

OGŁOSZENIE
o przetargu nieograniczonym, pisemnym na wykonanie zamówienia
o wartości nieprzekraczającej, wyrażonej w złotych równowartości
kwoty 30.000 €

1. Organizator przetargu:

Gmina Mikołów

Rynek 16, 43-190 Mikołów

telefon: 32/3248500, fax: 32/3248400, strona internetowa: www.bip.mikolow.eu

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Przetarg wyłączony spod stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych prowadzony w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Przedmiot zamówienia:

Świadczenie usług geodezyjnych na terenie Gminy Mikołów w 2016 roku w zakresie:

- 3.1. podziały geodezyjne ze wstępnym projektem podziału – Zadanie 1
- 3.2. podziały geodezyjne bez wstępnego projektu podziału – Zadanie 2
- 3.3. wznowienie znaków granicznych – Zadanie 3
- 3.4. rozgraniczenie nieruchomości – Zadanie 4

Opis szczegółowy:

Zadanie 1:

Podziały geodezyjne nieruchomości na terenie Gminy Mikołów ze wstępnym projektem podziału.

Na potrzeby niniejszego zamówienia przez nieruchomość rozumie się nieruchomość zapisaną w jednej księdze wieczystej lub zapisaną w kilku księgach wieczystych stanowiącą całość gospodarczą.

Prace obejmują wykonanie:

- a) wstępnego projektu podziału – złożenie dokumentacji w terminie 14 dni od potwierdzenia odbioru jednostkowego zlecenia
- b) sporządzenie projektu podziału w 6 egzemplarzach dla każdej księgi wieczystej (wraz z czynnościami na gruncie) i dokumentacji podziałowej – w terminie 60 dni od daty odbioru postanowienia
- c) utrwalenie nowo wyznaczonych punktów granicznych (stabilizacja) – w terminie 30 dni od daty ostateczności decyzji podziałowej
- d) sporządzenie wykazu zmian gruntowych lub wykazu synchronizacyjnego, w przypadku gdy w księdze wieczystej stan prawny nieruchomości podlegającej podziałowi posiada inne oznaczenia i inną powierzchnię niż w katastrze nieruchomości

Oferent ma obowiązek wskazania w terenie punktów granicznych po podziale na każde żądanie Organizatora przetargu przez okres 2 lat od zakończenia podziału, bez dodatkowej zapłaty.

Zakres szczegółowy:

- ilość podziałów na dwie działki - 20 tj. 40 nowo powstałych działek
- ilość działek – 30 – każda następną nowo powstałą działką w zleceniu

Zadanie 2:

Podziały geodezyjne nieruchomości na terenie Gminy Mikołów bez wstępnego projektu podziału dla potrzeb regulacji stanu prawnego dróg gminnych publicznych.

Na potrzeby niniejszego zamówienia przez nieruchomość rozumie się nieruchomość zapisaną w jednej księdze wieczystej lub zapisaną w kilku księgach wieczystych stanowiącą całość gospodarczą.

Prace obejmują wykonanie:

- a) koncepcji podziału – złożenie dokumentacji w terminie 14 dni od potwierdzenia odbioru jednostkowego zlecenia.
Koncepcja podziału powinna zawierać: granice nieruchomości podlegającej podziałowi, naniesienie granic projektowanych do wydzielenia. Koncepcja powinna być wykonana na kopii mapy zasadniczej.
- b) sporządzenie projektu podziału w 6 egzemplarzach dla każdej księgi wieczystej (wraz z czynnościami na gruncie) i dokumentacji podziałowej – w terminie 60 dni od daty uzgodnienia koncepcji.
- c) utrwalenie nowo wyznaczonych punktów granicznych (stabilizacja) – w terminie 30 dni od daty ostateczności decyzji Wojewody Śląskiego.

Zakres szczegółowy:

- a. ilość podziałów na dwie działki - 4 tj. 8 nowo powstałych działek
- b. ilość działek - 7 – każda następną nowo powstałą działką w zleceniu

Zadanie 3:

Wznowienie znaków granicznych

Prace obejmują czynności na gruncie oraz sporządzenie wymaganych dokumentów zgodnie z przepisami Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz rozporządzeniem w sprawie rozgraniczenia nieruchomości– w terminie 60 dni od daty potwierdzenia odbioru zlecenia.

Zakres szczegółowy:

- ilość wznowień – 2 wznowienia – do 2 pierwszych punktów - ilość punktów 4
- ilość punktów granicznych – 6 – każdy następny punkt w zleceniu

Zadanie 4:

Rozgraniczenie nieruchomości

Prace obejmują czynności rozgraniczeniowe na gruncie oraz sporządzenie wymaganych dokumentów zgodnie z przepisami Prawo geodezyjne i kartograficzne – w terminie 60 dni od daty potwierdzenia odbioru zlecenia

Zakres szczegółowy:

- ilość rozgraniczeń – 2 rozgraniczenia do 2 pierwszych punktów – ilość punktów 4
- ilość punktów granicznych – 6 – każdy następny punkt w zleceniu

4. Oferty częściowe:

Organizator przetargu nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5. Termin wykonania zamówienia:

od daty podpisania umowy do 31.12.2016 r.

Organizator przetargu będzie każdorazowo zlecał pisemnie, faksem lub e-mailem wykonanie usług wymienionych w pkt 3 siwz.

6. Warunki udziału w przetargu oraz oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków:

6.1. dysponowanie odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. dysponowanie min. 1 osobą posiadającym uprawnienia zawodowe, o których mowa w art. 43 pkt 2 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2015 r. poz. 520).

Oferent składa kserokopię w/w uprawnień zawodowych.

O ile Oferent nie posiada wymaganych uprawnień zawodowych składa oświadczenie o dysponowaniu osobą z takimi uprawnieniami, załączając ich kopię.

7. Wadium

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

8. Sposób porozumiewania się organizatora przetargu z oferentami:

Mail organizatora przetargu: KC@mikolow.eu, faks 32/3248400

Na żądanie oferentów lub organizatora przetargu strony potwierdzają fakt otrzymania e-mailu, faksu.

Organizator przetargu nie dopuszcza kierowania korespondencji elektronicznej na inny adres e-mail, pod rygorem uznania jej za nie doręczoną.

Organizator przetargu będzie przysyłał korespondencję drogą elektroniczną wyłącznie na adres e-mail lub faks wskazany w ofercie, z włączoną opcją „żądaj potwierdzenia przeczytania” dla wszystkich wysyłanych wiadomości, konsekwencje niedbałego, nieczytelnego lub błędnego podania adresu przez oferenta w swojej ofercie obciążają wyłącznie oferenta.

Zapytania oferentów dotyczące przetargu wraz z odpowiedziami będą umieszczane na stronie internetowej organizatora przetargu, pod warunkiem, że wpłyną do organizatora przetargu nie później niż 3 dni przed upływem terminu składania ofert (dzień składania ofert wlicza się do tego okresu).

Osoba upoważniona – Małgorzata Francug.

9. Termin związania ofertą:

20 dni od terminu składania ofert.

10. Sposób przygotowania oferty cenowej:

Oferta winna składać się z :

10.1. formularza oferty cenowej

10.2. kopii pełnomocnictwa, jeżeli Oferenta reprezentuje pełnomocnik.

10.3. dokumentu potwierdzającego spełnianie warunku udziału w postępowaniu – kserokopia uprawnień zawodowych.

O ile Oferent nie posiada wymaganych uprawnień zawodowych składa oświadczenie o dysponowaniu osobą z takimi uprawnieniami, załączając ich kopię.

Oferta winna być sporządzona w języku polskim i napisana pismem czytelnym.

Wszystkie elementy oferty powinny być podpisane przez osobę /osoby/ uprawnioną /e/ do występowania w imieniu oferenta i zaciągania w jego imieniu zobowiązań.

W przypadku spółki cywilnej wszystkie dokumenty winny być podpisane przez wszystkich współników lub winien być ustanowiony pełnomocnik.

Cena ofert powinna być podana w PLN cyfrowo.

Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.

Ofertę należy składać w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie opisanej:

„Oferta KC – 1/2016 Świadczenie usług geodezyjnych na terenie Gminy Mikołów w 2016 roku ”

11. Miejsce oraz termin składania ofert cenowych:

Oferty należy składać na adres Urzędu Miasta Mikołów, Rynek 16 , pokój nr 1, nie później niż do dnia 02.03.2016 r. do godz. 11:00 w przypadku przesyłek pocztowych należy je nadać z odpowiednim wyprzedzeniem – liczy się data i godz. doręczenia przesyłki organizatorowi przetargu.

Oferty złożone po terminie nie będą podlegać ocenie.

Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu o godz. 12:00.

12. Opis sposobu obliczenia ceny:

Oferent dla zadań 1, 2, 3, 4 powinien wskazać ceny jednostkowe brutto i wartości brutto oraz wyliczyć kwotę ogółem brutto, za wykonanie zadań 1, 2, 3, 4 z uwzględnieniem

wszystkich kosztów dodatkowych, których poniesienie jest niezbędne do realizacji zamówienia.

13. Opis kryteriów wyboru oferty oraz sposób oceny ofert:

Organizator przetargu oceni i porówna jedynie oferty zgodne z warunkami przedstawionymi w ogłoszeniu.

Kryterium oceny ofert jest cena.

14. Formalności po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:

Informacja o wyborze oferty zostanie zamieszczona na stronie internetowej www.bip.mikolow.eu oraz przekazana wybranemu oferentowi.

15. Wzór umowy lub istotne postanowienia umowy:

Wzór umowy stanowi zał. do niniejszego ogłoszenia.

16. Pouczenie o środkach ochrony prawnej:

Roszczenia odszkodowawcze na zasadach ogólnych.

17. Postanowienia końcowe:

- 17.1. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do jego unieważnienia bez podania przyczyny.
- 17.2. Informacja o zawarciu umowy zostanie zamieszczona na stronie internetowej www.bip.mikolow.eu.
- 17.3. Ogłoszenie, a także warunki przetargu mogą być zmienione lub odwołane przed upływem terminu składania ofert.
- 17.4. Organizator przetargu wykluczy oferenta, który w okresie 3 lat przed ogłoszeniem przetargu, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności gdy w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie.