa

**Katarzyna Syryjczyk - Słomska**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr V/46/2019  
Rady Miejskiej Mikołowa  
z dnia 5 lutego 2019 r.

## **SPIS TREŚCI**

### **A. CZĘŚĆ OPISOWA**

1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji – wstęp.
2. Przedmiot planu.
3. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.
  - 3.1. Zakres usług wodociągowych - zaopatrzenie w wodę.
    - 3.1.1. Zadania rozwojowo - modernizacyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę.
  - 3.2. Zakres usług kanalizacyjnych - odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.
    - 3.2.1. Zadania rozwojowo - modernizacyjne w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków.
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.
5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

### **B. CZĘŚĆ TABELARYCZNA – nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach**

Tabela nr 1 – wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych – własne ujęcia wody.

Tabela nr 2-wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych-oczyszczalnia ścieków.

Tabela nr 3 – wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych – sieci wodociągowe.

Tabela nr 4 – wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych – sieci kanalizacji sanitarnej.

Tabela nr 5 – wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych – sieci kanalizacji deszczowej.

Tabela nr 6 – wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych – pozostałe inwestycje.

Tabela nr 7 – wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych – ogółem.

Harmonogram do Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2017-2021.

#### **1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji - wstęp**

Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych ZIM Sp. z o. o w Mikołowie na lata 2017-2021, opracowano zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Stanowi on zaktualizowaną wersję Wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych ZIM Sp. z o. o. w Mikołowie na lata 2017 – 2021, który został przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Mikołowa nr XXV/571/2016 z dnia 16.12.2016 roku oraz

pierwszej aktualizacji przyjętej uchwałą Rady Miejskiej Mikołowa nr XXXVII/719/2017 z dnia 19.12.2017r.

W ramach aktualizacji:

- z uwagi na rozpoczęcie procesu likwidacji ujęcia wody Bujaków, zgodnie z aktualnym kosztorysem inwestorskim, zmniejszono nakłady inwestycyjne oraz skorygowano rok 2018 o faktyczne wykonanie (załącznik nr 1, tabela nr 1);
- w związku z wyczerpaniem środków unijnych na dofinansowanie w perspektywie na lata 2014-2020, nakłady inwestycyjne na oczyszczalnię ścieków zostały dostosowane do możliwości finansowych Spółki, tj. skorygowano poziom nakładów w latach 2017 i 2018 o faktyczne wykonanie, zmniejszono nakłady w kolejnych latach 2019 i 2020, które zostaną pokryte środkami własnymi oraz zaplanowano aplikację o środki unijne od roku 2021 (załącznik nr 1, tabela nr 2);
- zwiększono poziom nakładów inwestycyjnych na sieci wodociągowej dostosowując je do potrzeb modernizacji awaryjnych odcinków sieci oraz planów inwestycyjnych Gminy Mikołów, ponadto skorygowano lata 2017 i 2018 o faktyczne wykonanie (załącznik nr 1, tabela nr 3);
- nakłady inwestycyjne na sieci kanalizacji sanitarnej skorygowano o faktyczne wykonanie w latach 2017 i 2018, jednocześnie zwiększając nakłady na 2019 i 2020 rok, ogólny poziom nakładów w tej kategorii pozostał bez zmian (załącznik nr 1, tabela nr 4);
- zwiększono nakłady inwestycyjne na sieci kanalizacji deszczowej z uwagi na konieczność przebudowy wylotu W1, ponadto w konsekwencji wyroku Sądu Apelacyjnego w Katowicach (sygn. Akt V Aga 238/18 z dn. 12.12.2018r.) Spółka została zobowiązana do wykupu sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Jasna (załącznik nr 1, tabela nr 5);
- skorygowano nakłady na pozostałe inwestycje (rozwój systemu monitoringu) w wyniku faktycznego wykonania w latach 2017 i 2018 oraz zmniejszono poziom nakładów na lata przyszłe (załącznik nr 1, tabela nr 6);
- w konsekwencji powyższego poziom nakładów ogółem został zmniejszony (załącznik nr 1, tabela nr 7).

## **2. Przedmiot planu**

Zgodnie z ustawą, plan musi być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, a następnie musi być zatwierdzony przez radę gminy.

