

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający:

Gmina Mikołów
Rynek 16, 43-190 Mikołów
telefon: 32/3248500, fax: 32/3248400, strona internetowa: www.mikolow.eu

2. Tryb udzielenia zamówienia:

- 2.1. Przetarg nieograniczony prowadzony zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 (j.t. Dz. U. z 2017, poz. 21579), zwaną dalej ustawą, z możliwością zastosowania procedury, o której mowa w art. 24 aa ustawy – procedura odwrócona.
- 2.2. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Kody CPV:

45261215-4 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45315100-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne
45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego
45315600-4 Instalacje niskiego napięcia
45317000-2 Inne instalacje elektryczne
45317300-5 Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych
45223810-7 Konstrukcje gotowe
09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne
09332000-5 Instalacje słoneczne

„Słoneczna Gmina – budowa instalacji fotowoltaicznych w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Mikołów”

3.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: Wykonanie mikroinstalacji odnawialnych źródeł energii do produkcji energii elektrycznej na potrzeby budynków jednorodzinnych na terenie Gminy Mikołów w ramach projektu Słoneczna Gmina. Przedmiot zamówienia obejmuje budowę indywidualnych systemów mikroinstalacji fotowoltaicznych dla 172 lokalizacji. Wykaz lokalizacji instalacji fotowoltaicznych wraz z ich parametrami oraz miejscem posadowienia zawarto w załączniku nr 4 do umowy

1



Wykaz lokalizacji. W przypadku rezygnacji któregoś z uczestników projektu wg załącznika nr 4 do umowy wprowadzi się nowego uczestnika projektu z listy rezerwowej celem zachowania wykonania systemów mikroinstalacji fotowoltaicznych dla 172 lokalizacji.

Zamówienie obejmuje: budowę systemów instalacji fotowoltaicznych i ich podłączenie do sieci dystrybucyjnej Przedsiębiorstwa Energetycznego dla potrzeb wytwarzania energii elektrycznej w gospodarstwach domowych, w tym:

- zakotwienie konstrukcji wsporczych paneli fotowoltaicznych wykonanych z aluminium anodowanego wraz z elementami łącznymi ze stali nierdzewnej A2,
- montaż paneli fotowoltaicznych na zakotwionym stelażu aluminiowym o mocy nominalnej min. 300 Wp/szt, sprawności na poziomie >18%, wytrzymałości mechanicznej (śnieg) > 5400 Pa, wytrzymałości mechanicznej (wiatr) > 4000 Pa, wyposażone w system HSP,
- wykonanie okablowania DC w izolacji XLPE lub LSZH w rurze UV na zewnątrz budynku i w korytkach wewnątrz budynku do rozdzielnicy RPV i inwertera,
- montaż rozdzielnicy RPV-DC z zabezpieczeniami DC w tym rozłącznik bezpiecznikowy DC z wkładkami gPV, zabezpieczeniami przepięciowymi klasy I i II,
- montaż inwertera o sprawności europejskiej >97%, stopień ochrony IP65, protokół komunikacji RS 485, komunikacja bezprzewodowa WiFi lub Bluetooth, MPPT ≥ 1 ,
- montaż rozdzielnicy RPV-AC z zabezpieczeniami różnicowo-prądowymi, nadmiarowoprądowymi i przepięciowymi,
- wykonanie okablowania AC wewnątrz budynku od inwertera do istniejącej rozdzielnicy nN,
- montaż rozłącznika z widoczną przerwą za licznikiem energii elektrycznej w istniejącej tablicy licznikowej budynku,
- wykonanie niezależnej instalacji uziemienia ochronnego paneli i zabezpieczeń zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 62305-3:2009,
- wykonanie zabezpieczenia pożarowego paneli fotowoltaicznych i kabli DC (montaż optymizerów),
- wypełnienie otworów oraz odtworzenie i naprawa części uszkodzonych elewacji (elementów wykończeniowych) podczas wykonywania robót budowlanych,
- uporządkowanie terenu po realizacji montażu,
- przeprowadzenie prób i pomiarów zgodnie z wymaganiami norm: PN-HD 60364; PN-EN 61730-2:2007:2011/A1:2012; N SEP-E 004,
- opracowanie dokumentacji powykonawczej,
- przygotowanie i przekazanie użytkownikowi dokumentów do zgłoszenia mikroinstalacji do sieci elektroenergetycznej TAURON Dystrybucja S.A.,
- zrealizowanie przyłączenia mikroinstalacji przy udziale TAURON Dystrybucja S.A.
- opracowanie i przekazanie użytkownikom instrukcji obsługi instalacji fotowoltaicznej oraz instrukcji bezpieczeństwa pożarowego,
- świadczenie usług serwisowych w okresie gwarancyjnym,

