

UMOWA
NA ODBIERANIE I ZAGOSPODAROWANIE ODPADÓW KOMUNALNYCH
OD WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI ZAMIESZKAŁYCH I NIEZAMIESZKAŁYCH
Z OBSZARU GMINY MIKOŁÓW

w dniu _____, pomiędzy:

Gminą Mikołów, Rynek 16, 43-190 Mikołów, NIP 6351805347, REGON 276257630, reprezentowaną przez Burmistrza Mikołowa, w imieniu którego działa:
 Zastępca Burmistrza Miasta – Mateusz Handel
 zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

wykonawcą:

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi łącznie w dalszej części umowy „**Stronami**”,

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 6c ust. 2a i 6d ust.1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1454) została zawarta umowa na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych na terenie Gminy Mikołów, zwana dalej „**Umową**”, o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na sukcesywnym odbiorze, transporcie i zagospodarowaniu całej masy odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne na terenie Gminy Mikołów w zamian za wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 Umowy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik A.
2. Szacunkowa ilość odpadów komunalnych, którą Zamawiający przewiduje do odebrania od właścicieli nieruchomości wynosi w okresie realizacji usługi 19.266 Mg. Szacunkowe ilości poszczególnych frakcji odpadów przeznaczonych do odebrania i zagospodarowania w okresie trwania umowy zawiera załącznik nr D do Umowy.
 Ilości odpadów, o których mowa powyżej mają charakter szacunkowy i nie upoważniają Wykonawcy do występowania z jakimikolwiek roszczeniami, o ile rzeczywista ilość odebranych odpadów będzie niższa lub wyższa od szacowanej.
3. Wykonawca zobowiązany jest odbierać całą masę odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.
4. Przy sporządzaniu harmonogramu odbioru odpadów komunalnych, o którym mowa w § 4, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić częstotliwość odbioru poszczególnych frakcji odpadów zgodnie z załącznikiem A.

5. Wszystkie dane zawarte w załącznikach A, B, C i D zostały ustalone przez Zamawiającego z należytą starannością, jednakże mają charakter szacunkowy i nie upoważniają Wykonawcy do występowania z jakimikolwiek roszczeniami, o ile wystąpią różnice pomiędzy danymi szacunkowymi, a danymi rzeczywistymi.

§ 2.

Oświadczenia

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności z minimalną sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia w wysokości 1.800.000,00 zł (słownie: jeden milion osiemset tysięcy złotych) i zobowiązuje się przez cały okres Umowy utrzymywać ubezpieczenie na nie niższym poziomie. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacenia składek.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz złożoną ofertą, przepisami odrębnymi a także z wykorzystaniem niezbędnego potencjału technicznego, swojej najlepszej wiedzy, doświadczenia oraz z dochowaniem najwyższej staranności.

§ 3.

Warunki realizacji Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do zagospodarowywania odebranych od właścicieli nieruchomości selektywnie zebranych odpadów komunalnych w instalacji odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 992 z późn.zm.).
2. Wykonawca zobowiązuje się do zagospodarowywania zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania w regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów (RIPOK) określonej w uchwale V/37/8/2017 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 24 kwietnia 2017 r. w sprawie wykonania Planu gospodarki odpadami dla województwa śląskiego na lata 2016 – 2022 wraz z ewentualnymi zmianami uchwały.
3. W przypadku gdy regionalna instalacja do przetwarzania odpadów, o której mowa w ust. 2, ulegnie awarii, Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania odpadów we właściwej instalacji zastępczej określonej w stosownej uchwale Sejmiku Województwa Śląskiego.
4. Wykonawca nie może mieszać odpadów komunalnych zebranych selektywnie ze zmieszanyimi odpadami komunalnymi.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez Wykonawcę, jak i inne podmioty (Podwykonawcy, podmioty współpracujące) podczas wykonywania przedmiotu Umowy oraz szkody wyrządzone przez zatrudnione przez niego osoby (w tym na podstawie umów cywilnoprawnych oraz umów nienazwanych), jak również przez personel podmiotów trzecich współuczestniczących w wykonywaniu umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się osiągnąć, w stosunku do masy odebranych odpadów komunalnych w ramach niniejszej umowy, poziom odzysku, przygotowania do ponownego przetworzenia oraz recyklingu określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 27 grudnia 2016 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 2167).
7. Wykonawca zobowiązuje się osiągnąć, w stosunku do masy odebranych odpadów komunalnych w ramach niniejszej umowy, poziom ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania określony w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 15 grudnia

2017 r. w sprawie poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczania poziomu ograniczenia masy tych odpadów (Dz. U. z 2017 r. poz. 2412).

8. Jeżeli, z jakichkolwiek przyczyn, regionalna instalacja do przetwarzania odpadów (RIPOK), instalacja zastępcza lub inna instalacja nie zagwarantują osiągnięcia wymaganych właściwymi przepisami poziomów odzysku, przygotowania do ponownego przetworzenia, recyklingu lub poziomu ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, to Wykonawca bez udziału Zamawiającego, będzie dochodził wszelkich roszczeń bezpośrednio od podmiotów prowadzących te instalacje.
9. Postanowienie ust. 8 nie wyklucza prawa Zamawiającego do naliczenia i egzekwowania kar umownych z tytułu braku osiągnięcia wymaganych właściwymi przepisami poziomów odzysku, przygotowania do ponownego przetworzenia, recyklingu lub poziomu ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, bez względu na fakt, czy okoliczności skutkujące naliczeniem kary były następstwem działania lub zaniechania zawinionego lub niezawinionego przez Wykonawcę, w dobrej czy złej wierze.
10. Wykonawca zobowiązuje się przekazywać odpady komunalne odebrane od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Mikołów do instalacji, o których mowa w art. 6f ust. 1a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach – wykaz instalacji określa załącznik I.
11. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności informacji pozyskanych w związku z realizacją Umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych. Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden sposób lub w żadnym innym celu niż dla wykonywania Umowy, w szczególności zakazuje się wykorzystywania danych w celach reklamowych lub marketingowych.
12. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji usług stanowiących przedmiot Umowy również w przypadkach kiedy dojazd do obsługiwanych nieruchomości jest utrudniony, w szczególności w przypadku złych warunków atmosferycznych, z powodu prowadzonych remontów dróg, objazdów, uroczystości itp. W takich przypadkach Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu wzrostu kosztów realizacji przedmiotu Umowy. Jeżeli z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy realizacja Umowy zgodnie z harmonogramem w odniesieniu do niektórych nieruchomości jest niemożliwa, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odbiór odpadów komunalnych niezwłocznie po ustaniu tych okoliczności.
13. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać Umowę pojazdami o niewielkich wymiarach umożliwiającymi odbiór odpadów komunalnych z obsługiwanych nieruchomości, do których dojazd jest utrudniony z powodu np. wąskich wjazdów, niskich bram, wąskich i nieutwardzonych dróg itp.”
14. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących n/w czynności:
 - czynności wykonywane przez operatorów śmieciarek, polegające na przemieszczeniu pojemników do mechanizmu chwytająco-podnoszącego śmieciarki, uruchamianie opróżniania pojemników do bębna śmieciarki, odstawa opróżnionych pojemników
 - kierowców śmieciarek zbierających odpady.
15. Wykonawca, nie później niż do 10 dni od podpisania umowy przekaże Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnianiu w oparciu o umowę o pracę osób wykonujących czynności, wymienione w ust. 14.
16. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy lub podwykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na

podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 14 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny z uwzględnieniem przepisów ustawy o ochronie danych osobowych,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli w miejscu wykonywania zamówienia oraz wnioskowania o przeprowadzanie kontroli przez uprawnione podmioty (PIP, ZUS).

17. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 14 czynności:

- a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

18. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 14. czynności,

zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości ryczałtowej 1000 zł za każdego zadeklarowanego pracownika, za każdy miesiąc wykonywania zamówienia. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 14 czynności.

§ 4.

Harmonogram odbioru odpadów komunalnych

Realizacja przedmiotu Umowy odbywała się będzie według harmonogramu zatwierdzonego przez Zamawiającego zgodnie z warunkami określonymi w załączniku A.

§ 5.

