

ZARZĄDZENIE NR 858/75/21
BURMISTRZA MIASTA MIKOŁÓW

z dnia 25 marca 2021 r.

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Gminy Mikołów za 2020 rok.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) art.267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

- § 1. Przyjąć informację o stanie mienia Gminy Mikołów za rok 2020.
- § 2. Przedłożyć informację o stanie mienia Gminy Mikołów za 2020 rok Radzie Miejskiej Mikołowa.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ MIKOŁOWA

Stanisław Piechula

INFORMACJA O STANIE MIENIA
za rok 2020

Gmina Mikołów

Mikołów marzec 2021

Informacja dodatkowa do zestawienia o stanie mienia JST przedkładana Radzie Miejskiej Mikołowa w trybie art.267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r o Finansach Publicznych.

GRUPA 0 - GRUNTY

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019 r. w wartości początkowej - 64 677 459,86 zł

Zwiększenie wartości początkowej w 2020 roku o kwotę 3 821 442,89 zł

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2020 r. w wartości początkowej – 68 498 902,75 zł

(w tym prawo wieczystego użytkowania gruntu- 3 152 391,09 zł)

Zmniejszenie ogólnej powierzchni posiadanych gruntów na koniec 2020 r. o 15 hektarów wynika z różnicy pomiędzy sprzedażą, komunalizacją, wykupem gruntów związanych z realizacją zadań własnych gminy - planowane drogi, parking, tereny zieleni oraz Ustawy z dn.20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów

Struktura gruntów będących w posiadaniu gminy:

Lp.	Wyszczególnienie	Mienie komunalne	Zasób Gruntów Gminnych	Sposób gospodarowania				Wieczyste użytkowanie
				Bezpośredni zarząd	Użyczenia	Dzierżawa, najem, leasing	Użytkowanie	
1	Grunty ogółem (ha) ,w tym:	589	559	310	159	56	34	30
-	rolne	221	221	115	21	55	30	0
-	działki budowlane	82	52	32	18	0	2	30
-	tereny rekreacyjne	120	120	2	118	0	-	-
-	pozostałe	155	155	152	2	1	2	0
2.	Lasy (ha)	-	-	-	-	-	-	-
3.	Parki (ha)	11	11	11	-	-	-	-

Umorzenie prawa wieczystego użytkowania gruntu na 31.12.2020 r. – 1 338 855,36 zł

GRUPA 1-BUDYNKI I LOKALE

*Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019 r. w wartości początkowej -
186 301 249,77 zł*

Zwiększenie wartości początkowej w 2020 roku o kwotę 13 597 316,38 zł

*Stan środków trwałych na dzień 31.12.2020r w wartości początkowej -
199 898 566,15zł*

W okresie objętym informacją dokonano następujących zmian:

I. Przyjęcia i dowartościowania

Budynki

- Budynki na działce 571/149 - 121 800,00 zł
- Pawilony typu BORON (2szt) - 2 700,00 zł
- Wiaty przystankowe (6szt) - 119 961,90 zł
- Budynek mieszkalny ul. Strzechy - 8 000,00 zł
- Budynek mieszkalny ul. Jana Pawła II 6 - dowartościowanie o wartość przebudowy i remontu budynku wraz z zagospodarowaniem podwórza - 2 618 297,93 zł
- Budynek mieszkalny os. Mickiewicza 22- termomodernizacja - 2 984 009,50 zł
- Budynek niemieszkalny ul. Jana Pawła II 4 – przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku na Centrum Aktywizacji Społecznej - 6 220 509,48 zł
- Budynek mieszkalny ul. Mickiewicza 3 - termomodernizacja - 428 580,00 zł
- Budynek mieszkalny ul. Rymera 1A- termomodernizacja - 528 916,00 zł
- Budynek mieszkalny ul. Żwirki i Wigury- termomodernizacja - 517 039,00 zł
- Budynek mieszkalny os. Mickiewicza 13- termomodernizacja - 454 680,00 zł
- Zespół budynków jednorodzinnych ul. Nowy Świat - 374,20 zł
- Budynek mieszkalny -ul. Stara Droga 2 - termomodernizacja - 950 155,24 zł
- Budynek administracyjny Urzędu Miasta -montaż klimatyzacji - 19 434,00 zł
- Budynek Sołtysówki ul. Miodowa- montaż alarmu - 3 463,68 zł

II. Likwidacje i sprzedaż

Budynki i Lokale

- Lokale mieszkalne sprzedane dotychczasowym najemcom z ul Żwirki i Wigury, os. Grunwaldzkie, ul. Górnicza, os. A. Mickiewicza, ul. Pszczyńska, ul. Błuszcza
- 1 354 341,48 zł
- Wiaty przystankowe- wymiana zużytych - 26 263,07 zł

Umorzenie narastająco wynosi 66 249 477,13 zł

Stan ilościowy lokali mieszkalnych na 31.12.2020 r. wynosi 623.

