

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

opracowany zgodnie z art. 31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych i zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 j.t.)

Nazwa zamówienia: **”Zaprojektowanie i wybudowanie chodnika przy ul. Jesionowej w Mikołowie wraz z oświetleniem i małą architekturą”**

Adres obiektu: **Mikołów, ul. Jesionowa**

Nazwa i adres Zamawiającego: **Gmina Mikołów – Urząd Miasta Mikołowa**
43-190 Mikołów, Rynek 16

Kody i nazwy wg Wspólnego Słownika Zamówień: (CPV)

71.32.00.00-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45.23.32.52-0 Roboty w zakresie nawierzchni ulic

Opracował:

Zbigniew Gdaniec

marzec 2018 r.

Zawartość opracowania:

I. Strona tytułowa

II. Część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego

III. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

IV. Część informacyjna

II. Część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Planowana inwestycja składa się z następujących elementów:

- 1) opracowanie projektu budowlano-wykonawczego budowy chodnika przy ul. Jesionowej wraz z oświetleniem i małą architekturą na działkach Nr 15, 115/12, 116/12, 113/12 – odcinek od ul. Gliwickiej do cmentarza wraz z cmentarzem o długości ~500,0 m,
- 2) budowa nowego chodnika długości ~500,0 m o nawierzchni z betonowej kostki o grubości 8 cm na podbudowie z kruszywa łamanego, obrzeża betonowe o wym. 100x8x30 cm,
- 3) budowa oświetlenia – długość linii kablowej - ~430,0 m; lampy (słupy + oprawy) - ~16 szt. ,
- 4) montaż małej architektury – ławki, kosze na śmieci - ~9 szt.

Zamawiający oczekuje, że wykonawca opracuje i przedłoży do oceny propozycję rozwiązań zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda ewentualne zalecenia do uwzględnienia w projekcie budowlano-wykonawczym, który wykonawca opracuje w 5 egzemplarzach. Po jego wykonaniu wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającemu rysunki wykonawcze i szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy, a następnie zgłosi właściwemu organowi wykonanie przebudowy jezdni, placu i chodnika lub uzyska pozwolenie na budowę. Do realizacji przedmiotowego zamierzenia budowlanego wykonawca przystąpi niezwłocznie po upływie 21 dni od zgłoszenia robót do właściwego organu i nie wniesienia sprzeciwu lub po uprawomocnieniu się decyzji pozwolenia na budowę.

2. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Planowana inwestycja przewiduje budowę chodnika przy ulicy Jesionowej na odcinku od DK 44 (ul. Gliwicka) do cmentarza. Ponadto na tym odcinku planuje się wykonanie oświetlenia oraz elementy małej architektury (ławki, kosze na śmieci). Przedmiotowe przedsięwzięcie poprawi w sposób znaczny bezpieczeństwo ruchu drogowego, zwłaszcza pieszych.

3. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych.

1) Chodnik

Proponuje się budowę chodnika w technologii tradycyjnej, tj. nawierzchnia z betonowej kostki o grubości 8 cm na podbudowie z kruszywa łamanego i warstwie odcinającej z piasku, obramowanie: obrzeża betonowe o wym. 100x8x30 cm oraz krawężnik betonowy 100x15x30 cm.

2) Oświetlenie.

Oświetlenie należy zaprojektować i wykonać linią kablową 4x35 mm², kabel na całej długości w rurze ochronnej typu Arot, w wykopie należy ułożyć bednarkę uziemiającą FeZn 4x35 mm. Zastosować należy słupy aluminiowe anodowane, okrągłe, stożkowe o wysokości nie mniejszej niż 6 m. Słupy należy posadzić na fundamentach betonowych prefabrykowanych. Na słupach zamontować wysięgniki aluminiowe o długości nie mniejszej niż 0,5 m. Kąt nachylenia wysięgnika około 5°. Oprawy typu LED w obudowie aluminiowej, z zainstalowanym na górnej części obudowy gniazdem SOCKET NEMA (7 pinowym), bez nadajnika z zaślepką gniazda, przystosowane w przyszłości do łączności (sterowania) sygnałem sterującym w zakresie 0-10 V. Moc opraw w przedziale od 30 – 60 W, barwa światła w przedziale 3000 K – 3500 K. Szafa oświetlenia ulicznego jako wolno stojąca, na fundamencie wraz z kompletnym wyposażeniem i zegarem astronomicznym, przystosowana do wyprowadzenia 4 obwodów oświetlenia.

Po zakończeniu robót wykonanie pomiarów ochronnych i inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

III. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

1. W ramach przedmiotu zamówienia należy:

- 1) dokonać inwentaryzacji stanu istniejącego w zakresie architektonicznym, sieci sanitarnych, kabli energetycznych, teletechnicznych etc.,
- 2) wykonać wymagane pomiary i badania konieczne do opracowania rozwiązań projektowych,
- 3) wystąpić do Przedsiębiorstwa Energetycznego o wydanie warunków zasilania dla nowej sieci oświetlenia ulicznego o mocy 1,5 kW,
- 4) opracować projekt budowlano-wykonawczy, w skład którego wchodzi:
 - plany, rysunki i inne dokumenty umożliwiające jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania,
 - przedmiar robót,
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), o których mowa w art. 31 ust. 1 ustawy Pzp, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 lutego 2011 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 j.t.),

- projekty organizacji ruchu na czas budowy i docelowy,
- 5) zgłosić właściwemu organowi wykonanie budowy chodnika, oświetlenia oraz montaż elementów małej architektury lub uzyskać pozwolenie na budowę,
- 6) wykonać roboty budowlane,
- 7) zorganizować i przeprowadzić niezbędne odbiory częściowe oraz odbiór końcowy,
- 8) zutylizować materiały z rozbiórki,
- 9) wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wykonanych obiektów wraz z naniesieniem ich na mapę zasadniczą w zasobach geodezyjnych z zachowaniem prawidłowej topologii obiektów.

Powyższe opracowania należy sporządzić i przekazać Zamawiającemu na nośniku elektronicznym bez możliwości edycji (np. w formacie PDF) i розміścić na płycie w sposób czytelny i w kolejności jak wersja papierowa. Dokumentację projektową należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi normami, rozporządzeniami i przepisami dotyczącymi formy sporządzania dokumentacji.

Zakres opracowania projektowego obejmuje w szczególności:

- opracowanie projektu budowlano-wykonawczego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – 5 kpl., w tym:
 - przedmiar robót - 2 egz.,
 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 lutego 2011 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – 2 egz.

2. Wymagania dotyczące wykonania robót i materiałowe.

Zakończone roboty muszą być zgodne z przeniesionymi normami europejskimi, Polskimi Normami, obowiązującymi normami technicznymi i regulacjami dotyczącymi budowy – mającymi zastosowanie do niniejszych robót. Wszystkie materiały powinny posiadać aktualne aprobaty techniczne i certyfikaty zgodności jednostek certyfikujących.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego.

Do powyższych potrzeb wykonawca powinien dysponować odpowiednim sprzętem.

Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki

działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
- zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich (unijnych) przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych o zrealizowania przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie będzie opłacał robót tymczasowych. Do robót tymczasowych będą między innymi zaliczone: drogi tymczasowe, ewentualne pompowanie wody, pomosty, zabezpieczenia wykopów itp.

Wykonawca przekaze również Zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą (operat kolaudacyjny).

IV. Część informacyjna

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Numeryczny model terenu dostępny jest pod adresem

<http://gis.mikolow.eu/imap/?locale=pl>

Struktura własności Gminy Mikołów dostępna jest pod adresem

<http://gis.mikolow.eu/imap/?locale=pl>

Mapa pogładowa zasadnicza dostępna jest pod adresem

<http://www.mikolowski.pl/index.php/informacja-katastralna-powiatu-mikolowskiego>

Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego

<http://gis.mikolow.eu/imap/?locale=pl>

2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający przekaze Wykonawcy oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działek Nr Nr 15, 115/12, 116/12, 113/12 do 14 dni po podpisaniu umowy.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem zamierzenia budowlanego.

Akty prawne obowiązujące na dzień ogłoszenia przetargu:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
2. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
3. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym.
4. Ustawa z dnia 29 lutego 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.
5. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.
6. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r – Prawo wodne.
7. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu
i formy projektu budowlanego.
10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach.
11. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie rodzajów

i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie.

12. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie wzorów wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i decyzji o pozwoleniu na budowę.
13. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Normy:

1. PN-S-02205 Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania.
2. PN-EN 1871 Materiały do poziomego oznakowania dróg. Właściwości fizyczne.
3. PN-EN 1824 Materiały do poziomego oznakowania dróg.
4. PN-S-96025 Drogi samochodowe i lotniskowe. Nawierzchnie asfaltowe, wymagania.
5. PN-84/ S-96023 Konstrukcje drogowe. Podbudowa i nawierzchnia z tłuczni kamiennej.
6. PN-S-06102 Drogi samochodowe. Podbudowy z kruszyw stabilizowanych mechanicznie.
7. PN-S-96012 Drogi samochodowe. Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu stabilizowanego cementem ulepszoną.
8. BN-67/8936-01 Drogi samochodowe. Odwodnienie dróg.

Załączniki:

1. Orientacja.
2. Plan sytuacyjny.
3. Plansza uzbrojenia terenu.
4. Zdjęcia – 29 szt.