Dokumentowanie wykonywania Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do dokumentowania usługi zgodnie z zapisami zawartymi w pkt 7 załącznika A.
2. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest sporządzić elektroniczny raport kwartalny, półroczny lub roczny zawierający wykaz nieruchomości (adres nieruchomości), z których odebrano odpady komunalne, z podaniem dla każdej nieruchomości ilości i pojemności opróżnionych pojemników na odpady zmieszane, ilości opróżnionych pojemników do selektywnej zbiórki odpadów (z podziałem na poszczególne frakcje), ilości wydanych worków do selektywnej zbiórki odpadów (z podziałem na poszczególne frakcje) oraz wykaz nieruchomości, z których nie odebrano odpadów.
3. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych z terenu Gminy Mikołów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 992 z późn. zm.).
4. Wykonawca zobowiązany jest do miesięcznych rozliczeń o ilości odebranych i zagospodarowanych odpadów komunalnych dołączyć zbiorcze karty przekazania odpadów sporządzone w oparciu o rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów. (Dz. U. z 2014 r. poz. 1973).

§ 6.

Obowiązki informacyjne Wykonawcy

W przypadku niedopełnienia obowiązku selekcji odpadów przez właściciela nieruchomości, Wykonawca zobowiązany jest przyjąć odpady jako zmieszane odpady komunalne i niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni pisemnie zawiadomić o tym Zamawiającego. Do informacji Wykonawca zobowiązany jest załączyć materiał dowodowy umożliwiający identyfikację nieruchomości oraz w sposób niepodważalny potwierdzający brak segregacji odpadów.

§ 7.

Termin realizacji Umowy

Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy na okres od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.

§ 8.

Wynagrodzenie Wykonawcy i sposób jego zapłaty

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1, wraz ze wszelkimi obowiązkami określonymi Umową, Strony ustalają wynagrodzenie równe sumie iloczynu ton odebranych i zagospodarowanych poszczególnych frakcji odpadów

komunalnych i ceny brutto za 1 Mg poszczególnych frakcji odpadów, zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą (załącznik F). Przy czym łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy nie może przekroczyć maksymalnej nominalnej wysokości zobowiązania ustalonej na 9.779.451,00 zł brutto (wraz z podatkiem VAT), słownie: dziewięć milionów siedemset siedemdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt jeden złotych 00/10.

Zamawiający będzie płacił Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie, na podstawie faktur wystawionych po zakończeniu każdego miesiąca prowadzenia usługi.

2. Wartość umowna zamówienia przy założeniu, że ilość odpadów komunalnych w okresie trwania umowy wyniesie 19.266 Mg: zł
słownie:

Dokumentem służącym za podstawę do ustalenia ilości odpadów będą kopie kart przekazania odpadów do instalacji odzysku lub unieszkodliwiania. Zamawiający, zamiast kart przekazania odpadów, dopuszcza złożenie oświadczenia o ilości odebranych i zagospodarowanych odpadów, zawierającego zobowiązania do ich dostarczenia Zamawiającemu w terminie późniejszym, niezwłocznie po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, jednak nie później niż do końca miesiąca następującego po półroczu, którego dotyczy. Ponieważ oszacowana powyżej, z należytą starannością, ilość odpadów może ulec zmianie – stosownie do zapisu § 1 ust. 5 umowy – również wartość umowna zamówienia określona w ust. 2 ulegnie odpowiedniej zmianie. Wykonawca nie może z tego tytułu rościć jakichkolwiek żądań wobec Zamawiającego, w szczególności żądań finansowych.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie co miesiąc z dołu, na podstawie faktury VAT wystawionej w oparciu o obustronnie podpisany miesięczny protokół odbioru wykonanych usług. Brak obustronnie podpisanego protokołu nie upoważnia Wykonawcy do wystawienia faktury, a jeżeli nawet taka faktura zostałaby wystawiona nie będzie rodzić żadnych skutków faktycznych ani prawnych. Wzór protokołu stanowi załącznik G do umowy.

Zamawiający ma obowiązek podpisać miesięczny protokół odbioru wykonanych usług lub pisemnie uzasadnić przyczyny odmowy podpisania, w terminie do 9 dni roboczych od jego sporządzenia i przedstawienia przez Wykonawcę. Zamawiający ma również prawo w tym terminie żądać przekazania dodatkowych wyjaśnień od Wykonawcy. W takim wypadku termin, o którym mowa w zdaniu czwartym ulega odpowiedniemu wydłużeniu do czasu otrzymania tych wyjaśnień.

4. Protokół, o którym mowa w ust. 3 zostanie sporządzony do 10 dnia miesiąca następnego po miesiącu rozliczeniowym. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego, o ile faktura zostanie wystawiona w oparciu o obustronnie podpisany protokół odbioru.

