

**UCHWAŁA NR XXXIX/1020/2014
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 18 marca 2014 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza, zaopiniowany przez Komisję Nr 4 ds. Rozwoju Miasta Rady Miejskiej Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa
uchwała:**

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa dla terenu określonego dla potrzeb planu jako Centrum (Uchwała Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXIX/437/2004 z dnia 28.12.2004 r.; Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 16 poz. 427 z dnia 07.02.2005 r.).

§ 2. Obszar opracowania planu obejmuje teren przy ul. Cieszyńska, Fitelberga, Rybnicka, tory PKP.

§ 3. Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny zawierający oznaczenie granic obszaru, o którym mowa w §2.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Mikołowa

Tadeusz Socha

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/1020/2014
Rady Miejskiej Mikołowa
z dnia 18 marca 2014 r.



UZASADNIENIE

Teren wnioskowany do zmiany planu pozwoli na wprowadzenie terenów usługowych w szerokim zakresie usług publicznych, zabudowy usługowo-technicznej, usług komercyjnych jak również otworzy te tereny dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ponadto pozwoli na rozwiązanie układu komunikacyjnego w tym rejonie.

Przyjąć zatem należy, że niniejsza uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawa.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Mikołowa

Tadeusz Socha