2



Rzeczpospolita
Polska



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020

3.2. Informacje dodatkowe:

1. Zadanie inwestycyjne będące przedmiotem zamówienia jest dofinansowane w ramach realizacji Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego).
2. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z:
Ustawą z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2017 poz.1332),
Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz.U. 2017 poz. 220),
Ustawą z dnia 20 lutego 2015r. o Odnawialnych źródłach energii (Dz.U. 2017 poz. 1593),
Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017 poz.1579),
Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych,
Rozporz. Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003 nr 47, poz.401),
Normą PN-HD 60364-7-712:2007; Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – Część 7-712: Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji – Fotowoltaiczne układy zasilania,
Norma PN-EN 61173:2002; Ochrona przepięciowa fotowoltaicznych systemów wytwarzania mocy elektrycznej i innymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. Zamawiający żąda, by dostarczone materiały i urządzenia były nowe oraz posiadały wymagane atesty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, certyfikaty. Wykonawca, przed zabudową materiałów i urządzeń przedkłada do zatwierdzenia Inspektorowi nadzoru proponowany materiał i urządzenia.
4. W ramach realizacji dostaw i montażu instalacji fotowoltaicznych Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania własnym kosztem i staraniem oraz na własną odpowiedzialność koniecznego do wykonania przedmiotu zamówienia zaplecza magazynowego i socjalnego dla osób wykonujących bezpośrednio prace związane z realizacją zadania.
5. Termin wejścia na teren działek prywatnych Wykonawca winien odpowiednio wcześniej uzgodnić z właścicielem posesji.
6. Każdorazowo, gdy Wykonawca będzie wykonywał roboty na terenie działek prywatnych, winien zapewnić mieszkańcom swobodny dojazd lub dojście do posesji.
7. Wykonawca dokona analizy wytrzymałości nośności konstrukcji każdego dachu i przedstawi dobór rozwiązania montażu konstrukcji nośnej i wsporczej paneli fotowoltaicznych na podstawie obliczeń konstruktora posiadającego odpowiednie uprawnienia w tym zakresie.
8. Zamawiający wymaga, aby wykonanie instalacji fotowoltaicznych w ramach jednego budynku nie trwało dłużej niż 5 dni roboczych następujących po sobie zgodnie z umową.
9. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego usunięcia wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez niego w trakcie realizacji prac montażowych i instalacyjnych na posesji.
10. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 4 grudnia 2012r. o

odpadach (tekst jedn. Dz.U. z 2016r. poz.1987, z późn. zm.) i ustawy z 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. Z 2016r. poz.672, z późn. zm.)

11. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został ujęty w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót i w Projekcie koncepcyjnym budowy instalacji fotowoltaicznej dla poszczególnej posesji.
12. W przypadku odległości paneli fotowoltaicznych od inwentera liczonej wzdłuż przewodu większej od 10m, należy instalować ograniczniki przepięć DC przy panelu fotowoltaicznym oraz przy zaciskach inwentera.
13. Wykonawca zapewni zachowanie szczelności dachu po montażu paneli fotowoltaicznych.
14. W przypadku stwierdzenia przez konstruktora, że dach budynku mieszkalnego nie spełnia wymagań dla montażu na nim konstrukcji z panelami fotowoltaicznymi zostanie dokonana zamiana uczestnika projektu (lista rezerwowa lokalizacji dla paneli fotowoltaicznych).
15. W przypadku wejścia w życie w trakcie realizacji zamówienia publicznego nowych wymogów technicznych przyłączania mikroinstalacji do sieci dystrybucyjnej wykonawca zabuduje systemy instalacji fotowoltaicznych wg nowych wymogów (instalacje jednofazowe do 3 kW, instalacje trójfazowe do 4,6 kW).

3.3. Oferty częściowe:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

3.4. Oferty wariantowe:

nie dopuszcza się ofert wariantowych.

3.5. Zamówienia, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy:

nie przewiduje się.

3.6. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności przy realizacji zamówienia:

- montaż paneli fotowoltaicznych do konstrukcji wsporczych na dachach budynków mieszkalnych i gospodarczych oraz na gruncie
- prace instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych.

3.6.1. Wykonawca, nie później niż do 5 dni od podpisania umowy przekaze Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnianiu w oparciu o umowę o pracę osób wykonujących czynności, wymienione w pkt 3.6.

3.6.2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy lub podwykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 3.6. czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny z uwzględnieniem przepisów ustawy o ochronie danych osobowych,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli w miejscu wykonywania zamówienia oraz wnioskowania o przeprowadzanie kontroli przez uprawnione podmioty (PIP, ZUS).
- 3.6.3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.6. czynności:
- a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- 3.6.4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 3.6. czynności,

zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości ryczałtowej 1000 zł za każdego zadeklarowanego pracownika, za każdy miesiąc wykonywania zamówienia. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 3.6. czynności.

4. Terminy wykonania zamówienia:

Do 15.11.2018 r.

Termin wykonania zamówienia jest jednym z kryteriów oceny ofert.

5. Warunki udziału w postępowaniu i przesłanki wykluczenia wykonawców:

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

5.1.1. nie podlegają wykluczeniu z uwagi na wystąpienie przesłanek, o których mowa w art. 24 ust 1 pkt 12- 23 ustawy

5.1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał 2 roboty związane z budową instalacji fotowoltaicznych o wartości min. 500 000,00 zł brutto każda w odniesieniu do jednego roku wybranego z okresu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert. (np. jedna robota za min. 500 000,00 zł brutto w roku 2014 i jedna robota za min. 500 000,00 zł brutto w roku 2016).

W przypadku gdy zostanie złożona oferta wspólna to warunek ten musi spełniać przynajmniej jeden z uczestników oferty wspólnej.

b) dysponuje 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

c) dysponuje 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej

d) dysponuje 6 osobami posiadającymi uprawnienia certyfikowanych instalatorów OZE

5.2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

5.3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w pkt 5.1 niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do

6



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

- 5.4. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja”, o której mowa powyżej wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:
- 5.4.1 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
 - 5.4.2. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23.
 - 5.4.3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia:

- 6.1. Wraz z ofertą każdy wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu z uwagi na wystąpienie przesłanek, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, wymienione w pkt 5 SIWZ (Załącznik Nr 2 część I). Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. W przypadku zaistnienia podstaw do wykluczenia wykonawcy wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 wykonawca wskazuje podstawę wykluczenia oraz opisuje podjęte środki naprawcze (Załącznik Nr 2 część I pkt 4).
- 6.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o którym mowa w pkt 6.1. niniejszej SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.
- 6.3. Zamawiający żąda, aby wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom niebędącym podmiotem, na którego zasoby powołuje się wykonawca złożył oświadczenie dotyczące tych podwykonawców o

- braku przesłanek do wykluczenia ich z postępowania i zamieścić informacje o tych podwykonawcach w tym oświadczeniu (Załącznik Nr 2 część II).
- 6.4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w tym oświadczeniu (Załącznik Nr 2 część III).
- 6.5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie następujących oświadczeń lub dokumentów:
- a) Wykazu potwierdzającego wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie,:
- 2 robót związanych z budową instalacji fotowoltaicznych o wartości min. 500 000,00 zł brutto każda w odniesieniu do jednego roku wybranego z okresu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert. (np. jedna robota za min. 500 000,00 zł brutto w roku 2014 i jedna robota za min. 500 000,00 zł brutto w roku 2016),
- z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotu, na rzecz, którego roboty te zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz, którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;
- b) Wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności, odpowiedzialnych za świadczenie usług, kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także wykonywanych przez nie czynności oraz informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- 6.6. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, przekaże zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 6.7. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).

7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:

Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje zamawiający oraz wykonawcy mogą przekazywać przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub pisemnie, za wyjątkiem oferty i umowy, które muszą mieć formę pisemną oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w pkt 6 niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP) dla których mają zastosowanie przepisy cyt. w pkt 6.7. rozporządzenia.

Na żądanie wykonawców lub zamawiającego strony potwierdzają fakt otrzymania korespondencji.

Korespondencję elektroniczną należy przysyłać na adres e-mail zam@mikolow.eu Zamawiający nie dopuszcza kierowania korespondencji elektronicznej na inny adres e-mail, pod rygorem uznania jej za nie doręczoną.

