



## Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie

---

43 - 190 Mikołów, ul. Konstytucji 3-go Maja 31  
tel. (32) 779 76 03, (32) 779 76 04, fax. wew. 27  
www.mosir.mikolow.eu, e-mail: mosir@mosir.mikolow.eu  
NIP: 635 - 177 - 49 - 54

PN -7/2011

### SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**„Budowa tymczasowych trybun sportowych wraz z kontenerowym zapleczem, kasą biletową oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Zawilców 8 w Mikołowie – zadanie w ramach inwestycji p.n. Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ul. Zawilców w Mikołowie etap II ”.**

**Postępowanie o zamówienie publiczne prowadzone na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (tekst jednolity: DZ. U z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn.zm).**

CPV:

45000000-7	Roboty budowlane
45212200-8	Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45332400-7	Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne

## I. Informacje ogólne:

1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów
5. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki na poczet wykonania zamówienia.
7. Ogłoszenie o wszczęciu postępowania zostało umieszczone w siedzibie zamawiającego, na stronie internetowej: [www.bip.mikolow.eu](http://www.bip.mikolow.eu) oraz w Biuletynie Zamówień Publicznych
8. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia została zamieszczona na stronie internetowej [www.bip.mikolow.eu](http://www.bip.mikolow.eu).
9. Ilekroć jest mowa o SIWZ oznacza to Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia.
10. Ilekroć w SIWZ mowa jest o Pzp oznacza to Prawo zamówień publicznych.

## II. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie  
ul. Konstytucji 3 Maja 31, 43-190 Mikołów  
tel. 32 779 76 03, 32 779 76 04  
fax. 32 776 76 03, 32 779 76 04 wew. 27  
e-mail: mosir@mosir.mikolow.eu

## III. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2010 roku Nr 113 poz. 759 z późn.zm.) w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39.

## IV. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest *„Budowa tymczasowych trybun sportowych wraz z kontenerowym zapleczem, kasą biletową oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Zawilców 8 w Mikołowie – zadanie w ramach inwestycji p.n. Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ul. Zawilców w Mikołowie etap II”*
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja tj. projekt budowlany (zał. nr 9 do siwz), przedmiar robót (zał. nr 10 do siwz) oraz specyfikacje techniczne (zał. nr 11 do siwz) stanowiące załącznik do niniejszej SIWZ.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu niezbędnych dokumentów, a w szczególności prawidłowo wypełnionego i zakończonego dziennika budowy, zaświadczeń właściwych jednostek i organów, protokółów technicznych odbiorów międzyoperacyjnych, niezbędnych świadectw kontroli jakości oraz dokumentacji powykonawczej ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy, oraz pisemne potwierdzenie o uporządkowaniu terenu po prowadzonych robotach, **najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego.**
4. Wykonawca jest wytwarzającym odpady w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku Nr 185 poz. 1243 z późn.zm) Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania odpadami.
5. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przed złożeniem ostatecznej oferty przeprowadził wizję lokalną miejsca realizacji przedmiotu zamówienia (na własny koszt). Wniosek o umożliwienie wizji lokalnej należy przesłać na numer faksu: 32 779 76 03 wew. 27.
6. Na roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia Wykonawca udzieli 5 letniej gwarancji.
7. Wszędzie, gdzie w STWiORB i Dokumentacji Projektowej wskazano materiały i urządzenia, z podaniem konkretnych firm, nazw materiałów, patentów, znaków towarowych, pochodzenia, norm lub aprobat, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, tj. użycie materiałów równoważnych ze

wskazanymi parametrami, zgodnie z art.30 ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawca ma prawo do zmian producenta na innego oferującego urządzenie lub materiał o równoważnych lub wyższych parametrach technicznych (ofertom takim winny towarzyszyć wszystkie niezbędne do kompletnej oceny przez Zamawiającego, włącznie z obliczeniami projektowymi, specyfikacjami technicznymi, analizą cen, aprobatami technicznymi oraz innymi odpowiednimi szczegółami).

W przypadku, gdy zmiany te spowodują konieczność aktualizacji Dokumentacji Projektowej i STWiORB, Wykonawca zobowiązany jest do opracowania jej na własny koszt, przedstawienia do akceptacji autorowi projektu i uzyskania akceptacji Zamawiającego.

#### **V. Termin wykonania zamówienia.**

1. Termin wykonania zamówienia wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie – 25 tygodni od dnia podpisania umowy.
2. Termin przekazania placu budowy do 7 dni od daty podpisania umowy.

#### **VI. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy zgodnie z art. 22 ustawy prawo zamówień publicznych którzy spełniają warunki dotyczące:
  - a. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności – Zamawiający nie dokonuje oceny tego warunku
  - b. posiadania wiedzy i doświadczenia
    - tj. wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie min. trzech robót budowlanych:
      - min. jednej roboty budowlanej polegającej na wykonaniu sieci kanalizacji deszczowej lub sanitarnej o wartości zamówienia min. 50 000,00 zł netto
      - min. jednej roboty budowlanej polegającej na utwardzeniu terenu za pomocą kostki brukowej o wartości zamówienia min. 100 000,00 zł. netto
      - min. jednej roboty budowlanej polegającej na wykonaniu obiektu budowlanego w konstrukcji stalowej o charakterze obiektu użyteczności publicznej o powierzchni zabudowy min. 150m<sup>2</sup> i wartości zamówienia min. 250 000,00 zł netto
  - c. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:
    - min. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
    - min. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
    - min. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
  - d. sytuacji ekonomicznej i finansowej
    - tj. posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w wys. min. 600 000,00 zł.
    - tj. posiadanie polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej

działalności gospodarczej związane z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż 600 000,00 zł.

2. Brak przesłanek do wykluczenia z postępowania wymienionych w art. 24 ust 1 ustawy prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający ocenia spełnienie warunków udziału w postępowaniu w oparciu o ofertę Wykonawcy, która musi zawierać wszystkie oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia.
4. Zamawiający przy ocenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu ocenia łącznie wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, kadrowy i zdolności finansowe Wykonawców, którzy złożyli ofertę wspólną.

