

informacja/centrala  
fax  
telefon kontaktowy  
e-mail  
WWW:

+48 32 32 48 500  
+48 32 32 48 400  
+48 32 32 48 .....  
um@mikolow.eu  
http://www.mikolow.eu



**BURMISTRZ MIKOŁOWA**  
**PL - 43-190 Mikołów**  
**Rynek 16**

Mikołów, dnia 4 grudnia 2017 r.

Nr sprawy: SKP1.310.1.2017.WS/4

**wg rozdzielnika**

### **INTERPRETACJA INDYWIDUALNA PRZEPISÓW PRAWA PODATKOWEGO**

Na podstawie art. 14j § 1, i § 3, art. 14b oraz art. 14c i art. 14k ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 201 z późn. zm.), art. 1c oraz 7 ust. pkt 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz.U. z 2017 r. poz. 1785)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20 października 2017 r. [REDAKTOR]  
[REDAKTOR] zam. [REDAKTOR], w sprawie stosowania zwolnienia od podatku od nieruchomości na mocy przepisu zawartego w art. 7 ust. 1 pkt 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

#### **organ podatkowy**

postanawia uznać za nieprawidłowe stanowisko wnioskodawcy, którego zdaniem, nieruchomość użyczona stowarzyszeniu na prowadzenie głównie statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży podlega zwolnieniu na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

#### **Uzasadnienie**

W dniu 20.10.2017 r., do tutejszego organu podatkowego wpłynął wniosek wspólny złożony przez [REDAKTOR] o udzielenie pisemnej interpretacji przepisów prawa podatkowego.

**W przedmiotowym wniosku został przedstawiony następujący stan faktyczny dot. przedmiotów opodatkowania na terenie gminy Mikołów :**

Wnioskodawcy „posiadają, na zasadach wspólności majątkowej małżeńskiej, nieruchomości w gminie Mikołów. W skład nieruchomości wchodzi grunty rolne oraz nieużytki.

Łączna powierzchnia gruntów posiadanych przez Wnioskodawców na terenie miasta Mikołów wynosi ok. 4,8 ha, w skład której wchodzi nieruchomości stanowiące własność Wnioskodawców o powierzchni ok 3,6 ha, dla których Sąd Rejonowy w Mikołowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste o numerach: [REDAKTOR]

*Apd*

██████████ nieruchomości stanowiąca własność Miasta Mikołów będąca w użytkowaniu wieczystym Wnioskodawców o powierzchni ok. 0,6 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mikołowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze ██████████ oraz nieruchomości posiadana przez Wnioskodawców na podstawie umowy dzierżawy nr ██████████, zawartej dnia ██████████ r. z Miastem Mikołów o powierzchni 0,6 ha.”

Następnie Wnioskodawcy opisują stan posiadania w sąsiedniej Gminie ██████████.

Wnioskodawcy wskazują, iż „nieruchomości są w części zabudowane stajniami dla koni wraz z infrastrukturą pomocniczą. Całość nieruchomości Wnioskodawcy zamierzają wynająć. W skład wynajmowanych gruntów będą wchodziły stajnie, maneże i hale do uprawiania sportu jeździeckiego w dyscyplinie skoków przez przeszkody, karuzele dla koni w celu utrzymania koni w zdrowiu i optymalnej formie sportowej, lonżowniki dla koni w celu utrzymania koni w zdrowiu i optymalnej formie sportowej, gnojowniki, padoki niezbędne do wypasu koni w celu utrzymania koni w zdrowiu i optymalnej formie sportowej, budynki gospodarcze związane z utrzymaniem stajni, parkingi dla samochodów.

Wnioskodawcy będą wynajmowali swoje nieruchomości na rzecz stowarzyszenia nieprowadzącego działalności gospodarczej (dalej: „Stowarzyszenie”).

Stowarzyszenie zostało zawiązane dla realizacji i propagowania sportu jeździeckiego oraz upowszechniania idei aktywnego spędzania wolnego czasu. Stowarzyszenie działa na podstawie ustawy z dnia 7 kwietnia 1989 r. Prawo o stowarzyszeniach (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 210 z późn. zm.) oraz jako klub sportowy w rozumieniu ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 176 z późn. zm.). Stowarzyszenie jako klub sportowy działa w oparciu o powyższe przepisy oraz zgodnie ze Statutem Polskiego Związku Jeździeckiego oraz innych przepisów wykonawczych. Stowarzyszenie opiera swą działalność na społecznej aktywności swoich członków i działaczy. Stowarzyszenie opiera się przede wszystkim na społecznej pracy swoich członków, działaczy, sympatyków, osób fizycznych, instytucji i przedsiębiorstw. Celem Stowarzyszenia jest popularyzacja i rozwój sportu jeździeckiego oraz sportowej hodowli koni i związanych z nim form aktywnego wypoczynku, jako sposobu na zdrowe życie i prawidłowy rozwój psychofizyczny. Stowarzyszenie będzie na całej wynajmowanej nieruchomości realizowało swoje cele poprzez:

- a. dobór członków Stowarzyszenia spełniających wszelkie kryteria przyjęte dla wysokiego poziomu kultury, etyki i godności,
- b. organizowanie treningów, konsultacji i szkoleń m.in. w obiektach Stowarzyszenia,
- c. przygotowanie sportowców w tym dzieci i młodzieży do uprawiania sportów jeździeckich w szczególności w jeździeckiej konkurencji skoków przez przeszkody,
- d. całoroczną opiekę nad końmi członków Stowarzyszenia w celu ich przygotowania do uprawiania sportów jeździeckich w szczególności w jeździeckiej konkurencji skoków przez przeszkody,
- e. rozwijanie i popieranie działalności propagandowej, wydawniczej i naukowo-badawczej w zakresie sportu jeździeckiego i chowu koni,