Zgodnie z ustawą, plan ten określa:

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Podstawą określenia zadań w Planie i ustalenia ich zakresów są posiadane przez Spółkę dane związane z Planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Mikołów oraz potrzebami rozwoju i przebudowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynikających z ich zużycia technicznego/ technologicznego lub koniecznością spełnienia obecnie obowiązujących norm i przepisów.

Realizacja planowanych zadań pozwoli Spółce na osiągnięcie strategicznych celów jakimi są:

- stała poprawa jakości i pewności dostawy dostarczanej wody pitnej dla mieszkańców Mikołowa,

- poprawa stanu systemu wodociągowego wraz z jego dalszą rozbudową,
- ograniczenie strat wody,
- odbiór ścieków od wszystkich mieszkańców Mikołowa w ramach aglomeracji,
- stałe zwiększanie dostępności urządzeń kanalizacyjnych dla odbiorców usług,
- ciągłość i niezawodność procesów oczyszczania ścieków,
- oczyszczenie wszystkich odebranych ścieków zgodnie z normami polskimi i Unii Europejskiej.

### **3. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych**

Zakres planowanych usług wodociągowo-kanalizacyjnych, zgodnie z celem, dla którego Spółka została utworzona, obejmuje zapewnienie ciągłości dostaw odpowiedniej jakości wody oraz niezawodnego odbioru i oczyszczania ścieków oraz eksploatację posiadanych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, eksploatację obsługiwanych ujęć wody, tłoczni ścieków i oczyszczalni ścieków. Planowane w tym zakresie inwestycje mają na celu poprawienie jakości technicznej eksploatowanych sieci, utrzymanie parametrów jakościowych wymaganych przepisami prawa, rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w celu pozyskania nowych Odbiorców.

Opracowanie Wieloletniego Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oparto na niżej wymienionych kryteriach:

- kryterium techniczno – ekonomiczne – modernizacja wynikająca z częstych awarii, napraw i zagrożeń wynikających z ich występowania lub modernizacja powodująca oszczędność kosztów eksploatacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych,
- kryterium zrównoważonego rozwoju – uzbrojenie nowych terenów pod budownictwo jedno i wielorodzinne zgodnie z planami inwestycyjnymi Gminy Mikołów,
- kryterium finansowe – sposób finansowania planowanych inwestycji.

#### **3.1. Zakres usług wodociągowych - zaopatrzenie w wodę**

System zaopatrzenia w wodę miasta Mikołów oparty jest w głównej mierze na zakupie wody od Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów bezpośrednio z sieci magistralnych oraz na jednym ujęciu wód podziemnych czwartorzędowych w Śmiłowicach, które jest eksploatowane przez Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o. o. w Mikołowie.

Ujęcie wody w Śmiłowicach składa się z jednej studni czerpiącej wodę z czwartorzędowego poziomu wodonośnego. Wydajność ujęcia wynosi  $Q_{MAX} = 80,0 \text{ m}^3/\text{h}$ ,  $Q_{SR} = 1500 \text{ m}^3/\text{d}$  i  $Q_{maks} = 550\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$ . Ujęcie zaopatruje w wodę sołectwa Śmiłowice, Paniowy, Borową Wieś oraz Bujaków. Ujęcie eksploatuje wodę na podstawie decyzji nr MNO.6341.6.5.2014.BM1 z dnia 04.07.2014 r., ważnej do 12.09.2024 r. Ujęcie posiada całodobową obsługę oraz jest chronione i monitorowane pod względem bezpieczeństwa.

Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o. o. w Mikołowie posiada jeszcze jedno ujęcie wody w Bujakowie, które z dniem 1 stycznia 2018r. zostało wyłączone z eksploatacji z uwagi na systematycznie zmniejszające się zasoby wody. Zgodnie z wydaną decyzją Wód Polskich, w 2019 roku planowane jest wyburzenie obiektów budowlanych ww. ujęcia, a w 2020 roku likwidacja 6 studni głębinowych.

Stopień zaopatrzenia w wodę terenu miasta uznaje się za bardzo dobry. Z wodociągów korzysta obecnie prawie 100% mieszkańców Mikołowa. Układ głównych wodociągów obejmujący swym zasięgiem miasto zapewnia niezawodność dostawy wody do odbiorców. Na system dystrybucji wody w Mikołowie składa się ok. 290 km sieci wodociągowych oraz ok. 191 km przyłączy.

