

**UCHWAŁA NR XXXVIII/969/2014
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 18 lutego 2014 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza, zaopiniowany przez Komisję Nr 4 ds. Rozwoju Miasta Rady Miejskiej Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa
uchwała:**

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa dla terenu określonego dla potrzeb planu jako Reta, Reta Śmiłowicka (Uchwała Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXIX/436/2004 z dnia 28.12.2004 r.; Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 16 poz.426 z dnia 07.02.2005 r.).

§ 2. Obszar opracowania planu obejmuje teren przy ul. Gliwickiej.

§ 3. Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny zawierający oznaczenie granic obszaru, o którym mowa w §2.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Mikołowa

Tadeusz Socha

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXVIII/969/2014
Rady Miejskiej Mikołowa
z dnia 18 lutego 2014 r.



UZASADNIENIE

Teren położony jest bezpośrednio przy ul. Gliwickiej, będący kontynuacją istniejącej zabudowy. W chwili obecnej na tak małym terenie funkcjonują 3 zapisy plany: MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, RP - tereny upraw polowych bez prawa zabudowy, ZE - zieleń ekologiczna obejmująca cieki i potoki. Aby uporządkować teren należy przeprowadzić zmianę zapisu planu a ze względu na bliskie sąsiedztwo drogi krajowej funkcją wiodącą powinny być usługi.

Przyjąć zatem należy, że niniejsza uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawa.

Przewodniczący Rady Miejskiej Mikołowa

Tadeusz Socha