GRUPA 2- OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019r. w wartości początkowej - 140 406 456,48 zł

Zwiększenie wartości początkowej w 2020 roku o kwotę 10 936 673,79 zł

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2020 r w wartości początkowej.- 151 343 130,27 zł

I. Przyjęcia i dowartościowania:

- Instalacja cwu ul. Jana Pawła II 6 - 28 348,39 zł
- Ul. Poziomkowa - dowartościowanie - 6 588,45 zł
- Witacze miejskie - 59 978,00 zł
- Ul. Górnośląska - budowa fragmentu chodnika - 192 987,00 zł
- Łącznik drogowy ul. Kolejowa- Waryńskiego - 6 974 354,89 zł
- Budowa zespołu boisk wraz z infrastrukturą przy ul .Zamkowej - 1 197 823,20 zł
- Plac zabaw przy SP nr 1 w Mikołowie - 173 157,68 zł
- Mini Park linowy przy P4 w Mikołowie –Kamionce - 198 000,00 zł
- Centrum rekreacji ul. Miodowa 2 Mikołów-Mokre - 51 000,00 zł
- Tężnia solankowa Ciechocinek w Mikołowie - 625 983,79 zł
- MULTIRING konstrukcje do treningów biegów przeszkodowych - 52 826,04zł
- Plac zabaw ul. Gliwicka- rozbudowa - 22 400,00zł
- Projekt i budowa oświetlenia ulicznego ul. Poprzeczna - 115 433,33zł
- Budowa sieci nawadniającej na boisku KS Burza - 46 479,99 zł

- Modernizacja ogrodzenia oraz montaż trybun wolnostojących na boisku LKS Orzeł Mokre - 64 284,24 zł
- Ul. Wspólna, Jodłowa, Porazińskiej, płk. Kielbasy, Stroma, Wiśniowa, Wschodnia, Prusa – montaż progów zwalniających i wyniesionych przejść dla pieszych - 77 411,55 zł
- Doposażenie placów zabaw przy ul. Cyprysów w Bujakowie i przy ul. Konopnickiej w Mikołowie - 5 070,06 zł
- Modernizacja oświetlenia ulic w ramach II etapu projektu „Poprawa efektywności energetycznej oświetlenia w Gminie Mikołów” - 1 044 547,18 zł

-

Umorzenie na 31.12.2020 r. ogółem dla grupy 2 wynosi 58 375 390,16 zł.

GRUPA 3- KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019 r. w wartości początkowej - 4 280 789,63zł

W 2020r. Stan środków trwałych w grupie 3 nie uległ zmianie..

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2020r. w wartości początkowej- 4 280 789,63zł

Stan umorzenia na dn.31.12.2020 r.. wynosi 780 212,64 zł

GRUPA 4 - MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019 r. w wartości początkowej - 4 923 807,58 zł

Zwiększenie wartości początkowej w 2020 roku o kwotę 77 397,91 zł

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2020r w wartości początkowej - 5 001 205,49 zł

I Przyjęcia

- Sprzęt komputerowy, kserokopiarki - 251 485,80 zł

II. Likwidacje

- Sprzęt komputerowy, drukarki, itp. - likwidacja zużytego sprzętu, przekazanie sprzętu do CUW - 174 087,89zł

Umorzenie środków trwałych w grupie 4 na dn.31.12.2020 r. wynosi 4 682 152,77 zł

GRUPA 5- MASZyny,URZADZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019r. w wartości początkowej - 335 872,06 zł

Brak zwiększeń i zmniejszeń w ramach grupy 5.

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2020r w wartości początkowej - 335 872,06 zł

Umorzenie ogółem na dzień 31.12.2020 r. wynosi 332 432,06 zł

GRUPA 6- URZADZENIA TECHNICZNE

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019r. w wartości początkowej - 6 942 726,98 zł

Wzrost wartości początkowej w 2020 roku o kwotę 321 891,92 zł

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2020 r w wartości początkowej - 7 264 618,90 zł

Zwiększenia

- Monitoring kanalizacji w łączniku ul. Kolejowej z Waryńskiego - 143 167,67 zł
- Nagłośnienie oraz sprzęt audiowizualny w sołtysówce Borowa Wieś - 58 432,38 zł
- Klimatyzator w sołtysówce Borowa Wieś - 11 035,02 zł
- Monitoring wizyjny Mikołów – Bujaków - 54 514,47 zł
- Monitoring wizyjny Mikołów-rozbudowa - 54 742,38 zł

Wartość umorzenia na koniec okresu 5 753 542,21 zł

GRUPA 7- ŚRODKI TRANSPORTU

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019r. w wartości początkowej - 1 626 751,98zł

Zwiększenia w gr.7 o kwotę 261 500,00zł

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2020r w wartości początkowe - 1 888 251,98 zł

Zwiększenia

- Posypywarka PONAR -na potrzeby ZUK - 38 000,00 zł
- Samochód strażacki RENAULT - 273 500,00 zł