5. Za dzień zapłaty każdej z faktur, o której mowa w ust. 4, Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wynikającą z danej faktury.

6. Zobowiązania za wykonanie przedmiotu zamówienia będą regulowane w następujący sposób:

- 1) w przypadku wystąpienia wzajemnych należności pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, jako zapłata uznane będzie wzajemne potrącenie,
- 2) w przypadku złożenia przez Wykonawcę cesji wierzytelności na rzecz Podwykonawcy, Zamawiający dokonuje płatności przelewem na konto Podwykonawcy wskazane w cesji wierzytelności,
- 3) w pozostałych przypadkach płatność realizowana będzie przez Zamawiającego na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę na fakturach.

7. Kolejność realizacji płatności form wymienionych w ust. 6 ustala się w następujący sposób: jako pierwsze potrącenie wzajemnych należności wymienione w ust. 6

pkt 1, następnie z cesji wierzytelności, o której mowa w ust. 6 pkt 2, a po niej płatność, o której mowa w ust. 6 pkt 3.

§ 9.

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8% maksymalnej nominalnej wartości zobowiązania, w kwocie zł.
.....
2. Wysokość kwoty służącej do pokrycia roszczeń w ramach rękojmi za wady wynosi 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. zł.
3. Zamawiający zwróci 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Dokumentem potwierdzającym należyte wykonanie umowy jest obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego. Zamawiający zatrzymuje 30% wartości wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Ustala się okres rękojmi na 3 lata od zakończenia wykonywania umowy.

§ 10

Kontrola prawidłowości wykonania umowy

1. Zamawiający ma prawo do przeprowadzania w każdym czasie i w każdym miejscu wykonywania Umowy kontroli prawidłowości realizacji przedmiotu Umowy. Kontrola może polegać w szczególności na weryfikacji ilości, rodzaju pojazdów, zgodności wykonywania usługi z harmonogramem, kontrolnym ważeniu, asyście upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego przy przekazywaniu odpadów.
2. Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego do udzielania wyjaśnień ustnych, pisemnych, przekazywanych za pomocą poczty elektronicznej lub faksu, dotyczących sposobu realizacji zamówienia.
3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca udostępnia również wszystkie dokumenty źródłowe związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, a w szczególności bazy danych i oprogramowanie w trybie on-line, off-line lub w trybie wyrywkowo.

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za każdy ujawniony przypadek niezgodnego z Umową zagospodarowania odebranych odpadów komunalnych, o którym mowa w § 3 ust. 1, 2 i 3 – w wysokości 30.000 zł;
 - b) za każdy ujawniony przypadek naruszenia § 3 ust. 4 – w wysokości 9.000 zł;
 - c) za nieprzekazanie Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogramu odbioru odpadów komunalnych w terminie określonym w § 4 umowy i załączniku A pkt 8.2. – w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - d) za każdy przypadek stwierdzenia opóźnienia w odebraniu odpadów w stosunku do ustalonego harmonogramu, w przypadku gdy Wykonawca zobowiązany był do ich odebrania do 1 dnia roboczego od zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego drogą elektroniczną – w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia ustalonego w harmonogramie;
 - e) za przekazanie raportu niezgodnego z wymaganiami Zamawiającego określonymi w § 5 ust. 1 – w wysokości 150 zł za każdy przypadek nieprzekazania raportu lub przekazania raportu niezgodnego z wymaganiami Zamawiającego;

