

# PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

**Nazwa i adres zamówienia:**

Zaprojektowanie i wykonanie robót: „Modernizacja Placu Zabaw etap I na osiedlu Mickiewicza w Mikołowie”

**Zamawiający:**

Gmina Mikołów  
43-190 Mikołów  
ul. Rynek 16

**Autor opracowania:**

Hanna KADŁUBEK

INSPEKTOR  
  
mgr inż. Hanna Kadłubek

**Nazwa zamówienia wg kodów CPV**

|            |   |
|------------|---|
| 71220000-6 | Usługi projektowania architektonicznego |
| 45212140-9 | Obiekty rekreacyjne                     |
| 45233200-1 | Roboty w zakresie różnych nawierzchni   |

styczeń 2018

## **SPIS TREŚCI**

### **Zaprojektowanie i wykonanie robót: „Modernizacja Placu Zabaw etap I na osiedlu Mickiewicza w Mikołowie”. W skład zadania wchodzi:**

- Zaprojektowanie i dokonanie zgłoszenia w Starostwie Powiatowym w Mikołowie;
- dostawa i montaż huśtawki typu „Bocianie gniazdo”
- dostawa i montaż zastawu grzybków
- dostawa i montaż dwuosobowego bujaka sprężynowego
- dostawa i montaż nawierzchni EPDM z podbudową – 80 m<sup>2</sup>

### **1. część opisowa**

- 1.1. opis ogólny przedmiotu zamówienia i charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu:
  - aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia;
  - ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe;
- 1.2. opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia dotyczących:
  - przygotowania terenu budowy;
  - konstrukcji;
  - zagospodarowania terenu.

### **2. część informacyjna**

- 2.1. dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów;
- 2.2. oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- 2.3. przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego;
- 2.4. wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z dostawą i montażem.

Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego dla realizacji projektu „Modernizacja Placu Zabaw etap I na Os. Mickiewicza w Mikołowie”

**1. część opisowa**

1.1. opis ogólny przedmiotu zamówienia i charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.

Zamówienie obejmuje następujące czynności:

- Zaprojektowanie i dokonanie zgłoszenia w Starostwie Powiatowym w Mikołowie. Urządzenia należy zlokalizować tak, aby nie kolidowały z istniejącym zadrzewieniem.
- dostawa i montaż huśtawki „Bocianie gniazdo”

Huśtawka o konstrukcji stalowej. Stal cynkowana i malowana farbami odpornymi na UV w żywych kolorach. Szeroko rozstawione nogi boczne mają być przytwierdzone do podłoża za pomocą fundamentów betonowych. Huśtawka ma posiadać testowane zawiesia oraz duże siedzisko typu „bocianie gniazdo”. Średnica siedziska ma mieścić się w przedziale od 90 cm do 120 cm. Siedzisko typu „Bocianie gniazdo” ma być zamocowane w bezpieczny sposób.



*Fot. 1 Poglądowe zdjęcie huśtawki typu „Bocianie gniazdo”*

- dostawa i montaż zastawu grzybków

Zestaw co najmniej trzech grzybków o różnych kolorach kapeluszy, wykonanych z materiału typu EPDM. Zestaw ma zawierać co najmniej: jeden trzon o wysokości od 30 do 35 cm, jeden trzon o wysokości od 38 cm do 42 cm, jeden trzon o wysokości od 45 do 50 cm, trzy kapelusze i trzy bazy. Minimalna średnica kapelusza ma wynosić 40 cm. Grzybki mają być zamontowane na fundamentach betonowych.



*Fot. 2 poglądowe zdjęcie zestawu grzybków*

- dostawa i montaż dwuosobowego bujaka sprężynowego

Bujak dwuosobowy, odzwierciedlający kształtem realne zwierze np. konika. Siedzisko z tworzywa HDPE. Uchwyty na dłonie oraz oparcia na stopy wykonane z tworzywa wysokoudarowego z szerokim (bezpiecznym) zakończeniem. Sprężyny stalowe malowane proszkowo. Urządzenie posadzone w gruncie za pomocą betonowego fundamentu.



*Fot. 3 poglądowe zdjęcie bujaka na sprężynach*

- dostawa i montaż nawierzchni EPDM z podbudową – 80 m<sup>2</sup>

Płyty EPDM absorbujące upadek dla wysokości upadku od 1,0 m do 3,0 m. Materiał z granulatu gumowego. Płyty fabrycznie przygotowane do łączenia kołkami. Po całym obwodzie nawierzchnia bezpieczna ma być wykończona obrzeżem betonowym z nakładką

elastyczną.

- aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia;

Teren dla prowadzenia zamierzenia inwestycyjnego jest terenem, na którym już znajduje się plac zabaw.



*Fot.5 Widok na istniejący plac zabaw.*

*Fot.5 Widok na miejsce lokalizacji urządzeń.*



Podczas prowadzenia robót należy ograniczyć plac montażu taśmą ostrzegawczą.

Po wykonaniu robót teren, na którym prowadzono prace należy zniwelować, uzupełnić humus i obsiać trawą.

- ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe;

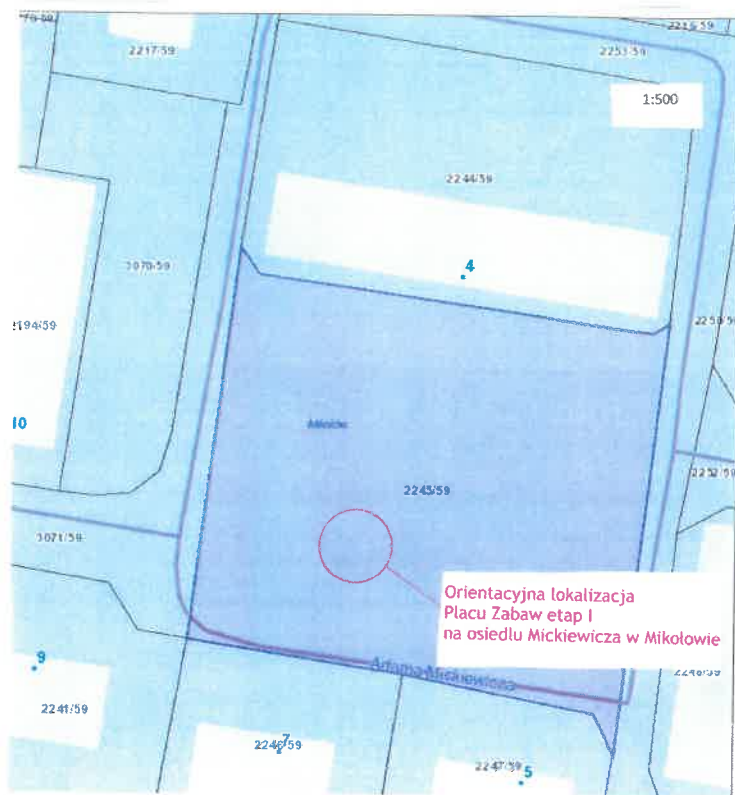
Funkcja obiektu – rekreacja.

1.2. opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia dotyczących:

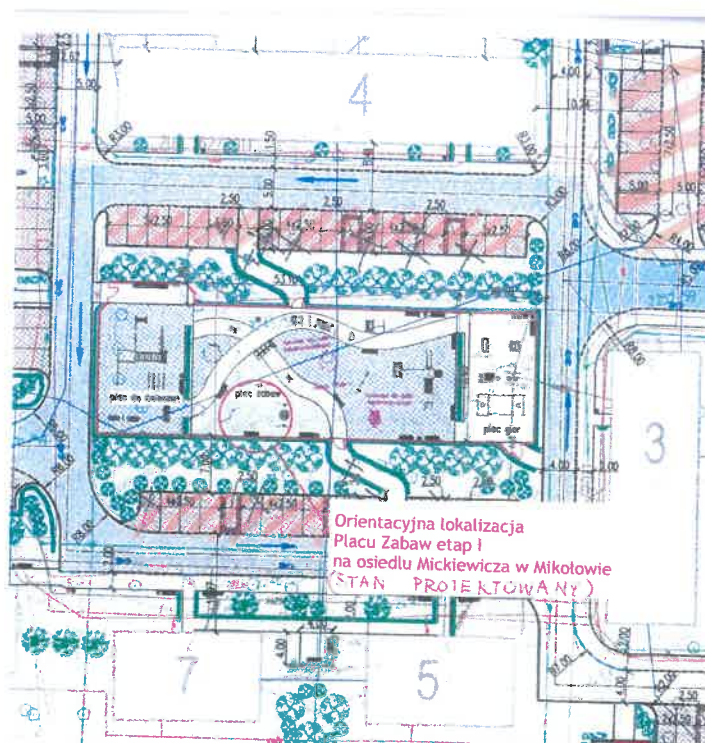
- przygotowania terenu budowy;

Przed rozpoczęciem prac po stronie Wykonawcy leży przygotowanie odpowiedniej dokumentacji i dokonanie zgłoszenia w Starostwie Powiatowym w Mikołowie.

Rysunek 1 Mapa terenu z orientacyjnym zaznaczeniem lokalizacji zadania



Rysunek 2 Mapa terenu z orientacyjnym zaznaczeniem lokalizacji zadania na koncepcji projektowej planowanego placu zabaw



- Konstrukcji;  
opis wymagań konstrukcyjnych zawarto w p. 1.1.

- zagospodarowania terenu.

Po wykonaniu robót należy przyległy teren wyrównać, uzupełnić humus i obsiać trawą.

## 2. część informacyjna

2.1. dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów;  
Zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu.

2.2. oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;

Działka nr 2245/59 jest własnością Gminy Mikołów i niezwłocznie po podpisaniu umowy zostanie Wykonawcy dostarczone pełnomocnictwo do dokonania zgłoszenia w Starostwie Powiatowym oraz oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

2.3. przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego;  
Wszystkie materiały użyte do budowy muszą posiadać certyfikat lub aprobatę techniczną.

2.4. wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z dostawą i montażem.


Konieczność dokonania zgłoszenia w Starostwie Powiatowym w Mikołowie leżeć będzie po stronie Wykonawcy, który sporządzi stosowne dokumenty dla oferowanych przez siebie urządzeń, w tym projekt zagospodarowania działki wykonany przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane.

Kolorystyka urządzeń, plan ich rozmieszczenia oraz projekt, który będzie składany do zgłoszenia w Starostwie Powiatowym w Mikołowie, wymaga wcześniejszego zatwierdzenia pisemnego przez Zamawiającego.

Na wykonane roboty i dostarczone wyposażenie trzeba udzielić gwarancji minimum 2 lata.

Treść jaka ma znajdować się na tablicy informacyjnej wymaga wcześniejszego pisemnego uzgodnienia przez Zamawiającego.

Opis sporządziła

INSPEKTOR  
  
Ingrida Hanna Kadłubek