Na dzień 31.12.2018r. podłączonych do sieci wodociągowej w Mikołowie było 8778 odbiorców indywidualnych oraz podmiotów gospodarczych. Na terenie gminy istnieją nieliczne gospodarstwa domowe, w których ludzie korzystają z przydomowych studni, często czerpiąc wodę z I poziomu wodonośnego.

### **3.1.1. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę**

Najważniejsze zadania rozwojowo - modernizacyjne na najbliższe lata (2017 - 2021) w zakresie zaopatrzenia w wodę to:

a) rozbudowa i rozwój sieci wodociągowej (w tym wykupy sieci) w celu pozyskania nowych Odbiorców, zgodnie z priorytetami ustalonymi w planach rozwoju Gminy; w tym planowane jest między innymi:

- w ramach kontynuacji inwestycji „Budowa i przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków i odtworzeniem nawierzchni obejmującym rejon ulic: Podleska, Wiosenna, Czereśniowa, Baziowa, Jagodowa, Poprzeczna, Taborowa Kępa, Szarotek, Staropodleska, Wspólna, Rolnicza oraz 27 Stycznia w Mikołowie” - zasilnie rejonu Gniotek - Barbara, wybudowano nową sieć wodociągową w rejonie ulicy Podleskiej w latach 2017/2018 (II etap), na 2019 r. zaplanowano wymianę sieci wodociągowej w rejonie ulicy Staropodleskiej (III etap) a w kolejnych latach będzie realizowany pozostały zakres ww. inwestycji;
- realizacja inwestycji „Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków i odtworzeniem nawierzchni obejmującej rejon ulicy Rybnickiej (od ulicy Pokoju do ulicy Cieszyńskiej - DK81) w Mikołowie”, której pierwszy etap robót budowlanych został wykonany w 2018 roku, w latach 2019-2020 zaplanowano kontynuację przedmiotowej inwestycji;
- zaprojektowanie oraz budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami przy ul. Nowy Świat w Mikołowie, zrealizowano w latach 2017-2018;
- zaprojektowanie oraz budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami na osiedlu Adama Mickiewicza w Mikołowie, termin rozpoczęcia realizacji tego zadania zostanie dostosowany do inwestycji Gminy Mikołów na tym obszarze;
- zaprojektowanie sieci wodociągowej wraz z przyłączami oraz budowa sieci wodociągowej przy ul. Solnej w Mikołowie;

b) sukcesywna wymiana (modernizacja) istniejących sieci wodociągowych wraz z przyłączami, według kryterium oceny stanu technicznego i występującej awaryjności w celu poprawy jakości świadczonych usług, między innymi w ulicach: Bielska, Bolesława Śmiałego, Wincentego Bromboszcza, Jana Brzechwy, Brzoskwiniowa, Brzozowa, Cmentarna, gen. Henryka Dąbrowskiego, Grzegorza Fitelberga, ks. Franciszka Górka, Gimnazjalna, Gliwicka - Jesionowa, Gliwicka - Malinowa, Górna, Grzybowa, Gwarków, Hutnicza, Jasna, Jaśminów, płk. Władysława Kiełbasy, Kosów, Marii Kownackiej, Łączna, Łęgowa, Nowa, Malinowa, Ludwika Musioła, Stefana Okrzei, os. Piłsudskiego, os. Przy Plantach, rtm. Witolda Pileckiego, Piwna, Podgórna, Podleska, Pszczyńska, Radosna, Rolnicza, Rybnicka, Marii Skłodowskiej-Curie, Skotnica, Słoneczna, os. Juliusza Słowackiego, Sośnia Góra, Strażacka, Strzechy, Ludwika Waryńskiego, Wiejska, Wierzbowa, Wieżowa, Zielona, Żwirki i Wigury (załącznik nr 2).

Planowana modernizacja obejmuje ok. 25 km sieci wodociągowej.

**Nakłady inwestycyjne na zadania rozwojowo – modernizacyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę przedstawiono w załączniku nr 1 w:**

- tabeli 1 „Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych - własne ujęcia wody”
- tabeli 3 „Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych - sieci wodociągowe”

- tabeli 6 „Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych - pozostałe inwestycje”.

### **3.2. Zakres usług kanalizacyjnych - odprowadzanie i oczyszczanie ścieków**

W ścisłym Centrum miasta funkcjonuje w części ogólnospławny system odprowadzania ścieków bytowo – gospodarczych przemysłowych, natomiast na terenie osiedli mieszkaniowych oraz w sołectwach Śmiłowice, Borowa Wieś, Paniowy, Bujaków i Mokre, a także w dzielnicy Kamionka oraz w dzielnicach zwyczajowo zwanych Gniotek, Reta, Nowy Świat istnieje system rozdzielczej kanalizacji sanitarnej.

Sieć kanalizacyjna miasta Mikołowa składa się z około 239 km kolektorów kanalizacji sanitarnej, 72 km kanalizacji deszczowej oraz 29 km kolektorów kanalizacji ogólnospławnej. Na dzień 31.12.2018r. podłączonych do sieci kanalizacji sanitarnej w Mikołowie było 7005 gospodarstw domowych oraz podmiotów gospodarczych. Aktualny stopień skanalizowania aglomeracji Mikołów wynosi 98%. Gmina Mikołów wypełnienia zobowiązania wynikające z przepisów dyrektywy 91/271/EWG.

#### **Oczyszczalnia ścieków CENTRUM**

Oczyszczalnia Ścieków „CENTRUM” zlokalizowana jest w północnej części miasta, w dzielnicy Reta, na lewym brzegu potoku Jamna. Wykorzystuje ona mechaniczno – biologiczny system oczyszczania ścieków. Oczyszczalnia Centrum obsługuje zabudowę w centrum miasta oraz dzielnice: Gniotek, Goj, Reta, Nowy Świat, Kamionka, a także sołectw: Mokre, Śmiłowice, Borowa Wieś, Bujaków, Paniowy. Dopływające do oczyszczalni ścieki oczyszczane są mechanicznie na kratkach i sitopiaskownikach, a następnie poddawane procesowi biologicznego oczyszczania w napowietrzanych reaktorach biologicznych. Klarowanie ścieków następuje w osadnikach wtórnych. Odbiornikiem ścieków oczyszczonych jest potok Jamna, lewobrzeżny dopływ rzeki Kłodnicy. Obróbka osadów nadmiernych odbywa się na prasie filtracyjnej. Odwodnione osady są zagospodarowywane R10 – rolniczo lub R3 – w procesie odzysku. Maksymalne zawartości poszczególnych związków na odpływie zostały określone w pozwoleniu wodnoprawnym nr OS-1.6223/2-46/08 z dnia 27.02.2009 r., ważnym do 27.02.2019 r. (aktualnie trwa procedura uzyskania nowego pozwolenia wodnoprawnego).

#### **3.2.1 Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków**

Najważniejsze zadania rozwojowo-modernizacyjne na najbliższe lata (2017-2021) w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków to:

- a) sukcesywna rozbudowa, rozwój oraz modernizacja sieci kanalizacyjnej (w tym wykupy sieci), w celu pozyskania nowych Odbiorców, zgodnie z priorytetami ustalonymi w planach rozwoju Gminy, tj. między innymi w ulicach: Hubera, Kolejowa, Bernarda Krawczyka, Nowa, Nowy Świat, os. Jana Kochanowskiego, os. Adama Mickiewicza, os. Przy Plantach, Plac Harcerski, rtm. Witolda Pileckiego, Marii Skłodowskiej-Curie, os. Juliusza Słowackiego, os. Stolarska, ks. Józefa Szafranka, Wiejska, Wrzosowa (załącznik nr 2);

Planowana modernizacja obejmuje ok. 5 km sieci kanalizacyjnej.

