

**UCHWAŁA NR XLIV/1145/2014
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 2 września 2014 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz.594 z późn.zm.), oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2012 r., poz. 647 z późn.zm.), na wniosek Burmistrza zaopiniowany przez Komisję ds. Rozwoju Miasta Rady Miejskiej Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa
uchwała:**

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa dla terenu określonego dla potrzeb planu jako Reta, Reta Śmiłowicka (Uchwała Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXIX/436/2004 z dnia 28.12.2004 r.; Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 16 poz.426 z dnia 07.02.2005 r.).

§ 2. Obszar opracowania planu obejmuje teren przy ul. Reta Śmiłowicka.

§ 3. Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny zawierający oznaczenie granic obszaru, o którym mowa w § 2.

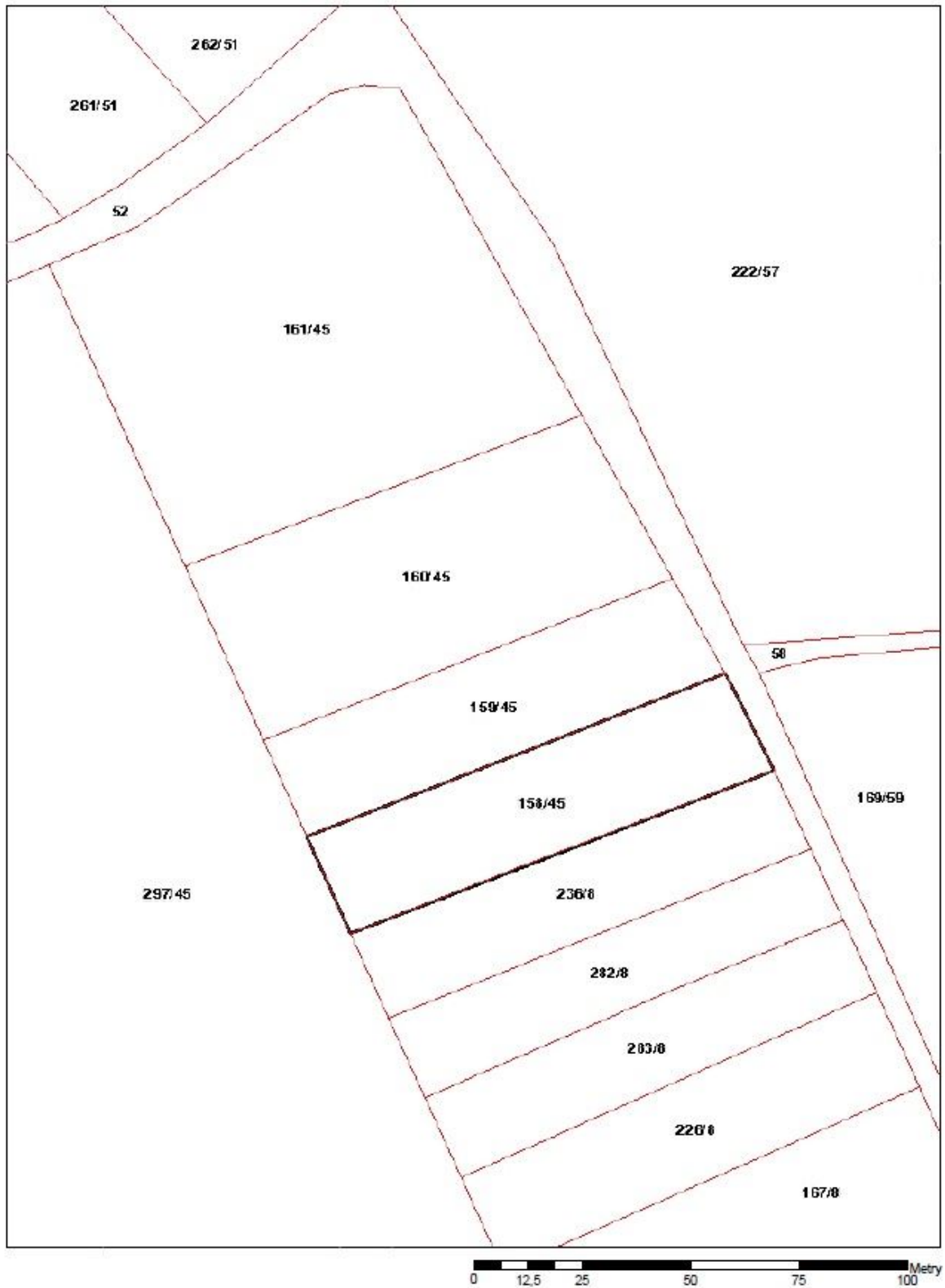
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Mikołowa

Tadeusz Socha

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLIV/1145/2014
Rady Miejskiej Mikołowa
z dnia 2 września 2014 r.



UZASADNIENIE

W obowiązującym planie działka 158/45 posiada zapis 28(a)Zd co oznacza tereny ogródków działkowych. Po uchwaleniu Studium, w którym działka przeznaczona została pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, zaistniała możliwość przekwalifikowania jej, co poparte jest wnioskiem właścicieli nieruchomości.

Przyjąć zatem należy, że niniejsza uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawa.