

Ogłoszenie nr 510282090-N-2019 z dnia 30-12-2019 r.

**Gmina Mikołów: Opracowanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej z niezbędnymi uzgodnieniami na zadanie pod nazwą „Dostosowanie budynku Przedszkola nr 4 w Mikołowie do obowiązujących wymagań przeciwpożarowych”.**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA – Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 619776-N-2019

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

tak

**Informacje na temat podmiotu, któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

Na mocy pełnomocnictwa udzielonego na podstawie art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018, poz. 1986 t.j. z późn. zm.) postępowanie prowadzone jest przez: Centrum Usług Wspólnych w Mikołowie - Gmina Mikołów 43-190 Mikołów ul. Karola Miarki 9 tel. (32) 226-20-54; fax.(32)226-01-69 NIP: 635-18-05-347 REGON: 365421894 <http://cuwmikolow.bip.net.pl/> e-mail: sekretariat@cuw.mikolow.eu

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Mikołów, Krajowy numer identyfikacyjny 27625763000000, ul. Rynek 16, 43-190 Mikołów, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 323 248 500, e-mail sez@mikolow.eu, faks 323 248 400.

Adres strony internetowej (url): <http://www.bip.mikolow.eu/>

Adres strony internetowej, pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne:

<https://get.adobe.com/pl/reader/otherversions/>

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Opracowanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej z niezbędnymi uzgodnieniami na zadanie pod nazwą „Dostosowanie budynku Przedszkola nr 4 w Mikołowie do obowiązujących wymagań przeciwpożarowych”.

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

PN/15/2019/UM

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót**

**budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest Opracowanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej z niezbędnymi uzgodnieniami na zadanie pod nazwą „Dostosowanie budynku Przedszkola nr 4 w Mikołowie do obowiązujących wymagań przeciwpożarowych” 2. Opracowana dokumentacja powinna zawierać: a) inwentaryzację budowlaną na potrzeby wykonania zadania – 3 egz. b) niezbędne ekspertyzy, opinie techniczne – 5 egz. c) projekty budowlano

– wykonawcze branży architektoniczno-budowlanej oraz niezbędnych branż instalacyjnych – 5 egz. d) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 3 egz. e) wykonanie kosztorysów inwestorskich – 3 egz. f) przedmiary robót – 3 egz. oraz tabelę elementów scalonych g) uzyskanie niezbędnych uzgodnień i opinii innych organów, wymaganych przepisami, 3. Całość opracowań wykonać w formie elektronicznej na płycie CD w formatach PDF, DWG i dodatkowo kosztorysy w .ath 4. We wszystkich opracowaniach nie można wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia określając przedmiot zamówienia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można użyć dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” oraz przedstawione są parametry funkcjonalno – użytkowe, które służą do weryfikacji równoważności. 5. Dokumentacja musi spełniać wymagane warunki techniczne. 6. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072). 7. Dane techniczne istniejącego obiektu znajdującego się w Mikołowie, ul. Katowickiej 132: a) Powierzchnia zabudowy – 216 m<sup>2</sup> b) Powierzchnia użytkowa – 437,30 m<sup>2</sup> c) Kubatura – 1189,43 m<sup>3</sup> d) Wysokość budynku – około 7,20 m e) Budynek wyposażony w instalację sanitarną, w instalację c.o., która zasilana jest z własnej kotłowni gazowej. Budynek posiada również instalację elektryczną, odgromową i wentylację grawitacyjną. f) Rok budowy i wiek obiektu – Rok budowy – 1914 (rozbudowa i przebudowa w 1977) – 105 lat; Rok ukończenia ostatnich remontów – 2010 r. termomodernizacja obiektu wraz z przebudową klatki schodowej; - 2015 r. budowa przyłączy kanalizacji sanitarnej i deszczowej i likwidacja osadnika ścieków z odtworzeniem terenu i nawierzchni. g) Obiekt został zaprojektowany i wybudowany do pełnienia funkcji mieszkalnych. Kolejno pełnił rolę szkoły, następnie przedszkola. h) Przedmiotowy budynek jest obiektem wolnostojącym, dwukondygnacyjnym z częściowym podpiwniczeniem. Wejście główne do budynku znajduje się na elewacji południowej, wejście od podwórza zlokalizowane jest na elewacji wschodniej. i) Budynek oddano do użytku jako przedszkole w 1977 roku. Strop nad piwnicą typu „Kleina”, pozostałe stropy międzykondygnacyjne wykonane zostały jako gęstożebrowe, otynkowane. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane z cegły. Ściany zewnętrzne w 2010 r. ocieplone metodą ETICS. Schody międzykondygnacyjne żelbetowe ze spocznikiem. Stropodach płaski niewentylowany, kryty styropapą (zarówno w części niższej, jak i wyższej). 8. Wspólny Słownik Zamówień CPV: • 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego. • 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania 9. Wytyczne do projektowania stanowią Załącznik nr 6 do SIWZ 10. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do SIWZ

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV:** 71220000-6

**Dodatkowe kody CPV:** 71320000-7

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 18/12/2019

#### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 35964.44

**Waluta** PLN

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 6

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 4

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 2

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Studio Architektury BOBER, Waldemar Bober  
Email wykonawcy:  
Adres pocztowy: ul. Rymera 51d  
Kod pocztowy: 44-310  
Miejscowość: Radlin  
Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy 49446**

Oferta z najniższą ceną/kosztem 49446

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 61377

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.