- b) wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie budowy sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Poziomkowej;

- c) modernizacja i budowa kolejnych urządzeń i ciągów technologicznych oczyszczalni ścieków wraz z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii (w tym części osadowo – energetycznej) w ramach projektu „Przebudowa / modernizacja oczyszczalni ścieków Centrum wraz z budową systemu przeróbki osadów ściekowych”. Inwestycja poprawi przepustowość oczyszczalni ścieków Centrum, zwiększy stabilność jej funkcjonowania, a zastosowane nowoczesne technologie pozwolą na wzrost jej efektywności energetycznej. Wybudowana zostanie również instalacja do stabilizacji osadów ściekowych. W ramach pierwszego etapu ww. inwestycji, w 2018 roku został poddany modernizacji układ napowietrzania reaktora biologicznego na oczyszczalni ścieków Centrum w Mikołowie; w 2019 roku zostanie zmodernizowany system AKPiA na obiekcie pompowni głównej oraz pompowni osadu nadmiernego – drugi etap przedmiotowej inwestycji;
- d) modernizacja wylotu W1, polegająca na zaprojektowaniu i wykonaniu nowego wylotu na kanalizacji deszczowej DN500 do Potoku Jamna.

**Nakłady na zadania rozwojowo – modernizacyjne przedstawiono w załączniku nr 1 w:**

- tabeli 2 „Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych - oczyszczalnie ścieków”
- tabeli 4 „Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych” - sieci kanalizacji sanitarnej”
- tabeli 5 „Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych – sieci kanalizacji deszczowej”.

**4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków**

Spółka racjonalizuje zużycie wody na potrzeby technologiczne, obniża straty wody i straty przy odprowadzaniu ścieków poprzez szereg zrealizowanych, prowadzonych i planowanych inwestycji:

- Budowa i wdrożenie kompleksowego systemu monitoringu sieci wod.-kan. opartego o SCADA (Supervisory Control And Data Acquisition): system pozwala na bieżący monitoring pracy sieci wodociągowej i znacznie skraca czas wykrywania, poszukiwania i usuwania awarii. Monitoruje również pracę 28 tłoczni ścieków, jednej pompowni ścieków, oczyszczalni ścieków, ujęcia wody w Śmiłowicach oraz hydroforni w Bujakowie .

System pomaga w optymalizacji pracy sieci wod.-kan.

- Zabudowa reduktorów i zarządzanie ciśnieniem w sieci wodociągowej: na sieci wodociągowej stosujemy system reduktorów ciśnienia, które utrzymują ciśnienie na stabilnym poziomie zabezpieczając rurociągi przed uderzeniami hydraulicznymi oraz pozwalają na regulację ciśnienia względem profilu czasu - dzień/noc. Pozwala to na zminimalizowanie mikro wycieków i wydłuża czas eksploatacji infrastruktury wodociągowej.
- Wdrożenie radiowego odczytu wodomierzy (AMR): pozwala na bilansowanie opomiarowanych stref, uniknięcie tak zwanych błędów pozornych wynikających z przesunięć czasowych w odczytach u poszczególnych odbiorców jak również pozwala na wykrycie nieuprawnionych ingerencji w pracę wodomierza na przykład takich jak: przyłożenie magnezu, zdjęcie nakładki radiowej, wyciek wody czy stojący wodomierz. Działanie systemu powoduje zmniejszenie strat na sprzedaży wody i odbiorze ścieków oraz wymuszają bardziej racjonalne korzystanie z wody.
- Prowadzenie bieżących wymian i modernizacji najbardziej awaryjnych fragmentów sieci wodociągowej (obniżanie strat wody) i sieci kanalizacji sanitarnej (zmniejszenie tzw. wód przypadkowych).
- Prowadzenie bieżącej diagnostyki sieci wodociągowej metodami akustyki w poszukiwaniu niewidocznych awarii.

W latach kolejnych planowane jest prowadzenie dalszego rozwoju systemu poprzez budowę m.in. nowych punktów pomiarowych na sieci wodociągowej, modernizacji oprogramowania, zakup nowych urządzeń (np. loggerów szumów).

#### **5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji**

Zgodnie z planem finansowania inwestycji na lata 2017-2021 źródła finansowania inwestycji obejmują:

- środki inwestycyjne Spółki – środki pochodzące z odpisów amortyzacyjnych,
- środki z budżetu Unii Europejskiej i inne,
- pożyczki ze środków krajowych,
- kredyty bankowe – środki z zaciągniętego kredytu na realizację ww. zadania.