## **VII. Wykaz dokumentów lub oświadczeń potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.**

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków podmiotowych wymienionych w Rozdziale VI pkt. 1 lit. b c, d Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć :
  - a) wykaz robót budowlanych, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie – z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – załącznik nr 4 do niniejszej SIWZ;
  - b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – załącznik nr 5 do niniejszej SIWZ.

Do wykazu należy załączyć oświadczenie, iż osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają uprawnienia, o których mowa w Rozdziale VI pkt. 1 lit. c – załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ.
  - c) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert
  - d) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji obowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

2. W celu potwierdzenia spełnienia warunku wymienionego w Rozdziale VI pkt 2 Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:
  - a) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestr w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust.1 – załącznik nr 3a do niniejszej SIWZ;
  - b) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane

prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- c) aktualne zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

**3. W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Zamawiający żąda przedstawienia opisów lub fotografii trybuny zadaszzonej oferowanej przez Wykonawcę zgodnej z charakterystyką trybun określoną w projekcie.**

4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, stosuje się przepisy zawarte w §4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 roku (Dz. U. z 2009r. Nr 226 poz. 1817) w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane.
5. Wszystkie dokumenty, o których mowa w Rozdziale VII składane są w oryginale lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
6. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, w przypadku gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
7. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

**VIII. Zamówienia uzupełniające.**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

**IX. Informacje dotyczące podwykonawców.**

Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia podwykonawców.

**X. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych się do porozumiewania się z Wykonawcami.**

1. Zgodnie z art. 27 ustawy Prawo zamówień publicznych, wszelkie oświadczenia, wnioski i zawiadomienia przekazywane będą za pomocą faksu lub pisemnie, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania faksu.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 2, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikacje istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano

specyfikację istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej zamieszcza ją także na tej stronie.

6. Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest:  
pod kątem merytorycznym: Krzysztof Konsek, Grzegorz Pawlikowski  
pod kątem formalno – prawnym: Sylwia Olszewska

#### **XI. Wymagania dotyczące wadium.**

1. Zamawiający żąda wnieścia wadium w wysokości 15 000,00 zł.
2. Wadium musi być zaksięgowane przez Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert tj. w przypadku gdy wadium wnoszone jest w pieniądzu to musi się znajdować na rachunku bankowym zamawiającego najpóźniej w dniu składania ofert przed godziną składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu (przelewem) na konto Zamawiającego w Mikołowskim Banku Spółdzielczym nr 36 8436 0003 0000 0026 2044 0004  
Wadium wnoszone w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym – oryginał należy złożyć w kasie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mikołowie, natomiast poświadczoną przez Kasę Miejskiego Ośrodka Sportu i rekreacji w Mikołowie kopię potwierdzenia wnieścia wadium należy dołączyć do oferty,
  - c) gwarancjach bankowych - oryginał należy złożyć w kasie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mikołowie, natomiast poświadczoną przez Kasę Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mikołowie kopię potwierdzenia wnieścia wadium należy dołączyć do oferty,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych - oryginał należy złożyć w kasie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mikołowie, natomiast poświadczoną przez Kasę Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mikołowie kopię potwierdzenia wnieścia wadium należy dołączyć do oferty,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U Nr 109, poz. 1158 z późn.zm) - oryginał należy złożyć w kasie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mikołowie, natomiast poświadczoną przez Kasę Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mikołowie kopię potwierdzenia wnieścia wadium należy dołączyć do oferty.
4. Wykaz elementów, jakie powinny zawierać gwarancje bankowe/ubezpieczeniowe:
  - zobowiązanie banku/towarzystwa ubezpieczeniowego do zapłaty sumy wadium w przypadku gdy zajądą ku temu ustawowe okoliczności, określone w przepisie art. 46 ust. 4a oraz ust.5 ustawy Pzp.,
  - dokładną nazwę postępowania stanowiącego przyczynę wystawienia gwarancji,
  - wskazanie sumy ubezpieczeniowej,
  - wskazanie Zamawiającego, czyli beneficjenta gwarancji/ubezpieczonego,
  - wskazanie Wykonawcy, czyli Zleceniodawcy gwarancji/ubezpieczyciela,
  - określenie okresu ważności gwarancji tj. wskazanie terminu, w którym zobowiązanie powstaje oraz wygasa, przy czym gwarancja o charakterze terminowym nie może zostać odwołana.
5. Wykaz elementów, jakie powinny zawierać poręczenia bankowe/poręczenia innej instytucji (tj. poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej/poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U Nr 109, poz. 1158 z późn.zm):
  - zobowiązanie banku/innej instytucji do zapłaty sumy wadium w przypadku gdy zajądą ku temu ustawowe okoliczności, określone w przepisie art. 46 ust. 4a oraz ust.5 ustawy Pzp.,
  - dokładną nazwę postępowania stanowiącego przyczynę wystawienia gwarancji,
  - wskazanie sumy ubezpieczeniowej,
  - wskazanie Zamawiającego, czyli beneficjenta gwarancji/ubezpieczonego,

- wskazanie Wykonawcy, czyli Zleceniodawcy gwarancji/ubezpieczyciela,
  - określenie okresu ważności gwarancji tj. wskazanie terminu, w którym zobowiązanie powstaje oraz wygasa, przy czym gwarancja o charakterze terminowym nie może zostać odwołana.
6. Zamawiający wraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem, iż jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, którym mowa w art. 26 ust. 3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
  7. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
  8. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przez upływem terminu składania ofert.
  9. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt. 6 niniejszego rozdziału, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia protestu jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
  10. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
  11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
    - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
    - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
    - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **XII. Termin związania ofertą.**

1. Termin związania wykonawców złożoną ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **XIII. Opis sposobu przygotowania oferty.**

1. Oferta powinna być złożona w kopercie trwale zaklejonej i oznaczonej:

Nazwa i adres Wykonawcy

Oznaczenie sprawy: PN – 7/2011

*„Budowa tymczasowych trybun sportowych wraz z kontenerowym zapleczem, kasą biletową oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Zawilców 8 w Mikołowie – zadanie w ramach inwestycji p.n. Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ul. Zawilców w Mikołowie etap II”*

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie

ul. Konstytucji 3 Maja 31

43-190 Mikołów

**NIE OTWIERAĆ PRZED: 09 grudnia 2011 roku godz. 8<sup>45</sup>**

2. Wykonawca winien zapoznać się z wszystkimi wymaganiami określonymi w niniejszej SIWZ.
3. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w wersji elektronicznej.

7. Wielkość i układ załączników do niniejszej SIWZ może zostać przez Wykonawcę zmieniona, jednak ich treść musi zostać zachowana.
8. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy prawo zamówień publicznych, której treść nie będzie odpowiadała treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
9. Wszelkie dokumenty wraz z wymaganymi załącznikami muszą być wypełnione, a następnie podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.

Za osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy uznaje się:

- a) osoby wskazane w prowadzonych przez sąd rejestrach handlowych, rejestrach spółdzielni lub rejestrach przedsiębiorstw państwowych,
  - b) osoby legitymujące się odpowiednim pełnomocnictwem udzielonym przez osoby o których mowa w pkt. 8a. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika, pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty w formie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez mocodawcę.
10. W przypadku spółki cywilnej wszystkie dokumenty winny być podpisane przez wszystkich wspólników lub winien być ustanowiony pełnomocnik, o ile z umowy spółki nie wynika prawo jednoosobowej reprezentacji spółki.
  11. W przypadku gdy Wykonawca jako załącznik do oferty dołączy kopię jakiegoś dokumentu, kopia ta musi być potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
  12. Zaleca się aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i trwale spięte. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
  13. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania, dostarczenia lub zamknięcia koperty Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej nieterminowe otwarcie.
  14. Oferty złożone po terminie zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcy.
  15. Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w postępowaniu obciążają wyłącznie Wykonawcę.

**16. Oferta winna składać z:**

- formularza oferty;
- oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia z postępowania – odpowiednio załącznik Nr 2 oraz załącznik Nr 3 do niniejszej SIWZ
- dokumenty lub oświadczenia potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu określone w rozdziale VII niniejszej SIWZ;
- potwierdzenie wniesienia wadium;
- informacji o części zamówienia, której wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom – załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ.

**XIV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

Miejsce i termin składania ofert.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie, ul. Konstytucji 3 Maja 31

Termin: **09 grudnia 2011 roku do godziny 08<sup>30</sup>**

- ofertę należy złożyć w sekretariacie Zamawiającego.
- w przypadku przesyłek pocztowych lub kurierskich należy je nadać z odpowiednim wyprzedzeniem – liczy się data i godzina dostarczenia,
- Wykonawca winien we własnym zakresie tak zabezpieczyć kopertę aby zapobiec jej uszkodzeniu w czasie transportu.



Miejsce i termin otwarcia ofert

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie, ul. Konstytucji 3-go Maja 31

**Termin: 09 grudnia 2011 roku o godz.08<sup>45</sup>**

**XV. Opis sposobu obliczania ceny.**

1. Zamawiający przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych zamówieniem zgodnie z projektem budowlanym, przedmiarem robót oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją zamówienia, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w formularzu ofertowym i umowie.
4. Cena ma obejmować wszelkie prace jakie z technicznego punktu widzenia są konieczne do prawidłowego wykonania i oddania do użytkowania przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do dołączenia do oferty kalkulacji własnej „kosztorysu ofertowego” – w formie szczegółowego kosztorysu lub kosztorysu uproszczonego z zestawieniem materiałów. Kosztorys ofertowy szczegółowy lub uproszczony z zestawieniem materiałów nie stanowi podstawy do weryfikacji ceny, służy jedynie do analizy składników i elementów cenotwórczych, rzetelności jego sporządzenia.
6. W cenie oferty należy ująć wszystkie roboty budowlane i dostawy materiałów niezbędne do wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu zamówienia, wynikające z projektu budowlanego, specyfikacji technicznej, przedmiaru robót.
7. Wykonawca winien dodatkowo uwzględnić następujące koszty:
  - urządzenia terenu budowy, wykonania przyłączy wodociągowych i energetycznych dla potrzeb terenu budowy oraz ponoszenia kosztów ich zużycia,
  - poniesienia ewentualnych kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej,
  - wykonania ewentualnego projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz z poniesieniem kosztów zajęcia pasa drogowego,
  - zabezpieczenia dojazdu i dojazdu na czas prowadzenia robót,
  - w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego,
  - demontażu, napraw, montażu ogrodzeń terenu oraz innych uszkodzeń obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu niezbędnych dla realizacji inwestycji,
  - wykonania badań, prób i rozruchu, jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających,
  - zapewnienia obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne obejmującej wytyczenie oraz bieżącą i końcową inwentaryzację powykonawczą. Wykonana inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza z naniesieniem na mapy Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej w Mikołowie z danymi w postaci cyfrowej (wektorowej) z zachowaniem prawidłowej topologii obiektu oraz przekazana na dyskietce Zamawiającemu,
  - dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku,
  - odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy, a także zapewnienie bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - zlecenia nadzorów specjalistycznych właścicielom lub gestorom urządzeń uzbrojenia terenu, w pobliżu których będą prowadzone roboty,
  - utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,

- umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne, a także uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego,
- uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót,
- uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu /w przypadku wymagania/ i przekazania Zamawiającemu obiektu do użytkowania.

8. Cenę należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (0,00 zł).
9. Cena określona przez Wykonawcę w ofercie nie może ulec zmianie przez cały okres trwania umowy z zastrzeżeniem art. 144 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia brutto jedynie w przypadku zmiany stawki VAT w ramach niniejszej umowy. Zmiana następuję z dniem wejścia z w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę VAT.(Fakt ten następuje po pisemnym uzgodnieniu Zamawiającego i Wykonawcy).
10. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą następować będą wyłącznie w walucie PLN.
11. Dopuszcza się za zgodą Zamawiającego fakturowanie częściowe do wysokości 50% wartości zamówienia brutto wyłącznie po zabudowie trybuny w miejscu lokalizacji.

**XVI. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

1. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena ryczałtowa.
2. Cena brutto - 100 pkt

Punktacja wg wzoru:

$$\frac{CN}{CO} \times 100 = \dots\dots \text{ pkt}$$

CO  
wyjaśnienia:

CN – cena ryczałtowa brutto oferty najtańszej

CO – cena ryczałtowa brutto badanej oferty

3. Oferta, może uzyskać maksymalnie 100 pkt.
4. Oferta, która uzyska najwięcej punktów będzie wybrana jako najkorzystniejsza
5. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, niedopuszczalne jest jednak prowadzenie między Zamawiającym, a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty.

**XVII. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty najkorzystniejszej.**

1. O wyborze oferty najkorzystniejszej powiadomieni zostaną niezwłocznie wszyscy Wykonawcy. Jednocześnie wyniki zostaną umieszczone na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej [www.bip.mikolow.eu](http://www.bip.mikolow.eu).
2. W terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, jeżeli zawiadomienie zostało przesłane w sposób określony w art. 27 ust.2, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób lub po ostatecznym rozstrzygnięciu odwołania Wykonawca zostanie zaproszony przez Zamawiającego do siedziby Zamawiającego w celu podpisania umowy na warunkach podanych w załączonym projekcie umowy.

W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 94 ust. 2 pkt 1a i 3a ustawy Pzp umowa może być zawarta przed upływem terminów, o których mowa w art. 94 ust. 1 ustawy Pzp

Za termin przesłania uznaje się datę nadania faksu lub datę nadania przesyłki pocztowej.

3. Przed podpisaniem umowy należy dostarczyć następujące dokumenty:
  - a) Wykonawcy prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej przedkładają Zamawiającemu umowę spółki, jeżeli nie została dołączona do oferty,
  - b) Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia przedkładają zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców,
  - c) Wykonawcy prowadzący działalność gospodarczą jako osoba fizyczna przedkładają aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

### **XVIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

1. Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 10% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach kasy oszczędnościowo – kredytowej z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Za zgodą Zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:
  - a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej;
  - b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
  - c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy zamawiającego w Mikołowskim banku Spółdzielczym Nr 36 8436 0003 0000 0026 2044 0004
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pozostałych formach, oryginał zabezpieczenia należy złożyć do depozytu w kasie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mikołowie.
7. **W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej, należy treść gwarancji przed jej oficjalnym złożeniem przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa winna być bezwarunkowa, nieodwołalna, płatna na pierwsze żądanie.**
8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 2 lit a-e.
9. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 3 lit. a-c.
10. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jej wysokości.

11. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonanie.
12. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia.
13. Kwota, o której mowa w pkt 12 jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

#### **XIX. Wzór umowy**

Wzór umowy stanowi załącznik nr 8 do niniejszej SIWZ.

Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian postanowień umowy z zakresie ceny brutto o ile zmiane ulegną obowiązujące stawki podatku od towarów i usług.

#### **XX. Udział w postępowaniu podmiotów występujących wspólnie**

1. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego. Umocowanie może też wynikać z treści umowy konsorcjum lub zostać przedłożone oddzielnie wraz z ofertą.
2. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określić zakres umocowania.
3. Podmioty występujące wspólnie muszą spełnić łącznie wszystkie warunki wymagane od wykonawców określone w Rozdziale VI.
4. W odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego, każdy z Wykonawców wchodzący w skład konsorcjum oddzielnie musi udokumentować, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 ustawy.
5. Oferta musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie obowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.

#### **XXI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

Podmiotom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności do której jest obowiązany na podstawie ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w art. 179-198 g ustawy Pzp.

#### **XXII. Postanowienia końcowe.**

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

Oznaczenie sprawy: PN – 7/2011

„Budowa tymczasowych trybun sportowych wraz z kontenerowym zapleczem, kasą biletową oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Zawilców 8 w Mikołowie – zadanie w ramach inwestycji p.n. Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ul. Zawilców w Mikołowie etap II”

Załącznik nr 1 do SIWZ

**ZAMAWIAJĄCY:**

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie  
ul. Konstytucji 3 Maja 31, 43-190 Mikołów

**FORMULARZ OFERTY**

Dane dotyczące wykonawcy

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu:.....Fax: .....

NIP: .....REGON: .....

Nr konta bankowego .....

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym oferujemy wykonanie zamówienia tj. „Budowa tymczasowych trybun sportowych wraz z kontenerowym zapleczem, kasą biletową oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Zawilców 8 w Mikołowie – zadanie w ramach inwestycji p.n. Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ul. Zawilców w Mikołowie etap II”.

oferujemy wykonanie zamówienia za cenę ryczałtową:

netto: .....

należny podatek VAT (.....%).....

brutto: .....

Cena oferty musi uwzględniać wszystkie nakłady, jakie Wykonawca musi ponieść w związku z realizacją zamówienia.

1. Oświadczamy, iż udzielimy gwarancji i rękojmi na okres 5 lat od daty obustronnie podpisanego protokołu odbioru końcowego.
2. Oświadczamy, iż zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty, a także podpiszemy umowę zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do SIWZ.
3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj. 30 dni.

.....  
Miejscowość i data

.....  
podpis Wykonawcy i pieczęć

Oznaczenie sprawy: PN-7/2011

„Budowa tymczasowych trybun sportowych wraz z kontenerowym zapleczem, kasą biletową oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Zawilców 8 w Mikołowie – zadanie w ramach inwestycji p.n. Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ul. Zawilców w Mikołowie etap II”

Załącznik Nr 2 do SIWZ

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY  
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

wymaganych przez zamawiającego, o których mowa w art. 22 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku Nr 113 poz. 759 z późn.zm )

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć)

.....

Przystępując do postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem zamówienia jest: „Budowa tymczasowych trybun sportowych wraz z kontenerowym zapleczem, kasą biletową oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Zawilców 8 w Mikołowie – zadanie w ramach inwestycji p.n. Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ul. Zawilców w Mikołowie etap II” oświadczam/ly, iż spełniam/ly warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności – Zamawiający nie dokonuje oceny tego warunku
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia
  - tj. wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie min. trzech robót budowlanych:
    - min. jednej roboty budowlanej polegającej na wykonaniu sieci kanalizacji deszczowej lub sanitarnej o wartości zamówienia min. 50 000,00 zł netto;
    - min. jednej roboty budowlanej polegającej na utwardzeniu terenu za pomocą kostki brukowej o wartości zamówienia min. 100 000,00 zł netto;
    - min. jednej roboty budowlanej polegającej na wykonaniu obiektu budowlanego w konstrukcji stalowej o charakterze obiektu użyteczności publicznej o powierzchni zabudowy min. 150m<sup>2</sup> i wartości zamówienia min. 250 000,00 zł netto;
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:
  - min. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
  - min. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociagowych i kanalizacyjnych.
  - min. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej
  - tj. posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w wys. min. 600 000,00 zł.
  - tj. posiadanie polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związane z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż 600 000,00 zł.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem, świadom odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 k.k.

.....  
Miejscowość i data

.....  
podpis Wykonawcy i pieczęć

Oznaczenie sprawy: PN – 7/2011

„Budowa tymczasowych trybun sportowych wraz z kontenerowym zapleczem, kasą biletową oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Zawilców 8 w Mikołowie – zadanie w ramach inwestycji p.n. Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ul. Zawilców w Mikołowie etap II”

Załącznik Nr 3 do SIWZ

### **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

#### **o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1**

ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku Nr 113 poz. 759 z późn.zm).

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć)

.....

Przystępując do postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem zamówienia jest „Budowa tymczasowych trybun sportowych wraz z kontenerowym zapleczem, kasą biletową oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Zawilców 8 w Mikołowie – zadanie w ramach inwestycji p.n. Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ul. Zawilców w Mikołowie etap II” oświadczam/y, iż nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku Nr 113 poz. 759 z późn.zm) w szczególności, że nie zachodzą wobec mnie/nas przesłanki wykluczenia zawarte w art. 24 ust 1 pkt. 2 ustawy Pzp.

art. 24 ust. 1 pkt.2:

„Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się również Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego”.

.....

Miejscowość i data

.....

podpis Wykonawcy i pieczęć

Oznaczenie sprawy: PN-7/2011

*„Budowa tymczasowych trybun sportowych wraz z kontenerowym zapleczem, kasą biletową oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Zawilców 8 w Mikołowie – zadanie w ramach inwestycji p.n. Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ul. Zawilców w Mikołowie etap II”*

Załącznik nr 3a do SIWZ

### **Oświadczenie osoby fizycznej**

Ja .....  
(imię i nazwisko)

oświadczam, że w stosunku do mnie nie otwarto likwidacji lub nie ogłoszono upadłości, chyba, że po ogłoszeniu upadłości zawarłem zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.

.....  
Miejscowość i data

.....  
podpis Wykonawcy i pieczęć



Oznaczenie sprawy: PN-7/2011

„Budowa tymczasowych trybun sportowych wraz z kontenerowym zapleczem, kasą biletową oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Zawilców 8 w Mikołowie – zadanie w ramach inwestycji p.n. Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ul. Zawilców w Mikołowie etap II”

Załącznik nr 4 do SIWZ

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć)

.....

**Wykaz robót budowlanych, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie – z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone**

(Wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie min. trzech robót budowlanych:

- min. jednej roboty budowlanej polegającej na wykonaniu sieci kanalizacji deszczowej lub sanitarnej o wartości zamówienia min. 50 000,00 zł netto;
- min. jednej roboty budowlanej polegającej na utwardzeniu terenu za pomocą kostki brukowej o wartości zamówienia min. 100 000,00 zł netto;
- min. jednej roboty budowlanej polegającej na wykonaniu obiektu budowlanego w konstrukcji stalowej o charakterze obiektu użyteczności publicznej o powierzchni zabudowy min. 150m<sup>2</sup> i wartości zamówienia min. 250 000,00 zł netto).

Lp.	Podmiot dla którego wykonywano roboty budowlane	Rodzaj robót budowlanych i miejsce wykonania	Wartość zł netto	Data wykonania	Nr dokumentu potwierdzającego że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunkami. Wykonawca w takiej sytuacji jest zobowiązany udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

.....  
Miejscowość i data

.....  
podpis Wykonawcy i pieczęć

UWAGA:

**Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.**

Oznaczenie sprawy: PN-7/2011

„Budowa tymczasowych trybun sportowych wraz z kontenerowym zapleczem, kasą biletową oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Zawilców 8 w Mikołowie – zadanie w ramach inwestycji p.n. Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ul. Zawilców w Mikołowie etap II”

Załącznik nr 5 do SIWZ

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć)

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.**

(Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:

- min. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- min. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociagowych i kanalizacyjnych,
- min. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej).

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe nr uprawnień budowlanych	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami
1		posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		
2		posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociagowych i kanalizacyjnych		
3		posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej		

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunkami. Wykonawca w takiej sytuacji jest zobowiązany udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Miejscowość i data

podpis Wykonawcy i pieczęć

Oznaczenie sprawy: PN-7/2011

„Budowa tymczasowych trybun sportowych wraz z kontenerowym zapleczem, kasą biletową oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Zawilców 8 w Mikołowie – zadanie w ramach inwestycji p.n. Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ul. Zawilców w Mikołowie etap II”

Załącznik nr 6 do SIWZ

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć)

.....

### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Na podstawie §1 ust. 1 pkt. 7 Rozporządzenia Prezesa rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 roku w sprawie dokumentów jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wskazane w załączniku nr 5 do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj.

1. imię i nazwisko: .....
2. imię i nazwisko: .....
3. imię i nazwisko: .....

posiadają uprawnienia wymagane w Rozdziale VI pkt. 1 lit. c specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

.....  
Miejscowość i data

.....  
podpis Wykonawcy i pieczęć

Oznaczenie sprawy: PN-7/2011

„Budowa tymczasowych trybun sportowych wraz z kontenerowym zapleczem, kasą biletową oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Zawilców 8 w Mikołowie – zadanie w ramach inwestycji p.n. Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ul. Zawilców w Mikołowie etap II”

Załącznik nr 7 do SIWZ

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć)

.....

Wykaz podwykonawców, którzy będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Lp.	Część zamówienia, której wykonanie wykonawca powierzy podwykonawcom

#### OŚWIADCZENIE

1. W zakresie realizacji przedmiotu zamówienia i zobowiązań wynikających z tyt. gwarancji i rękojmi, generalny wykonawca odpowiedzialny będzie wobec zamawiającego za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania, zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
2. Generalny wykonawca będzie przeprowadzał we własnym zakresie wszelkie rozliczenia finansowe świadczeń realizowanych przez podwykonawców w ramach umowy.

#### UWAGA

Zgodnie z art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego do zawarcia przez wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą, wymagana jest pisemna zgoda zamawiającego. Jeżeli zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez wykonawcę umowy z podwykonawcą nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy wykonawcy z podwykonawcą.

.....  
Miejscowość i data

.....  
podpis Wykonawcy i pieczęć

Oznaczenie sprawy: PN-7/2011

„Budowa tymczasowych trybun sportowych wraz z kontenerowym zapleczem, kasą biletową oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Zawilców 8 w Mikołowie – zadanie w ramach inwestycji p.n. Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ul. Zawilców w Mikołowie etap II”

Załącznik Nr 8 do SIWZ

PROJEKT

Umowa nr ...../rok

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

Gminą Mikołów – Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Mikołowie

z siedzibą w Mikołowie przy ul. Konstytucji 3-go Maja 31

NIP: 635-177-49-54

REGON: 240804037

reprezentowanym przez:

mgr Wojciech Tkacz – Dyrektor

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....  
z siedzibą w .....

NIP: .....

REGON: .....

reprezentowanym przez :.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

## §1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać, w oparciu o przeprowadzone postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego zamówienie tj. „Budowa tymczasowych trybun sportowych wraz z kontenerowym zapleczem, kasą biletową oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Zawilców 8 w Mikołowie – zadanie w ramach inwestycji p.n. Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ul. Zawilców w Mikołowie etap II”.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z projektem budowlanym, przedmiarem robót, specyfikacją techniczną oraz na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia do przedmiotowego postępowania.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w oparciu o dokumentację projektową, zgodnie ze sztuką budowlaną, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi normami i przepisami prawa.

## §2

1. Strony ustaliły, iż przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę w pełnym zakresie określonym w §1 niniejszej umowy wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie w terminie 25 tygodni od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z:
  - a) dokumentacją projektową, zakresem określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ofercie przetargowej,
  - b) warunkami pozwolenia na budowę,
  - c) obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i przepisami prawa dotyczącymi wymagań technicznych
  - d) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych /np. dla trybun sportowych/
3. Materiały i zabudowane urządzenia powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać:
  - a) Polskim Normom przenoszącym normy europejskie lub normom innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącym te normy,

- b) wymaganiom, projektu budowlanego i specyfikacji technicznej,
  - c) wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
  - d) wymogom wyrobów dopuszczonych do użytkowania w obiektach użyteczności publicznej.
4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty zgodnie z prawem budowlanym.

### §3

1. Zamawiający zobowiązuje się:
  - a) dokonać czynności związanych z rozpoczęciem robót,
  - b) przekazać wykonawcy plac budowy do 7 dni od dnia podpisania umowy,
  - c) przekazać wykonawcy dziennik budowy wraz z pozwoleniem na budowę,
  - d) reagować na wszystkie uwagi i zgłoszenia dokonane na piśmie w dzienniku budowy przez kierownika budowy,
  - e) dokonać czynności odbioru robót ulegających zanikowi lub zakryciu – w terminie 7 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę,
  - f) powołać komisję odbiorową złożoną z przedstawicieli Zamawiającego dla dokonania odbioru końcowego oraz odbioru przedmiotu umowy,
  - g) zapewnić nadzór inwestorski,
  - h) zapłacić za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z warunkami niniejszej umowy.
2. Obowiązki wykonawcy:
  - 1) niezwłocznie po podpisaniu umowy przystąpić do realizacji przedmiotu zamówienia,
  - 2) przyjąć front robót i przygotować się do realizacji przedmiotu zamówienia w tym w szczególności:
    - a) wyposażyć na swój koszt zaplecze robót budowlanych we wszystkie przedmioty jakiegokolwiek natury, które są niezbędne do wykonywania robót,
    - b) utrzymywać teren budowy w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, składować wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, urządzenia prowizoryczne, odpadki, śmieci które nie są potrzebne lub się ich pozbywać,
    - c) na pisemne żądanie Zamawiającego przerwać roboty, a jeżeli zostanie zgłoszona taka potrzeba – zabezpieczyć wykonane roboty przed ich zniszczeniem,
    - d) umieścić tablicę informacyjną zgodnie z obowiązującymi przepisami,
    - e) wykonać roboty tymczasowe, które mogą być potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych,
    - f) oznaczyć teren budowy lub inne miejsca na których, pod którymi lub przez, które mogą być prowadzone roboty podstawowe lub tymczasowe oraz wszelkie inne tereny i miejsca udostępnione przez Zamawiającego jako miejsce pracy,
    - g) zabezpieczyć teren prowadzenia robót przed dostępem osób niepowołanych,
    - h) Wykonawca winien uprzedzić Zamawiającego, o każdej groźbie opóźnienia robót spowodowanej nie wykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków przez Zamawiającego,
    - i) utrzymywać roboty w dobrym stanie,
    - j) zgłaszać na piśmie w dzienniku budowy:
      - gotowość do odbioru robót ulegających zanikowi lub zakryciu (Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykonywania dokumentacji fotograficznej przy dokonywaniu wszystkich odbiorów robót w tym w szczególności ulegających zanikowi lub zakryciu),
      - fakt osiągnięcia gotowości dokonania przez Zamawiającego odbioru przedmiotu umowy oraz usunięcia wad stwierdzonych w protokole
    - k) przekazać Zamawiającemu przedmiot umowy po uprzednim sprawdzeniu poprawności jego wykonania,
    - l) pisemnie zawiadomić Zamawiającego o gotowości zadania do odbioru, co najmniej 14 dni przed terminem określonym w §2 ust.1.
    - m) w terminie 10 dni po zakończeniu robót zlikwidować zaplecze.
  - 3) Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się stosować wyroby dopuszczone do używania w budownictwie w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego.

- 4) Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:
- a) urządzenia terenu budowy, wykonania przyłączy wodociagowych i energetycznych dla potrzeb terenu budowy oraz ponoszenia kosztów ich zużycia,
  - b) poniesienia ewentualnych kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej,
  - c) wykonania ewentualnego projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz z poniesieniem kosztów zajęcia pasa drogowego,
  - d) zabezpieczenia dojścia i dojazdu na czas prowadzenia robót,
  - e) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego,
  - f) demontażu, napraw, montażu ogrodzeń terenu oraz innych uszkodzeń obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu niezbędnych dla realizacji inwestycji,
  - g) wykonania badań, prób i rozruchu, jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających,
  - h) zapewnienia obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne obejmującej wytyczenie oraz bieżącą i końcową inwentaryzację powykonawczą. Wykonana inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza z naniesieniem na mapy Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej w Mikołowie z danymi w postaci cyfrowej (wektorowej) z zachowaniem prawidłowej topologii obiektu oraz przekazana na dyskietce Zamawiającemu,
  - i) dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku,
  - j) odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy, a także zapewnienie bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - k) zlecenia nadzorów specjalistycznych właścicielom lub gestorom urządzeń uzbrojenia terenu, w pobliżu których będą prowadzone roboty,
  - l) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
  - m) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne, a także uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego,
  - n) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót,
  - o) uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu /w przypadku wymagania/ i przekazania Zamawiającemu obiektu do użytkowania.

#### §4

1. Wykonawca winien ubezpieczyć umowę od strat i szkód spowodowanych przez jakiegokolwiek przyczyny.
2. Polisy i dokumenty ubezpieczeniowe Wykonawca przedkłada zamawiającemu na każde jego żądanie.
3. Wartość robót objętych ubezpieczeniem winna uwzględniać:
  - a) roboty do wysokości ceny oferty, określonej przez Wykonawcę,
  - b) sprzęt do wartości niezbędnej dla wykonania przedmiotu umowy,
  - c) zawrzeć umowy ubezpieczeniowe od odpowiedzialności cywilnej a szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczących osób uprawnionych do przebywania na placu budowy oraz osób trzecich, które nie są upoważnione do przebywania na placu budowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkodą lub utratą dóbr fizycznych i uszkodzeniem ciała podczas w konsekwencji wykonywania umowy.

#### §5

Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy i zobowiązuje się do:

- a) wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 §2 Kodeksu Cywilnego,
- b) informowania w formie pisemnej Zamawiającego o przebiegu wykonywania umowy na każde żądanie Zamawiającego,

- c) Głównym inspektorem nadzoru – koordynatorem z ramienia Zamawiającego będzie :  
.....  
(imię i nazwisko, numer telefonu)
- d) Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie:  
.....  
(imię i nazwisko, numer telefonu)
- e) zakres nadzoru inwestorskiego oraz obowiązki kierownika budowy określa ustawa z dnia 7.07.1994r Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r Nr 106, poz. 1126 z późn.zm.)
- f) Zmiana osób o których mowa w pkt c,d nie wymaga zmian umowy, a jedynie pisemnego poinformowania stron o tych zmianach.

#### §6

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części prac podwykonawcy na zasadach określonych w art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego, niniejszej umowy oraz SIWZ.
2. Wykonawca bierze całkowitą odpowiedzialność za część zadania zrealizowanego przez Podwykonawcę.
3. W przypadku powierzenia części prac Podwykonawcy, Wykonawca załącza każdorazowo do faktury za wykonane roboty cesję wierzycelności na rzecz Podwykonawcy do wysokości wartości wykonanych, odebranych i zafakturowanych przez Podwykonawcę robót, niezapłaconych przez Wykonawcę.
4. Wykonawca przed wystawieniem faktury jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu zestawienia faktur wystawionych przez Podwykonawców wraz z kserokopią zrealizowanych na poczet wyspecyfikowanych w zestawieniu faktur dowodów zapłat poświadczonych za zgodność z oryginałem.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Podwykonawców potwierdzenia płatności dokonanych na ich rzecz przez Wykonawcę.

#### §7

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:  
netto .....zł  
podatek VAT (23%)..... zł  
brutto ..... zł  
słownie: ..... zł
2. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmienne do końca trwania umowy.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływanie innych czynników mogących mieć wpływ na koszty.
4. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie mogą być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust.1.
5. Za zgodą zamawiającego dopuszcza się fakturowanie częściowe do wysokości 50% wartości zamówienia brutto wyłącznie po zabudowie trybuny w miejscu lokalizacji.
6. Wynagrodzenie za wykonane roboty będzie płatne w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury wraz z protokołem odbioru przedmiotu umowy - robót.
7. Podstawą wystawienia faktury końcowej stanowi obustronnie podpisany protokół odbioru przedmiotu umowy, dokumentacji powykonawczej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie i przekazanie obiektu do użytkowania.

#### §8

1. Zobowiązania za wykonanie przedmiotu zamówienia będą regulowane w następujący sposób:
  - a) w przypadku wystąpienia wzajemnych należności pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, jako zapłata uznane będzie wzajemne potrącenie,
  - b) w przypadku złożenia przez Wykonawcę cesji wierzycelności na rzecz Podwykonawców, Zamawiający dokonuje płatności przelewem na konto Podwykonawcy wskazane w cesji wierzycelności,
  - c) w pozostałych przypadkach płatność realizowana będzie przez Zamawiającego na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę na fakturze.