- f) za naruszenie obowiązku informacyjnego, o którym mowa w § 6 Umowy – w wysokości 3.000 zł za każdy ujawniony przypadek niepoinformowania Zamawiającego we wskazanym w Umowie zakresie;
 - g) za brak dokonania naprawy lub wymiany uszkodzonych w trakcie realizacji umowy pojemników na odpady powstałych z winy Wykonawcy w terminie do 7 dni od dnia zdarzenia lub zgłoszenia w formie e-mail przez Zamawiającego - w wysokości 150 zł za każdy następny dzień,
 - h) za każdy brak uporządkowania terenu stacji przeładunkowej odpadów komunalnych poprzez zanieczyszczenie odpadami i innymi zanieczyszczeniami wysypanymi z pojemników, kontenerów, worków i pojazdów w trakcie składowania odpadów i realizacji usługi wywozu przez Wykonawcę - w wysokości 4.000,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek,
 - i) za brak dostarczenia worków do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dostępnych w Miejskim Domu Kultury przy Rynek 19, siedzibie Straży Miejskiej przy Rynek 7 oraz w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych przy ul. Dzieńdziela 44 – w wysokości 500 zł za każdy dzień, od którego dany rodzaj worka jest niedostępny;
 - j) za każdy przypadek nieterminowego wyposażenia nieruchomości w pojemniki na popiół z palenisk domowych – wysokość kary umownej wynosi 300 zł za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu pojemnika;
 - k) za odstąpienie oraz wypowiedzenie Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy (§ 13 ust. 1 lit b i ust 2 lit a) – w wysokości 1.200.000 zł;
 - l) za każdą tonę brakującej masy odpadów komunalnych obliczonej w stosunku do masy odebranych odpadów w ramach niniejszej umowy, a wymaganej do osiągnięcia poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, w wysokości stanowiącej iloczyn stawki opłaty za umieszczenie niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych na składowisku, określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 290 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 799 z późn.zm.) i brakującej masy odpadów komunalnych wyrażonej w Mg.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 1.200.000 zł, za wyjątkiem przypadku określonego w § 13 ust. 1 lit. a Umowy.
 3. Rozliczanie kar umownych, o których mowa w ust. 1 następować będzie miesięcznie w czasie obowiązywania Umowy.
 4. Strony przyjmują, że Zamawiający upoważniony jest do potrącania kar umownych, o których mowa w ust. 1, z należności przysługujących Wykonawcy. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia kary umownej z faktury lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy ustala się, że zapłata nastąpi przelewem na konto Zamawiającego podane w naliczeniu do 30 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę naliczenia.
 5. Naliczone kary umowne nie ograniczają roszczeń Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość kar umownych nie pokrywa poniesionych przez niego szkód wywołanych niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem Umowy przez Wykonawcę.
 6. Wszystkie rodzaje kar wynikających z niniejszej umowy nie wymagają dla skuteczności ich naliczenia i egzekwowania udokumentowania przez Zamawiającego poniesienia jakiegokolwiek szkody.

§ 12.

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.

2. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w ciągu 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z opisem zakresu usług określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
W szczególności Zamawiający odmówi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą w przypadku:
 - a) posiadania przez Zamawiającego wiedzy, że Podwykonawca nie udźwignie ciężaru wykonania powierzonego mu zakresu usługi;
 - b) sprzeczności pomiędzy zapisami umowy łączącej Zamawiającego z Wykonawcą a zapisami umowy lub projektu umowy łączącej Wykonawcę z Podwykonawcą.
3. Umowa o której mowa w ust. 2 powinna być dokonana w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Roszczenia podwykonawcy o zapłatę wynagrodzenia mogą być kierowane wyłącznie do Wykonawcy.
5. Wykonawca bierze całkowitą odpowiedzialność za część zadania zrealizowanego bądź niezrealizowanego przez Podwykonawcę.
6. W przypadku powierzenia części prac Podwykonawcy, Wykonawca winien załączyć do faktury za wykonane usługi cesje wierzytelności na rzecz Podwykonawcy, do wysokości wartości wykonanych, odebranych i zafakturowanych przez Podwykonawcę usług, niezapłaconych przez Wykonawcę.
7. Wykonawca przed wystawieniem faktury jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu zestawienia faktur wystawionych przez Podwykonawców, wraz z kserokopią zrealizowanych na poczet wyspecyfikowanych w zestawieniu faktur dowodów zapłaty poświadczonych za zgodność z oryginałem.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Podwykonawców potwierdzenia płatności dokonanych na ich rzecz przez Wykonawcę.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania lub odmowy podpisania protokołu odbioru wykonanych usług, o którym mowa w § 8 umowy w przypadku braku dokumentów potwierdzających dokonanie rozliczeń pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub Podwykonawcami.

§ 13.

