

**UCHWAŁA NR XLII/1115/2014  
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 24 czerwca 2014 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza zaopiniowany przez Komisję ds. Rozwoju Miasta Rady Miejskiej Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa**

**uchwała:**

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa dla terenu określonego dla potrzeb planu jako Centrum (Uchwała Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXIX/437/2004 z dn. 28.12.2004 r.; Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 16, poz. 427 z dn.07.02.2005 r.).

§ 2. Obszar opracowania planu obejmuje teren przy ul.Młyńskiej.

§ 3. Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny zawierający oznaczenie granic obszaru, o którym mowa w §2.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Mikołowa

**Tadeusz Socha**

## **Uzasadnienie**

Obecnie część terenu posiada zapis „tereny upraw rolniczych i sadów bez możliwości zabudowy” a część są to tereny „chowu i hodowli drobiu”. Po zmianie Studium jest możliwość, aby teren przeznaczony w obowiązującym planie pod uprawy polowe uporządkować, i uzupełnić lukę budowlaną. Część związana z "chowem i hodowlą” nie jest użytkowana zgodnie z zapisem planu, kurniki zlikwidowano, więc mieszkańcy wnoszą o przekształcenie tego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługową. Dlatego należy przeprowadzić zmianę zapisu planu po jednej stronie ul. Młyńskiej na tereny mieszkaniowe i po drugiej stronie ulicy na tereny mieszkaniowo-usługowe.

Przyjąć zatem należy, że niniejsza uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawa.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Mikołowa

**Tadeusz Socha**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLII/1115/2014  
Rady Miejskiej Mikołowa  
z dnia 24 czerwca 2014 r.

