

**STAROSTA
MIKOŁOWSKI**
ul. Żwirki i Wigury 4a
43-190 Mikołów

Mikołów, dn. 10.08.2016 r.

AB.6740.634.2016 BC

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Stwierdzam, iż decyzja Nr. 686/2016
z dnia 10.08.16r. jest ostateczna
Mikołów, dnia 25.08.2016r.

DECYZJA NR 686/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane tj. z dnia 2 października 2013 r. (Dz.U. z 2013 r. poz. 1409) z późniejszymi zmianami oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego tj. z dnia 1 listopada 2015 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 23) z późniejszymi zmianami po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 07.07.2016 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

**Gminy Mikołów
43-190 Mikołów, Rynek 16**

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

**Budowę wewnętrznej instalacji gazowej dla budynku mieszkalnego, wielorodzinnego
w Mikołowie przy ul. Podleskiej 60 (działka nr 573/102)**

autor projektu:

autor projektu: mgr inż. Wojciech Brewczyński upr. bud. Nr 1798/94 w specjalności: instalacyjno-inżynieryjnej, informacja o wpisie do Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa SLK/IS/3586/01

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego,
rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz
specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie
na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1–4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - roboty prowadzić zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, BHP, P.Poż, uzgodnieniami, pod nadzorem właścicieli i użytkowników sieci uzbrojenia terenu i linii energetycznych napowietrznych ;
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
3. Terminy rozbiórki:
 - a. istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:.....²⁾
 - b. tymczasowych obiektów budowlanych
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: Mikołów, ul. Podleska 60 (działka nr 573/102), Obręb Mikołów

(adres, nr działki ewidencyjnej i obrębu ewidencyjnego dotyczącego zamierzenia budowlanego)

UZASADNIENIE

1. Inwestor przedłożył 4 egz. Projektu budowlanego wykonanego przez osobę uprawnioną.
2. Inwestor przedłożył uzgodnienia wymagane do powyższej decyzji.

Uwzględniając powyższe należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem organu wydającego niniejszą decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. Starosty

Henryk Zawiszowski
Członek Zarządu
Powiatu Mikołowskiego

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie ²⁾

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi; a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Załączniki:

2 egzemplarze projektu budowlanego

Otrzymują:

1. Gmina Mikołów – pełnomocnik

Jolanta Piecha 44-207 Rybnik, ul. Gliwicka 177 A

Do Wiadomości :

1. Gmina Mikołów;
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego,
3. A.B. a/a

Zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy o opłacie skarbowej z dn. 16.11.2006 r. (Dz.U. z 08.12.2006 r. z późn. zm.) nie pobrano opłaty skarbowej.