

„F”

L.dz.: BO/U/MJ/446/2020

dnia 6 kwietnia 2020 r.

Gmina Mikołów
Rynek 16
43-190 Mikołów

Dot.: przetargu nieograniczonego na realizację zamówienia publicznego pn.: **Rozbudowę, przebudowę, nadbudowę Szkoły Podstawowej oraz adaptację części pomieszczeń na potrzeby oddziału przedszkolnego przy ul. Wolności 27 w Mikołowie wraz z infrastrukturą techniczną, utwardzeniem terenu oraz przestawieniem sieci kolidujących w granicach działek.**

Znak sprawy: PN – 1/2020.

Zapytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczące ww. zamówienia publicznego.

1. Prosimy o podanie poprawnego terminu składania ofert. W punkcie 11 SIWZ podano, iż oferty należy składać w terminie do 11.02.2020 r. do godz. 12.00.
2. W związku z faktem, iż Zamawiający dopuszcza w SIWZ użycie materiałów i urządzeń technicznych równoważnych, w stosunku do materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji przetargowej, prosimy o potwierdzenie, że jako równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń, które będą posiadały parametry rozwiązań projektowych jednak nie muszą one spełniać tych cech rozwiązań projektowych, które są nieistotne dla zasadniczej ich funkcji.
3. Z uwagi na fakt, iż termin zakończenia całości robót oraz terminy zakończenia poszczególnych etapów robót określone zostały konkretnymi datami, prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie, czy w przypadku przedłużania się procedury przetargowej (np. wskutek znacznego wydłużenia okresu trwającego postępowania przetargowego lub wskutek wniesienia odwołania przez wykonawcę – uczestnika postępowania przetargowego), wskazane okresy realizacji ulegną odpowiedniemu przesunięciu?
4. Prosimy o potwierdzenie, iż w trakcie realizacji przedmiotowego zadania Wykonawca będzie mógł powierzać podwykonawcom także inne zakresy robót, które nie zostały podane w ofercie Wykonawcy, jako zakresy rzeczowe robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, przy zachowaniu wymaganej w Umowie procedury zgłaszania podwykonawców.
5. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający będzie we własnym zakresie i na własny koszt dokonywał, w okresie gwarancyjnym, czynności konserwacyjnych oraz przeglądów technicznych urządzeń

zamontowanych przy realizacji przedmiotu nin. Inwestycji, w zakresie i na warunkach wymaganych przez obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa oraz wymogi producenta?


6. Prosimy o udzielenie odpowiedzi, czy w okresie udzielonej gwarancji Zamawiający będzie ponosił koszty materiałów eksploatacyjnych?
7. Z uwagi na fakt, iż dokumentację projektową, na podstawie której będzie realizowane przedmiotowe zadanie inwestycyjne, zapewnienia Zamawiający, poprzez co Wykonawca nie miał żadnego wpływu na jej opracowanie, wnosimy o uzupełnienie projektu umowy o dodatkowe zapisy, o proponowanej treści:
„Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności finansowej, za błędy, rozbieżności lub braki dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, o której mowa w zdaniu pierwszym, których stwierdzenie wymaga specjalistycznej wiedzy projektowej lub dokonywania stosownych obliczeń i sprawdzeń. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego zgłaszania wykrytych w dokumentacji projektowej nieprawidłowości. Wykonawca nie jest zobowiązany do ponoszenia kosztów doprowadzenia dokumentacji projektowej do należytego stanu, ponoszenia kosztów prac koniecznych do wykonania robót zgodnie ze zmienioną, poprawioną, czy w inny sposób zmodyfikowaną dokumentacją projektową. Jeśli wskutek wykrytych błędów, braków i innych nieprawidłowości dokumentacji projektowej nie będzie możliwe kontynuowanie robót objętych przedmiotem nin. Umowy, Wykonawca jest uprawniony do wstrzymania się z wykonaniem robót i nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne opóźnienia w stosunku do podanego w umowie terminu zakończenia robót. Po otrzymaniu skorygowanej dokumentacji projektowej od Zamawiającego, sporządzony zostanie aneks, w którym Strony wprowadzą nowy termin zakończenia robót. Przesunięcie terminu końcowego nastąpi o okres od chwili przekazania przez Wykonawcę informacji o nieprawidłowościach w dokumentacji projektowej do chwili przekazania Wykonawcy skorygowanej dokumentacji.”
8. Zamawiający w § 19 ust. 1 umowy przewiduje karę umowną w wysokości 0,3 % wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia licząc od następnego dnia po dniu wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancji i rękojmi. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanej kary umownej prosimy o jej obniżenie do poziomu 0,1 % wynagrodzenia netto.
9. Zamawiający w § 21 umowy ust. 1 tiret trzeci przewiduje karę umowną w razie braku terminowej zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, w wysokości 0,3 % wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek naruszenia. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanej kary umownej prosimy o jej obniżenie do poziomu 0,1 % wynagrodzenia netto.
10. W związku z faktem, iż Zamawiający w SIWZ dopuszcza użycie materiałów i urządzeń równoważnych, m. in. w stosunku do wskazanych w dokumentacji przetargowej materiałów i urządzeń, dla których podano nazwę producenta wraz z bardzo szczegółowymi danymi technicznymi osiągalnymi jedynie dla produktu wskazanego producenta, nie podając przy tym żadnych kryteriów oceny równoważności dla tychże materiałów i urządzeń do czego Zamawiający jest zobowiązany dla zachowania w postępowaniu zasad uczciwej konkurencji – prosimy o potwierdzenie, że za równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń posiadających parametry tożsame z głównymi parametrami materiałów i urządzeń opisanych w projekcie, które to parametry są konieczne dla zapewnienia zasadniczej funkcji przewidzianej dla danego materiału lub urządzenia.

Odpowiedź na zapytanie „F”

Ad. 3.

Postępowanie o nr referencyjnym PN-1/2020, na który powołuje się pytający zostało unieważnione.

Informacja o powyższym jest zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego i została przekazana wszystkim wykonawcom, którzy złożyli oferty (w tym składającemu zapytanie).

Z up. Burmistrza
z up. **BURMISTRZA**

mgr inż. Andrzej Muszyński
Kierownik Biura Zamówień Publicznych