Odstąpienie od Umowy i jej wypowiedzenie

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; odstąpienie od Umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach bez odszkodowań, kar i innych roszczeń względem Zamawiającego;
 - b) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonywania Umowy zgodnie z przedłożonym harmonogramem odbioru odpadów komunalnych oraz pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do wykonywania Umowy, nie rozpoczął wykonywania Umowy w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania bez odszkodowań, kar i innych roszczeń względem Zamawiającego;
2. Zamawiający uprawniony jest wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym w następujących sytuacjach:
 - a) w razie wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 9j ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1454) bez odszkodowań, kar i innych roszczeń względem Zamawiającego;

- b) jeżeli Wykonawca przerwał realizację Umowy na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych bez odszkodowań, kar i innych roszczeń względem Zamawiającego;
3. Odstąpienie oraz wypowiedzenie Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Odstąpienie oraz wypowiedzenie Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 i 2 wymaga także uzasadnienia.
4. Strony umowy przewidują możliwość rozwiązania umowy w każdym czasie, za porozumieniem stron, bez wzajemnych roszczeń jakiegokolwiek rodzaju.

§ 14.

Zmiana Umowy

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 144 ust. 1 ustawy Pzp.
3. Zmiana umowy, o której mowa w ust. 2 nastąpi w przypadku zmiany przepisów prawa określających wysokość stawki podatku od towarów i usług (VAT) – w zakresie wynagrodzenia brutto oraz stawki podatku od towarów i usług.
4. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zmian postanowień umowy w zakresie ceny brutto, o ile zmiane ulegną przepisy regulujące:
 - 4.1. wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (j.t. z 7.04.2017 Dz.U. 2017, poz. 847 z późn.zm.) – zmiana wynagrodzenia Wykonawcy o różnicę pomiędzy wysokością dotychczasowego minimalnego wynagrodzenia za pracę a nową wysokością minimalnego wynagrodzenia za pracę. Zmiana będzie uwzględniała jedynie pracowników Wykonawcy zatrudnionych przez niego wyłącznie przy realizacji przedmiotu zamówienia w pełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę, otrzymujących minimalne wynagrodzenie. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić informację o liczbie tych osób wraz ze wskazaniem zmiany wysokości wynagrodzenia. Jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 - 4.2. zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – zmiana wynagrodzenia Wykonawcy o różnicę pomiędzy dotychczasową wysokością odprowadzanych składek a nową wysokością odprowadzanych składek. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić informację o liczbie tych osób wraz ze wskazaniem zmiany wysokości odprowadzanych składek, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

§ 15.

Postanowienia końcowe

1. Użyte w Umowie nagłówki jednostek redakcyjnych (paragrafów) mają charakter informacyjny dla wygody Stron i nie wpływają na interpretację umowy.
2. Wszelkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
3. Strony wyznaczają następujące osoby upoważnione do kontaktu w sprawie Umowy:
 - 1) ze strony Zamawiającego: Pani Grażyna Żurek, Pani Katarzyna Kurczyk;
 - 2) ze strony Wykonawcy:
4. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy.

5. Integralną częścią Umowy jest oferta Wykonawcy złożona w tym postępowaniu wraz z załącznikami.
 6. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają w szczególności przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawa zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn.zm.), Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1454).
 7. W przypadku jakichkolwiek sporów wynikłych pomiędzy Stronami odnośnie zawarcia, interpretacji, wykonania i skutków prawnych Umowy, Strony w dobrej wierze podejmą negocjacje w celu polubownego rozstrzygnięcia sporu. W razie braku rozwiązania sporu na drodze polubownej, w terminie 30 dni od dnia powstania sporu, Strony oddadzą spór pod rozstrzygnięcie sądowni powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowa sporządzona została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egz. dla Zamawiającego, jeden egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki:

- A. Przedmiot zamówienia dla zadania „Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych z obszaru gminy Mikołów.
- B. Wykaz dróg przy których znajdują się nieruchomości objęte systemem zbiórki odpadów komunalnych.
- C. Wykaz nieruchomości objętych systemem odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych na terenie Gminy Mikołów.
- D. Szacunkowe ilości poszczególnych frakcji odpadów komunalnych przeznaczonych do odbioru oraz zagospodarowania w okresie trwania umowy.
- E. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami.
- F. Oferta wybranego Wykonawcy.
- G. Wzór miesięcznego protokołu odbioru usługi.
- I. Wykaz instalacji, do których podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości jest obowiązany przekazać odebrane odpady.
- J. Wykaz nieruchomości z pojemnikami na popiół i żużel paleniskowy.