

Biuro Zamówień Publicznych w miejscu

dot.: PN-74/2017 pn: „Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Prusa 5cf w Mikołowie”

W związku z otrzymaniem zapytań „A” na wykonanie zadania j.w. Referat Inwestycji udziela wyjaśnień na n.w. zagadnienia:

Zapytania „A”:

Odpowiedź A-A.1:

Zamawiający wymaga zastosowania stolarki okiennej i balkonowej oraz ślusarki drzwiowej, która spełni wymogi warunków technicznych od 01.01.2021 r. (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – t.j. D.U. 2015 poz. 1422 z późn. zmianami).

Odpowiedź A-A.2:

Jak odpowiedź A-A.1.

Odpowiedź A-A.3:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie nawiewników sterowanych zapewniających łączną wymianę powietrza na poziomie 45m³/h.

Odpowiedź A-A.4:

Zamawiający potwierdza, że w związku z wymianą stolarki okiennej będzie wymagał dokumentu potwierdzającego dopuszczenie do obrotu w budownictwie spełniającego wymagania ujęte w dokumentacji projektowej i informacji uzupełniających, a szyby powinny posiadać znak bezpieczeństwa.

Odpowiedź A-A.5 (w połączeniu z pkt 3):

Zamawiający dopuszcza zapewnienie spełnienia wymogów dla budynków mieszkalnych, tj. zamiast wymaganego współczynnika infiltracji powietrza $a=0,5-1,0\text{m}^3/\text{h}$, a wymagane będzie aby stolarka okienna spełniała wymóg przepuszczalności powietrza na poziomie $0,3\text{m}^3/\text{m}^2\cdot\text{h}\cdot\text{daPa}^{2,3}$ (tj. klasy 4).

Odpowiedź A-A.6:

Zamawiający potwierdza, że:

- a) docieplenie powierzchni pionowych kominów należy wykonać w przestrzeni stropodachu,
- b) zakres docieplenia kominów obejmuje jedynie przyklejenie płyt bez ułożenia siatki na zaprawie szpachlowej.

Odpowiedź A-B.7:

Ilość nawiewników odpowiada ilości okien przewidzianych do wymiany zarówno w mieszkaniach jak i na klatkach schodowych (zestawienie stolarki rys. nr 8T) i jest równa 160 szt.

Odpowiedź A-B.8:

Długość kotew wzmacniających ściany warstwowe należy przyjąć do kotwienia ścian budynku kotwy ukośne o dł.33cm, kotwy poziome o dł. 22cm. Sugeruje się jednak (w celu ustalenia grubości poszczególnych warstw) wykonanie kontrolnych przewiertów przed przystąpieniem do kotwienia.

Odpowiedź A-B.9:

Zgodnie z zapisami w projekcie oraz pkt 8.m) informacji uzupełniających Zamawiający nie zmienia wymogów odnośnie zastosowania obróbek blacharskich i parapetów zewnętrznych stosując blachę ocynkowaną i malowaną proszkowo.

Odpowiedź A-B.10:

Ocieplenie stropu piwnic zgodnie z punktem 7.5. projektu WARSTWA IZOLACYJNA:

strop nad piwnicą:

przed dociepleniem $U=1,9 \text{ W/m}^2\text{K}$

po dociepleniu styropianem zakładkowym ($\lambda=0,032$) o gr. 10 cm

$U=0,234 \text{ W/m}^2\text{K}$

mocowanie kołkami, wykończenie stanowić będzie zaprawa klejowa na siatce.

Odpowiedź A-C.1:

Nie, wynagrodzenie pozostaje bez zmian.

Odpowiedź A-C.2:

Tak. Dla ścian – styropian fasadowy ($\lambda_{\max}=0,032$),

KIEROWNIK
Referat Inżynierski
Urząd Miasta i Gminy
Jerzy Adamik