Zmniejszenia

- Samochód pożarniczy lekki LUBLIN-przekazany do ZUK-zbędny dla OSP - 50 000,00zł

Wielkość umorzenia na dn.31.12.2020r. Wynosi 814 764,54 zł

GRUPA 8- NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019r. w wartości początkowej - 2 018 334,63zł

Zwiększenie wartości początkowej w 2020 roku o kwotę - 3 678,10 zł

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2020r w wartości początkowej - 2 022 012,73zł

I. Przyjęcia.

- Dekoracje świąteczne -Anioły - 22 500,00 zł

II. Zmniejszenia

- Kserokopiarki - 18 821,90 zł

Wielkość umorzenia na dn.31.12.2020 r. wynosi 1 867 802,19 zł.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019r. w wartości początkowej - 2 505 732,30 zł

Zwiększenie wartości początkowej w 2020 roku o kwotę 110 408,80 zł

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2020r w wartości początkowej - 2 616 141,10 zł

I Przyjęcia

- Zakup nowych licencji dla Zintegrowanego systemu informatycznego UM - portal finansowo-budżetowo-sprawozdawczy - 110 408,80zł

Wartość umorzenia ogółem 2 486 683,14 zł

UDZIAŁY

Stan udziałów w Zakładzie Inżynierii Miejskiej sp. z o. o. w Mikołowie na dn.31.12.2020r. wynosi 174 577 udziałów po 500 zł każdy, co stanowi wartość **87 288 500,00 zł.**

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania za 2020r.

Dział 700 rozdz. 70005 § 0760 –wpływy z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności- kwota **908 341,85 zł**

Dział 700 rozdz. 70005 § 0770 –wpływy z tyt. odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego - kwota **2 914 912,54 zł**

Dział 700 rozdz.70005 § 0750, - wpływy z najmu - **207 286,65 zł**

Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Wartość środków trwałych w budowie – inwestycji rozpoczętych na dn.31.12.2020r.

wg. wartości księgowej wynosi **23 611 022,25 zł**

Mienie w jednostkach budżetowych Gminy

Zakład Usług Komunalnych w Mikołowie.

Wartość mienia na dzień 31.12.2019 r. 3 200 594,23 zł (w tym wartości niematerialne i prawne)

Zwiększenie w 2020 r o kwotę 185 501,00zł

Wartość mienia na dzień 31.12.2020 r. 3 386 095,23 zł (w tym wartości niematerialne i prawne)

Wielkość umorzenia na 31.12.2020 r 2 887 614,67 zł

Zakład Gospodarki Lokalowej

Wartość mienia na dzień 31.12.2019 r. 419 379,23 zł (w tym wartości niematerialne i prawne)

Zwiększenie w 2020 r. o kwotę 13 314,02 zł

Wartość mienia na dzień 31.12.2020 r. 432 693,25 zł (w tym wartości niematerialne i prawne)

Wielkość umorzenia na 31.12.2020 r 400 217,48 zł

Środki trwałe w budowie 1 199 762,35 zł

Centrum Usług Wspólnych – dane jednostki i jednostek obsługiwanych przez CUW

Wartość mienia na dzień 31.12.2019 r. 1 367 127,69 zł (w tym wartości niematerialne i prawne)

Wartość mienia po przejęciu obsługi CIS i żłobka mikołowskiego na dn.1.01.2020r.- 1 465 238,54 zł

Zwiększenie w 2020 r. o kwotę 30 512,34 zł

Wartość mienia na dzień 31.12.2020r. 1 495 750,88 zł (w tym wartości niematerialne i prawne)

Wielkość umorzenia na 31.12.2020 r 1 374 205,62 zł

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

Wartość mienia na dzień 31.12.2019 r.	2 623 495,17 zł(<i>w tym wartości niematerialne i prawne</i>)
Zwiększenie w 2020 r. o kwotę	156 734,53 zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2020 r.	2 780 229,70 zł(<i>w tym wartości niematerialne i prawne</i>)
Wielkość umorzenia na 31.12.2020 r.	1 023 277,43zł
<i>Środki trwałe w budowie</i>	<i>74 292,00 zł</i>

Żłobek Miejski – wykazane w mieniu CUW i jednostek obsługiwanych

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

Wartość mienia na dzień 31.12.2019r.	361 658,11 zł(<i>w tym wartości niematerialne i prawne</i>)
Zwiększenie w 2020 r o kwotę	261 916,27zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2020r.	623 574,38zł(<i>w tym wartości niematerialne i prawne</i>)
Wielkość umorzenia na 31.12.2020 r	15 453,17zł

Centrum Integracji Społecznej - wykazane w mieniu CUW i jednostek obsługiwanych

Kierownik Biura Dotacji
i Nadzoru nad Majątkiem
Mariola Witkowicz
sporządził

Burmistrz Mikołowa

Mikołów 25.03.2021 r.