Prognozowane nakłady na realizowane inwestycje w latach 2017-2021 zamykają się łączną kwotą ok. 38 mln zł. Źródła finansowania planowanych inwestycji w latach 2017–2021 dzielą się na: środki własne spółki (ok. 26,8 mln zł), dofinansowanie ze środków UE (ok. 7 mln zł), kredyty i pożyczki (ok. 4,2 mln zł). Suma wydatków inwestycyjnych na lata 2017-2021, w podziale na źródła finansowania, przedstawiona została w załączniku nr 1, w tabeli nr 7 „Wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych - ogółem”. Ponadto spółka planuje składać wnioski o pozyskanie dotacji na realizację przyszłych zadań inwestycyjnych, zawartych w planie, ze środków unijnych nowej perspektywy finansowej na lata 2021-2027.

Przedstawiona aktualizacja Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o. o. na lata 2017-2021 została sporządzona na podstawie art. 21 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków”. Zgodnie z ww. ustawą plan ten uchwała Rada Gminy.

Uchwalenie powyższego planu w przedstawionej treści pozwoli Spółce na realizację zadań w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami jakości wody oraz ochrony środowiska.



**HARMONOGRAM DO WIELOLETNIEGO PLANU ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ  
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH NA LATA 2017-2021**

**Rozwój – modernizacja sieci wodociągowej**

Zakres – 2017
Gniotek - etap II
Nowy Świat – budynki socjalne 2017/2018
Pszczyńska (L 220mb)
Konstytucji 3-go Maja (L 150mb) 2017/2018
Podleska (L 330mb) 2017/2018
Rolnicza (L 200mb)
Rybnicka (Wiromet L 25mb)
Wiejska (L 180mb) 2017/2018
Pileckiego (27 Stycznia) (L 350mb)
Grudniowa (reduktor)
Dokumentacja projektowa
Wykupy sieci

Zakres – 2018
Gniotek – etap II kontynuacja
Rybnicka – etap I
Nowy Świat – budynki socjalne 2017/2018
Konstytucji 3-go Maja (L 150mb) 2017/2018
Podleska (L 330mb) 2017/2018
Wiejska (L 180mb) 2017/2018
Fitelberga/Wierzbowa – etap I
os. Mickiewicza (L 138mb) – etap I
Kosów (L 150mb)
Zielona (L 210mb)
Brzozowa (L 460mb)
Jasna (L 110mb)
Dąbrowskiego (L 350mb)
Górna (L 600mb)
Bluszcz (105mb)
Dokumentacja projektowa
Wykupy sieci

Zakres – 2019
Gniotek – etap III
Rybnicka – etap II
Nowa (L 500mb)
Cmentarna/Pileckiego (L 400mb)
Łączna (L 185mb)
Musioła/Podleska (L 260mb)
Gliwicka-Malinowa (L 33mb)
Gliwicka-Jesionowa (L 43mb)
Wieżowa (L 130mb)
Ks. Górka (przepływomierz)
Dokumentacja projektowa
Wykupy sieci

Zakres – 2020
Rybnicka – etap II kontynuacja
Nowa (L 500mb) kontynuacja
Fitelberga/Wierzbowa – etap II
Podgórna (L 500mb)
Brzechwy (L 150mb)
Malinowa (L 100mb)
Strzechy (L 450mb)
os. Piłsudskiego (L 300mb)
Bromboszcza (L 300mb)
Gimnazjalna (L 200mb)
os. Słowackiego (L 425mb)
Skłodowskiej-Curie (L 400mb)
Brzoskwiniowa (L 225mb)
Sośnia Góra (L 1700mb) etap I
Strażacka/Malinowa (L 152mb)
Dokumentacja projektowa
Wykupy sieci

Zakres – 2021	
os. Słowackiego (L 425mb)	kontynuacja
Kownackiej (L 175mb)	
Kiełbasy (L 950mb)	
Gwarków (L 350mb)	
Bolesława Śmiałego (L 300mb)	
Grzybowa (L 250mb)	
Waryńskiego (L 320mb)	
Łęgowa (L 175mb)	
Sośnia Góra (L 1700mb)	etap II
Skotnica (L 175mb)	
Jaśminów (L 400mb)	
Okrzei (L 1000mb)	
Pszczyńska (L 120mb)	
Radosna/Ks. Górka (L 650mb)	
Piwna (L 550mb)	
Słoneczna (L 150mb)	
Solna (L 150mb)	
os. Mickiewicza (L 700mb)	
Skłodowskiej-Curie (L 450mb)	
Hutnicza (L 250mb)	
Dokumentacja projektowa	
Wykupy sieci	

#### Rozwój – modernizacja sieci kanalizacji deszczowej

Zakres 2017 – 2021	
Nowy Świat – budynki socjalne	2017/2018
Odwodnienie studzienek	2017
Modernizacja wylotu W1	2019
Dokumentacja projektowa	
Wykupy sieci	

### Rozwój – modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej

Zakres 2017 - 2021	
Nowy Świat – budynki socjalne	2017/2018
Wrzosowa (L 420mb)	2017/2018
Plac Harcerski (L 110mb)	2017
Krawczyka (L 80mb)	2017
Wiejska (L 180mb)	2017/2018
Kolejowa (L 116mb)	2021
os. Przy Plantach (L 200mb)	2018
os. Mickiewicza (L 700mb)	2021
Hubera (L 160mb)	2018
Nowa (L 290mb)	2019/2020
os. Słowackiego (L 360mb)	2020/2021
os. Kochanowskiego (L 50mb)	2018
Pileckiego (27 Stycznia) (L 240mb)	2017
Skłodowskiej-Curie (L 600mb)	2021
Szafranka (L 60mb)	2018
os. Stolarska (likwidacja podczyszczalni ścieków)	2018
Dokumentacja projektowa	
Wykupy sieci	

**Tabela nr 1**

Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych - własne ujęcia wody

(zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Źródła finansowania	Plan na lata					Ogółem
			2017	2018	2019	2020	2021	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nakłady inwestycyjne ogółem				170 000,00	200 000,00		370 000,00
2.	Źródła finansowania				170 000,00	200 000,00		370 000,00
	1) środki własne				170 000,00	200 000,00		370 000,00
	2) kredyty i pożyczki							
	3) dofinansowanie UE							
3.	Likwidacja ujęcia Bujaków	śr. własne			170 000,00	200 000,00		370 000,00

**Tabela nr 2**

Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych - oczyszczalnia ścieków

(zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Źródła finansowania	Plan na lata					Ogółem
			2017	2018	2019	2020	2021	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nakłady inwestycyjne ogółem		59 220,00	4 211 221,00	1 350 000,00	2 000 000,00	10 000 000,00	17 620 441,00
2.	Źródła finansowania		59 220,00	4 211 221,00	1 350 000,00	2 000 000,00	10 000 000,00	17 620 441,00
	1) środki własne		59 220,00	4 211 221,00	1 350 000,00	2 000 000,00		7 620 441,00
	2) kredyty i pożyczki							3 000 000,00
	3) dofinansowanie UE							7 000 000,00
3.	Przebudowa/modernizacja oczyszczalni ścieków Centrum w Mikolowie i wraz z budową systemu przeróbki osadów ściekowych	dofinansowanie+ pożyczka + śr. własne	59 220,00	4 211 221,00	1 350 000,00	2 000 000,00	10 000 000,00	17 620 441,00

**Tabela nr 3**

Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociagowych - sieci wodociagowe

(zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Źródła finansowania	Plan na lata					Ogółem
			2017	2018	2019	2020	2021	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nakłady inwestycyjne ogółem		1 531 540,00	3 198 053,00	4 200 000,00	1 750 000,00	2 250 000,00	12 929 593,00
2.	Źródła finansowania		1 531 540,00	3 198 053,00	4 200 000,00	1 750 000,00	2 250 000,00	12 929 593,00
	1) środki własne		1 531 540,00	3 198 053,00	3 000 000,00	1 750 000,00	2 250 000,00	11 729 593,00
	2) kredyty i pożyczki				1 200 000,00			1 200 000,00
	3) dofinansowanie UE							
3.	Rozwój i modernizacja sieci wodociagowej	śr. własne + pożyczka	1 369 487,00	2 950 717,00	3 700 000,00	1 250 000,00	1 750 000,00	11 020 204,00
3.a	Wykupy sieci	śr. własne	162 053,00	247 336,00	500 000,00	500 000,00	500 000,00	1 909 389,00