Zamawiający będzie przysyłał korespondencję drogą elektroniczną wyłącznie na adres e-mail wskazany w ofercie wykonawcy, z włączoną opcją „żądaj potwierdzenia przeczytania” dla wszystkich wysyłanych wiadomości. Konsekwencje niedbałego, nieczytelnego lub błędnego podania adresu przez wykonawcę w swojej ofercie obciążają wyłącznie wykonawcę.

Zamawiający jak i wykonawca mają prawo przekazywać korespondencję przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub pisemnie, wskazanych przez zamawiającego w siwz, a przez wykonawcę w ofercie.

Osoby upoważnione: Tadeusz Kołodziejczyk.

Jednocześnie zamawiający informuje, że przepisy ustawy nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami - niż wskazanymi w niniejszej SIWZ. Oznacza to, że zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

7.2. W korespondencji kierowanej do zamawiającego wykonawca winien posługiwać się numerem postępowania określonym w SIWZ: (PN-41/2018)

8. Wymagania dotyczące wadium:

Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych), nie później niż do upływu terminu składania ofert, w formach o jakich mowa w art. 45 ust. 6 ustawy.

Wadium wnoszone w pieniądzu **należy wpłacić przelewem** na konto Urzędu Miasta:
Mikołowski Bank Spółdzielczy w Mikołowie
Nr 65 84360003 0000 0000 0071 0042

Pozostałe formy wadium, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt. 2-5 ustawy, **należy złożyć w oryginale do depozytu w kasie Urzędu Miasta**, pokój nr 1, w wysokości

9



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



stanowiącej równowartość powyższej kwoty, nie później niż do upływu terminu składania ofert.

Wadium w formie niepieniężnej musi zawierać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do zapłaty kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, o ile zaistnieje którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 46 ust. 4a lub ust. 5 ustawy. W przypadku załączenia oryginału wadium w postaci niepieniężnej do oferty zamawiający uzna, że termin wniesienia wadium został dotrzymany. Zamawiający nie jest zobowiązany do udowodnienia, że nieskuteczność wezwania, o którym mowa w art. 26 ust. 3 cyt. ustawy, wynika z przyczyn leżących lub nie leżących po stronie wykonawcy.

Za skutecznie wniesione wadium w pieniądzu uważa się wadium znajdujące się (zaksięgowane) do upływu terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert), na rachunku Zamawiającego.

W przypadku uchybienia temu terminowi zamawiający uzna, że wadium nie zostało skutecznie wniesione. W treści przelewu bankowego lub gwarancji należy zamieścić informację o numerze postępowania i nazwie postępowania. O ile wnoszący wadium nie jest podmiotem, który składa ofertę należy w treści przelewu lub gwarancji wskazać na rzecz kogo wadium zostaje wniesione. W przypadku braku możliwości ustalenia, w czyim imieniu zostało wniesione wadium lub jakiego postępowania dotyczy, skutkować to będzie odrzuceniem oferty.

9. Termin związania ofertą:

- 9.1. 30 dni od terminu składania ofert
- 9.2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek zamawiającego, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 9.3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
- 9.4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

10. Opis sposobu przygotowania ofert:

Oferta winna składać się z :

- 10.1. formularza oferty (zał. Nr 1 do siwz),

oprócz wskazania ceny ryczałtowej brutto i należnego podatku Vat za realizację zamówienia wykonawca jest zobowiązany podać termin wykonania oraz długość okresu rękojmi i gwarancji.

Dodatkowo w treści oferty należy podać ceny jednostkowe brutto instalacji zlokalizowanych na budynkach mieszkalnych i w pozostałych lokalizacjach (na budynkach gospodarczych i na ziemi) w rozbiciu na moce tych instalacji (3kWp, 4kWp, 5 kWp)

O ile wykonawca nie poda w formularzu oferty w/w informacji lub poda długość okresu rękojmi i gwarancji krótszy niż 10 lat zamawiający uzna, że treść oferty nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia i odrzuci ofertę. Długość okresu rękojmi i gwarancji należy podać w ograniczeniu do trzech wartości: 10 lat, 15 lat, 20 lat. O ile wykonawca poda ten okres z przedziału pomiędzy tymi wartościami zamawiający dokona jego zaokrąglenia w dół (np. przy podaniu 14 lat przyzna punktację jak za 10 lat)

10.2. o ile wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom wskazuje:

- które części zamówienia będą realizowali podwykonawcy,
- firmy podwykonawców

Wraz z ofertą wykonawca składa oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku przesłanek do wykluczenia, wymienionych w pkt 5 SIWZ

Oferta w formie pisemnej winna być sporządzona w języku polskim i napisana pismem czytelnym.

Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.

Wszystkie elementy oferty powinny być podpisane przez osobę /osoby/ uprawnioną /e/ do występowania w imieniu wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań.

W przypadku spółki cywilnej wszystkie dokumenty winny być podpisane przez wszystkich współników lub winien być ustanowiony pełnomocnik.

W przypadku oferty wspólnej niezbędne jest ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania wykonawców w postępowaniu.

Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia w ofercie własnych wydruków wykonawcy, pod warunkiem zachowania zakresu informacji wymaganych w drukach zamawiającego.

Cena ofertowa powinna być podana w PLN cyfrowo.

Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.

Wszystkie strony oferty, powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji oferty.

Zaleca się sporządzenie spisu zawartości oferty i ponumerowanie stron.

Ofertę należy składać w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie opisanej:

„Oferta PN – 41/2018 „Słoneczna Gmina – budowa instalacji fotowoltaicznych w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Mikołów”

Nie otwierać przed 11.06.2018 r. godz. 12:30.”

Brak minimalnego oznaczenia „Oferta PN-41/2018” może spowodować otwarcie koperty przed upływem terminu otwarcia ofert (jak zwykłej korespondencji), czego konsekwencje obciążą wykonawcę.

Na kopercie można zamieścić dane adresowe wykonawcy.

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

11.1. Oferty należy składać na adres Urzędu Miasta Mikołów, Rynek 16 , pokój nr 1, nie później niż do dnia 11.06.2018 r. do godz. 12:00, w przypadku przesyłek pocztowych należy je nadać z odpowiednim wyprzedzeniem – liczy się data i godz. doręczenia przesyłki zamawiającemu.

Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcy bez otwierania.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 11.06.2018 r. o godz. 12:30 w Urzędzie Miasta Mikołów, Rynek 16, pok. 34.

11.2. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.

12. Opis sposobu obliczenia ceny:

Wykonawca powinien podać cenę ryczałtową w PLN za wykonanie zamówienia z jej rozbiem na ceny jednostkowe w odniesieniu do lokalizacji i mocy instalacji.

Za inne omyłki polegające na niezgodności treści oferty z siwz, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty zamawiający uzna tylko takie omyłki, które jest w stanie poprawić w oparciu o informacje przedstawione w ofercie.

Jako omyłki nieistotne będą uznane opisy robót inne niż w przedmiarze, które będą tożsame z charakterem robót, opisanych w tych pozycjach.

Wykonawca powinien podać cenę kosztorysową za wykonanie całego zamówienia, z uwzględnieniem wszystkich niezbędnych kosztów.

Uwaga:

Sprawę odwozu nadmiaru gruzu i odpadów budowlanych i odpadów zmieszanych powstałych w trakcie prowadzenia robót budowlanych reguluje Ustawa o odpadach z dnia 14.12.2012 r. (Dz.U.2013.21 tekst jednolity ustawy o odpadach z późn. zm).

12



Dane wyjściowe do wyceny oferty:

- 12.1. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- 12.2. Wykaz lokalizacji zabudowy instalacji fotowoltaicznych
- 12.3. Projekty koncepcyjne budowy instalacji fotowoltaicznych

Stawki podatku VAT: 8% (budynki mieszkalne) i 23 % (pozostałe)

13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

Zamawiający oceni i porówna jedynie oferty, które nie zostaną odrzucone.

- 13.1 Cena: 60 pkt
- 13.2. Termin wykonania zamówienia: 20 pkt, tj:
 - do 15.11 2018 r.: 0 pkt
 - do 15.10.2018 r.: 20 pkt
- 13.3 długość okresu rękojmi i gwarancji: 20 pkt, tj:
 - 10 lat: 0 pkt
 - 15 lat: 10 pkt
 - 20 lat: 20 pkt

Punktacja wg wzoru:

$CN/CO \times 60 \text{ pkt} + \text{dodatkowa ilość pkt związana z kryteriami poza cenowymi}$
= punktów.

wyjaśnienia: CN - oferta z najniższą ceną
CO - cena oferty badanej

Oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

Ilość punktów zostanie wyliczona i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty, z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

14. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

O wyborze oferty powiadomieni będą niezwłocznie wszyscy wykonawcy i informacja ostatecznie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta Mikołowa.

Wykonawca zostanie zaproszony przez zamawiającego do siedziby zamawiającego w celu podpisania umowy na warunkach podanych w załączonym projekcie umowy.

