

LANGUAGE:	PL
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F03
VERSION:	R2.0.9.S02
SENDER:	ENOTICES
CUSTOMER:	MIKOLOW
NO_DOC_EXT:	2018-088673
SOFTWARE VERSION:	9.6.5
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E-mail:	zam@mikolow.eu
NOTIFICATION TECHNICAL:	YES
NOTIFICATION PUBLICATION:	YES

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Roboty budowlane

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) **Nazwa i adresy**

Gmina Mikołów

276257630

Rynek 16

Mikołów

43-190

Polska

Osoba do kontaktów: Jerzy Adamik

Tel.: +48 323248500

E-mail: zam@mikolow.eu

Faks: +48 323248400

Kod NUTS: PL22C

Adresy internetowe:

Główny adres: www.mikolow.eu

I.2) **Informacja o zamówieniu wspólnym**

I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) **Główny przedmiot działalności**

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**

II.1.1) **Nazwa:**

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Podleskiej 60 w Mikołowie

Numer referencyjny: PN-28/2018

II.1.2) **Główny kod CPV**

45321000

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Podleskiej 60 w Mikołowie

3.1 Zakres robót budowlanych do wykonania:

3.1.1 Roboty budowlane

3.1.2 Instalacje sanitarne

3.1.3 Instalacje elektryczne

w oparciu o dokumentację projektową sporządzoną przez Techmeko sp. z o.o.w lipcu 2016 r.

Zamawiający ubiega się o dofinansowanie zamówienia z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 4. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna Działanie 4.3. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej Poddziałanie 4.3.1. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej – ZIT.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w przypadku nie przyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej.

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 875 000.00 PLN

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45320000

45421100

45310000

45330000

45331100

45333000

45000000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL22C

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Gmina Mikołów

II.2.4) **Opis zamówienia:**

3.1 Zakres robót budowlanych do wykonania:

3.1.1 Roboty budowlane

- usunięcie wszelkich obcych i zbędnych elementów na elewacji, na poddaszu, na strychu i w miejscu planowanej lokalizacji rusztowania dla robót elewacyjnych,
- usunięcie z dachu zbędnych elementów celem demontażu pokrycia z płyt falistych ONDULINE, naprawa, czyszczenie wraz z opinią kominiarską kominów z uwzględnieniem nowych kanałów wentylacyjno/spalinowych dla kotłowni gazowej
- wykonanie nowego pokrycia dachu z robotami towarzyszącymi (obróbki blacharskie, opierzenia, odgromy) wymiana wyłazów dachowych i schodków kominiarskich
- Okres i termin wykonania prac związanych z rozbiórką i nowym pokryciem dachu musi być spójny ze sprzyjającą prognozą pogody, celem uniknięcia załania mieszkań przez opady deszczu.
- ułożenia docieplenia ze skalnej wełny mineralnej z podłogą na ruszcie położonym na stropie ostatniej kondygnacji
- wyburzenie zniszczonych, murowanych studzienek okienek piwnicznych z ich odtworzeniem
- naprawa i wyrównanie ścian fundamentowych, izolacja przeciwwilgociowa oraz docieplenie
- wymiana stolarki zewnętrznej okiennej i drzwiowej z nawiewnikami jak w projekcie
- wykonanie docieplenia ścian kondygnacji nadziemnych styropianem z tynkami cienkowarstwowymi
- remont balkonów – naprawa, czyszczenie i malowanie balustrad, obróbek blacharskich, wymiana posadzek

- remont zadaszeń nad wejściami do budynku – wymiana obróbek blacharskich naprawy tynkarskie malowanie
- wymiana rynien i rur spustowych
- wymiana kaset domofonowych
- wykonanie prac w pomieszczeniu planowanej kotłowni w piwnicy oraz zabezpieczenia pożarowego stropu nad kotłownią
- rozbiórka pieców kaflowych
- opaska z płytek chodnikowych wokół budynku oraz chodnik wzdłuż budynku

3.1.2 Instalacje sanitarne

- przebudowa instalacji wodociągowej - wymiana rurociągów stalowych na przewody z tworzywa, z opomiarowaniem, likwidacja lokalnych podgrzewaczy wody ciepłej, zabudowa nowych podgrzewaczy elektrycznych, wymiana armatury czerpalnej - baterii umywalkowych, wannowych, natryskowych, zlewozmywakowych, zaworów do pralek automatycznych, zaworów przy spluczkach ustępowych.
- wykonanie instalacji centralnego ogrzewania z kotłownią i kotłem gazowym, z opomiarowaniem zużycia ciepła w postaci elektronicznych podzielników ciepła na każdym grzejniku w mieszkaniach ze zdalnym odczytem danych
- wykonanie instalacji gazowej dla potrzeb kotłowni od kurka głównego do kotła
- wykonanie w kotłowni kanalizacji sanitarnej polegającej na montażu odwodnienia kotłowni

3.1.3 Instalacje elektryczne

- instalacja odgromowa z masztami odgromowymi szt 2, uziomem otokowym wykonanie i udokumentowanie pomiarów.
- instalacja elektryczna - zasilanie, oświetlenie ogólne i awaryjne, ochrona przeciwporażeniowa pomieszczenia kotłowni

w oparciu o dokumentację projektową sporządzoną przez Techmeko sp. z o.o.w lipcu 2016 r.

3.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Rodzaj klamek dla stolarki okiennej i drzwiowej wszystkich balkonów i mieszkań na parterze budynku / Waga: 10

Kryterium jakości - Nazwa: Zastosowanie taśm paroizolacyjnych i paroszczelnych / Waga: 10

Kryterium jakości - Nazwa: Sposób wykonania warstwy zabezpieczenia antygraffiti / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Przetarg nieograniczony prowadzony zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 (j.t. Dz. U. z 2017, poz. 1579 zwaną dalej ustawą), z zastosowaniem procedury, o której mowa w art. 24 aa ustawy – procedura odwrócona.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

- IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**
- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**
Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: 2018/S 051-112180
- IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**
- IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Podleskiej 60 w Mikołowie
Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

15/06/2018

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 4

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 4

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Garbacki Firma Budowlana Krystian Garbacki

6410001574

ul. Kupiecka b/n

Ruda Śląska

41-710

Polska

E-mail: dachy@garbacki.pl

Kod NUTS: PL228

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 1 012 992.42 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 875 000.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa

Krótki opis części zamówienia, która może zostać zlecona podwykonawcom:

Wykonanie instalacji sanitarnych, instalacji gazowych

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) Procedury odwoławcze**VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza
Postępu 17a
Warszawa
02-676
Polska
Tel.: +48 224587801
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Faks: +48 224587803
Adres internetowy:<http://uzp.gov.pl/kio>

VI.4.2) Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**VI.4.3) Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

10 dni od dnia przesłania informacji drogą elektroniczną o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia.

15 dni od dnia przesłania informacji inną drogą o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia.

10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Sprawy merytoryczne odwołań reguluje Dział VI ustawy Pzp.

VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Krajowa Izba Odwoławcza
Postępu 17a
Warszawa
02-676
Polska
Tel.: +48 224587801
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Faks: +48 224587803
Adres internetowy:<http://uzp.gov.pl/kio>

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

15/06/2018