**Tabela nr 4**

Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych - sieci kanalizacji sanitarnej

(zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Źródła finansowania	Plan na lata					Ogółem
			2017	2018	2019	2020	2021	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nakłady inwestycyjne ogółem		895 653,00	1 176 614,00	1 000 000,00	1 560 497,00	800 000,00	5 432 764,00
2.	Źródła finansowania		895 653,00	1 176 614,00	1 000 000,00	1 560 497,00	800 000,00	5 432 764,00
	1) środki własne		895 653,00	1 176 614,00	1 000 000,00	1 560 497,00	800 000,00	5 432 764,00
	2) kredyty i pożyczki							
	3) dofinansowanie UE							
3.	Rozwój i modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej	śr. własne	822 637,00	951 564,00	500 000,00	1 060 497,00	300 000,00	3 634 698,00
3.a	Wykupy	śr. własne	73 016,00	225 050,00	500 000,00	500 000,00	500 000,00	1 798 066,00

**Tabela nr 5**

Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych - sieci kanalizacji deszczowej

(zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Źródła finansowania	Plan na lata					Ogółem
			2017	2018	2019	2020	2021	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nakłady inwestycyjne ogółem		277 675,00	144 200,00	139 618,00	23 946,00	24 126,00	609 565,00
2.	Źródła finansowania		277 675,00	144 200,00	139 618,00	23 946,00	24 126,00	609 565,00
	1) środki własne		277 675,00	144 200,00	139 618,00	23 946,00	24 126,00	609 565,00
	2) kredyty i pożyczki							
	3) dofinansowanie UE							
3.	Rozwój i modernizacja sieci kanalizacji deszczowej	śr. własne	277 675,00	144 200,00	50 000,00	0,00	0,00	471 875,00
3.a	Wykupy	śr. własne	0,00	0,00	89 618,00	23 946,00	24 126,00	137 690,00

**Tabela nr 6**

Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych - pozostałe inwestycje

(zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Źródła finansowania	Plan na lata					Ogółem
			2017	2018	2019	2020	2021	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nakłady inwestycyjne ogółem		219 184,00	309 600,00	0,00	250 000,00	250 000,00	1 028 784,00
2.	Źródła finansowania		219 184,00	309 600,00	0,00	250 000,00	250 000,00	1 028 784,00
	1) środki własne		219 184,00	309 600,00	0,00	250 000,00	250 000,00	1 028 784,00
	2) kredyty i pożyczki							
	3) dofinansowanie UE							
3.	Rozwój systemu monitoringu	śr. własne	219 184,00	309 600,00	0,00	250 000,00	250 000,00	1 028 784,00

**Tabela nr 7**

Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych - ogółem

(zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Źródła finansowania	Plan na lata					Ogółem
			2017	2018	2019	2020	2021	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nakłady inwestycyjne ogółem	dotacja + kredyt + śr. własne	2 983 272,00	9 039 688,00	6 859 618,00	5 784 443,00	13 324 126,00	37 991 147,00
2.	Źródła finansowania		2 983 272,00	9 039 688,00	6 859 618,00	5 784 443,00	13 324 126,00	37 991 147,00
	1) środki własne		2 983 272,00	9 039 688,00	5 659 618,00	5 784 443,00	3 324 126,00	26 791 147,00
	2) kredyty i pożyczki				1 200 000,00		3 000 000,00	4 200 000,00
	3) dofinansowanie UE						7 000 000,00	7 000 000,00



## **UZASADNIENIE**

Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych ZIM Sp. z o. o w Mikołowie na lata 2017-2021, opracowano zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Stanowi on zaktualizowaną wersję Wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych ZIM Sp. z o. o. w Mikołowie na lata 2017 – 2021, który został przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Mikołowa nr XXV/571/2016 z dnia 16.12.2016 roku oraz pierwszej aktualizacji przyjętej uchwałą Rady Miejskiej Mikołowa nr XXXVII/719/2017 z dnia 19.12.2017 r. Wprowadzone w planie zmiany dotyczą zakresu nakładów finansowych na prowadzone inwestycje. Uchwalenie ich pozwoli spółce na wykonanie planowanych zadań, zgodnie z przepisami ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, normami jakości wody i ochrony środowiska oraz jej możliwościami finansowymi.