

Mikołów, dnia \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(nazwisko i imię)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(adres zamieszkania)

\_\_\_\_\_  
(numer telefonu kontaktowego)

## BURMISTRZ MIKOŁOWA

### Wniosek o wszczęcie postępowania podziałowego

Zwracam się z wnioskiem o wszczęcie postępowania dotyczącego podziału nieruchomości położonej w Mikołowie przy przy ulicy \_\_\_\_\_, stanowiącej działkę (i) nr \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ obręb \_\_\_\_\_ karta mapy \_\_\_\_\_

dla której prowadzona jest księga wieczysta nr \_\_\_\_\_

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność \_\_\_\_\_

Celem podziału wyżej wymienionej nieruchomości jest wydzielenie następujących działek (należy wskazać ich przeznaczenie) \_\_\_\_\_

Powstałe w wyniku podziału działki będą miały zapewnioną obsługę komunikacyjną w następujący sposób:

- 1) poprzez bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulicy \_\_\_\_\_
- 2) poprzez drogę dojazdową o nr ewidencyjnym \_\_\_\_\_ o szerokości \_\_\_\_\_
- 3) poprzez ustanowienie służebności gruntowej na działce nr \_\_\_\_\_ pasem szerokości \_\_\_\_\_
- 4) poprzez istniejącą służebność drogową po działce nr \_\_\_\_\_ zapisaną w księdze wieczystej \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(podpis wnioskodawców)

Do wniosku załączam następujące dokumenty \*:

1. Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości:

– odpis księgi wieczystej

– lub oświadczenie (złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej) przedstawiające aktualny stan wpisów w księdze wieczystej założonej dla nieruchomości objętej wnioskiem wraz ze wskazaniem numeru księgi wieczystej (w przypadku wydruku z księgi wieczystej).

– lub zaświadczenie o stanie prawnym, jaki wynika ze zbioru dokumentów,

2. Wypis z rejestru gruntów,

3. Kopia mapy ewidencyjnej obejmująca nieruchomość podlegającą podziałowi,

4. Wstępny projekt podziału (.....egz.) – minimum 2 egzemplarze + po 1 egz. dla każdej ze stron,

5. Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków – w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków,

6. Decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu – w przypadku dokonywania podziału w oparciu o art. 94 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami,

7. Rzuty poszczególnych kondygnacji budynku wraz z przedstawieniem przebiegu projektowanej granicy – w przypadku, gdy przedmiotem podziału jest nieruchomość zabudowana a proponowany jej podział powoduje także podział budynku,

8. Wykaz synchronizacyjny – w przypadku, gdy oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej,

9. Inne (wymienić): .....

.....

\* niepotrzebne skreślić