2. Kolejność realizacji płatności wg powyżej wymienionych form ustala się w następujący sposób: jako pierwsze potrącenie wzajemnych wierzytelności wymienione w pkt 1a, następnie z cesji wierzytelności, o której mowa w pkt 1b, a po niej płatność, o której mowa w pkt 1c.

#### §9

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości umowy brutto, w kwocie ..... zł przed podpisaniem umowy.
2. Wysokość kwoty służącej do pokrycia roszczeń w ramach rękojmi wynosi 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy tj. .... zł.
3. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodnie z umową wykonanie robót zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
4. Pozostała część zabezpieczenia, o której mowa w ust. 2 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

#### §10

1. Wykonawca odpowiada za wszystkie zdarzenia związane z placem Budowy i realizacją przedmiotu zamówienia od daty przejęcia placu budowy do czasu oddania przedmiotu umowy zamawiającemu.
2. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy i osób trzecich, znajdujące się na placu budowy w trakcie realizacji umowy.

#### §11

1. Wykonawca przeprowadza próby i sprawdzenia przewidziane w przepisach przed odbiorem końcowym robót. O terminie ich przeprowadzenia Wykonawca zawiadamia Zamawiającego wpisem do dziennika budowy nie później niż na 7 dni przed terminem wyznaczonym do dokonania sprawdzeń.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu niezbędnych dokumentów, a w szczególności prawidłowo wypełnionego i zakończonego dziennika budowy, zaświadczeń właściwych jednostek i organów, protokółów technicznych odbiorów międzyoperacyjnych, niezbędnych świadectw kontroli jakości oraz dokumentacji powykonawczej ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy, oraz pisemne potwierdzenie o uporządkowaniu terenu po prowadzonych robotach, **najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego.**
3. Wykonawca udziela gwarancji i wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 2 przekazuje Zamawiającemu dokument gwarancyjny, zgodny z załącznikiem nr 2 do umowy.

#### §12

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi i gwarancji za wady przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru końcowego oraz za wady ukryte i powstałe po odbiorze końcowym tkwiące w przedmiocie umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres 5 lat od daty obustronnie podpisanego protokołu odbioru końcowego.
3. Zamawiający w razie stwierdzenia ewentualnych wad przedmiotu umowy w terminie gwarancji i rękojmi obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy stosownego zgłoszenia najpóźniej w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia wystąpienia wady.
4. Zakres świadczeń gwarancyjnych obejmuje:
  - a) naprawę gwarancyjną tj. przywrócenie przedmiotowi utraconych właściwości użytkowych w terminie nie dłuższym niż 14 dni robocze licząc od daty zgłoszenia przez Zamawiającego,
  - b) zwrot kosztów wszelkich dodatkowych napraw poniesionych przez Zamawiającego wskutek zlecenia jej wykonania innemu Wykonawcy w przypadku gdy Zamawiający dwukrotnie bezskutecznie wezwał Wykonawcę do jej wykonania w okresie gwarancji.

#### §13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na dokonanie odbioru.

Należność z powyższego tytułu Zamawiający potrąci z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia kary umownej z faktury ustala się, że zapłata nastąpi przelewem na konto Zamawiającego do 30 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę faktury wystawionej przez Zamawiającego.

2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

#### §14

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust.1 za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na dokonanie odbioru.  
Należność z powyższego tytułu Zamawiający potrąci z faktury wystawionej przez Wykonawcę.  
W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia kary umownej z faktury ustala się, że zapłata nastąpi przelewem na konto Zamawiającego do 30 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę faktury wystawionej przez Zamawiającego.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

#### §15

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
  - a) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 15% kwoty brutto określonej w §7 ust.1 za wyjątkiem przypadków określonych w art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz art. 649<sup>1</sup> - 649<sup>4</sup> Kodeksu Cywilnego
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15% kwoty brutto określonej w §7 ust.1
3. Roszczenia z tytułu kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego za zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

#### §16

Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym bez odpowiedzialności i kar umownych względem Wykonawcy i jednocześnie naliczyć Wykonawcy kary umowne zgodnie z §15 ust. 2. a w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę przepisów ustawy Prawo Budowlane, przepisów BHP oraz postanowień niniejszej umowy.

#### §17

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - a) jeżeli zaistnieją przesłanki określone w art. 145 ust.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
  - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie
  - e) Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego – strony postanawiają jak poniżej:
  - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy – Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy;
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy;

- c) Wykonawca zgłosił do dokonania odbioru przez Zamawiającego robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
  - d) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 10 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone i ustawione.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca, zobowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
  - b) przejęcia od Wykonawcy pod swój nadzór terenu budowy.

§18

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności za zgodą obu stron.

§19

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 20

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego dla Zamawiającego sądu powszechnego.

§ 21

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy

Zamawiający

Wykonawca

DOKUMENT GWARANCYJNY

§1

Gwarant ..... udziela w dniu ..... Zamawiającemu – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy .....  
Zgodnie z umową ..... z dnia.....

§2

Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od daty obustronnego podpisania protokołu odbioru końcowego i wynosi ..... lat dla wykonania robót budowlanych, zastosowanych materiałów i zainstalowanych urządzeń.

§3

W okresie gwarancji Gwarant jest zobowiązany do usunięcia wszelkich wad, do nadzorowania usuwania tych wad oraz dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec podmiotów uczestniczących w robotach budowlanych.

§4

Jeżeli Gwarant nie usunie zgłoszonych wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający zleci jej usunięci osobie trzeciej na koszt i ryzyko gwaranta.

§5

Przed upływem terminu gwarancji Zamawiający zorganizuje przegląd gwarancyjny, z udziałem przedstawicieli Gwaranta.

§6

W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§7

Dokument gwarancyjny sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla Zamawiającego i Gwaranta. Zamawiający otrzymuje swój dokument z dnia popisania protokołu końcowego.

.....  
podpis i pieczęć Gwaranta