

**UCHWAŁA NR XXXVIII/978/2014
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 18 lutego 2014 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza, zaopiniowany przez Komisję Nr 4 ds. Rozwoju Miasta Rady Miejskiej Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa
uchwała:**

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa dla terenu określonego dla potrzeb planu jako Centrum (Uchwała Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXIX/437/2004 z dnia 28.12.2004 r.; Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 16 poz. 427 z dnia 07.02.2005 r.).

§ 2. Obszar opracowania planu obejmuje teren przy ul. Nowy Świat.

§ 3. Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny zawierający oznaczenie granic obszaru, o którym mowa w §2.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Mikołowa

Tadeusz Socha

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXVIII/978/2014
Rady Miejskiej Mikołowa
z dnia 18 lutego 2014 r.



UZASADNIENIE

Obecnie teren posiada zapis "tereny składów i magazynów" co koliduje z otaczającą ten teren zabudową mieszkaniową. Po zmianie Studium jest możliwość, aby uporządkować teren i zapobiec konfliktowi pomiędzy terenem składów a terenami mieszkaniowymi, dlatego należy przeprowadzić zmianę zapisu planu na tereny mieszkaniowe.

Przyjąć zatem należy, że niniejsza uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawa.

Przewodniczący Rady Miejskiej Mikołowa

Tadeusz Socha