Jeżeli wybrana zostanie oferta wspólna, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający może żądać przedstawienia umowy, regulującej współpracę wykonawców, którzy przedstawili ofertę wspólną.

15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, dla pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, przed podpisaniem umowy, w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie, w formach, o których mowa w art. 148 ust.1 ustawy.

W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu należy **wpłacić je przelewem** na konto Urzędu Miasta Mikołów w Mikołowskim Banku Spółdzielczym w Mikołowie

Nr 65 84360003 0000 0000 0071 0042

Pozostałe formy zabezpieczenia, o których mowa w art. 148 ust.1 pkt 2-5 ustawy należy **złożyć w oryginale do depozytu w kasie Urzędu Miasta**, pokój nr 1.

W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej, należy treść gwarancji przed oficjalnym jej złożeniem przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu.

Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa winna być bezwarunkowa, nieodwołalna, płatna na 1. żądanie.

Gwarancja musi zawierać:

1. nazwę Wykonawcy z adresem
2. nazwę Beneficjenta (Zamawiającego)
3. nazwę Gwaranta lub Poręczyciela
4. określenie wiarygodności zabezpieczonej gwarancją
5. zobowiązanie Gwaranta do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłat w przypadku, gdy wykonawca:
 - a) nie wykonał przedmiotu zamówienia w terminie wynikającym z umowy,
 - b) wykonał przedmiot zamówienia objęty umową z nienależytą starannością.

Gwarant nie może uzależniać dokonywania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub też przedłożenia jakichkolwiek dokumentów. W przypadku przedłożenia gwarancji nie odpowiadającej w/w wymaganiom zamawiający uzna, że wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający zwróci 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. Dokumentem potwierdzającym należyte wykonanie umowy jest obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego.

Zamawiający zatrzymuje 30% wartości wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

Okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji jakości, wynosi min. 10 lat i jest kryterium oceny ofert.

Wzór treści gwarancji stanowi załącznik do siwz.

W przypadku, gdy zabezpieczenie będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu w/w dokumentu.

16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach:

16.1. Wzór umowy stanowi zał. do niniejszej SIWZ.

16.2. Istotne zmiany postanowień umowy:

W przypadku rezygnacji któregoś z uczestników projektu uwzględnionego w załączniku nr 4 do umowy zamawiający wskaże nową lokalizację instalacji fotowoltaicznej. O ile zmiana lokalizacji pociągnie za sobą zmiany w stawce Vat lub w mocy instalacji do wykonania ulegnie zmianie cena końcowa za wykonanie zamówienia. Nowa cena końcowa zostanie ustalona z uwzględnieniem różnicy pomiędzy dotychczasowym kosztem wykonania instalacji w pierwotnym miejscu a kosztem wykonania instalacji w nowej lokalizacji.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:

Środki ochrony prawnej – odwołanie, skarga określone w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.

Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, ul. Postępu 17a, Warszawa, a kopię przekazuje Zamawiającemu.

Dla zamówień o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy odwołanie przysługuje wyłącznie od czynności wymienionych w art. 180 ust. 2 ustawy.

18. Postanowienia końcowe:

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy „Prawo zamówień publicznych” i Kodeksu Cywilnego.

Wszędzie, gdzie w siwz i załącznikach wskazano materiały i urządzenia, z podaniem konkretnych firm, nazw materiałów, patentów, znaków towarowych, pochodzenia, norm lub aprobat, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, użycie materiałów równoważnych ze wskazanymi parametrami, zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy

15



Prawo zamówień publicznych. Wykonawca ma prawo do zmian producenta na innego oferującego urządzenie lub materiał o równoważnych lub wyższych parametrach technicznych (ofertom takim winny towarzyszyć wszystkie informacje niezbędne do kompletnej oceny przez Zamawiającego, włącznie z obliczeniami projektowymi, specyfikacjami technicznymi, analizą cen, aprobatami technicznymi oraz innymi odpowiednimi szczegółami). W takim przypadku wykonawca załącza do oferty opis rozwiązań równoważnych, które zamierza zastosować.

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej:
Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) Oś Priorytetowa IV „Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna” Działanie 4.1. „Odnawialne źródła energii” Poddziałanie 4.1.1. „Odnawialne źródła energii- ZIT”.
nr umowy UDA-RPSL.04.01.01-24-0384/17/00, nr rejestru umów woj. Śląskiego 1477/FR/2018.